Приложение № 2:

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

„Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски”, подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г.“

1. Място на изпълнение

гр. Стамболийски, Община Стамболийски, Област Пловдив

2. Възложител

Община Стамболийски е бенефициент по проект „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски”, подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г.“, съгласно ДБФП **№BG06RDNP001-7.005-0014-C01/08.05.2019г**,сключен между Община Стамболийски и ДФ „Земеделие“.

3. Предмет на настоящата поръчка

Настоящата поръчка е свързана с избор на изпълнител на строително-монтажни работи (СМР) по проект „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски“. Предвижда се изпълнение на СМР и дейности по одобрени инвестиционни проекти по отделните части (обяснителни записки, количествени сметки, и чертежи по отделните части), приложени към документацията.

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

***Обхват на поръчката*:**

Сграда предназначена за физкултурен салон към Средно Училище „Отец Паисий“ гр. Стамболийски

***Целта на проекта*:**

Изграждането на нова сграда на физкултурен салон към Средно Училище „Отец Паисий“ гр. Стамболийски с топла връзка със съществуващата сграда на училището

Съществуващо положение:

Съществуващото училище представлява триетажна масивна сграда, построена през петдесетте години на 20 век. разположена е в обширен двор заемащ цялото каре на кв.16 по плана на гр. Стамболийски. в двора има обособена площ за спортни занимания, но не са достатъчни и в състояние отговарящо на изискванията за съвременно обучение и развитие на физическата култура на учащите се. Към училището няма специално помещение за занимания по физкултура и спорт на закрито. Това налага построяването на нова сграда за физкултурен салон със съпътстващите го обслужващи помещения, която да осигури база за пълноценни занимания по физическа култура и спорт през студените месеци и да осигури с обслужването и на откритите площадки за спорт.

Проектно решение:

Новопроектираната сграда на физкултурния салон се разполага в границите на ограничителните линии на застройка по скицата с виза за проектиране. Ситуирана е източно от съществуващото училище и е в топла връзка с него. Проектирана е на едно ниво

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

оптимално близко до съществуващия терен (на до 15 см над терена с оглед изолиране от повърхностни дъждовни води). Съгласно нормативите тя трябва да е непосредствено до нивото на откритите площадки. проектирана е съгласно действащата нормативна база. Приложени са изискванията на „норми за проектиране на единни средни политехнически училища“, раздел XI - сектор „спорт“. Видът и размерът на помещенията са в параметрите по чл.59 , таблица 10. във връзка с чл.60.

Архитектурна характеристика:

Сградата е оразмерена за едновременното ползване от две учебни паралелки, или общо около 72 ученика. Светла площ на залата, като възможно игрално поле в размерите на чист правоъгълник е 29.80м на 18.00м. осигурена е светла функционална височина от 7.50м (при нормативно изискваща се за баскетбол 7.00м). Конструкцията на залата е стоманобетонови колони и свързващи греди и стоманена покривна конструкция с покритие от термо панели с дебелина 10 см. ограждащите стени са от керамични блокчета с дебелина 25 см. основните носещи покривната конструкция колони са с размер в сечение 100/40 см със светло разстояние на преместването от 18 м и осово отстояние помежду им по надлъжната ос на залата 6 м. Ограждането на залата външно става по и на 10 см от външния габарит на носещите колони. По този начин към игралната зала се приобщават допълнителни ниши с размер светло 540 на 65 см , в които се разполагат пейки и представляват своеобразни пространствени паузи за отдих и наблюдение. Там са разположени отоплителните тела и 4 колонни климатични системи. залата е с настлана със специална за спортни зали ПВЦ настилка с разчертани игрища за баскетбол и волейбол. Залата е с естествено осветление от 18 броя странични прозорци със зидарски отвори от 250/340 см по двете дълги страни (юг и север) са предвидени по 8 прозореца и два прозореца на късата източна стена. по този начин се осигурява естествено осветление в рамките на нормативните 1/4 до 1/6 от площта

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

на помещението. Осигурено е горно изкуствено осветление с лед-осветителни тела на височина 7.50м.

Залата ще е обзаведена с необходимите съоръжения и оборудване за провеждане на занимания по учебната програма и спортуване. Залата, както и целия комплекс към нея ще се отоплява с водно отопление на газ по проекта на ОВК.

Съблекалните и хигиенни помещения са разделени на две - за момчета (младежи) и момичета (девойки). В съблекалните е осигурена площ и индивидуални гардероби за по 36 ученика от всеки пол, по 18 от паралелка. В помещенията с душовете са осигурени по 8 душови клетки към всяка съблекалня (по една клетка на 4-5 ученика). към отделните съблекални има по две тоалетни - една в преддверието и една към душовете. В преддверията има по две мивки и две корита за крака. комуникационната схема е ясна, проста и удобна.

Достъпът до салонът и обслужващите го помещения е откъм второто стълбище на училището на ниво стълбищната площадка, прилежаща към терена на двора и с изход към него. През този изход (в случая вече вход) става топлата връзка с новопроектирания учебно-спортен комплекс. Общите и комуникационни помещения - преддверия и коридор са оразмерени за осигуряване на лесна и свободна комуникация и достъп с мисълта за светлина и простор. за учителите има кабинет със санитарен възел към него. С тоалетна мивка и душ. Разположението на учителския кабинет е съобразено с възможността за контрол на достъпа към комплекса и контрол към откритите площи. Към залата има депо за спортни уреди и оборудване свързано със салона с нормативно оразмерена двукрила врата с ширина 2 м. депото има външна врата за връзка с двора и откритите спортни площадки.

Учебно-спортният комплекс се обслужва с отопление и топла вода от отоплителна система на газ в обособено техническо помещение с вход отвън. Газоснабдяването става от

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

централната газоснабдителна инсталация към училището. Решението за автономна отоплителна система е продиктувано от необходимостта за автономност на функционирането на комплекса в контекста на начина на ползването му. Използва се през студените и топли месеци на годината, а отоплителната система на училището функционира в ограничен период от годината и включването й в останалото време е неефективно. Освен това за хигиенните нужди в комплекса е необходимо голямо количество топла вода консумирано в кратък отсек от време.

Обслужващата част от комплекса е обособена в ниско тяло до салона, западно от него. обслужващите помещения имат прозоречни отвори оразмерени и композирани според функционалното им предназначение и свързаните с него ергономичните и технологични параметри. Конструкцията е стоманобетонов скелет от колони и греди с покрив от термо панели на стоманени столици върху наклонени греди. По този начин са оформени едноскатни покриви с наклон от 20%. отводняването на салона и ниското тяло става външно с улуци и водосточни тръби заустени в канализационната система. сградата ще се топлоизолира отвън с плочи експандиран полистирол по приета топлоизолационна система определена в проектните предвиждания по енергийна ефективност. Отвън сградата ще се обработи с цветни водоотблъскващи синтетични мазилки с цветове и цветосъчитания по предписание на проектанта.

<u>Конструктивна характеристика:</u>

Сградата се състои от основно високо тяло - физкултурен салон и ниско тяло – санитарно - битови помещения. Двете части на сградата са отделени с деформационна фуга с ширина 10см.

Физкултурният салон представлява сграда с правоъгълна форма в план. Конструкцията на сградата е смесена - стомано-стоманобетонна. Фундаментите на сградата, колоните и

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

гредите са монолитни стоманобетонни. Покривната конструкция е със стоманени носещи елементи - покривен ригел с обтегач. Покривното покритие е с термо панели с дебелина - 10см.

Обслужващата ниска сграда е едноетажна. Конструкцията е стоманобетонна - монолитни колони и греди. Покривната конструкция също е със стоманени елементи - столици и покривен панел върху тях.

Основните носещи елементи в основната сграда - физкултурен салон са стоманобетонни колони и греди. Те съставят монолитен стоманобетонен скелет за поемане на вертикални и хоризонтални натоварвания. Покривната конструкция е едноотворен стоманен ригел с обтегач и стоманени столици. За пространствен стабилитет е предвидена покривна връзка. Приета е ставна връзка между стоманения ригел и стоманобетонната колона.

При изграждането на конструкцията да се спазват действащите указания по “Техника на безопасен труд". Изготвянето, приемането и монтажът на конструкцията да стане съгласно “Правилник за изпълнение и приемане на строително-монтажните работи”

Характеристика по част Електротехническа:

Обекта се намира в парцел, в който има съществуваща сграда - училище и съществуващо външно ел. захранване.

Външното ел. захранване за парцела, в който се изгражда настоящия обекта е съществуващо, захранен от електроразпределителната мрежа съгласно договор.

За целите на парцела има изградено и захранено с ел. енергия електромерно табло тип ТЕПО с действаща партида кл. номер 190000653 и предоставена мощност 50kW. В настоящия момент от него е захранено училище СУ "ОТЕЦ ПАИСИЙ" до главно табло ГРТ, намиращо се при входа на ниво партер.

Като пристройка към училището настоящия обект се предвижда да се захрани от съществуващото ГРТ на училището. След оглед на място е установено че в ГРТ има

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

възможност за ново присъединяване.

Меренето на ел. енергия за новото застрояване ще става заедно с това на училището в съществуващото електромерно табло.

При настоящето преустройство не се надвишава предоставената ел. мощност за обекта и не се налага промяна на съществуващото външно ел. захранване и начина на мерене.

От съществуващо табло ГРТ на училището ще се захранва новото ел. табло РТ физ. салон с оразмерен кабел. Осветителната инсталация обхваща вътрешни помещения и външни входове на сградата. Изчислена е на базата на действащите в момента европейски норми за осветеност, като са използвани програмни продукти за изчисляване. Предвидените в проекта осветителни тела могат да се подменят с такива със същите характеристики, производство на други фирми, след проверка на осветеността.

Силовата инсталация е предназначена да захрани всички консуматори и разпределителни табла с качествена ел. енергия. За целта по зони в сградата ще се монтират разпределителни табла, съсредоточаващи съответната пусково - предпазна апаратура, необходима за комутация и защита на консуматорите. За защита от токове на утечка в таблата са предвидени дефектнотокови защити.

Силовата инсталация ще захранва технологични консуматори с ел.енергия, както и контактите с общо предназначение. Излазите за всички контакти ще са съобразени с обзавеждането по архитектурен, технологичен, ОВК и ВиК проект.

Енергийна ефективност

- **Отопление**

След направените топлотехнически изчисления е разработена водна инсталация с газов стенен котел на природна газ с мощност Q=60kW/h с топлоносител вода с температура Т= 80/65°С, осигуряваща мощност за отоплението на сградата и за приготвянето на БГВ. Котела се монтира в самостоятелно техническо помещение с външен вход. Изхвърлянето

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

на изгорелите газове е на фасадата на помещението. Котелът се свързва с кръгъл фукс Ф100/160мм за изгорели газове и пресен въздух. Котелното помещение се захранва със студена вода и ел. енергия.

След завършване на монтажните работи в котелното и машинното помещение се извършва хидравлична проба на котелната уредба - съоръжения и тръбни връзки. След пробата се полага топлоизолацията. На съоръженията се извършва единичен пуск и проба. Със започване на отоплителния сезон се извършва 72 - часова топла проба на котела и инсталацията

- **Климатизация**

След направените топлотехнически изчисления, са разработени децентрализирани системи за локално отопление/охлаждане със съвременни високо ефективни енергоспестяващи термопомпени системи на директно изпарение/кондензация системи „Split Inverstor”

Принципът на действие се основава на използването на фреон, като топло и студоносител и неговото изпарение (летен режим) и кондензиране (зимен режим) директно в топлообменника на вентилаторния конвектор

Всяка система е с един брой термопомпен агрегат, монтиран на фасада и едно вътрешно тяло - вентилаторни конвектори, монтирани в помещенията.

Системите са с вградена автоматика и се доставят с безжични контролери за управление. Режимът на всеки един от вентилаторните конвектори (регулиране параметрите на въздуха в помещенията) се определя от индивидуален микропроцесор по желание на потребителя. Към всеки вентилаторен конвектор е предвиден филтър, който осигурява необходимата степен на чистота на въздуха

- **Вентилация**

За всички обитаеми помещения са предвидени дограми с отваряема част за естествено проветряване на помещенията

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

За помещенията в които няма естествена вентилация или се изисква допълнителна по норми е разработена механична такава:

Съблекални и бани- на база боя хора и необходимата кратност се определя и общото количество въздух за отвеждане от зоната. За всяка съблекалня е предвидени смукателна система с канален центробежен вентилатор монтиран над окачен таван.

Отработеният въздух се изсмуква основно от баните чрез смукателни регулируеми вентилационни решетки и въздуховодна мрежа монтирана над окачен тавана се изнася на покрива на сградата където се изхвърля.

Компенсацията на изсмукания въздух става по естествен път от врати и прозорци.

Вентилационните системи се пускат автоматично и работят периодично.

СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ

Изисквания към влаганите строителни материали:

- Изпълнение на строежите да бъде съобразено с изискванията на чл. 169, ал. 1 от ЗУТ;
- В СМР да се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите спецификации, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите съгласно чл.169а от ЗУТ;
- Спазване на всички изисквания така, че строежът да бъде годен за въвеждане в експлоатация;
- Строително ремонтните и монтажни работи да се извършват съгласно строителните норми и правила, включващи необходимите технологични операции,осигуряващи добро качество на извършените СМР при изпълнение на изискванията на всички нормативни документи включително изискванията за здравословни и безопасни условия на труд;

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

- Всички извършени работи и доставени материали следва да отговарят на актуални (действащи към момента на провеждане на настоящата обществена поръчка) Български държавни стандарти БДС-ЕН или еквивалентни;
- Доставката на материалите и оборудването, необходими за изпълнение на строително–монтажните и ремонтни работи е задължение на Изпълнителя и се извършва след предварително съгласуване с представителите на Възложителя.

Описание на мерките за опазване на околната среда и безопасни условия на труд:

- При изпълнение на строителните и монтажни работи Изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на работната площадка;
- По време на изпълнение на СМР, Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и на всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарна безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността и безопасността на всички лица, които се намират на строителната площадка;
- След приключване на СМР, Изпълнителят е длъжен да възстанови работната площадка в първоначалния и вид, като да изтегли и всички невложени материали. Площадката трябва да бъде почистена от строителни, битови и други отпадъци за сметка на Изпълнителя;
- За предотвратяване на замърсяване с прах, строителната площадка периодично да се почиства и освежава;
- От изпълнителя се изисква по никакъв начин да не уврежда околната среда, в т.ч. и прилежащите обекти.

Бетонови работи

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

Изисквания към изпълнението:

Производството, транспортирането и полагането на бетонните смеси трябва да отговаря на изискванията на БДС. Не се допуска разреждането на доставената бетонова смес в смесителя с вода.

Преди бетониране да се прави проверка и почистване на кофража, и поливане на контактните повърхности с вода.

Допуска се изпълнение на бетонови работи при температура на въздуха от 0 °C до - 4 °C само при наличие на добавки в бетоновите смеси и полагане грижи за бетона при бетониране в зимни условия – покриване с рогозки, полиетилен и др.

При бетонирането на конструкциите трябва да се запазва проектното положение на кофража и армировката.

Уплътняването на положения бетон да се извършва ръчно и механично с иглени вибратори. Да не се допуска разслояване на бетона вследствие вибрирането му. След полагането, уплътняването и достигане на проектните дебелини да се извършва подравняване и заглаждане на бетоновата повърхност с подходящи мастари.

След завършване на бетонирането да се вземат мерки за предпазване на конструкцията от вредни последствия (съхване, бързо изпаряване на вода, недопустими пукнатини и др.) при високи температури чрез напръскване и поливане с вода.

Контрол при изпълнението:

Системният контрол при изпълнението на бетонните работи трябва да обхваща:

Възложителят трябва да бъде уведомяван преди изливането на всеки бетон с цел той да инспектира и приеме подготовката за бетониране, включително подготовката на излетия преди това бетон, армировката, изравняването и стегнатостта на кофража. Не трябва да се прави изливане без предварителното одобрение на Възложителя.

Приемане:

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

При приемането на завършените монолитни бетонни и стоманобетонни конструкции или при междинното приемане на части от тях се установява:

- Качеството на бетона по отношение на якостта, а при необходимост на мразоустойчивост, водоплътност и други показатели.
- Качеството на повърхностите и уплътняването на готовия бетон и на покритието на армировката.
- Геометричните размери, очертания и форма, а също и наличието на необходимите отвори, канали и други.
- Точността на изпълнението на необходимите деформационни фуги и стави.

Кофражни работи

Изисквания към изпълнението:

Кофражните работи трябва да осигуряват проектните размери и очертанията на бетонните и стоманобетонните конструкции в процеса на полагане и втвърдяване на бетонната смес. За целта те трябва да бъдат с неизменяеми размери, достатъчна якост и коравина.

Кофражът трябва да бъде изграден с точност и да бъде устойчив, с адекватни подпори, за да може положеният бетон да отговаря на изискваните размери. Всички прекъсвания и кутии според изискванията трябва да бъдат поставени в правилна позиция преди изливането на бетона.

Подготовката, оразмеряването, сглобяването, ремонтирането и почистването на кофража да става по възможност извън строежа, но в границите на строителната площадка. Площадките за кофраж да се отводнят добре. При силен вятър да не се извършва декофриране.

Декофрирането трябва да става без нараняване, увреждане или натоварване на излетия бетон. Отговорността за безопасното демонтиране, на която и да е част от кофража или подържащите елементи е изцяло на Изпълнителя. Декофрирането ще се извършва при спазване на следните условия: декофрирането на стените да се извърши при достигане на якост на натиск на бетона 2,5 MPa.

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

Армировъчни работи

Изисквания към изпълнението:

Армировъчната стомана не трябва да бъде складирана непосредствено на земята, не трябва да бъде замърсена и трябва да бъде укрепена по такъв начин, че да се избегне деформация на прътите и мрежите. Не се допускат механични повреди на армировката.

По времето на изливане на бетона арматурното желязо трябва да бъде чисто и свободно от петна, ръжда, лед, масло и други материали, които могат да променят качествата му или пък сцеплението с бетона. Армировката трябва да се монтира в кофражните форми без каквито и да било повреди.

Арматурното желязо трябва да бъде позиционирано /фиксирано/ с подходящи средства /фиксатори и др./ преди изливането на бетона и да бъде осигурено срещу преместване. Задължително при всички стоманобетонови елементи трябва да бъде осигурено необходимото бетоново покритие на армировката, като допустимите отклонения на бетоновото покритие не трябва да надвишават 5мм. Придвижването на работниците да става по специално разположени пътеки от дървен материал. При работа задължително да се използват ръкавици и каски.

Зидарски работи

Изисквания към изпълнението:

При изпълнението да се спазват следните изисквания:

Първият пласт от тухлената зидария върху фундаменти или плочи да се полага в легло от вароциментов разтвор и да е нивелиран хоризонтално и съосно. Необходимо е да има разделяне на долната фуга с хидроизолационно фолио. Допирните връзки на неносещите стени с носещи стоманобетонови части да се запълват с пенополиуретан.

Възможно е да се използват готови ст.б. или армирани монтажни тухлени щурцове, които да стъпват върху зидовете мин. 250мм.

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

Каналите за електропроводи и др. да се фрезоват /никога да не се дълбае с чук и длето/.
При зимни условия зидарските работи се изпълняват, но като се вземат специални мерки:

- Изкуствено загряване на материалите за зидария с пара, топъл въздух, електроенергия и др.;
- Употреба на бързовтвърдяващи разтвори;
- Използване на добавки и ускорители към разтворите.

Приемане:

При приемането на завършени зидарии се извършва проверка на:
Размерите на зидарията, нейната връзка с други конструктивни елементи на сградата, дебелината и запълването на фугите, вертикалното и хоризонталното положение на зиданите повърхнини и ъгли, отклонението от равнината на зиданите елементи.

Дървени покривни конструкции

Изисквания към изпълнението:

Устойчивостта на окончателно поставената на място конструкция да се осигурява, чрез постоянни връзки за пространствено укрепяване или чрез временни монтажни връзки.
Покривните работи да се извършват след като техническия ръководител е взел необходимите мерки за осигуряване на безопасността на работниците срещу падане от височина, падане на предмети и други опасности.
Работниците да се допускат до работа от техническия ръководител след проверка на здравината на носещите елементи и след определяне на местата за закачване на предпазни колани. Материали, складирани на покрива трябва да се осигурят срещу подхлъзване, падане, преобръщане от вятър. Работници, извършващи работа в близост до контура на сградата да ползват обувки с нехлъзгащи се подметки и предпазни колани. Забранява се при почистване на покриви без парапетно ограждане работниците да доближават на 2м от края

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

на покрива без да са вързани с колан. При използване на преносими стълби по покриви, добре да се закрепят за да не се подхлъзнат.

Мазачески работи

Изисквания към изпълнението:

Мазилките да се изпълняват поетапно отгоре надолу при завършени бетонови и зидарски работи. При външните мазилки най-напред се изпълняват корнизите.

При изпълнението на мазилките, да се спазва последователността на технологичните операции.

Приемане:

При приемането на мазилките да се проверява следното:

Мазилката, както и всеки от пластовете, да бъде здраво захваната за основата или по-долния пласт (проверява се чрез изчукване на повърхностите).

Повърхностите да бъдат равномерни, гладки, с добре оформени ръбове и ъгли, без петна от разтворими соли или други замърсявания и без следи от обработващи инструменти.

Мазилката не трябва да има пукнатини, шупли, каверни, подутини и други видими дефекти.

Хидроизолации и пароизолации

Изисквания към изпълнението:

При изпълнението на хидроизолационните и пароизолационните работи да се спазват системните изисквания на производителя на системите/материалите.

Основата, върху която се полага хидроизолацията трябва да има якостта, предписана в изискванията на производителя на материала.

Основата да е суха с относителна влажност не повече от 5%.

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

В основата не се допускат единични грапавини с размери в план по-голям от 10 мм и дълбочина или височина по-голяма от 2 мм.
Не се допуска полагането на хидроизолация преди изсъхването на грунда.
Замяната на предвидените материали се допуска само при съгласие на Инвеститора.

Тенекеджийски работи
Изисквания към изпълнението:
Вземане на мерки от мястото за обшивките. Точно размерване и разчертаване за изрязване и фасониране на ламарината. Ако е необходимо да се изкопаят улеи в бетон и зидарии за направа и закрепване на фалцове и краища и др.
Вземане на мерки от място за направата и на водосточни тръби, улуци и др. Закрепването да бъде стабилно със стоманени скоби по корнизи или козирки и със стоманени гривни в зидове.

Приемане:
Не се допуска приемането на тенекеджийски работи:
- Ламарината, на които е закрепена с такива скрепителни средства или е в контакт с такива материали, които са несъвместими със свойствата й;
- Които са в контакт с електрически проводници, ако това не е предвидено в проекта и не е изпълнена съответна изолация.

Облицовки с фаянс, теракот и гранитогрес
Изисквания към изпълнението:
- Технология на изпълнение с полимерно циментово лепило:
- Подготовка на повърхностите - стените да са почистени от прах, мазни петна и пръски от бетон и разтвор;очукване на издатините и попълване на вдлъбнатините; изстъргване на фугите, ако зидарията е с пълни фуги; обработка на бетоновите стени с телена четка,

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

длето, къртач или бучарден чук - за по - добро сцепление между стената и разтвора. Да се нанася подходящ грунд за сцепление с основата;

- Основният пласт (варо-циментова мазилка) трябва да бъде изсъхнал, чист от прах, почва, масло и други замърсявания, както и да не е замръзнал. Той трябва да е равен, вертикален, без локални повреди. Той трябва да се навлажни преди полагане на плочките;
- Фугиране на облицовката да се прави с готови фугиращи смеси. Използваемият за фугиране санитарен силикон да бъде с антибактериална съставка;
- Всички предвидени за ремонт мокри помещения, следва да имат индивидуални интериорни решения, предварително съгласувани с Възложителя;
- Стенните облицовки от фаянсови плочки трябва да позволяват влажно почистване и устойчивост на механични въздействия, като се положат на височина 2м или горен ръб на вратите;
- Всички настилки по пода от гранитогрес да бъдат с гладка и нехлъзгаща настилка, с висок клас на износоустойчивост. За настилката от гранитогрес да се предвидят первази от гранитогрес с фабрична фаска;
- Плочките трябва да бъдат от високо качество без дефекти, обрушвания, с еднакви размери и без изкривявания;
- Облицовките да се изпълнят от квалифицирани работници;
- Полагането на плочки да се изпълняват при температура над 5°C.

Изисквания към материалите:

Фаянсовите плочи, циментовото лепило и пълнителя за фуги да се одобрят от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Бояджиски работи

Изисквания към изпълнението:

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

- Бояджийските работи да се изпълняват и приемат съгласно изискванията на Възложителя;
- Да се премахват старите покрития от постни бои и бои с разтворители /ако има такива/, а повърхностите да се измиват или почистват;
- Преди да започне боядисването всички повредени и изкъртени места, дупки и пукнатини по стени и тавани да се обработят с разтвор;
- Преди боядисване с латекс стените и таваните да се грундират с дълбоко проникващ грунд;
- Към боядисване след грундиране или боядисване на следващият пласт да се пристъпи след изсъхване на предходния.

Изисквания към материалите:

Боята за стени и тавани да е на водна основа и безвредна.

Изисквания за боядисване с фасадни бои:

- Преди да започне боядисването всички повредени стари покрития се отстраняват до здрава основа, а местата се изкърпват.
- Грундиране с фасаден грунд.
- Фасадната боя трябва да притежава следните свойства:
  - екологичен чист продукт;
  - микропорести покрития, осигуряваща дишане на стените;
  - отлична белота и много добра устойчивост на стареене и пожълтяване;
  - много добра покривност;
  - висока износоустойчивост и траен копринен блясък;
  - лесна за поддържане и почистване;
  - устойчив на замърсяване;

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

- бързо съхнене, слаба миризма;
- отлична устойчивост на мокро триене и миене;
- да притежава отлично сцепление с повърхностите;
- добро поведение при нанасяне-добра разливност и изравняване на мокрото покритие, добро наслояване, да не пръска при нанасяне;
- да съответства на изискванията на българското законодателство.

Не се допуска боядисване на фасадите при следните атмосферни условия:

- В сухо и горещо време при температура на въздуха над 30°С при пряко сгряване от слънчеви лъчи;
- По време на валежи (дъжд и сняг) и след тях, преди достигане на допустимата влага на стените
- При силен вятър (над 5 м/сек.)

Приемане на бояджийските работи:

Бояджийските работи при приемането трябва да отговарят на следните изисквания:

- Повърхностите, боядисани с постни (водни) бояджийски състави, трябва да бъдат с еднакъв цвят, с равномерно наслояване и еднаква обработка. Не се допускат петна, ленти, напластявания, протичане, бразди, мехури, олющвания, влакнести пукнатини, пропуски, следи от четка, изстъргвания и видими поправки, различни от общия фон;
- По боядисаните повърхности не се допускат изкривявания на ограничителните линии и зацапвания и разливания при съседни, различно оцветени полета, надвишаващи 3мм;
- Браздите, пръските и петната по релефно обработените повърхности трябва да бъдат разположение равномерно, според изискванията на Инвеститора.

Санитарна керамика

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

Изисквания към материалите:

- Материал - санитарен порцелан, безкомпромисна устойчивост на киселини и други активни химични препарати. Висока водонепропускливост - не по-малка от 99.5%.

Смесителни батерии

Изисквания към материалите:

- Да бъдат изработени от месинг с контролиран състав, отговарящ на европейските норми. Да имат висококачествено покритие от никел с дебелина от 12.6 до 15.3 микрона и от хром с дебелина от 0.327 до 1.470 микрона;
- Да бъда снабдени с керамични затварящи се механизми, с функции за контрол на температурата на топлата вода и водоспестяваща функция.

Хидроизолация на газопламъчно залепване.

Изисквания към изпълнението:

- Повърхността, върху която ще се полага материала трябва да е чиста, равна циментова замазка или изпълнена с необходимия наклон, суха, без стърчащи нагоре предмети и вдлъбнатини;
- Да се грундира повърхността за оптимално сцепление с основата;
- Преди полагането му да се монтират всички обшивки, водоприемници, отдушници, улуци и други такива;
- Преди залепването на всяко руло, мушамата да се поставя на място и да се развива така, че да се получи застъпване на предшествуващите ивици с 80мм в надлъжна посока и 150мм в напречна;
- При изпълнение на хидроизолация от два пласта, вторият да се отмества спрямо първия на 50см. Застъпванията не трябва да съвпадат с тези на предишните слоеве;
- По време на работа е абсолютно забранено да се пренасят рулата без поддържащ палет;

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

- Необходимите инструменти за полагане на хидроизолацията да бъдат технически изправни. Газовата бутилка да бъде снабдена с редуцир-вентил и маркуч с дължина най-малко 10м.

Преградни стени и предстенни обшивки

Изисквания към изпълнението:

- Всички преградни стени, предстенни обшивки, и др.конструкции - да бъдат изпълнени съгласно технологията на съответната система, при изключителното използване на системни компоненти или изрично препоръчвани продукти, напр.система "Кнауф".

Вътрешни шпакловки

Изисквания към изпълнението:

- Вътрешни мазилки и шпакловки да се изпълняват и приемат съгласно *Правила за извършване и приемане на строителни и монтажни работи (ПИПСМР*) и изискванията на Възложителя;
- Дебелината на основният пласт мазилка трябва да бъде 15-20 мм за стени и 10 мм за тавани. Дебелината на втория пласт трябва да бъде 10 мм;
- Не трябва да се изпълнява мазилка при температура по-ниска от 8°C;
- Всички дефекти в мазилките и шпакловките да бъдат отстранени за сметка на Изпълнителя;
- Окончателното изравняване на геометрически правилните стени след грундирането се осъществява с шпакловка, която се шлифова до окончателно гладка повърхност;
- Шпакловъчните смеси да се подготвят за нанасяне според инструкциите на производителя непосредствено преди работа и да се използват само във времето на годност за да не загубят еластичните си свойства.

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

Грундиране на различни повърхности.

Изисквания към изпълнението:

- Независимо каква е базовата повърхност - бетон, дърво, метал, тухла и др., трябва да се създадат условия за трайно задържане на повърхностното покритие върху нея;
- Задължително е използването на грундиращи смеси да бъде съобразено с типа на обработваемата повърхност (тухла, бетон, гипсокартон, дърво и др.), с особеностите на помещението, в което ще бъдат използвани (сухо,влажно или мокро), а също така и с метода на последващата обработка (боядисване, полагане на плочки, нанасяне на мазилка и др.

Фасадна топлоизолация

Изисквания към изпълнението:

- Подготовка: Преди започване на работа да се проверява състоянието на основата – равнинността и якостта. Остатъчни материали като нестабилна и стара мазилка или прах да се отстраняват.Така се получава по – добро сцепление на лепилото с основата;
- Лепене: Топлоизолационните плочи да се редят по схема "тухлена зидария" като се разминават "шахматно" и в ръбовете на фасадата. Листовете задължително да се редят плътно един до друг. Мястото около прозорците също да се лепи с топлоизолационен материал, за да се скрие цепката от строителна пяна(ако има такава) и за да не се получават температурни разлики в областта стена-прозорец;
- Дюбелиране: Водещите производители на продукти за топлоизолация гарантират за дълготрайност и здравина на системата при 6-8 правилно поставени дюбела за квадратен метър;
- Монтаж на ръбохранители (ъгли): Ръбовете на сградата трябва да бъдат защитени от наранявания. За целта да се монтират PVC ъгли с фабрично залепена стъклотекстилна мрежа.

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

- Шпакловка: За шпакловане да се използва шпакловка с фибри + стъклотекстилна армираща мрежа. За предотвратяване на напуквания по фасадата, мрежите да се застъпват с по 5–10см една с друга. Ъглите на прозорците от фасадата допълнително да се подсилват с диагонално залепени парчета стъклотекстилна армираща мрежа. Това подсилване на ъгъла предотвратява последващи диагонални напуквания;
- Мазилка: За крайно покритие на топлоизолацията трябва да се използват само качествени мазилки на полимерна или силиконова основа.

Фасадна топлоизолация – обръщане на страници.

Изисквания към изпълнението:

- Частта около дограмата (вратата) във вид на тясна лента с ширина около 10-30 см, да се изолира с XPS с дебелина от 2 см. Препоръчва се използването на XPS, тъй като е по-твърд и гарантира здравината на тази част която е по-уязвима поради достъпността си откъм прозореца. Задължително се поставят и армиращи пластмасови ъгли с мрежа по външните ръбове. Обръщането да се прави след изолирането на челната повърхност на стената.

Циментo – пясъчна замазка.

Изисквания към изпълнението:

- Циментo-пясъчната замазка да се изпълнява от циментo-пясъчен разтвор, марка не по-ниска от 150. Консистенцията трябва да отговаря на слягане на стандартния конус 30-40мм. Полагането трябва да се извършва само след установяване на правилното и изпълнение на лежащите отдолу елементи. Разтворът се полага върху добре почистена и намокрена основа, след което се изравнява и заглажда с помощта на мастар и маламашка. Уплътняването се извършва посредством вибриране.

Ремонт на ВиК инсталация

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

Изисквания към изпълнението:

Ремонта на санитарните помещения да стане съгласно ПИПСМР и изискванията на Възложителя.

- За битова инсталация за студена и топла вода се използват тръби PN10;
- Не се допуска водопроводните инсталации да се изграждат вградени във външните стени на сгради, по стени, подове и тавани на жилищни помещения, където не се предвиждат водочерпни кранове;
- Да се предвижда топлоизолация за водопроводните клонове за студена и гореща вода за битови нужди, включително и за циркулационните кръгове,с цел намаляване на загубите на топлина във водопроводната инсталация за гореща вода за битови нужди и за предотвратяване образуването на конденз по водопроводите за студена вода;
- Водопроводните тръби да се разполагат на разстояние от електрическите инсталации, като се спазват изискванията на Наредба № 3 от 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии (Нормативният документ е публикуван в ДВ, бр. 90 и 91;
- Водопроводите да нямат директен контакт с конструктивните елементи на сградата;
- Да се използват тръби и фитинги от един производител за да се гарантира пълната им съвместимост и безпроблемна работа;
- Канализационните тръбопроводи трябва да са здраво и надеждно закрепени към сградата.Това става посредством крепежни елементи от различни видове в зависимост от ситуацията и нуждите;
- При преминаването на тръбопроводи през бетонови плочи те трябва обезателно да са изолирани от бетона, както и да им се осигури възможност за движение ако е необходимо;
- Монтаж на ревизионни отвори – да бъдат направени,така че да се създадат условия за лесен достъп, както от гледна точка на достъпността, така и от гледна точка на възможностите за незамърсяване на околното пространство при чистене;

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

Ремонт на Ел.инсталация

Изисквания към изпълнението:

- Направлението на светлинния поток от осветителните тела, да бъде вертикално надолу.
- Осветителните тела за местно осветление трябва да бъдат неподвижно закрепени така, че да не изменят първоначално предаденото им направление.
- Подвеждането на проводниците към осветителното тяло трябва да става по начин, който не позволява механическа повреда на изолацията за проводниците.
- Не се допуска понасяне на механически усилия от захранващите осветителното тяло проводници.

Прекъсвачите и контактите, които се поставят до входовете на помещенията, трябва да се монтират по такъв начин, че при отваряне на вратите да не бъдат закривани.

НОРМАТИВНА РАМКА

Изпълнението на поръчката следва да се извършва в пълно съответствие с правилата на Програма за Развитие на селските райони 2014-2020 г.

Техническите условия за изпълнение на процедурата са в съответствие със Закона за устройство на територията (ЗУТ) и приложимите подзаконови актове към ЗУТ, регламентиращи строителните дейности.

Следва да се имат предвид следните документи, с приоритети по реда на представянето:

Разпоредбите и изискванията на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.

Закон за обществените поръчки и Правилник за прилагане на закона за обществените поръчки.

Закон за устройство на територията.

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

Подзаконови актове по прилагането на ЗУТ, регламентиращи строителния процес.

Общински нормативни разпоредби.

Договор за изпълнение на обществената поръчка и приложени към него одобрени строителни книжа на проекта - чертежи и количествени сметки, настоящите спецификации.

Правилник за изпълнение и приемане на строителни и монтажни работи.

НОРМАТИВНА БАЗА

При изпълнение на договорите трябва да бъдат стриктно съблюдавани разпоредбите на следните нормативни документи (списъкът не е изчерпателен):

Закон за обществените поръчки;

Правилник за прилагане на Закона за обществените поръчки;

Закон за устройство на територията

Закон за енергийната ефективност

Закон за техническите изисквания към продуктите

Закон за здравословни и безопасни условия на труд

Закон за управление на отпадъците

Наредба № 4 за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания;

Наредба No 15 от 28 юли 2005г. – За технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия, обн. ДВ бр. 68 от 19.08.2005 г посл. изменение бр. 6 от 22.01.2016 г., в сила от 23.04.2016 г.

НАРЕДБА № Е-РД-04-2 от 22.01.2016 г. за показателите за разход на енергия и енергийните характеристики на сградите, (издадена от министъра на енергетиката и министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн.,ДВ, бр. 10 от 5.02.2016 г., в сила от 7.03.2016 г)

Наредба №7 за енергийна ефективност на сгради, обн. ДВ. бр.5 от 14 Януари 2005г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.90 от 20 Ноември 2015г.

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.

Наредба № РД-02-20-8/2013 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на канализационни системи;

Наредба № Із-1971/29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми при осигуряване при пожар;

Наредба № 3/09.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии;

Наредба № 3/18.09.2007 г. за технически правила и нормативи за контрол и приемане на електро-монтажните работи;

Наредба № 35/30.11.12 г. за правилата и нормите за проектиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на кабелни електронни съобщителни мрежи и прилежащата им инфраструктура;

Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали /ДВ бр.89 от 2012 г.;

Други действащи нормативни актове, съгласно публикуван Списък на МРРБ на действащата към 01.01.2015 г. нормативна уредба по регионално развитие, устройство на територията, геодезия, картография и кадастър, проектиране, изпълнение и контрол на строителството , имащи отношение към предмета на поръчката.

Този документ е създаден в рамките на проект № BG06RDNP001-7.005-0014 „Изграждане на физкултурен салон към СУ „Отец Паисий“, кв. 16, УПИ I - училище, гр. Стамболийски, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Стамболийски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г.