ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ

ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

„Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони: Европа инвестира в селските райони“

П Р О Т О К О Л № 2

Във връзка с провеждане на процедура – публично състезание за избор на изпълнител по ЗОП с предмет: „Изпълнение на строителни и монтажни работи за проект „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски“, подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г.“

Днес, 07.06.2020 г., 10:30 часа, съгласно Заповед № 151/22.04.2020 г. на Теодора Вълканска - зам. кмет на Община Стамболийски, оправомощена съгласно Заповед № 5 / 02.01.2020г. на Кмета на Община Стамболийски, в заседателната зала на 2-ри етаж в административната сграда на община Стамболийски, се събра комисия в състав:

Председател:
Инж. Костадин Аврамов – Директор Дирекция „УТ, СП, ОС, ОК, ГРАО и ОМП“ в Община Стамболийски

Членове:
1. Бистра Гогова – главен счетоводител на община Стамболийски
2. Мая Кирова -Петкова – юрисконсулт на община Стамболийски

Комисията се събра в пълен състав и продължи своята работа по разглеждане и оценка на офертите. В срок са постъпили допълнителни документи от участниците, в съответствие с указанията, отразени в Протокол №1 и комисията пристъпи към тяхното разглеждане.

Участник: „Алди комерс груп“ ЕООД
Участникът е представил коригиран еЕДОП, като е съобразил забележките, направени от комисията. След проверка, комисията установи, че участникът отговаря на изискванията на възложителя и следва да бъде допуснат до по-нататъшно участие в процедурата.

Участник: "Стамболийски 2020" ДЗЗД
Участникът е представил коригиран еЕДОП, като е съобразил забележките, направени от комисията. След проверка, комисията установи, че участникът отговаря на изискванията на възложителя и следва да бъде допуснат до по-нататъшно участие в процедурата.

Участник: „Индустриал ремонт строй” ЕООД
Участникът е представил електронен носител (диск), който обаче не съдържа никаква информация. След подробна проверка, комисията потвърди, че представеният електронен носител е празен, поради което комисията предлага участника за отстраняване на основание чл. 107, т.2, б. „а“ от ЗОП.

„Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони: Европа инвестира в селските райони“

След извършване на тези действия, комисията пристъпи към разглеждане на техническите предложения на допуснатите участници.

Участник: „Алди комерс груп“ ЕООД

В началото на своето предложение, участникът е изложил кратко представяне на дружеството. Разгледана е относимата нормативна уредба. Изброени са основните задължения на ключовите експерти, но не е посочил как се разпределят основните дейности и отговорности между тях. Изброяването на задълженията за отделен експерт не показва взаимовръзката с останалите експерти, нито ролята на експерта в контекста на екипа за изпълнение в рамките на цялостното изпълнение на поръчката.

Предвиден е раздел, посветен на контрола на изпълнение, но твърде пестеливо са описани мерките за контрол, като същите са неподробни и непоследователни. Аналогично, предложението съдържа информация относно комуникацията с възложителя и останалите заинтересовани страни, но и тук информацията е оскъдна, непоследователна и описанието е недостатъчно. Така например, макар да са предвидени дейности по комуникация, никъде не са предвидени дейности по координация и съгласуване на дейности и други организационни аспекти, каквото е изискването на методиката за оценка.

Предвидени са подготвителни мероприятия преди започване на строителството. Обособен е раздел за организация на персонала и описание на необходимите ресурси, но организацията е представена единствено като изброяване функциите на отделните експерти и не се съдържа информация относно необходимите ресурси. В рамките на една страница са представени в изброителен порядък мерките за осигуряване на качеството. Предвидени са отговорности за прилагането на стандартите за качество при изпълнение на обществената поръчка и изпълнение на възложените задачи за осигуряване на качеството

Тук в предложението приключва информацията по организацията на изпълнение и започва изложението на технологичната последователност, което е много подробно и обширно, но на практика не са дефинирани отделните дейности от изпълнението на поръчката. Въпросната технологична последователност продължава почти до самия край на предложението.

В заключителната част на предложението е разгледана стратегия за управление на риска, с която комисията се запозна подробно, но същата няма да бъде задълбочено изследвана в настоящия протокол, тъй като подобна оценка на риска не е нито задължителен, нито надграждащ елемент от техническото предложение.

Представена е организация на контрола по спазване на мерките за опазване на околната среда и организация на дейностите по недопускане увреждане на трети лица и имоти, в следствие на строителството. Представена е организация на процеса по управление на риска и организация на работата при настъпили непредвидени работи.

В заключителната част са разгледани мерки за управление на риска.

Комисията счита, че участникът е предложил организация на изпълнение, като е предвидил как ще се разпределят отговорностите и дейностите между експертите. Предложението съдържа и информация относно методите за осъществяване на комуникация

с възложителя, но липсва информация относно методите за осъществяване на координация и съгласуване на дейностите.

След като подробно разгледа и анализира предложението на участника, и с оглед изложените мотиви, комисията единодушно счита, че същото не отговаря на изискванията на възложителя и предлага участника за отстраняване на основание чл.107, т.2, б. „а“ от ЗОП.

Участник: "Стамболийски 2020" ДЗЗД

На първо място Участникът е дал обща информация за обекта. Подробно са разписани предвидените части и заложените за изпълнение дейности. Изброени са основните отговорности и функции на изпълнителя. Описани са дейностите, подлежащи за изпълнение и ресурсите, необходими за тяхното качествено и навременно приключване. Изпълнението е представено последователно и поетапно. Към всеки етап са отнесени конкретни дейности, а в изложената организация последователно и детайлно е представен начинът им на изпълнение. За всяка ключова дейност в табличен вид са представени отговорните за изпълнението й експерти, ресурс за изпълнението й, документи, които ще бъдат съставени в процеса на работа и очаквания краен резултат.

В своето Техническо предложение участникът описва подробно подхода и организацията за изпълнение на обекта, предмет на поръчката. Дефиниран е генералният подход за изпълнение и технологичната последователност предвидените в проектите СМР. Описани са основните методи, които ще се прилагат в процеса на изпълнение. Дефинирани са приложими нормативни правила и стандарти, които ще са неизменна част от процеса на изпълнение на предмета на поръчката. Дейностите в изпълнение на поръчката са обособени в Подготвителен етап; Основен (Строителен) етап; Заключителен етап. Последователността на изпълнение на отделните строително – монтажни работи е съобразена със спецификата на обекта, предписанията, заложени в предоставените на участниците проектна документация и Техническа спецификация на Възложителя. Като част от организацията за изпълнение на обекта са представени и дейностите по мобилизация и демобилизация в периода преди началото на строителството, непосредствено след началото и по време на изпълнението.

За всички дейности, включени за изпълнение съгласно предмета на поръчката, е представена технология на изпълнение, съответстваща на заложените изисквания и нормативната рамка, в областта на строителството, действаща към момента. Участникът е предвидил в описанието си и допълнителните дейности, които на практика задължително съпътстват основните, като: организация и мобилизация на строителната площадка, предварителен подбор и подготовка на ресурсите, обособяване на временна база на обекта, демобилизация и предаване на обекта на Възложителя.

За всяка отделна дейност, освен технология на изпълнение са дефинирани и контролните дейности, които участникът възнамерява да приложи с цел недопускане на отклонение от предвиденото време или резултати с компромисно качество.

От тази част на Техническото предложение става ясно какъв ще е генералният подход към изпълнението на строителството, предмет на обществената поръчка и са доказани

„Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони: Европа инвестира в селските райони“

съответствието с изискванията на Възложителя и възможността на Изпълнителя да изпълни срочно и качествено обекта.

В своето техническо предложение участникът е описал организацията осъществяване на мониторинг и контрол, които възнамерява да приложи по време на изпълнението на обекта. Показана е организационната структура на ръководния персонал и йерархична схема, даващи яснота по отношение нивата и звената за изпълнение и контрол в дружеството. Представена е схема с проследяване на връзките между екипа за изпълнение, както и мястото на изпълнителя в строителния процес.

Участникът е показал разпределението на основните отговорности и дейности в екипа, който ще бъде ангажиран за изпълнението на поръчката.

Описани са подробно отговорностите и конкретните ангажименти на ключовите експерти, техническата обезпеченост и координацията на работната ръка. Отговорностите и ангажиментите на екипа са разгледани.

В представеното техническо предложение участникът е спазил изцяло изискването на Възложителя да бъде предложена организация по осигуряване на процеса на комуникация и координация, съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, а също и дейностите по субординация както между експертите на изпълнителя, така и между останалите участници, имащи отношение в строителния процес (идентифицирани са възложител, авторски надзор (проектант)). Представена е ясна схема, онагледяваща връзките в екипа за изпълнение, вкл. с Възложителя. За всеки от експертите е посочено какъв е обхватът на контролните и координационните му функции и съответните нива на подчиненост. Предложението за комуникация между заинтересованите лица в рамките на изпълнението на поръчката включва комуникация с Възложителя, комуникация с представител на Възложителя, комуникация с експлоатационните дружества, както и представители на дружествата, които ще изпълняват строителен и авторски надзор на обекта.

Подробно е описано как ще се осъществява комуникацията между заинтересованите страни в рамките на изпълнението на поръчката при допустимите варианти по прекъсването ѝ, което е съществен момент при изпълнението на такъв тип строително – монтажни работи. Отграничени са като задължителен елемент за постигане на адекватна координация провеждането на срещи на площадката на обекта – периодично, а и по искане на участниците в строителството. Разгледани са комуникационните процеси вътре в екипа на участника и между отделните участници в строителството, включително с посочване на ресурсна обезпеченост за осигуряване на адекватна техника и средства. Разгледани са и правилата и условията, вкл. с конкретни ангажименти и отговорности на екипа за реализиране на ефикасен мониторинг по време на изпълнение на възлаганото.

Подходът на предложената организация на човешкия ресурс е ориентиран към естеството на набелязаните задачи. Коментирани са връзките на взаимодействие с всички заинтересовани страни в обхвата на поръчката и отговорните лица при анализиране, разпределение и изпълнение на дейностите.

„Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони: Европа инвестира в селските райони"

Разгледан е процесът по осъществяване на комуникация и координация с Възложителя и останалите заинтересовани страни, както и методите за осъществяване на комуникация, координация и съгласуване на дейностите вътре в екипа. За целта е предвидено осъществяването на работни срещи, видеоконферентни връзки, официална и неофициална кореспонденция (обмен на документи), чрез ел. поща или стандартна поща, директно входиране в деловодството на общината, устна комуникация, докладване и пр.

Разгледани са мерки за осигуряване на качество, като контрол на риска, мониторинг и др., методи за съгласуване и други организационни аспекти, насочени към точното и навременно изпълнение предмета на поръчката.

Предложението е структурирано стриктно в съответствие с методиката за оценка, като всички компоненти са разгледани подробно и задълбочено.

Предвид гореизложеното, комисията единодушно реши, че за предложението са изпълнени заложените от възложителя минимални изисквания и са налице всички от предвидените надграждащи условия, поради което участникът получава максимална оценка – 50 точки.

След извършване на тези действия, Комисията приключи своята работа на 09.06.2020 г. Следващото заседание на комисията ще бъде публично, за оповестяване на ценовите предложения на допуснатите участници.

Настоящият протокол бе изготвен и подписан в неговата цялост на 09.06.2020 г. и се подписа от председателя на комисията и от нейните членове, както следва:

Председател: Инж. Костадин Аврамов _____

Членове:

1. Бистра Гогова _____
2. Мая Петкова _____

УТВЪРДИЛ:..... **дата: 09.06.2020г.**
Теодора Вълканска
За Възложител