О Б Щ И Н А С Т А М Б О Л И Й С К И

гр. Стамболийски, п.к. 4210, ул. „Г. С. Раковски“ № 29, тел: 0339/62493; факс: 0339 62308

e-mail: stamboliyski@mail.orbitel.bg, http://www.stamb.info/

Приложение № 2:

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ
за възлагане на обществена поръчка с предмет:
„Обновяване и благоустрояване на паркови пространства на територията на община Стамболийски, област Пловдив по обособени позиции“.

I. ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

1. Място на изпълнение

град Стамболийски, с. Куртово Конаре, с. Ново село, с. Три водици и с. Йоаким Груево, община Стамболийски, област Пловдив

2. Възложител

Община Стамболийски, град Стамболийски, ул. Г.С.Раковски № 27. Като Възложителят е кредитополучател по Договор за кредит № 3432.0718/01.08.2018г., сключен между Община Стамболийски и „Търговска банка Д“ АД. Респ. финансирането по горната процедура е съгласно цитирания в предходното изречение договор.

3. Предмет на настоящата поръчка

„Обновяване и благоустрояване на паркови пространства на територията на община Стамболийски, област Пловдив по обособени позиции“.

3.1. Описание на предмета на поръчката:

Предметът на обществената поръчка включва изпълнението на строежи за обновяване и благоустрояване на паркови пространства на територията на Община Стамболийски, област Пловдив, както следва:

Обособена позиция № 1 „Обновяване на УПИ I - комплексно жилищно застрояване, кв. 36 по плана на гр. Стамболийски“;

Обособена позиция № 2 „Обновяване на УПИ I - озеленяване, кв. 36а по плана на гр. Стамболийски“;

Обособена позиция № 3 „Обновяване на УПИ I - пазар, кв. 9а по плана на гр. Стамболийски“;

Обособена позиция № 4 „Обновяване на УПИ I - озеленяване, кв. 6 по плана на гр. Стамболийски“;

Обособена позиция № 5 „Обновяване на УПИ XXI - озеленяване, кв. 1 по плана на гр. Стамболийски“;

Обособена позиция № 6 „Обновяване на УПИ I – озеленяване и трафопост, кв. 175 по плана на гр. Стамболийски“;

Обособена позиция № 7 „Обновяване на УПИ I – озеленяване и трафопост, кв. 44а по плана на гр. Стамболийски“.

Обособена позиция № 8 „Обновяване на УПИ XI – 3344, детска площадка, кв. 63 по плана на гр. Стамболийски“;

Обособена позиция № 9 „Обновяване на УПИ I – озеленяване, кв. 61 по плана на гр. Стамболийски“;

Обособена позиция № 10 „Обновяване на УПИ I – озеленяване, детска площадка, търговия, обществено хранене, кв. 68 по плана на гр. Стамболийски“;

Обособена позиция № 11 „Обновяване на УПИ III – озеленяване, кв. 69 по плана на гр. Стамболийски“;

Обособена позиция № 12 „Обновяване на УПИ I – озеленяване и църква, кв. 79 по плана на гр. Стамболийски“;

Обособена позиция № 13 „Обновяване на УПИ VIII – озеленяване, кв. 80 по плана на гр. Стамболийски“;

Обособена позиция № 14 „Обновяване на УПИ VII – озеленяване, кв. 80а по плана на гр. Стамболийски“;

Обособена позиция № 15 „Обновяване на УПИ I – озеленяване, кв. 92а по плана на гр. Стамболийски“;

Обособена позиция № 16 „Обновяване на УПИ XXII – озеленяване, кв. 98 по плана на гр. Стамболийски“;

Обособена позиция № 17 „Обновяване на УПИ I – озеленяване, кв. 73 по плана на гр. Стамболийски“;

Обособена позиция № 18 „Обновяване на УПИ III – озеленяване, кв. 52 по плана на гр. Стамболийски“;

Обособена позиция № 19 „Обновяване на УПИ I – парк и читалище, кв. 29 по плана на с. Йоаким Груево, община Стамболийски“;

Обособена позиция № 20 „Обновяване на УПИ VII – парк и читалище, кв. 65 по плана на с. Куртово Конаре, община Стамболийски“;
Обособена позиция № 21 „Обновяване на УПИ I – парк и културен дом, кв. 64 по плана на с. Ново село, община Стамболийски“;
Обособена позиция № 22 „Обновяване на УПИ I – читалище, кв. 32 по плана на с. Триводици, община Стамболийски“.
За извършването на строително-монтажните работи се предоставя финансиране съгласно Договор за кредит № 3432.0718/01.08.2018г., сключен между Община Стамболийски и „Търговска банка Д“ АД.

II. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1 „ОБНОВЯВАНЕ НА УПИ I - КОМПЛЕКСНО ЖИЛИЩНО ЗАСТРОЯВАНЕ, КВ. 36 ПО ПЛАНА НА ГР. СТАМБОЛИЙСКИ“;

Ситуация. Съществуващо положение.
УПИ I-комплексно жилищно застрояване, кв. 36 по плана на гр. Стамболийски е разположен в западната част, северно от ЖП линия. Паркът се явява междублоково пространство на разположените около него многофамилни четириетажни /бивши ведомствени/ жилищни сгради.
Площта на УПИ I-комплексно жилищно застрояване, кв. 36 по АЧОС № 127/20.04.2000г. е 35 200кв.м., а по подробно геодезическо заснемане е 32 920 кв.м.
В УПИ I-комплексно жилищно застрояване, кв. 36 паркът е оформен с изграждането на жилищен комплекс с четириетажни жилищни блокове.
Оформеното голямо вътрешно пространство за парк между жилищните блокове е доста не поддържано; водната площ – фонтан от години не работи. Предвид компактното струпване на население от различни възрастови групи, следва да се намерят кътове за почивка и занимания на всички.
Има обособен детски кът със стари съоръжения, част от които ще се реновират. Има изградена беседка за възрастни в добро състояние.
Проектно решение:
Проектът предвижда благоустройствени мероприятия с цел създаване на устройствени възможности за повишаване качествата на обитаемата градска среда и създаване на подходяща атмосфера за отдих и почивка на жителите и гостите на град Стамболийски.
Основно значение при изработване на проекта е неговото местонахождение в населеното място.
Предвижда се максимално запазване на съществуващото озеленяване, подробно заснето и отразено в част *Благоустройство и паркоустройство*.

Проектът предвижда и максимално запазване на съществуващата алейна мрежа, която ще се покрие с нова цветна бетонна армирана настилка, без бордюри (с оттичане на дъждовните води в тревните/зелените площи). Предвижда се изграждане на нови пейзажни алеи (там където населението е отъпкало зелената площ, намирайки по-преки пътища).

Предвиждат се два нови къта за общуване на възрастни – две шестоъгълни беседки в двете диаметрално разположени части на парка. Ще се поставят 5 пейки, разположени на места с бетонна настилка около кръглия акцинт на парка, под съществуваща трайна дървесна растителност, видно от графичната част на проекта.

На мястото на сега съществуващия кът с детски съоръжения, тези в не добро състояние (пързалка и катерушка източно от нея) се премахват (демонтират). Ще се запазят в северната част на детската площадка съществуващите две катерушки (кълбо и мост - стълбичка) и в южната част катерушка – кубична и люлка с две седалки), които ще се реновират (шлайфат, грундират и боядисат).

За оформянето на нова детска площадка за игра на открито за деца от 0-12г., (с площ 281 кв.м., в т.ч. и ударопоглъщаща настилка – 223 кв.м.) ще се поставят и нови съоръжения:

1. Комбинирано съоръжение с къщичка и една пързалка /средно голяма/ - един брой;
2. Въртележка – една;
3. Люлка – двойна комбинирана, разположена вътрешно на детската площадка, като седалката за деца от 0-3 години, ще е към вътрешната страна на площадката, за да се избегнат неприятни инциденти от ударени деца.
4. Пясъчник – 2,00/5,00 /10,00 кв.м/;
5. Пейки – 4 броя и една отвън в близост до детската площадка от югоизток.

Детската площадка ще бъде оградена с дървена ограда (с дължина 65.00 метра) с височина един метър, съгласно изискванията на чл.11, ал.1 от Н1; две диаметрално разположени врати, с ширина един метър, отварящи се на вътре. В близост до вратите се предвиждат:

- От вън - указателна табела с размери 0.60/0.60м., водоустойчива (по Приложение 1)
- От вътре - комплект от три кошчета за разделно събиране на смет.

Всички детски съоръжения ще бъдат монтирани (захванати в земната повърхност) посредством бетонни фундаменти. Връзката на конструкцията на съоръжението и бетонните стъпки се осъществява чрез метални колони със заварена армировка в зоната на стъпката. В случаите когато съоръжението се монтира върху съществуваща твърда настилка, която в последствие се покрива със синтетична ударопоглъщаща настилка, монтажът се извършва чрез анкериране на металните закладни части, които повдигат съоръжението в зависимост от дебелината на синтетичната настилка.

В югозапазната част е предвидена площадка с фитнес уреди за тренировка на открито (с площ 85 кв.м), оборудвана с един комбиниран уред за фитнес, състоящ се от шведска стена, лост, успоредка и маймунска стълба. Площадката ще е с настилка мулч.

Предвид това, че паркът е с голяма площ (най-големият в града) и ще обслужва голяма група разнородна по възраст от населението е предвидено футболно игрище с малки вратички, с размери 14.00м/20.00мм (280 кв.м.) и ограда с височина до 4.00 метра (62.00 м и две врати по 1.00м), от оградна мрежа, с ПВЦ покритие, растер 45/45 мм. с дебелина на тела ф 2.2/3.0 мм, на носещи стоманени колони от студено огънат профил 60/60/3 с височина Н = 4.00 метра и студено огънат профил 60/120/3 Н=6.40 метра. /това е втори етап – последващ проект и при осигурено финансиране/.

Предвидена е зона за игра на кучета – оградена площадка с размери 12.00 м/25.00 (300 кв.м.) и ограда с височина до 2.50 метра (73.00 м и една врата 1.00), от оградна мрежа, с ПВЦ покритие, с растер 45/45 мм. с дебелина на тела ф 2.2/3.0 мм, на носещи стоманени колони от студено огънат профил 60/60/3 с височина Н = 3.00 метра. Не се предвижда нова настилка на площадката. Предвижда се да се оборудва със съоръжения изработени изцяло от дърво за игра на кучетата, но не по този проект (ще се разчита на спонсори и активно гражданско участие на собствениците на домашни любимци).

Ще се монтира и една маса за тенис на маса

Предвиден е терен за отдаване под наем за временно преместваемо съоръжение (ВПС) с площ до 30 кв.м. и възможност за разполагане на маси за сервиране на открито.

При изработването на ТИП са съблюдавани изискванията на

- Наредба № 1 *от 12.01.009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра*,
- Наредба № 4 *от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*
- Наредба № 4 *от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.)*

При реализацията на проекта да се спазват изискванията на чл.169, чл.169а и чл.169б от ЗУТ, като се съблюдава:

- предложените настилки на алеите да са равни и нехлъзгави;
- всички остри ъгли да се оформят със скосяване.
- предложените елементи на градското обзавеждане трябва да са изпълнени и ще се разположат в съответствие с разпоредбите.

<u>Количество и обем:</u>

<u>Видовете и количествата СМР по обособена позиция № 1, които ще се изпълняват са както следва:</u>

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество

	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Демонтаж и извозване на разстояние до 2км. на стари детски стоманени съоъжения	бр.	1.00
2	Реновиране (почистване, минизиране - грундиране и полагане на два слоя блажна боя) на съществуващи детски съоръжения - катерушка кълбо	бр.	1.00
3	Реновиране (почистване, минизиране - грундиране и полагане на два слоя блажна боя) на съществуващи детски съоръжения - катерушка - мостче (стълба)	бр.	1.00
4	Реновиране (почистване, минизиране - грундиране и полагане на два слоя блажна боя) на съществуващи детски съоръжения - катерушка - паралелопипед	бр.	1.00
5	Реновиране (почистване, минизиране - грундиране и полагане на два слоя блажна боя) на съществуващи детски съоръжения - люлка-двойна	бр.	1.00
6	Доставка и монтаж на удъропоглъщаща настилка на плочи 40/40/2см	m2	223.00
7	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - комбинирано съоръжение - къщичка с една пързалка	бр.	1.00
8	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - комбинирана детска люлка с две седалки 0-12г.	бр.	1.00
9	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - въртележка	бр.	1.00
10	Доставка и монтаж на Пясъчник (2.00x5.00)	m2	10.00
11	Доставка и монтаж на Комплект три броя кошчета за разделно събиране на смет	бр.	2.00
12	Доставка и монтаж на Указателни табели към детска площадка за игра на открито	бр.	2.00
13	Доставка и поставяне на Пейки - 180см. (бетонни носачи с дървени талпи)	бр.	10.00
14	Доставка и монтаж на Беседка за възрастни - шестоъгълна	бр.	2.00
15	Доставка и монтаж на Паркинг за велосипеди	бр.	2.00
16	Доставка и поставяне на Бетонно кошче за смет	бр.	5.00

17	Доставка и монтаж на Комбиниран фитнес уред (щведска стена, лост, успоредка и маймунска стълба)	бр.	1.00
18	Доставка и поставяне на Мулч - минимум 10см	m2	83.00
19	Доставка и монтаж на Маса за тенис	бр.	1.00
	ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ		
	Площадка за кучета		
1	Изкоп за фундаменти	m3	4.50
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	5.85
3	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	4.50
4	Стоманени Колони 60/60/3мм. комплект с планка H=300см.	бр	28.00
5	Анкерни болтове HILTI HSA M10	бр	112.00
6	Поцинкована тел 2.5мм с PVC покритие за опъване	кг	20.00
7	Оградна Мрежа 3.0мм с PVC покритие ,отвор 45/45мм H=250см	кг	445.00
8	Еднокрила ажурна врата	бр	1.00
	Детски съоръжения		
1	Изкоп за фундаменти	m3	2.25
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	2.80
3	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	2.25
	Ограда на детска площадка		
1	Изкоп със свредел ф20/70см.	бр	35.00
2	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	1.00
3	Стоманени Колони 60/40/3мм. H=150см.	бр	35.00
4	Дървени пана 100/200см. Двукратно боядисани	бр	34.00
5	Болтове М10 за зхважане на паната	бр	140.00
6	Входни врати 100/100см. - тип пана	бр	2.00
	ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА		
1	Демонтаж на съществуваща настилка от базалтови плочи	$м^2$	254.00
2	Армирана Бетонова настилка 10 см	$м^3$	208.89
3	Мрежа Q188 - 2.96 кг/$м^2$	кг	6,183.14
4	Двойно Армирана Бетонова настилка 10 см(достъп с МПС)	$м^3$	118.91
5	Двойна Мрежа 4n8x97 - 8.09 кг/$м^2$	кг	8,745.29
6	Пясъчна основа 10см	$м^3$	69.50

7	Настилка от павета (пейзажни алеи)само труд	$м^2$	632.00

III. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2 „ОБНОВЯВАНЕ НА УПИ I - ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, КВ. 36А ПО ПЛАНА НА ГР. СТАМБОЛИЙСКИ“;

Ситуация. Съществуващо положение:

УПИ I-озеленяване, кв. 36а по плана на гр. Стамболийски се намира в западната част на частта разположена северно от ЖП линия.

Паркът е разположен между Детска градина „Райна Княгиня” (от изток) и търговски комплекс (в сграда на бивша баня). Оформен е с характерен архитектурен парков елемент със съхранена по него растителност. Малък парк, но с индивидуален облик, който се ползва за кратко траен отдих на преминаващите от там.

Площта на УПИ I-озеленяване, кв. 36а по АЧОС № 42/31.03.1999г. е 3 790кв.м., а по подробно геодезическо заснемане е 4 110 кв.м.

В УПИ I-озеленяване, кв. 36а има изградена добре организирана алейна мрежа с акцент в центъра на парка. Съществуващата пергула оформя затворено пространство за отдих и контакти.

Проектно решение:

Проектът предвижда благоустройствени мероприятия с цел създаване на устройствени възможности за повишаване качествата на обитаемата градска среда и създаване на подходяща атмосфера за отдих и почивка на жителите и гостите на град Стамболийски.

Основно значение при изработване на проекта е неговото местонахождение в населеното място.

Предвижда се максимално запазване на съществуващото озеленяване, подробно заснето и отразено в част *Благоустройство и паркоустройство*

Проектът предвижда максимално запазване на съществуващата алейна мрежа, която ще се покрие с нова цветна бетонна армирана настилка, без бордюри (с оттичане на дъждовните води в тревните/зелените площи). Предвижда се изграждане на нови пейзажни алеи (там, където населението е отъпкало зелената площ, намирайки по-преки пътища).

Ще се реновират съществуващите оформящи кръг в средата на парка пергули. Предвижда се от металните части (носеща конструкция) да се премахне корозията; да се минизират и да се боядисат двукратно с блажна боя в цвят по одобрена мостра на проектанта.

Предвиждат се два нови къта за общуване на възрастни – единият в северозападната част на „дъгата”, в близост до терена за отдаване под наем за разполагане на ВПС с възможност

за разполагане на маси за открито сервиране; а другият в южната част на „дъгата” образуван от три пейки.

Ще се оформи малка нова детска площадка за игра на открито за деца от 0-3г. (с площ 57 кв.м. изцяло покрита с удъропоглъщаща настилка), като се поставят нови съоръжения:

1. Катерушка – мостче (стълбичка)
2. Пясъчник (3.50/3.50 =12.25 кв.м.)

Детската площадка ще бъде оградена с дървена ограда с височина един метър (30.00м.), съгласно изискванията на чл.11, ал.1 от Н1; две диаметрално разположени врати, с ширина един метър, отварящи се на вътре. В близост до вратите се предвиждат:

- От вън - указателна табела с размери 0.60/0.60м., водоустойчива (по Приложение 1)
- От вътре - комплект от три кошчета за разделно събиране на смет.

Всички детски съоръжения ще бъдат монтирани (захванати в земната повърхност) посредством бетонни фундаменти. Връзката на конструкцията на съоръжението и бетонните стъпки се осъществява чрез метални колони със заварена армировка в зоната на стъпката. В случаите когато съоръжението се монтира върху съществуваща твърда настилка, която в последствие се покрива със синтетична ударопоглъщаща настилка, монтажът се извършва чрез анкериране на металните закладни части, които повдигат съоръжението в зависимост от дебелината на синтетичната настилка.

На подходящо място ще се монтира паркинг за велосипеди.

Предвиден е терен за отдаване под наем за временно преместваемо съоръжение (ВПС) с площ до 30кв.м. и възможност за разполагане на маси за сервиране на открито.

При изработването на ТИП са съблюдавани изискванията на

- Наредба № 1 *от 12.01.009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра,*
- Наредба № 4 *от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*
- Наредба № 4 *от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.)*

При реализацията на проекта да се спазват изискванията на чл.169, чл.169а и чл.169б от ЗУТ, като се съблюдава:

- предложените настилки на алеите да са равни и нехлъзгави;
- всички остри ъгли да се оформят със скосяване.
- предложените елементи на градското обзавеждане трябва да са изпълнени и ще се разположат в съответствие с разпоредбите.

<u>Количество и обем:</u>

<u>Видовете и количествата СМР по обособена позиция № 2, които ще се изпълняват са</u>

<u>както следва:</u>

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Реновиране (почистване, минизиране - грундиране и полагане на два слоя блажна боя) на съществуващ метални пергули с места за сядане - дървени пейки	бр	1.00
2	Доставка и монтаж на Детско съоръжение - катерушка - мостче (стълба)	брой	1.00
3	Доставка и монтаж на удъропоглъщаща настилка на плочи 40/40/2см	m2	57.00
4	Доставка и монтаж на Пясъчник (3.50x3.50)	m2	12.25
5	Доставка и монтаж на Комплект три броя кошчета за разделно събиране на слет	брой	2.00
6	Доставка и монтаж на Указателни табели към детска площадка за игра на открито	брой	2.00
7	Доставка и монтаж на Пейки - 180см. (бетонни носачи с дървени талпи)	брой	5.00
8	Доставка и поставяне на Бетонно кошче за смет	брой	2.00
9	Доставка и монтаж наБеседка за възрастни - шестоъгълна	брой	1.00
	ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ		
	Детски съоръжения		
1	Изкоп за фундаменти	m3	0.50
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	0.65
3	Бетон клас B15 за фундаменти	m3	0.50
	Ограда на детска площадка		
1	Изкоп със свредел ф20/70см.	бр	17.00
2	Бетон клас B15 за фундаменти	m3	0.50
3	Стоманени Колони 60/40/3мм. H=150см.	бр	17.00
4	Дървени пана 100/200см. Двукратно боядисани	бр	15.00
5	Болтове M10 за зхважане на паната	бр	60.00
6	Входни врати 100/100см. - тип пана	бр	2.00
	ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА		
1	Демонтаж на съществуваща настилка от базалтови плочи	$м^2$	77.00
2	Армирана Бетонова настилка 10 см	$м^3$	73.15
3	Мрежа Q188 - 2.96 кг/$м^2$	кг	2,165.24

5	Пясъчна основа 10 см	$м^3$	15.18
6	Настилка от павета (пейзажни алеи)	$м^2$	138.00

IV. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 3 „ОБНОВЯВАНЕ НА УПИ I - ПАЗАР, КВ. 9А ПО ПЛАНА НА ГР. СТАМБОЛИЙСКИ“;

Ситуация. Съществуващо положение:

УПИ I-пазар, кв. 9а по плана на гр. Стамболийски се намира в частта разположена северно от ЖП линия. Разположен в гъсто заселен с индивидуални ниско етажни сгради. От запад граничи с натоварена ул. „Найден Геров”.

Площта на УПИ I-парк, кв.9а по АЧОС № *1821/04.12.2017г.* и по подробно геодезическо заснемане е 1 350 кв.м.

УПИ I-пазар, кв. 9а е била резервна затревена територия, без изградена инфраструктура и алейна мрежа.

Малък издължен парк, който служи за преминаване и за отдих на населението от близките жилищни сгради. В близост до нестопанисвани терени.

Проектно решение:

Проектът предвижда благоустройствени мероприятия с цел създаване на устройствени възможности за повишаване качествата на обитаемата градска среда и създаване на подходяща атмосфера за отдих и почивка на жителите и гостите на град Стамболийски.

Основно значение при изработване на проекта е неговото местонахождение в населеното място.

Предвижда се максимално запазване на съществуващото озеленяване, подробно заснето и отразено в част *Благоустройство и паркоустройство*

Проектът предвижда изграждане на изцяло нова алейна мрежа с цветна бетонна армирана настилка, без бордюри (с оттичане на дъждовните води в тревните/зелените площи). Предвижда се изграждане на нови пейзажни алеи (там където населението е отъпкало зелената площ, намирайки по-преки пътища).

Предвиждат се два нови къта за общуване на възрастни с по две срещуположно разположени пейки - единият кът в северната част, а другия в южната част на парка, подкрепени от нови трайни дървесни видове. В по средната част на парка северно от детска площадка, се предвижда шестоъгълна беседка.

Предвижда се изграждане на нова детска площадка за игра на открито за деца от 3-12г. (с площ 144 кв.м., цялата покрита с удъропоглъщаща настилка), като се поставят нови съоръжения:

1. Комбинирано съоръжение с къщичка и една пързалка

2. Люлка – двойна комбинирана, разположена вътрешно на детската площадка, като седалката за деца от 0-3 години, ще е към вътрешната страна на площадката, за да се избегнат неприятни инциденти от ударени деца.
3. Люлка – везна
4. Люлка – клатушка (животинка на пружина)
5. Декоративна бетонна детска къщичка (вместо детска беседка)
6. Пейки – два броя

Детската площадка ще бъде оградена с дървена ограда с височина един метър (с дължина 53м), съгласно изискванията на чл.11, ал.1 от Н1; две диаметрално разположени врати, с ширина един метър, отварящи се на вътре. В близост до вратите се предвиждат:

- От вън - указателна табела с размери 0.60/0.60м., водоустойчива (по Приложение 1)
- От вътре - комплект от три кошчета за разделно събиране на смет.

Всички детски съоръжения ще бъдат монтирани (захванати в земната повърхност) посредством бетонни фундаменти. Връзката на конструкцията на съоръжението и бетонните стъпки се осъществява чрез метални колони със заварена армировка в зоната на стъпката. В случаите когато съоръжението се монтира върху съществуваща твърда настилка, която в последствие се покрива със синтетична ударопоглъщаща настилка, монтажът се извършва чрез анкериране на металните закладни части, които повдигат съоръжението в зависимост от дебелината на синтетичната настилка.

На подходящо място ще се монтира паркинг за велосипеди.

Предвиден е терен за отдаване под наем за временно преместваемо съоръжение (ВПС) с площ до 10кв.м. и възможност за разполагане на маси за сервиране на открито.

При изработването на ТИП са съблюдавани изискванията на

- Наредба № 1 *от 12.01.009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра*,
- Наредба № 4 *от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*
- Наредба № 4 *от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.)*

При реализацията на проекта да се спазват изискванията на чл.169, чл.169а и чл.169б от ЗУТ, като се съблюдава:

- предложените настилки на алеите да са равни и нехлъзгави;
- всички остри ъгли да се оформят със скосяване.

предложените елементи на градското обзавеждане трябва да са изпълнени и ще се разположат в съответствие с разпоредбите.

<u>Количество и обем:</u>

Видовете и количествата СМР по обособена позиция № 3, които ще се изпълняват са както следва:

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Демонтаж и извозване на разстояние до 2км. на стари детски стоманени съоръжения - катерушка	брой	1
2	Реновиране (почистване, минизиране - грундиране и полагане на два слоя блажна боя) на съществуващи детски съоръжения - катерушка кубче	брой	1.00
3	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - комбинирано съоръжение - къщичка с една пързалка	брой	1.00
4	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - комбинирана детска люлка с две седалки - 0-12	брой	1.00
5	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - въртележка	брой	1.00
6	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - люлка клатушка	брой	1.00
7	Декоративна бетонна къщичка с един отвор	брой	1.00
8	Доставка и монтаж на удъропоглъщаща настилка на плочи 40/40/2см	m2	144.00
9	Доставка и монтаж на Комплект три броя кошчета за разделно събиране на смет	брой	2.00
10	Доставка и монтаж на Указателни табели към детска площадка за игра на открито	брой	2.00
11	Доставка и поставяне на Пейки - 180см. (бетонни носачи с дървени талпи)	брой	6.00
12	Доставка и монтаж на Беседка за възрастни - шестоъгълна	брой	1.00
13	Доставка и монтаж на Паркинг за велосипеди	брой	2.00
14	Доставка и поставяне на Бетонно кошче за смет	брой	3.00
	ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ		
	Детски съоръжения		
1	Изкоп за фундаменти	m3	1.75
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	2.30
3	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	1.75
	Ограда на детска площадка		

1	Изкоп със свредел ф20/70см.	бр	28.00
2	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	1.00
3	Стоманени Колони 60/40/3мм. Н=150см.	бр	28.00
4	Дървени пана 100/200см. Двукратно боядисани	бр	26.00
5	Болтове М10 за захващане на паната	бр	104.00
6	Входни врати 100/100см. - тип пана	бр	2.00
	ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА		
1	Армирана Бетонова настилка 10 см	$м^3$	28.60
2	Мрежа Q188 - 2.96 $кг/м^2$	кг	846.56

V. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 4 „ОБНОВЯВАНЕ НА УПИ I - ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, КВ. 6 ПО ПЛАНА НА ГР. СТАМБОЛИЙСКИ“;

Ситуация. Съществуващо положение:

Квартал 6 по плана на гр. Стамболийски се намира в частта разположена северно от ЖП линия. Паркът се намира източно и срещу поликлиника и центъра за неотложна медицинска помощ в централна част на града. Той е в близост до стадиона и естествен подход към него от централната градска част към него. Паркът ще обслужва както посетители на изброените по-горе обществени обекти, така и населението в кварталите около него (от изток и от юг). Близостта му със Стадиона, Спортни зали и големината му позволят разполагане на съоръжения за атрактивни спортове за цялото население на града.

Площта на УПИ I-озеленяване, кв. 6 по АЧОС № 92/05.11.1999г. е 6 600 кв.м., а по подробно геодезическо заснемане е 6 040 кв.м.

Към момента територията представлява занемарена затревена територия с една единствена алея от изток на запад и една пътека оформена от гражданите почти успоредна на първата и на север от нея.

Проектно решение:

Проектът предвижда благоустройствени мероприятия с цел създаване на устройствени възможности за повишаване качествата на обитаемата градска среда и създаване на подходяща атмосфера за отдих и почивка на жителите и гостите на град Стамболийски.

Основно значение при изработване на проекта е неговото местонахождение в населеното място.

Предвижда се максимално запазване на съществуващото озеленяване, подробно заснето и отразено в част *Благоустройство и паркоустройство*

Проектът предвижда запазване на съществуващата алея и изграждане на изцяло нова алейна мрежа (една основна водеща през целия парк от север на юг) с нова цветна бетонна

армирана настилка, без бордюри (с оттичане на дъждовните води в тревните/зелените площи). Предвижда се изграждане на нови пейзажни алеи (там където населението е отъпкало зелената площ, намирайки по-преки пътища).

Предвиждат се два нови къта за общуване на възрастни (в средната част на парка), срещу входа на поликлиниката. Ще се поставят 3-5 пейки, разположени на подходящо, под съществуваща трайна дървесна растителност, видно от графичната част на проекта. В близост до тях се разполага терена за разполагане на ВПС (до 30 кв.м) с възможност за маси за открито сервиране.

Ще се оформи нова детска площадка за игра на открито за деца от 3-12г., (с площ 243 кв.м. в т.ч. 67 кв.м.), като се поставят нови съоръжения:

1. Комбинирано съоръжение с къщичка и две пързалки
2. Въртележка
3. Люлка – двойна комбинирана, разположена вътрешно на детската площадка, като седалката за деца от 0-3 години, ще е към вътрешната страна на площадката, за да се избегнат неприятни инциденти от ударени деца.
4. Люлка – клатушка (животинка на пружина)
5. Пясъчник (3.60/3.60= 13кв.м.)

Детската площадка ще бъде оградена с дървена ограда с височина един метър (с дължина 67м.), съгласно изискванията на чл.11, ал.1 от Н1; две диаметрално разположени врати, с ширина един метър, отварящи се на вътре. В близост до вратите се предвиждат:

- От вън - указателна табела с размери 0.60/0.60м., водоустойчива (по Приложение 1)
- От вътре - комплект от три кошчета за разделно събиране на смет.

Всички детски съоръжения ще бъдат монтирани (захванати в земната повърхност) посредством бетонни фундаменти. Връзката на конструкцията на съоръжението и бетонните стъпки се осъществява чрез метални колони със заварена армировка в зоната на стъпката. В случаите когато съоръжението се монтира върху съществуваща твърда настилка, която в последствие се покрива със синтетична ударопоглъщаща настилка, монтажът се извършва чрез анкериране на металните закладни части, които повдигат съоръжението в зависимост от дебелината на синтетичната настилка.

Предвид това, че паркът е с голяма площ (един от най-големите в града) и ще обслужва голяма група разнородна по възраст от населението, както и близостта му до стадиона са основание да се организират две спортни площадки за активен атракционен спорт. Една за скейт парк в северозападната част и една съоръжения за скачане (паркур). За закрепването на съоръженията ще се следват предписанията на производителите.

Ще се монтира и една маса за игра на тенис на маса.

Предвижда се южно от площадките за атрактивен спорт да се изгради и площадка за разходка и игра на кучета .

На подходящо място ще се монтират три паркинга за велосипеди.
Предвиден е терен за отдаване под наем за временно преместваемо съоръжение (ВПС) с площ до 30кв.м. и възможност за разполагане на маси за сервиране на открито.
При изработването на ТИП са съблюдавани изискванията на

- Наредба № 1 *от 12.01.009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра*,
- Наредба № 4 *от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*
- Наредба № 4 *от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.)*

При реализацията на проекта да се спазват изискванията на чл.169, чл.169а и чл.169б от ЗУТ, като се съблюдава:

- предложените настилки на алеите да са равни и нехлъзгави;
- всички остри ъгли да се оформят със скосяване.
- предложените елементи на градското обзавеждане трябва да са изпълнени и ще се разположат в съответствие с разпоредбите.

<u>Количество и обем:</u>

<u>Видовете и количествата СМР по обособена позиция № 4, които ще се изпълняват са както следва:</u>

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Демонтаж и извозване на разстояние до 2км. на стари детски стоманени съоръжения (пързалка и люлка)	брой	3.00
2	Доставка и монтаж на ударопоглъщаща настилка на плочи 40/40/2см	m2	173.00
3	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - комбинирано съоръжение (с две пързалки)	брой	1.00
4	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - комбинирана детска люлка с две седалки 0-12г.	брой	1.00
5	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - въртележка	брой	1.00

6	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - люлка - клатушка	брой	1.00
7	Доставка и монтаж на Пясъчник (3.60х3.60)	m2	12.96
8	Доставка и монтаж на Комплект три броя кошчета за разделно събиране на смет	брой	2.00
9	Доставка и монтаж на Указателни табели към детска площадка за игра на открито	брой	2.00
10	Доставка и монтаж на Пейки - 180см. (бетонни носачи с дървени талпи)	брой	7.00
11	Доставка и монтаж на Беседка за възрастни - шестоъгълна	брой	2.00
12	Доставка и монтаж на Паркинг за велосипеди	брой	2.00
13	Доставка и поставяне на Бетонно кошче за смет	брой	6.00
14	Доставка и монтаж на Съоръжение за скачане - паркур	брой	1.00
15	Доставка и монтаж на Съоръжение за скейт	брой	1.00
16	Доставка и монтаж на Маса за тенис	брой	1.00
17	Доставка и монтаж на Рампа за скейт	брой	1.00
18	Доставка и монтаж на Рампа за скейт (тръба)	брой	2.00
	ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ		
	Площадка за кучета		
1	Изкоп за фундаменти	m3	4.50
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	5.85
3	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	4.50
4	Стоманени Колони 60/60/3мм. комплект с планка H=300см	бр.	28.00
5	Анкерни болтове HILTI HSA M10	бр.	112.00
6	Поцинкована тел 2.5мм с PVC покритие за опъване	кг	20.00
7	Оградна Мрежа 3.0мм с PVC покритие ,отвор 45/45мм H=250см.	кг	445.00
8	Двукрила ажурна врата	бр.	2.00
	Детски съоръжения		
1	Изкоп за фундаменти	m3	2.50
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	3.25

3	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	2.50
	Ограда на детска площадка		
1	Изкоп със свредел ф20/70см.	бр	35.00
2	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	1.00
3	Стоманени Колони 60/40/3мм. Н=150см.	бр	35.00
4	Дървени пана 100/200см. Двукратно боядисани	бр	34.00
5	Болтове М10 за зхважане на паната	бр	140.00
6	Входни врати 100/100см. - тип пана	бр	2.00
	Площадка за Паркур		
1	Изкоп за фундаменти	m3	6.00
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	7.80
3	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	4.50
4	Изработка доставка и монтаж бетонови шлайфани панели с дебелина16см		
	120/240см.	бр.	2.00
	150/180см.	бр.	2.00
5	Анкерни болтове HILTI HSA M10	бр.	24.00
6	Изработка доставка и монтаж стоманени поцинковани тръби ф50 със заоблени краища съгласно арх. Проект	кг	240.00
7	Планки с отвори ф12 за захващане към панелите	кг	8.00
8	Изработка и монтаж Закладни части	кг	18.00
	ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА		
1	Армирана бетонна настилка 10 см	$м^3$	128.37
2	Мрежа Q188 - 2.96 кг/м2	кг	3,454.32
3	Пясъчна основа 10 см	$м^3$	8.25
4	Настилка от павета (пейзажни алеи) само труд	$м^2$	75.00

VI. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 5 „ОБНОВЯВАНЕ НА УПИ XXI - ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, КВ. 1 ПО ПЛАНА НА ГР. СТАМБОЛИЙСКИ“;

Ситуация. Съществуващо положение:

УПИ XXI-озеленяване, кв. 1 по плана на гр. Стамболийски е разположен в частта от града северно от ЖП линия.

Площта на УПИ XXI-озеленяване, кв. 1 по АЧОС № 127/20.04.2000г. и по подробно геодезическо заснемане е 1 130 кв.м.

В УПИ XXI-озеленяване има изградена алейна мрежа. Има изградени две алеи за достъп до частни УПИ с моторни превозни средства (до гаражи). Има изградени пергули, чешмичка и една стара маса за тенис (която ще се демонтира).

Проектно решение:

Проектът предвижда благоустройствени мероприятия с цел създаване на устройствени възможности за повишаване качествата на обитаемата градска среда и създаване на подходяща атмосфера за отдих и почивка на жителите и гостите на град Стамболийски.

Основно значение при изработване на проекта е неговото местонахождение в населеното място.

Предвижда се максимално запазване на съществуващото озеленяване, подробно заснето и отразено в част *Благоустройство и паркоустройство*

Проектът предвижда и максимално запазване на съществуващата алейна мрежа, която ще се покрие с нова цветна бетонна армирана настилка, без бордюри (с оттичане на дъждовните води в тревните/зелените площи). Предвижда се изграждане на нови пейзажни алеи (там където населението е отъпкало зелената площ, намирайки по-преки пътища).

Предвиждат се три нови къта за общуване на възрастни – една нова шестоъгълна беседка, разположена на южно от съществуваща пергула в източната част на парка (която се реновира). Ще се поставят 4 пейки в западната част на парка до детска площадка. Разположението е на подходящи места, под съществуваща трайна дървесна растителност, видно от графичната част на проекта.

На мястото на сега съществуващата бетонна площадка в западна част ще се оформи нова детска площадка за игра на открито, за деца от 3-12г., като се поставят нови съоръжения:

1. Комбинирано съоръжение с къщичка и една пързалка
2. Въртележка
3. Люлка – везна

Детската площадка (с площ 100 кв.м.) ще бъде оградена с дървена ограда с височина един метър (с дължина 38м.), съгласно изискванията на чл.11, ал.1 от Н1; две диаметрално разположени врати, с ширина един метър, отварящи се на вътре. В близост до вратите се предвиждат:

- От вън - указателна табела с размери 0.60/0.60м., водоустойчива (по Приложение 1)
- От вътре - комплект от три кошчета за разделно събиране на смет.

Всички детски съоръжения ще бъдат монтирани (захванати в земната повърхност) посредством бетонни фундаменти. Връзката на конструкцията на съоръжението и бетонните стъпки се осъществява чрез метални колони със заварена армировка в зоната на стъпката. В случаите когато съоръжението се монтира върху съществуваща твърда настилка, която в последствие се покрива със синтетична ударопоглъщаща настилка,

монтажът се извършва чрез анкериране на металните закладни части, които повдигат съоръжението в зависимост от дебелината на синтетичната настилка.
Предвижда се монтиране на една нова маса за тенис.
Предвиден е терен за отдаване под наем за временно преместваемо съоръжение (ВПС) с площ до 2 кв.м. (кафе машина).
При изработването на ТИП са съблюдавани изискванията на

- Наредба № 1 *от 12.01.009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра*,
- Наредба № 4 *от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*
- Наредба № 4 *от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.)*

При реализацията на проекта да се спазват изискванията на чл.169, чл.169а и чл.169б от ЗУТ, като се съблюдава:

- предложените настилки на алеите да са равни и нехлъзгави;
- всички остри ъгли да се оформят със скосяване.
- предложените елементи на градското обзавеждане трябва да са изпълнени и ще се разположат в съответствие с разпоредбите.

Количество и обем:

Видовете и количествата СМР по обособена позиция № 5, които ще се изпълняват са както следва:

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Демонтаж и извозване на разстояние до 2км. на стари детски стоманени съоръжения (катерушки)	брой	2.00
2	Демонтаж и извозване на разстояние до 2км. на стара тенис маса	брой	1.00
3	Реновиране (почистване, минизиране - грундиране и полагане на два слоя блажна боя) на съществуваща пергула	брой	1.00
4	Доставка и монтаж на удъропоглъщаща настилка на плочи 40/40/2см	m2	86.00

5	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - комбинирано съоръжение къщичка с една пързалка	брой	1.00
6	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - люлка везна	брой	1.00
7	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - въртележка	брой	1.00
8	Доставка и монтаж на Пясъчник (2.00x5.00)	m2	10.00
9	Доставка и монтаж на Комплект три броя кошчета за разделно събиране на смет	брой	2.00
10	Доставка и монтаж на Указателни табели към детска площадка за игра на открито	брой	2.00
11	Доставка и поставяне на Пейки - 180см. (бетонни носачи с дървени талпи)	брой	5.00
12	Доставка и монтаж на Беседка за възрастни -шестоъгълна	брой	1.00
13	Доставка и монтаж на Паркинг за велосипеди	брой	2.00
14	Доставка и поставяне на Бетонно кошче за смет	брой	3.00
15	Доставка и монтаж на Маса за тенис	брой	1.00
	ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ		
	Детски съоръжения		
1	Изкоп за фундаменти	m3	1.30
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	1.70
3	Бетон клас B15 за фундаменти	m3	1.30
	Ограда на детска площадка		
1	Изкоп със свредел ф20/70см.	бр	21.00
2	Бетон клас B15 за фундаменти	m3	0.50
3	Стоманени Колони 60/40/3мм. H=150см.	бр	21.00
4	Дървени пана 100/200см. Двукратно боядисани	бр	19.00
5	Болтове M10 за зхважане на паната	бр	84.00
6	Входни врати 100/100см. - тип пана	бр	2.00
	ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА		
1	Демонтаж на съществуваща настилка от базалтови плочи	$м^2$	110.00
2	Армирана Бетонова настилка 10 см	$м^3$	29.59
3	Мрежа Q188 - 2.96 кг/$м^2$	кг	875.86

4	Двойно Армирана Бетонова настилка 10 см(достъп с МПС)	$м^3$	19.47
5	столчета 4N8x97 - 8.09 кг/$м^2$	кг	1,431.93
7	Пясъчна основа 10 см	$м^3$	6.60
8	Настилка от павета (пейзажни алеи) само труд	$м^2$	60.00

VII. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 6 „ОБНОВЯВАНЕ НА УПИ I – ОЗЕЛЕНЯВАНЕ И ТРАФОПОСТ, КВ. 175 ПО ПЛАНА НА ГР. СТАМБОЛИЙСКИ“;

Ситуация. Съществуващо положение:

УПИ I-озеленяване и трафопост, кв. 175 по плана на гр. Стамболийски е разположен в частта на града северно от ЖП линия (кв. Полатово). Голяма необлагородена зелена площ. Има няколко стари детски съоръжения (катерушки), които ще се демонтират.

Площта на УПИ I-озеленяване и трафопост, кв. 175 по АЧОС № 964/15.12.2008г. е 10 880кв.м., а по подробно геодезическо заснемане е 10 870 кв.м.

В УПИ I – озеленяване и трафопост няма изградена алейна мрежа, но има добре отъпкани пътеки (които са използвани при проектиране на парка).

Като един от най-големите паркове в града, разположен сред ниско етажни жилищни сгради, ще обслужва голяма част от населението.

Проектно решение:

Проектът предвижда благоустройствени мероприятия с цел създаване на устройствени възможности за повишаване качествата на обитаемата градска среда и създаване на подходяща атмосфера за отдих и почивка на жителите и гостите на град Стамболийски.

Основно значение при изработване на проекта е неговото местонахождение в населеното място.

Предвижда се максимално запазване на съществуващото озеленяване, подробно заснето и отразено в част *Благоустройство и паркоустройство*

Проектът предвижда изграждане на изцяло нова алейна мрежа с нова цветна бетонна армирана настилка, без бордюри (с оттичане на дъждовните води в тревните/зелените площи). Предвижда се изграждане на нови пейзажни алеи (там където населението е отъпкало зелената площ, намирайки по-преки пътища).

Предвиждат се няколко нови къта за общуване на възрастни – две шестоъгълни беседки разположени в северната и в южната части на парка. Ще се поставят пет групи от по две пейки, разположени на подходящи места, под съществуваща трайна дървесна растителност, видно от графичната част на проекта.

Ще се оформи нова детска площадка за игра на открито за деца от 0-12г. (с площ 230 кв.м. в т.ч. удъропоглещаща настилка с площ 146 кв.м., като се поставят нови съоръжения:

1. Комбинирано съоръжение с къщичка и две пързалки
2. Въртележка
3. Люлка – двойна комбинирана, разположена вътрешно на детската площадка, като седалката за деца от 0-3 години, ще е към вътрешната страна на площадката, за да се избегнат неприятни инциденти от ударени деца.
4. Люлка – клатушка (животинка на пружина)
5. Декоративна бетонна детска къщичка (вместо детска беседка)
6. Пясъчник (10кв.м.)

Детската площадка ще бъде оградена с дървена ограда с височина един метър (дължина 67м.), съгласно изискванията на чл.11, ал.1 от Н1; две диаметрално разположени врати, с ширина един метър, отварящи се на вътре. В близост до вратите се предвиждат:

- От вън - указателна табела с размери 0.60/0.60м., водоустойчива (по Приложение 1)
- От вътре - комплект от три кошчета за разделно събиране на смет.

Всички детски съоръжения ще бъдат монтирани (захванати в земната повърхност) посредством бетонни фундаменти. Връзката на конструкцията на съоръжението и бетонните стъпки се осъществява чрез метални колони със заварена армировка в зоната на стъпката. В случаите когато съоръжението се монтира върху съществуваща твърда настилка, която в последствие се покрива със синтетична ударопоглъщаща настилка, монтажът се извършва чрез анкериране на металните закладни части, които повдигат съоръжението в зависимост от дебелината на синтетичната настилка.

Предвид това, че паркът е с голяма площ (един от най-големите в града) и ще обслужва голяма група разнородна по възраст от населението е предвидено футболно игрище с малки вратички, с размери 25.00/45.00м. и ограда с височина до 4.00 метра, от оградна мрежа, с ПВЦ покритие, растер 45/45 мм. с дебелина на тела ф 2.2/3.0 мм, на носещи стоманени колони от студено огънат профил 60/60/3 с височина Н = 4.00 метра и студено огънат профил 60/120/3 Н=6.40 метра. Дейността е предвидена на втори етап по друго финансиране.

Предвижда се и спортна площадка за фитнес на открито, оборудвана с едно комбинирано съоръжение (шведска стена, лост, успоредка и маймунска стълба). То ще бъде монтирано (захванато в земната повърхност) посредством бетонни фундаменти. Връзката на конструкцията на съоръжението и бетонните стъпки се осъществява чрез метални колони със заварена армировка в зоната на стъпката.

На подходящо място ще се монтира паркинг за велосипеди.

Предвиден е терен за отдаване под наем за временно преместваемо съоръжение (ВПС) с площ до 30 кв.м. и възможност за разполагане на маси за сервиране на открито.

При изработването на ТИП са съблюдавани изискванията на

- Наредба № 1 *от 12.01.009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра,*
- Наредба № 4 *от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*
- Наредба № 4 *от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.)*

При реализацията на проекта да се спазват изискванията на чл.169, чл.169а и чл.169б от ЗУТ, като се съблюдава:

- предложените настилки на алеите да са равни и нехлъзгави;
- всички остри ъгли да се оформят със скосяване.

предложените елементи на градското обзавеждане трябва да са изпълнени и ще се разположат в съответствие с разпоредбите.

Количество и обем:

Видовете и количествата СМР по обособена позиция № 6, които ще се изпълняват са както следва:

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Демонтаж и извозване на разстояние до 2км. на стари детски стоманени съоръжения (люлка и катерушка)	брой	2.00
2	Доставка и монтаж на удъропоглъщаща настилка на плочи 40/40/2см	m2	223.00
3	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - комбинирано съоръжение (с две пързалки)	брой	1.00
4	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - люлка с две седалки	брой	1.00
5	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - люлка - клатушка	брой	1.00
6	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - въртележка	брой	1.00
7	Декоративна бетонна къщичка с един отвор	брой	1.00
8	Доставка и монтаж на Пясъчник (3.30x2.80)	m2	9.30

9	Доставка и монтаж на Комплект три броя кошчета за разделно събиране на смет	брой	2.00
10	Доставка и монтаж на Указателни табели към детска площадка за игра на открито	брой	2.00
11	Доставка на Пейки - 180см. (бетонни носачи с дървени талпи)	брой	12.00
12	Доставка и монтаж на Беседка за възрастни - шестоъгълна	брой	2.00
13	Доставка на Паркинг за велосипеди	брой	2.00
14	Доставка на Бетонно кошче за смет	брой	8.00
15	Доставка и монтаж на Комбиниран фитнес уред (щведска стена, лост, успоредка и маймунска стълба)	брой	1.00
16	Доставка и полагане на Мулч - минимум 10 см	m2	66.00
17	Доставка и монтаж на Маса за тенис	брой	1.00
18	Доставка на Вратички за футбол	брой	2.00
	ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ		
	Детски съоръжения		
1	Изкоп за фундаменти	m3	2.50
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	3.25
3	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	2.50
	Ограда на детска площадка		
1	Изкоп със свредел ф20/70см.	бр	36.00
2	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	1.00
3	Стоманени Колони 60/40/3мм. Н=150см.	бр	36.00
4	Дървени пана 100/200см. Двукратно боядисани	бр	34.00
5	Болтове М10 за зхважане на паната	бр	144.00
6	Входни врати 100/100см. - тип пана	бр	2.00
	ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА		
1	Армирана бетонна настилка 10 см	$м^3$	144.87
2	Мрежа Q188 - 2.96 $кг/м^2$	кг	4,288.15

VIII. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 7 „ОБНОВЯВАНЕ НА УПИ I – ОЗЕЛЕНЯВАНЕ И ТРАФОПОСТ, КВ. 44А ПО ПЛАНА НА ГР. СТАМБОЛИЙСКИ“.

Ситуация. Съществуващо положение:

УПИ I-озеленяване, кв. 44а по плана на гр. Стамболийски се намира в частта разположена северно от ЖП линия.

Площта на УПИ I-озеленяване, кв. 44а по АЧОС № 89/05.11.1999г. е 1 770кв.м., а по подробно геодезическо заснемане е 1 785 кв.м.

В УПИ I – озеленяване е изградена алейна мрежа. Има обособен кът за сядане с пергули. Има изграден неправомерен подход към частно УПИ, която ще се възстанови като зелена площ.

Проектно решение:

Проектът предвижда благоустройствени мероприятия с цел създаване на устройствени възможности за повишаване качествата на обитаемата градска среда и създаване на подходяща атмосфера за отдих и почивка на жителите и гостите на град Стамболийски.

Основно значение при изработване на проекта е неговото местонахождение в населеното място.

Предвижда се максимално запазване на съществуващото озеленяване, подробно заснето и отразено в част *Благоустройство и паркоустройство*.

Проектът предвижда и максимално запазване на съществуващата алейна мрежа, която ще се покрие с нова цветна бетонна армирана настилка, без бордюри (с оттичане на дъждовните води в тревните/зелените площи). Предвижда се изграждане на нови пейзажни алеи (там където населението е отъпкало зелената площ, намирайки по-преки пътища).

Предвиждат се три нови кътa за общуване на възрастни – една шестоъгълна беседка в средата на парка. Ще се поставят 2 пейки в близост до детски кът, разположени на подходящи места, под съществуваща трайна дървесна растителност, видно от графичната част на проекта. Предвижда се да се реновират съществуващи пергули, като от металните части (носеща конструкция) да се премахне корозията; да се минизират и да се боядисат двукратно с блажна боя в цвят по одобрена мостра на проектанта.

В близост до северния „централен" подход се оформя терена за отдаване под наем за разполагане на ВПС с площ до 30 кв.м.и с възможност за разполагане на маси за открито сервиране; До него се предвижда място за изграждане на монументален елемент на градската среда – мемориална чешма (по искане на граждани).

На мястото на сега съществуващия кът с детски съоръжения, тези в не добро състояние (2 катерушки) се премахват (демонтират). Ще се запази катерушка - стеничка, която ще се реновира (металните елементи шлайфат, грундират и боядисат).

Ще се оформи нова детска площадка за игра на открито за деца от 0-12г. (с площ 190кв.м., в т.ч. удъропоглъщаща настилка 145 кв.м.), като се поставят нови съоръжения:

1. Комбинирано съоръжение с къщичка и две пързалки
2. Въртележка
3. Люлка – двойна комбинирана, разположена вътрешно на детската площадка, като седалката за деца от 0-3 години, ще е към вътрешната страна на площадката, за да се избегнат неприятни инциденти от ударени деца.

Детската площадка ще бъде оградена с дървена ограда с височина един метър (с дължина 55м.), съгласно изискванията на чл.11, ал.1 от Н1; две диаметрално разположени врати, с ширина един метър, отварящи се на вътре. В близост до вратите се предвиждат:

- От вън - указателна табела с размери 0.60/0.60м., водоустойчива (по Приложение 1)
- От вътре - комплект от три кошчета за разделно събиране на смет.

Всички детски съоръжения ще бъдат монтирани (захванати в земната повърхност) посредством бетонни фундаменти. Връзката на конструкцията на съоръжението и бетонните стъпки се осъществява чрез метални колони със заварена армировка в зоната на стъпката. В случаите когато съоръжението се монтира върху съществуваща твърда настилка, която в последствие се покрива със синтетична ударопоглъщаща настилка, монтажът се извършва чрез анкериране на металните закладни части, които повдигат съоръжението в зависимост от дебелината на синтетичната настилка.

При изработването на ТИП са съблюдавани изискванията на

- Наредба № 1 *от 12.01.009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра*,
- Наредба № 4 *от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*
- Наредба № 4 *от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.)*

При реализацията на проекта да се спазват изискванията на чл.169, чл.169а и чл.169б от ЗУТ, като се съблюдава:

- предложените настилки на алеите да са равни и нехлъзгави;
- всички остри ъгли да се оформят със скосяване.
- предложените елементи на градското обзавеждане трябва да са изпълнени и ще се разположат в съответствие с разпоредбите.

<u>Количество и обем:</u>

<u>Видовете и количествата СМР по обособена позиция № 7, които ще се изпълняват са както следва:</u>

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Демонтаж и извозване на разстояние до 2км. на стари детски стоманени съоръжения	брой	2.00

2	Реновиране (почистване, минизиране - грундиране и полагане на два слоя блажна боя) на съществуващи детски съоръжения - катерушка кълбо	брой	1.00
3	Реновиране (почистване, минизиране - грундиране и полагане на два слоя блажна боя) на съществуващи детски съоръжения - катерушка - мостче (стълба)	брой	1.00
4	Реновиране (почистване, минизиране - грундиране и полагане на два слоя блажна боя) на съществуващи детски съоръжения - катерушка - паралелопипед	брой	1.00
5	Реновиране (почистване, минизиране - грундиране и полагане на два слоя блажна боя) на съществуващи детски съоръжения - люлка-двойна	брой	1.00
6	Доставка и монтаж на удъропоглъщаща настилка на плочи 40/40/2см	m2	223.00
7	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - комбинирано съоръжение (с една пързалка)	брой	1.00
8	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - люлка с две седалки	брой	1.00
9	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - въртележка	брой	1.00
10	Доставка и монтаж на Пясъчник (2.00x5.00)	m2	10.00
11	Доставка и монтаж на Комплект три броя кошчета за разделно събиране на смет	брой	2.00
12	Доставка и монтаж на Указателни табели към детска площадка за игра на открито	брой	2.00
13	Доставка и монтаж на Пейки - 180см. (бетонни носачи с дървени талпи)	брой	10.00
14	Доставка и монтаж на Беседка за възрастни - шестоъгълна	брой	2.00
15	Доставка и монтаж на Паркинг за велосипеди	брой	2.00
16	Доставка и поставяне на Бетонно кошче за смет	брой	5.00
17	Доставка и монтаж на Комбиниран фитнес уред (шведска стена, лост, успоредка и маймунска стълба)	брой	1.00
18	Доставка и монтаж на Мулч - минимум 10см.	m2	83.00
19	Доставка и монтаж на Маса за тенис	брой	1.00
	ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ		
	Детски съоръжения		

1	Изкоп за фундаменти	m3	2.50
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	3.25
3	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	2.50
	Ограда на детска площадка		
1	Изкоп със свредел ф20/70см.	бр	30.00
2	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	1.00
3	Стоманени Колони 60/40/3мм. Н=150см.	бр	30.00
4	Дървени пана 100/200см. Двукратно боядисани	бр	28.00
5	Болтове М10 за зхважане на паната	бр	120.00
6	Входни врати 100/100см. - тип пана	бр	2.00
	ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА		
1	Демонтаж на съществуваща настилка от базалтови плочи	$м^2$	100.00
2	Демонтаж на съществуваща настилка от бетон	$м^2$	15.00
3	Армирана Бетонова настилка 10 см	$м^3$	53.90
4	Мрежа Q188 - 2.96 кг/$м^2$	кг	1,595.44
5	Демонтаж на съществуваща настилка от бетон северно от УПИ	$м^2$	47.00

IX. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 8 „ОБНОВЯВАНЕ НА УПИ XI – 3344, ДЕТСКА ПЛОЩАДКА, КВ. 63 ПО ПЛАНА НА ГР. СТАМБОЛИЙСКИ“;

Ситуация. Съществуващо положение:

УПИ XI-3344, детска площадка, кв. 63 по плана на гр. Стамболийски е разположен в частта на града намираща се южно от ЖП линия.

Площта на УПИ XI-3344, детска площадка, кв. 63 по АЧОС № 127/20.04.2000г. е 1 480 кв.м., а по подробно геодезическо заснемане е 1 625 кв.м.

Кварталът се намира в най-западната част, на частта разположена южно от ЖП линия.

Паркът е оформен с изграждането на жилищен комплекс с четириетажни жилищни блокове. Оформеното голямо вътрешно пространство за парк между жилищните блокове е доста не поддържано; водната площ – фонтан от години не работи. Предвид компактното струпване на население от различни възрастови групи, следва да се намерят кътове за почивка и занимания на всички.

Проектно решение:

Проектът предвижда благоустройствени мероприятия с цел създаване на устройствени възможности за повишаване качествата на обитаемата градска среда и създаване на подходяща атмосфера за отдих и почивка на жителите и гостите на град Стамболийски.

Основно значение при изработване на проекта е неговото местонахождение в населеното

място.

Предвижда се максимално запазване на съществуващото озеленяване, подробно заснето и отразено в част *Благоустройство и паркоустройство*

Проектът предвижда реновиране (шлайфане, грундиране и боядисване) на съществуващите детски съоръжения на място. Изграждане на нова цветна бетонна армирана настилка, без бордюри (с оттичане на дъждовните води в тревните/зелените площи) и покритие на същата с ударопоглъщаща настилка от плочи 40/40/2 см. Ще се оформи нова детска площадка за игра на открито за деца от 0-12г., като се поставят нови съоръжения:

1. Комбинирано съоръжение с къщичка с две пързалки
2. Люлка – двойна комбинирана, разположена вътрешно на детската площадка, като седалката за деца от 0-3 години, ще е към вътрешната страна на площадката, за да се избегнат неприятни инциденти от ударени деца.

Детската площадка ще бъде оградена с дървена ограда с височина един метър, съгласно изискванията на чл.11, ал.1 от Н1; две диаметрално разположени врати, с ширина един метър, отварящи се на вътре. В близост до вратите се предвиждат:

- От вън - указателна табела с размери 0.60/0.60м., водоустойчива (по Приложение 1)
- От вътре - комплект от три кошчета за разделно събиране на смет.

Всички детски съоръжения ще бъдат монтирани (захванати в земната повърхност) посредством бетонни фундаменти. Връзката на конструкцията на съоръжението и бетонните стъпки се осъществява чрез метални колони със заварена армировка в зоната на стъпката. В случаите когато съоръжението се монтира върху съществуваща твърда настилка, която в последствие се покрива със синтетична ударопоглъщаща настилка, монтажът се извършва чрез анкериране на металните закладни части, които повдигат съоръжението в зависимост от дебелината на синтетичната настилка.

В близост до парка на терен – общинска собственост е предвиден е терен за отдаване под наем за временно преместваемо съоръжение (ВПС) с площ до 30 кв.м. и възможност за разполагане на маси за сервиране на открито.

При изработването на ТИП са съблюдавани изискванията на

- Наредба № 1 *от 12.01.009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра*,
- Наредба № 4 *от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*
- Наредба № 4 *от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.)*

При реализацията на проекта да се спазват изискванията на чл.169, чл.169а и чл.169б от ЗУТ, като се съблюдава:

- предложените настилки на алеите да са равни и нехлъзгави;
- всички остри ъгли да се оформят със скосяване.
- предложените елементи на градското обзавеждане трябва да са изпълнени и ще се разположат в съответствие с разпоредбите.

Количество и обем:

Видовете и количествата СМР по обособена позиция № 8, които ще се изпълняват са както следва:

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Реновиране (почистване, минизиране - грундиране и полагане на два слоя блажна боя) на съществуващи детски съоръжения - катерушка кълбо	брой	2.00
2	Реновиране (почистване, минизиране - грундиране и полагане на два слоя блажна боя) на съществуващи детски съоръжения - катерушка - кубче	брой	1.00
3	Реновиране (почистване, минизиране - грундиране и полагане на два слоя блажна боя) на съществуващи детски съоръжения - катерушка - паралелопипед	брой	1.00
4	Реновиране (почистване, минизиране - грундиране и полагане на два слоя блажна боя) на съществуващи детски съоръжения - люлка-двойна	брой	1.00
5	Доставка и монтаж на удъропоглъщаща настилка на плочи 40/40/2см	m2	180.00
6	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - комбинирано съоръжение- къщичка с две пързалки	брой	1.00
9	Доставка и монтаж на Комплект три броя кошчета за разделно събиране на смет	брой	2.00
10	Доставка и монтаж на Указателни табели към детска площадка за игра на открито	брой	2.00
11	Доставка и монтаж на Пейки - 180см. (бетонни носачи с дървени талпи)	брой	3.00
12	Доставка и монтаж на Беседка за възрастни - шестоъгълна	брой	2.00
	ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ		
	Детски съоръжения		
1	Изкоп за фундаменти	m3	1.75
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	2.50

3	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	1.75
	Ограда на детска площадка		
1	Изкоп със свредел ф20/70см.	бр	31.00
2	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	1.00
3	Стоманени Колони 60/40/3мм. Н=150см.	бр	31.00
4	Дървени пана 100/200см. Двукратно боядисани	бр	29.00
5	Болтове М10 за захващане на паната	бр	124.00
6	Входни врати 100/100см. - тип пана	бр	2.00
	ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА		
2	Армирана Бетонова настилка 10 см	$м^3$	22.88
3	Мрежа Q188 - 2.96 $кг/м^2$	кг	677.25
10	Пясъчна основа 5 см	$м^3$	0.55
8	Настилка от павета (пейзажни алеи) само	$м^2$	5.00

X. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 9 „ОБНОВЯВАНЕ НА УПИ I – ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, КВ. 61 ПО ПЛАНА НА ГР. СТАМБОЛИЙСКИ“;

Ситуация. Съществуващо положение:

УПИ I-озеленяване, кв. 61 по плана на гр. Стамболийски е разположен в западната част на града, южно от ЖП линия.

Площта на УПИ I-озеленяване, кв. 61 по АЧОС № 978/17.12.2008г. и по подробно геодезическо заснемане е 2 380 кв.м.

В УПИ I-озеленяване няма изградена алейна мрежа. УПИ е затревен изоставен терен, който за първи път ще се облагородява.

Кварталът се намира в западната част – накрая на пешеходна ул. „Тракия”, в близост до търговския център.

Проектно решение:

Проектът предвижда благоустройствени мероприятия с цел създаване на устройствени възможности за повишаване качествата на обитаемата градска среда и създаване на подходяща атмосфера за отдих и почивка на жителите и гостите на град Стамболийски.

Основно значение при изработване на проекта е неговото местонахождение в населеното място.

Предвижда се максимално запазване на съществуващото озеленяване, подробно заснето и отразено в част *Благоустройство и паркоустройство*

Проектът предвижда изграждане на нови основни и пейзажни алеи (там където населението е отъпкало зелената площ, намирайки по-преки пътища).

Предвиждат се нови кътове за общуване на възрастни – една шестоъгълна беседка в двете диаметрално разположени части на парка. Ще се поставят на две места по две пейки, разположени на подходящи места, под съществуваща трайна дървесна растителност, видно от графичната част на проекта.

Ще се оформи нова детска площадка за игра на открито за деца от 0-12г. (с площ 150кв.м., в т.ч. удъропоглъщаща настилка – 116 кв.м.), като се поставят нови съоръжения:

1. Комбинирано съоръжение с къщичка и една пързалка
2. Въртележка
3. Люлка – везна

Детската площадка ще бъде оградена с дървена ограда с височина един метър (с дължина 52м.), съгласно изискванията на чл.11, ал.1 от Н1; две диаметрално разположени врати, с ширина един метър, отварящи се на вътре. В близост до вратите се предвиждат:

- От вън - указателна табела с размери 0.60/0.60м., водоустойчива (по Приложение 1)
- От вътре - комплект от три кошчета за разделно събиране на смет.

Всички детски съоръжения ще бъдат монтирани (захванати в земната повърхност) посредством бетонни фундаменти. Връзката на конструкцията на съоръжението и бетонните стъпки се осъществява чрез метални колони със заварена армировка в зоната на стъпката. В случаите когато съоръжението се монтира върху съществуваща твърда настилка, която в последствие се покрива със синтетична ударопоглъщаща настилка, монтажът се извършва чрез анкериране на металните закладни части, които повдигат съоръжението в зависимост от дебелината на синтетичната настилка.

Предвиден е терен за отдаване под наем за временно преместваемо съоръжение (ВПС) с площ до 30 кв.м. и възможност за разполагане на маси за сервиране на открито.

На подходящо място ще се монтира паркинг за велосипеди.

При изработването на ТИП са съблюдавани изискванията на

- Наредба № 1 *от 12.01.009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра*,
- Наредба № 4 *от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*
- Наредба № 4 *от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.)*

При реализацията на проекта да се спазват изискванията на чл.169, чл.169а и чл.169б от ЗУТ, като се съблюдава:

- предложените настилки на алеите да са равни и нехлъзгави;
- всички остри ъгли да се оформят със скосяване.

- предложените елементи на градското обзавеждане трябва да са изпълнени и ще се разположат в съответствие с разпоредбите.

Количество и обем:

Видовете и количествата СМР по обособена позиция № 9, които ще се изпълняват са както следва:

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Доставка и монтаж на удъропоглъщаща настилка на плочи 40/40/2см	m2	116.00
2	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - комбинирано съоръжение- къщичка с една пързалка	брой	1.00
3	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - въртележка	брой	1.00
4	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - люлка - везна	брой	1.00
5	Доставка и монтаж на Комплект три броя кошчета за разделно събиране на смет	брой	2.00
6	Доставка и монтаж на Указателни табели към детска площадка за игра на открито	брой	2.00
7	Доставка и монтаж на Пейки - 180см. (бетонни носачи с дървени талпи)	брой	6.00
8	Доставка и монтаж на Беседка за възрастни - шестоъгълна	брой	1.00
9	Доставка и монтаж на Паркинг за велосипеди 3/5 броя	брой	1.00
10	Доставка и монтаж на Бетонно кошче за смет	брой	3.00
11	Доставка и монтаж на Съоръжение за скейтборд/тръба/ рампа тип11	брой	1.00
	ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ		
	Детски съоръжения		
1	Изкоп за фундаменти	m3	1.30
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	1.70
3	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	1.30
	Ограда на детска площадка		
1	Изкоп със свредел ф20/70см.	бр	28.00
2	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	1.00
3	Стоманени Колони 60/40/3мм. Н=150см.	бр	28.00

4	Дървени пана 100/200см. Двукратно боядисани	бр	26.00
5	Болтове М10 за зхважане на паната	бр	112.00
6	Входни врати 100/100см. - тип пана	бр	2.00
	ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА		
1	Демонтаж на съществуваща настилка от базалтови плочи	$м^2$	60.00
2	Армирана бетонна настилка 10 см	$м^3$	40.92
3	Мрежа Q188 - 2.96 кг/$м^2$	кг	1,211.23

XI. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 10 „ОБНОВЯВАНЕ НА УПИ I – ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, ДЕТСКА ПЛОЩАДКА, ТЪРГОВИЯ, ОБЩЕСТВЕНО ХРАНЕНЕ, КВ. 68 ПО ПЛАНА НА ГР. СТАМБОЛИЙСКИ“;

Ситуация. Съществуващо положение:

УПИ Х-озеленяване, детска площадка, търговия и обществено хранене, кв. 68 по плана на гр. Стамболийски е разположен в централната частта южно от ЖП линия.

Площта на УПИ I-озеленяване, детска площадка, търговия и общ. хранене, кв. 68 по АЧОС № 91/15.11.1999г. и по подробно геодезическо заснемане е с площ 3 270 кв.м.

В УПИ Х-озеленяване, детска площадка, търговия и обществено хранене има изградена алейна мрежа; кът за сядане с пергули.

Проектно решение:

Проектът предвижда благоустройствени мероприятия с цел създаване на устройствени възможности за повишаване качествата на обитаемата градска среда и създаване на подходяща атмосфера за отдих и почивка на жителите и гостите на град Стамболийски.

Основно значение при изработване на проекта е неговото местонахождение в населеното място.

Предвижда се максимално запазване на съществуващото озеленяване, подробно заснето и отразено в част *Благоустройство и паркоустройство*

Проектът предвижда и максимално запазване на съществуващата алейна мрежа, която ще се покрие с нова цветна бетонна армирана настилка, без бордюри (с оттичане на дъждовните води в тревните/зелените площи). Предвижда се изграждане на нови пейзажни алеи (там където населението е отъпкало зелената площ, намирайки по-преки пътища).

Ще се обнови кята за общуване на възрастни – като се реновират пергули, разположени в западната част на парка, като от металните части (носеща конструкция) да се премахне

корозията; да се минизират и да се боядисат двукратно с блажна боя в цвят по одобрена мостра на проектанта.

Предвидени са още две нови места за общуване - една беседка – шестоъгълна; две пейки в южната част на парка.

Предвижда се демонтаж на съществуващите негодни детски съоръжения.

Ще се оформи нова детска площадка за игра на открито за деца от 3-12г. (с площ 225кв.м., в т.ч. удъропоглъщаща настилка – 157 кв.м.), като се поставят нови съоръжения:

1. Комбинирано съоръжение с къщичка и две пързалки
2. Въртележка
3. Люлка – двойна комбинирана, разположена вътрешно на детската площадка, като седалката за деца от 0-3 години, ще е към вътрешната страна на площадката, за да се избегнат неприятни инциденти от ударени деца.
4. Люлка – везна
5. Люлка – клатушка (животинка на пружина)

Детската площадка ще бъде оградена с дървена ограда с височина един метър (с дължина 58 м.), съгласно изискванията на чл.11, ал.1 от Н1; две диаметрално разположени врати, с ширина един метър, отварящи се на вътре. В близост до вратите се предвиждат:

- От вън - указателна табела с размери 0.60/0.60м., водоустойчива (по Приложение 1)
- От вътре - комплект от три кошчета за разделно събиране на смет.

В северната част е предвидена площадка с фитнес уреди за тренировка на открито (с площ 60кв.м.), оборудвана с един комбиниран уред за фитнес, състоящ се от шведска стена, лост, успоредка и маймунска стълба. Площадката ще е с настилка от мулч (с площ 75 кв.м.).

Източно от нея ще се разположат две маси за игра на тенис на маса.

На подходящо място ще се монтира паркинг за велосипеди.

В средната част на парка е предвиден терен за отдаване под наем за ВПС с площ до 30кв.м. и възможност за разполагане на маси за сервиране на открито.

При изработването на ТИП са съблюдавани изискванията на

- Наредба № 1 *от 12.01.009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра,*
- Наредба № 4 *от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*
- Наредба № 4 *от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.).*

При реализацията на проекта да се спазват изискванията на чл.169, чл.169а и чл.169б от ЗУТ, като се съблюдава:

- предложените настилки на алеите да са равни и нехлъзгави;

- всички остри ъгли да се оформят със скосяване.
- предложените елементи на градското обзавеждане трябва да са изпълнени и ще се разположат в съответствие с разпоредбите.

Количество и обем:

Видовете и количествата СМР по обособена позиция № 10, които ще се изпълняват са както следва:

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Демонтаж и извозване на разстояние до 2км. на стари детски стоманени съоръжения - люлка и катерушка	брой	2.00
2	Реновиране (почистване, минизиране - грундиране и полагане на два слоя блажна боя) на съществуващи пергули	брой	2.00
3	Доставка и монтаж на удъропоглъщаща настилка на плочи 40/40/2см	m2	157.00
4	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - комбинирано съоръжение - къщичка с две пързалки	брой	1.00
5	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - люлка с две седалки	брой	1.00
6	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - въртележка	брой	1.00
7	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - люлка - клатушка	брой	2.00
8	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - люлка- везна	брой	1.00
9	Доставка и монтаж на Пясъчник (2.00x5.00)	m2	10.00
10	Доставка и монтаж на Комплект три броя кошчета за разделно събиране на смет	брой	2.00
11	Доставка и монтаж на Указателни табели към детска площадка за игра на открито	брой	2.00
12	Доставка и монтаж на Пейки - 180см. (бетонни носачи с дървени талпи)	брой	4.00

13	Доставка и монтаж на Беседка за възрастни - шестоъгълна	брой	2.00
14	Доставка и монтаж на Паркинг за велосипеди 3/5 броя	брой	2.00
15	Доставка и поставяне на Бетонно кошче за смет	брой	5.00
16	Доставка и монтаж на Комбиниран фитнес уред (щведска стена, лост, успоредка и маймунска стълба)	брой	1.00
17	Доставка и монтаж на Мулч - минимум 10см.	m2	74.00
18	Доставка и монтаж на Маса за тенис	брой	2.00
	ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ		
	Детски съоръжения		
1	Изкоп за фундаменти	m3	1.30
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	1.70
3	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	1.30
	Ограда на детска площадка		
1	Изкоп със свредел ф20/70см.	бр	31.00
2	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	1.00
3	Стоманени Колони 60/40/3мм. Н=150см.	бр	31.00
4	Дървени пана 100/200см. Двукратно боядисани	бр	29.00
5	Болтове М10 за зхважане на паната	бр	124.00
6	Входни врати 100/100см. - тип пана	бр	2.00
	ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА		
1	Армирана бетонна настилка 10 см	$м^3$	141.35
2	Мрежа Q188 - 2.96 $кг/м^2$	кг	4,183.96
3	Пясъчна основа 5 см	$м^3$	4.95
4	Настилка от павета (пейзажни алеи) само труд	$м^2$	45.00

XII. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 11 „ОБНОВЯВАНЕ НА УПИ III – ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, КВ. 69 ПО ПЛАНА НА ГР. СТАМБОЛИЙСКИ“;

<u>Ситуация. Съществуващо положение:</u>

УПИ III-озеленяване, кв. 69 по плана на гр. Стамболийски е разположен в западната част южно от ЖП линия. Във времето, част от него е отнета за новообразувано УПИ за жилищни нужди.

Той е първият в поредица от паркове, разположени в посока от север на юг, в една ходова линия, с паркове в кв.79, кв.80, кв.80а и кв.92а по плана на гр. Стамболийски.

Площта на УПИ III-озеленяване, кв.69 по АЧОС № 339/25.09.2003г. и по подробно геодезическо заснемане е 1 540 кв.м.
До сега УПИ III-озеленяване в кв.69 не е бил облагородяван и е бил като резервна площ за озеленяване и благоустрояване. Паркът е тесен и дълъг и неподходящ за разполагане на детска площадка или друг вид спорни площадки и съоръжения.

Проектно решение:
Проектът предвижда благоустройствени мероприятия с цел създаване на устройствени възможности за повишаване качествата на обитаемата градска среда и създаване на подходяща атмосфера за отдих и почивка на жителите и гостите на град Стамболийски.
Основно значение при изработване на проекта е неговото местонахождение в населеното място.
Предвижда се максимално запазване на съществуващото озеленяване, подробно заснето и отразено в част *Благоустройство и паркоустройство*
Проектът предвижда изграждането на изцяло нова алейна мрежа, която ще се покрие с нова цветна бетонна армирана настилка, без бордюри (с оттичане на дъждовните води в тревните/зелените площи). Предвижда се изграждане на нови пейзажни алеи (там където населението е отъпкало зелената площ, намирайки по-преки пътища).
Предвиждат се един нов кът за общуване на възрастни – в централната част на парка, където се оформя уширение на северната алея. Ще се поставят три пейки, разположени срещу терена за отдаване под наем за ВПС с площ до 30 кв.м. Предвижда се нова трайна дървесна растителност, видно от графичната част на проекта.
В южната част на парка се предвижда разполагането на една маса за игра на тенис на маса, в близост до южната пейзажна алея.
На подходящо място ще се монтира паркинг за велосипеди.

При изработването на ТИП са съблюдавани изискванията на

- Наредба № 1 *от 12.01.009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра*;
- Наредба № 4 *от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;*
- Наредба № 4 *от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.);*

При реализацията на проекта да се спазват изискванията на чл.169, чл.169а и чл.169б от ЗУТ, като се съблюдава:

- предложените настилки на алеите да са равни и нехлъзгави;
- всички остри ъгли да се оформят със скосяване.
- предложените елементи на градското обзавеждане трябва да са изпълнени и ще се разположат в съответствие с разпоредбите.

Количество и обем:

Видовете и количествата СМР по обособена позиция № 11, които ще се изпълняват са както следва:

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Доставка и монтаж на Беседка за възрастни - шестоъгълна	брой	1.00
2	Доставка и монтаж на Паркинг за велосипеди	брой	1.00
3	Доставка и поставяне на Бетонно кошче за смет	брой	3.00
4	Доставка и монтаж на Маса за тенис	брой	1.00
	ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА		
1	Армирана бетонна настилка 10 см	$м^3$	24.97
2	Мрежа Q188	кг	739.11

XIII. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 12 „ОБНОВЯВАНЕ НА УПИ I – ОЗЕЛЕНЯВАНЕ И ЦЪРКВА, КВ. 79 ПО ПЛАНА НА ГР. СТАМБОЛИЙСКИ“;

Ситуация. Съществуващо положение:

УПИ I-озеленяване и църква, кв. 79 по плана на гр. Стамболийски е разположен в средната част на града южно от ЖП линия.

Площта на УПИ I-озеленяване и църква, кв. 79, по АЧОС № 963/15.12.2008г. и по подробно геодезическо заснемане е 2 040 кв.м.

В УПИ - озеленяване и църква, кв. 79 има изградена добра алейна мрежа която е разположена по диагонално и в средната част оформя свободно уширено пространство. Няма изградени площадки. Не се налага демонтаж.

Проектно решение:

Проектът предвижда благоустройствени мероприятия с цел създаване на устройствени

възможности за повишаване качествата на обитаемата градска среда и създаване на подходяща атмосфера за отдих и почивка на жителите и гостите на град Стамболийски.
Основно значение при изработване на проекта е неговото местонахождение в населеното място.
Предвижда се максимално запазване на съществуващото озеленяване, подробно заснето и отразено в част *Благоустройство и паркоустройство*
Проектът предвижда и максимално запазване на съществуващата алейна мрежа, която ще се покрие с нова цветна бетонна армирана настилка, без бордюри (с оттичане на дъждовните води в тревните/зелените площи). Предвижда се изграждане на нови пейзажни алеи (там където населението е отъпкало зелената площ, намирайки по-преки пътища).
Предвиждат се два нови къта за общуване на възрастни – една правоъгълна беседка, разположена в близост на терена за отдаване под наем за ВПС (до 30кв.м.) с възможност за терен за маси за открито сервиране.
Ще се поставят три пейки западно и срещу вход на детска площадка. Предвижда се реновира съществуваща пергула, разположена в западната част на парка, под съществуваща трайна дървесна растителност, видно от графичната част на проекта. От металните части (носеща конструкция) да се премахне корозията; да се минизират и да се боядисат двукратно с блажна боя в цвят по одобрена мостра на проектанта.
Предвижда се изграждане на детска площадка за игра на открито за деца от 0-12г., като се поставят нови съоръжения:

1. Комбинирано съоръжение с къщичка и една пързалка
2. Въртележка
3. Люлка – двойна комбинирана, разположена вътрешно на детската площадка, като седалката за деца от 0-3 години, ще е към вътрешната страна на площадката, за да се избегнат неприятни инциденти от ударени деца.
4. Люлка – клатушка (животинка на пружина) – два броя
5. Декоративна бетонна детска къщичка (вместо детска беседка)
6. Пейка – една в контура на детска площадка.

Детската площадка (с площ 220 кв.м. в т.ч. ударопоглъщаща настилка 160 кв.м.) ще бъде оградена с дървена ограда (61.00м.) с височина един метър, съгласно изискванията на чл.11, ал.1 от Н1; две диаметрално разположени врати, с ширина един метър, отварящи се на вътре. В близост до вратите се предвиждат:

- От вън - указателна табела с размери 0.60/0.60м., водоустойчива
- От вътре - комплект от три кошчета за разделно събиране на смет.

Всички детски съоръжения ще бъдат монтирани (захванати в земната повърхност) посредством бетонни фундаменти. Връзката на конструкцията на съоръжението и бетонните стъпки се осъществява чрез метални колони със заварена армировка в зоната на

стъпката. В случаите когато съоръжението се монтира върху съществуваща твърда настилка, която в последствие се покрива със синтетична ударопоглъщаща настилка, монтажът се извършва чрез анкериране на металните закладни части, които повдигат съоръжението в зависимост от дебелината на синтетичната настилка.

В близост до западния вход на детска площадка ще се поставят три пейки.

Предвиден е терен за отдаване под наем за временно преместваемо съоръжение (ВПС) с площ до 30 кв.м. и възможност за разполагане на маси за сервиране на открито.

На подходящо място ще се монтира паркинг за велосипеди.

При изработването на ТИП са съблюдавани изискванията на

- Наредба № 1 *от 12.01.009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра,*
- Наредба № 4 *от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*
- Наредба № 4 *от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.)*

При реализацията на проекта да се спазват изискванията на чл.169, чл.169а и чл.169б от ЗУТ, като се съблюдава:

- предложените настилки на алеите да са равни и нехлъзгави;
- предложените елементи на градското обзавеждане трябва да са изпълнени и ще се разположат в съответствие с разпоредбите.

Количество и обем:

Видовете и количествата СМР по обособена позиция № 12, които ще се изпълняват са както следва:

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Демонтаж и извозване на разстояние до 2км. на стари детски стоманени съоръжения (две люлки и две катерушки - кълбо и паралелепипед)	брой	4.00
2	Реновиране (почистване, минизиране - грундиране и полагане на два слоя блажна боя) на съществуваща пергула	брой	1.00
3	Доставка и монтаж на ударопоглъщаща настилка на плочи 40/40/2см	m2	161.00
4	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - комбинирано съоръжение - къщичка с една пързалка	брой	1.00

5	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - люлка с две седалки	брой	1.00
6	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - люлка - клатушка	брой	2.00
7	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - въртележка	брой	1.00
8	Доставка и монтаж на Декоративна бетонна къщичка с един отвор	брой	1.00
9	Доставка и монтаж на Пясъчник (2.00x5.00)	m2	10.00
10	Доставка и монтаж на Комплект три броя кошчета за разделно събиране на смет	брой	2.00
11	Доставка и монтаж на Указателни табели към детска площадка за игра на открито	брой	2.00
12	Доставка и монтаж на Пейки - 180см. (бетонни носачи с дървени талпи)	брой	4.00
13	Доставка и монтаж на Беседка за възрастни - правоъгълна	брой	2.00
14	Доставка и монтаж на Паркинг за велосипеди за 3 броя	брой	1.00
15	Доставка и монтаж на Бетонно кошче за смет	брой	3.00
	ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ		
	Детски съоръжения		
1	Изкоп за фундаменти	m3	2.50
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	3.25
3	Бетон клас B15 за фундаменти	m3	2.50
	Ограда на детска площадка		
1	Изкоп със свредел ф20/70см.	бр	33.00
2	Бетон клас B15 за фундаменти	m3	1.00
3	Стоманени Колони 60/40/3мм. H=150см.	бр	33.00
4	Дървени пана 100/200см. Двукратно боядисани	бр	31.00
5	Болтове M10 за зхважане на паната	бр	132.00
6	Входни врати 100/100см. - тип пана	бр	2.00
	ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА		
1	Демонтаж на съществуваща настилка от базалтови плочи	м2	9.00
2	Армирана Бетонова настилка 10 см	м3	63.58
3	Мрежа Q188 - 2.96 кг/м2	кг	1,881.97

XIV. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 13 „ОБНОВЯВАНЕ НА УПИ VIII – ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, КВ. 80 ПО ПЛАНА НА ГР. СТАМБОЛИЙСКИ“;

Ситуация. Съществуващо положение:

УПИ VIII-озеленяване, кв.80 по плана на гр. Стамболийски е разположен в западната част южно от ЖП линия. Във времето, част от него е отнета за новообразувано УПИ за жилищни нужди.

Той е един от поредица от паркове, разположени в посока от север на юг, в една ходова линия, с паркове в кв. 69, кв.79, кв.80а и кв.92а по плана на гр. Стамболийски.

Площта на УПИ VIII-озеленяване, кв. 80 по АЧОС № 127/20.04.2000г. е 1 490кв.м., а по подробно геодезическо заснемане е 1 550 кв.м.

До сега УПИ VIII-озеленяване в кв.80 е добре организиран като алейна мрежа, но неподържан. Паркът е тесен и дълъг и неподходящ за разполагане на детска площадка или друг вид спорни площадки и съоръжения.

Проектно решение:

Проектът предвижда благоустройствени мероприятия с цел създаване на устройствени възможности за повишаване качествата на обитаемата градска среда и създаване на подходяща атмосфера за отдих и почивка на жителите и гостите на град Стамболийски.

Основно значение при изработване на проекта е неговото местонахождение в населеното място.

Предвижда се максимално запазване на съществуващото озеленяване, подробно заснето и отразено в част *Благоустройство и паркоустройство*

Проектът предвижда максимално запазване на съществуващата алейна мрежа, която ще се покрие с нова цветна бетонна армирана настилка, без бордюри (с оттичане на дъждовните води в тревните/зелените площи). Предвижда се изграждане на нови пейзажни алеи (там където населението е отъпкало зелената площ, намирайки по-преки пътища).

Предвижда се кът за общуване на възрастни в средната площадна част на парка. Ще се поставят 5 пейки, разположени на подходящи места, под съществуваща трайна дървесна растителност, видно от графичната част на проекта.

Предвидена е зона за игра на кучета – оградена площадка с размери 14/20м. и ограда с височина до 2.50 метра, от оградна мрежа, с ПВЦ покритие, с растер 45/45 мм. с дебелина на тела ф 2.2/3.0 мм, на носещи стоманени колони от студено огънат профил 60/60/3 с височина Н = 2.50 метра. (по част: Конструктивна). Не се предвижда нова настилка на площадката. Предвижда се да се оборудва със съоръжения изработени изцяло от дърво за игра на кучетата, но не по този проект (ще се разчита на спонсори и активно гражданско участие на собствениците на домашни любимци).

Предвиден е терен за отдаване под наем за временно преместваемо съоръжение (ВПС) с площ до 30 кв.м. и възможност за разполагане на маси за сервиране на открито.
На подходящо място ще се монтира паркинг за велосипеди.
При изработването на ТИП са съблюдавани изискванията на

- Наредба № 1 *от 12.01.009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра*,
- Наредба № 4 *от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*
- Наредба № 4 *от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.)*

При реализацията на проекта да се спазват изискванията на чл.169, чл.169а и чл.169б от ЗУТ, като се съблюдава:

- предложените настилки на алеите да са равни и нехлъзгави;
- всички остри ъгли да се оформят със скосяване.
- предложените елементи на градското обзавеждане трябва да са изпълнени и ще се разположат в съответствие с разпоредбите.

Количество и обем:

Видовете и количествата СМР по обособена позиция № 13, които ще се изпълняват са както следва:

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Доставка и монтаж на Пейки - 180см. (бетонни носачи с дървени талпи)	брой	9.00
2	Доставка и монтаж на Паркинг за велосипеди - 33/5 места	брой	2.00
3	Доставка и поставяне на Бетонно кошче за смет	брой	4.00
	ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ		
	Площадка за кучета		
1	Изкоп за фундаменти	m3	4.50
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	5.85
3	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	4.50
4	Стоманени Колони 60/60/3мм. комплект с планка Н=300см	бр.	28.00

5	Анкерни болтове HILTI HSA M10	бр.	112.00
6	Поцинкована тел 2.5мм с PVC покритие за опъване	кг	10.00
7	Оградна Мрежа 3.0мм с PVC покритие ,отвор 45/45мм H=250см.	кг	360.00
8	Двукрила ажурна врата	бр.	1.00
	Детски съоръжения		
1	Изкоп за фундаменти	m3	2.50
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	3.25
3	Бетон клас B15 за фундаменти	m3	2.50
	ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА		
1	Демонтаж на съществуваща настилка от базалтови плочи	$м^2$	15.00
2	Армирана бетонна настилка 10 см	$м^3$	38.06
3	Мрежа Q188 - 2.96 кг/$м^2$	кг	1,126.58

XV. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 14 „ОБНОВЯВАНЕ НА УПИ VII – ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, КВ. 80А ПО ПЛАНА НА ГР. СТАМБОЛИЙСКИ“;

Ситуация. Съществуващо положение:

УПИ VII-озеленяване, кв. 80а по плана на гр. Стамболийски се намира в средната част на града, южно от ЖП линия.

Площта на УПИ VII-озеленяване, кв. 80а по АЧОС № 961/15.12.2008г. и по подробно геодезическо заснемане е 1 460 кв.м.

В УПИ VII-озеленяване, кв. 80а няма изградена алейна. До сега не е бил облагородяван.

Проектно решение:

Проектът предвижда благоустройствени мероприятия с цел създаване на устройствени възможности за повишаване качествата на обитаемата градска среда и създаване на подходяща атмосфера за отдих и почивка на жителите и гостите на град Стамболийски.

Основно значение при изработване на проекта е неговото местонахождение в населеното място.

Предвижда се максимално запазване на съществуващото озеленяване, подробно заснето и отразено в част *Благоустройство и паркоустройство*.

Проектът предвижда изграждане на нови основни и пейзажни алеи (там където населението е отъпкало зелената площ, намирайки по-преки пътища).

Предвиждат се два нови къта за общуване на възрастни – една правоъгълна беседка в северната част и в близост до ВПС. Ще се поставят 4 нови пейки, разположени на

подходящи места, под съществуваща трайна дървесна растителност, видно от графичната част на проекта.

Ще се оформи нова детска площадка за игра на открито за деца от 0-12г. (с площ 200 кв.м., в т.ч. ударопоглъщаща настилка 100 кв.м.) като се поставят нови съоръжения:

1. Комбинирано съоръжение с къщичка с една пързалка и с пространствена мрежа
2. Люлка – двойна комбинирана, разположена вътрешно на детската площадка, като седалката за деца от 0-3 години, ще е към вътрешната страна на площадката, за да се избегнат неприятни инциденти от ударени деца.
3. Въртележка

Детската площадка ще бъде оградена с дървена ограда с височина един метър (с дължина 60м.), съгласно изискванията на чл.11, ал.1 от Н1; две диаметрално разположени врати, с ширина един метър, отварящи се на вътре. В близост до вратите се предвиждат:

- От вън - указателна табела с размери 0.60/0.60м., водоустойчива (по Приложение 1)
- От вътре - комплект от три кошчета за разделно събиране на смет.

Всички детски съоръжения ще бъдат монтирани (захванати в земната повърхност) посредством бетонни фундаменти. Връзката на конструкцията на съоръжението и бетонните стъпки се осъществява чрез метални колони със заварена армировка в зоната на стъпката. В случаите когато съоръжението се монтира върху съществуваща твърда настилка, която в последствие се покрива със синтетична ударопоглъщаща настилка, монтажът се извършва чрез анкериране на металните закладни части, които повдигат съоръжението в зависимост от дебелината на синтетичната настилка.

Предвиден е терен за отдаване под наем за временно преместваемо съоръжение (ВПС) с площ до 30 кв.м. и възможност за разполагане на маси за сервиране на открито.

На подходящо място ще се монтира паркинг за велосипеди.

При изработването на ТИП са съблюдавани изискванията на

- Наредба № 1 *от 12.01.009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра*,
- Наредба № 4 *от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*
- Наредба № 4 *от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.)*

При реализацията на проекта да се спазват изискванията на чл.169, чл.169а и чл.169б от ЗУТ, като се съблюдава:

- предложените настилки на алеите да са равни и нехлъзгави;
- всички остри ъгли да се оформят със скосяване.

предложените елементи на градското обзавеждане трябва да са изпълнени и ще се

разположат в съответствие с разпоредбите.

Количество и обем:

Видовете и количествата СМР по обособена позиция № 14, които ще се изпълняват са както следва:

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Доставка и монтаж на ударопоглъщаща настилка на плочи 40/40/2см	m2	80.00
2	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - къщичка с пързалка и пространствена мрежа	брой	1.00
3	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - комбинирана люлка	брой	1.00
4	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - въртележка	брой	1.00
5	Доставка и монтаж на Комплект три броя кошчета за разделно събиране на смет	брой	2.00
6	Доставка и монтаж на Указателни табели към детска площадка за игра на открито	брой	2.00
7	Доставка и монтаж на Пейки - 180см. (бетонни носачи с дървени талпи)	брой	4.00
8	Доставка и монтаж на Беседка за възрастни - правоъгълна	брой	1.00
9	Доставка и монтаж на Паркинг за велосипеди	брой	2.00
10	Доставка и поставяне на Бетонно кошче за смет	брой	5.00
11	Доставка и монтаж на Комбиниран фитнес уред (щведска стена, лост, успоредка и маймунска стълба)	брой	1.00
12	Доставка и монтаж на Мулч - минимум 10см.	m2	80.00
13	Доставка и монтаж на Маса за тенис	брой	1.00
	ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ		
	Детски съоръжения		
1	Изкоп за фундаменти	m3	2.50
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	3.25

3	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	2.50
	Ограда на детска площадка		
1	Изкоп със свредел ф20/70см.	бр	35.00
2	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	1.00
3	Стоманени Колони 60/40/3мм. Н=150см.	бр	35.00
4	Дървени пана 100/200см. Двукратно боядисани	бр	34.00
5	Болтове М10 за зхважане на паната	бр	140.00
6	Входни врати 100/100см. - тип пана	бр	2.00
	Спортна площадка- фитнес уреди		
1	Изкоп за фундаменти	m3	2.00
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	2.60
3	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	2.00
	ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА		
1	Армирана бетонна настилка 10 см	$м^3$	20.13
2	Мрежа Q188 - 2.96 кг/$м^2$	кг	595.85
4	Пясъчна основа 10 см	$м^3$	20.79
5	Настилка от павета (пейзажни алеи) само труд	$м^2$	189.00

XVI. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 15 „ОБНОВЯВАНЕ НА УПИ I – ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, КВ. 92А ПО ПЛАНА НА ГР. СТАМБОЛИЙСКИ“;

Ситуация. Съществуващо положение:

УПИ I-озеленяване, кв. 92а, по плана на гр. Стамболийски е разположен в зоната южно от ЖП линия. Разположен е западно от частни имоти за два, от които се осъществява автомобилен достъп по алея западно от парка и са се оформили места за паркиране върху тревната площ. От другите три страни паркът граничи с улици: от север с ул. „Кочо Честеменски” от изток с ул. „Малчика” и от юг с ул. „Васил Левски”.

Той е последния в поредица от паркове, разположени в посока от север на юг, в една ходова линия, с паркове в кв.79, кв.80 и кв.80а по плана на гр. Стамболийски.

Площта на УПИ I-озеленяване, кв.92а по АЧОС № 973/17.12.2008г. е 1 610 кв.м., а по подробно геодезическо заснемане е 1 640 кв.м.

До сега УПИ I-озеленяване в кв.92а не е бил облагородяван и е бил като резервирана за озеленяване площ.

Проектно решение:

Проектът предвижда благоустройствени мероприятия с цел създаване на устройствени

възможности за повишаване качествата на обитаемата градска среда и създаване на подходяща атмосфера за отдих и почивка на жителите и гостите на град Стамболийски.
Основно значение при изработване на проекта е неговото местонахождение в населеното място.
Предвижда се максимално запазване на съществуващото озеленяване, подробно заснето и отразено в част *Благоустройство и паркоустройство*.
За обслужването на частните имоти западно от парка и неговото съхранение са проектирани уширения с паркоместа, подкрепени от изток с нов жив плет, който да изолира автомобилния достъп до парка (за избягване на паркиране в тревната площ).
Проектът предвижда и максимално запазване на съществуващата алейна мрежа, която ще се покрие с нова цветна бетонна армирана настилка, без бордюри (с оттичане на дъждовните води в тревните/зелените площи). Предвижда се изграждане на нови пейзажни алеи (там където населението е отъпкало зелената площ, намирайки по-преки пътища).
Предвиждат се два нови къта за общуване на възрастни: единият в североизточната част, където е предвиден терен за отдаване под наем за ВПС до 30 кв.м. със зона за сервиране на открито; и другият при уширеното пространство източно от детска площадка в централната част. В последния ще се монтират 2 пейки.
Ще се поставят още 3 пейки, разположени на уширението южно от детска площадка.
Ще се оформи нова детска площадка за игра на открито за деца от 3-12г. (с площ 200кв.м., в т.ч. удъропоглъщаща настилка 164 кв.м.), като се поставят нови съоръжения:

1. Комбинирано съоръжение с къщичка и две пързалки
2. Въртележка
3. Люлка – двойна комбинирана, разположена вътрешно на детската площадка, като седалката за деца от 0-3 години, ще е към вътрешната страна на площадката, за да се избегнат неприятни инциденти от ударени деца.
4. Пейки за възрастни – два броя

Детската площадка (с площ 200 кв.м в т.ч. удъропоглъщаща настилка 164 кв.м.) ще бъде оградена с дървена ограда (с дължина 62м.) с височина един метър, съгласно изискванията на чл.11, ал.1 от Н1; две диаметрално разположени врати, с ширина един метър, отварящи се на вътре. В близост до вратите се предвиждат:

- От вън - указателна табела с размери 0.60/0.60м., водоустойчива (по Приложение 1)
- От вътре - комплект от три кошчета за разделно събиране на смет.

Всички детски съоръжения ще бъдат монтирани (захванати в земната повърхност) посредством бетонни фундаменти. Връзката на конструкцията на съоръжението и бетонните стъпки се осъществява чрез метални колони със заварена армировка в зоната на стъпката. В случаите когато съоръжението се монтира върху съществуваща твърда настилка, която в последствие се покрива със синтетична ударопоглъщаща настилка,

монтажът се извършва чрез анкериране на металните закладни части, които повдигат съоръжението в зависимост от дебелината на синтетичната настилка.
При изработването на ТИП са съблюдавани изискванията на

- Наредба № 1 *от 12.01.009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра*,
- Наредба № 4 *от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*
- Наредба № 4 *от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.).*

При реализацията на проекта да се спазват изискванията на чл.169, чл.169а и чл.169б от ЗУТ, като се съблюдава:

- предложените настилки на алеите да са равни и нехлъзгави;
- всички остри ъгли да се оформят със скосяване.
- предложените елементи на градското обзавеждане трябва да са изпълнени и ще се разположат в съответствие с разпоредбите.

Количество и обем:

Видовете и количествата СМР по обособена позиция № 15, които ще се изпълняват са както следва:

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Доставка и монтаж на ударопоглъщаща настилка на плочи 40/40/2см	m2	165.00
2	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - комбинирано съоръжение - къщичка с две пързалки	брой	1.00
3	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - люлка с две седалки	брой	1.00
4	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - въртележка	брой	1.00
5	Доставка и монтаж на Комплект три броя кошчета за разделно събиране на смет	брой	2.00
6	Доставка и монтаж на Указателни табели към детска площадка за игра на открито	брой	2.00

7	Доставка и монтаж на Пейки - 180см. (бетонни носачи с дървени талпи)	брой	5.00
8	Доставка и монтаж на Беседка за възрастни - шестоъгълна	брой	1.00
9	Доставка и поставяне на Бетонно кошче за смет	брой	3.00
	ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ		
	Ограда на детска площадка		
1	Изкоп със свредел ф20/70см.	бр	33.00
2	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	1.00
3	Стоманени Колони 60/40/3мм. Н=150см.	бр	33.00
4	Дървени пана 100/200см. Двукратно боядисани	бр	31.00
5	Болтове М10 за зхважане на паната	бр	132.00
6	Входни врати 100/100см. - тип пана	бр	2.00
	Детски съоръжения		
1	Изкоп за фундаменти	m3	2.25
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	3.00
3	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	2.25
	ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА		
1	Демонтаж на съществуваща настилка от базалтови плочи	$м^2$	10.00
2	Армирана бетонна настилка 10 см	$м^3$	44.00
3	Мрежа Q188 - 2.96 кг/$м^2$	кг	1,302.40
5	Пясъчна основа 5 см	$м^3$	2.20
6	Настилка от павета (пейзажни алеи) само труд	$м^2$	20.00

XVII. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 16 „ОБНОВЯВАНЕ НА УПИ XXII – ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, КВ. 98 ПО ПЛАНА НА ГР. СТАМБОЛИЙСКИ“;

Ситуация. Съществуващо положение:

УПИ XXII-озеленяване, кв. 98 по плана на гр. Стамболийски е разположен в южната част на частта от града южно от ЖП линия.

Площта на УПИ XXII-озеленяване, кв. 98 по АЧОС № 171/06.11.2000г. и по подробно геодезическо заснемане е 1 700 кв.м.

В УПИ XXII-озеленяване е с изградена алейна мрежа и кът с пергули.

Проектно решение:

Проектът предвижда благоустройствени мероприятия с цел създаване на устройствени възможности за повишаване качествата на обитаемата градска среда и създаване на подходяща атмосфера за отдих и почивка на жителите и гостите на град Стамболийски.

Основно значение при изработване на проекта е неговото местонахождение в населеното

място.
Предвижда се максимално запазване на съществуващото озеленяване, подробно заснето и отразено в част *Благоустройство и паркоустройство*.
Проектът предвижда и максимално запазване на съществуващата алейна мрежа, която ще се покрие с нова цветна бетонна армирана настилка, без бордюри (с оттичане на дъждовните води в тревните/зелените площи). Предвижда се изграждане на нови пейзажни алеи (там където населението е отъпкало зелената площ, намирайки по-преки пътища).
Ще се реновират съществуващите в западната част на парка пергули. Предвижда се от металните части (носеща конструкция) да се премахне корозията; да се минизират и да се боядисат двукратно с блажна боя в цвят по одобрена мостра на проектанта.
Ще се поставят 2 пейки, разположени между двете спортни съоръжения.
В западната част е предвидена площадка с фитнес уреди за тренировка на открито (с площ 60кв.м.). оборудвана с един комбиниран уред за фитнес, състоящ се от шведска стена, лост, успоредка и маймунска стълба. Площадката ще е с настилка от мулч (60 кв.м.)
Източно до фитнес на открито ще се постави тенис маса.
Предвид това, че паркът е отдалечен от стадиона в града и ще обслужва голяма група разнородна по възраст от населението е предвидено спортно игрище с малки вратички, с размери 14.00/20.00м. и ограда с височина до 4.00 метра, от оградна мрежа, с ПВЦ покритие, растер 45/45 мм. с дебелина на тела ф 2.2/3.0 мм, на носещи стоманени колони от студено огънат профил 60/60/3 с височина Н = 4.00 метра и студено огънат профил 60/120/3 Н=6.40 метра. Дейността е предвидена като втори етап, при осигурено последващо финансиране.
Предвиден е терен за отдаване под наем за временно преместваемо съоръжение (ВПС) с площ до 30 кв.м. и възможност за разполагане на маси за сервиране на открито.
На подходящо място ще се монтира паркинг за велосипеди.
При изработването на ТИП са съблюдавани изискванията на

- Наредба № 1 *от 12.01.009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра*,
- Наредба № 4 *от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*
- Наредба № 4 *от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.)*

При реализацията на проекта да се спазват изискванията на чл.169, чл.169а и чл.169б от ЗУТ, като се съблюдава:

- предложените настилки на алеите да са равни и нехлъзгави;
- всички остри ъгли да се оформят със скосяване.

- предложените елементи на градското обзавеждане трябва да са изпълнени и ще се разположат в съответствие с разпоредбите.

Количество и обем:

Видовете и количествата СМР по обособена позиция № 16, които ще се изпълняват са както следва:

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Реновиране (почистване, минизиране - грундиране и полагане на два слоя блажна боя) на съществуваща пергула	брой	1.00
2	Доставка и монтаж на Пейки - 180см. (бетонни носачи с дървени талпи)	брой	2.00
3	Доставка и монтаж на Беседка за възрастни - шестоъгълна	брой	2.00
4	Доставка и монтаж на Паркинг за велосипеди за 5 броя	брой	2.00
5	Доставка и поставяне на Бетонно кошче за смет	брой	3.00
6	Доставка и монтаж на Комбиниран фитнес уред (щведска стена, лост, успоредка и маймунска стълба)	брой	1.00
7	Доставка и монтаж на Мулч - минимум 10см.	m2	60.00
8	Доставка и монтаж на Маса за тенис	брой	1.00
9	Доставка и поставяне на Вратички за футбол	брой	2.00
	ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ		
	Спортна площадка		
1	Изкоп за фундаменти	m3	5.10
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	6.60
3	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	5.10
4	Стоманени Колони 60/60/3мм. комплект с планка H=450см	бр.	34.00
5	Анкерни болтове HILTI HSA M10	бр.	136.00
6	Поцинкована тел 2.5мм с PVC покритие за опъване	кг	20.00
7	Оградна Мрежа 3.0мм с PVC покритие ,отвор 45/45мм H=400см.	кг	710.00
8	Двукрила ажурна врата	бр.	1.00
	ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА		

1	Демонтаж на съществуваща настилка от базалтови плочи	$м^2$	33.00
2	Армирана бетонна настилка 10 см	$м^3$	36.30
3	Мрежа Q188 - 2.96 кг/$м^2$	кг	1,074.48
4	Пясъчна основа 10см	$м^3$	2.31
5	Настилка от павета (пейзажни алеи)само труд	$м^2$	21.00

XVIII. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 17 „ОБНОВЯВАНЕ НА УПИ I – ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, КВ. 73 ПО ПЛАНА НА ГР. СТАМБОЛИЙСКИ“;

Ситуация. Съществуващо положение:

УПИ I-озеленяване, кв. 73 по плана на гр. Стамболийски е разположен в централната част на града южно от ЖП линия.

Площта на УПИ I-озеленяване, кв. 73 по АЧОС № 1825/08.12.2017г. е 2 377кв.м., а по подробно геодезическо заснемане е 2 350 кв.м.

В УПИ I-озеленяване, кв.73 е изградена алеийна мрежа с две по-големи площадни уширения.

Проектно решение:

Проектът предвижда благоустройствени мероприятия с цел създаване на устройствени възможности за повишаване качествата на обитаемата градска среда и създаване на подходяща атмосфера за отдих и почивка на жителите и гостите на град Стамболийски.

Основно значение при изработване на проекта е неговото местонахождение в населеното място.

Предвижда се максимално запазване на съществуващото озеленяване, подробно заснето и отразено в част *Благоустройство и паркоустройство*.

Проектът предвижда и максимално запазване на съществуващата алейна мрежа, която ще се покрие с нова цветна бетонна армирана настилка, без бордюри (с оттичане на дъждовните води в тревните/зелените площи). Предвижда се изграждане на нови пейзажни алеи (там където населението е отъпкало зелената площ, намирайки по-преки пътища).

Предвиждат се два нови къта за общуване на възрастни – една шестоъгълна беседка. Ще поставят две пейки, разположени на подходящи места, под съществуваща трайна дървесна растителност, видно от графичната част на проекта. Терен за отдаване под наем за поставяне на ВПС с възможност за разполагане на маси за открито сервиране.

Ще се оформи нова детска площадка за игра на открито за деца от 3-12г. (с площ 150кв.м, в т.ч. ударопоглъщащата настилка 90кв.м.), като се поставят нови съоръжения:

1. Комбинирано съоръжение с къщичка и две пързалки

2. Люлка – двойна комбинирана, разположена вътрешно на детската площадка, като седалката за деца от 0-3 години, ще е към вътрешната страна на площадката, за да се избегнат неприятни инциденти от ударени деца.
3. Люлка – везна
4. Две пейки

Детската площадка ще бъде оградена с дървена ограда с височина един метър (с дължина 50м.), съгласно изискванията на чл.11, ал.1 от Н1; две диаметрално разположени врати, с ширина един метър, отварящи се на вътре. В близост до вратите се предвиждат:

- От вън - указателна табела с размери 0.60/0.60м., водоустойчива (по Приложение 1)
- От вътре - комплект от три кошчета за разделно събиране на смет.

Всички детски съоръжения ще бъдат монтирани (захванати в земната повърхност) посредством бетонни фундаменти. Връзката на конструкцията на съоръжението и бетонните стъпки се осъществява чрез метални колони със заварена армировка в зоната на стъпката. В случаите когато съоръжението се монтира върху съществуваща твърда настилка, която в последствие се покрива със синтетична ударопоглъщаща настилка, монтажът се извършва чрез анкериране на металните закладни части, които повдигат съоръжението в зависимост от дебелината на синтетичната настилка.

Предвижда се разполагането на една тенис маса, в близост на които се разполагат пейките.

Предвиден е терен за отдаване под наем за временно преместваемо съоръжение (ВПС) с площ до 30 кв.м. и възможност за разполагане на маси за сервиране на открито.

На подходящо място ще се монтира паркинг за велосипеди.

При изработването на ТИП са съблюдавани изискванията на

- Наредба № 1 *от 12.01.009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра,*
- Наредба № 4 *от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*
- Наредба № 4 *от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.)*

При реализацията на проекта да се спазват изискванията на чл.169, чл.169а и чл.169б от ЗУТ, като се съблюдава:

- предложените настилки на алеите да са равни и нехлъзгави;
- всички остри ъгли да се оформят със скосяване.
- предложените елементи на градското обзавеждане трябва да са изпълнени и ще се разположат в съответствие с разпоредбите.

<u>Количество и обем:</u>

Видовете и количествата СМР по обособена позиция № 17, които ще се изпълняват са както следва:

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Демонтаж и извозване на разстояние до 2км. на стари детски стоманени съоръжения (катерушка, пързалка и люлка)	брой	3.00
2	Реновиране (почистване, минизиране - грундиране и полагане на два слоя блажна боя) на съществуващи детски съоръжения - катерушка кълбо	брой	1.00
3	Доставка и монтаж на удъропоглъщаща настилка на плочи 40/40/2см	m2	90.00
4	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - комбинирано съоръжение - къщичка с две пързалки	брой	1.00
5	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - люлка с две седалки	брой	1.00
6	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - люлка - везна	брой	1.00
8	Доставка и монтаж на Комплект три броя кошчета за разделно събиране на смет	брой	2.00
9	Доставка и монтаж на Указателни табели към детска площадка за игра на открито	брой	2.00
10	Доставка и монтаж на Пейки - 180см. (бетонни носачи с дървени талпи)	брой	4.00
11	Доставка и монтаж на Беседка за възрастни - шестоъгълна	брой	1.00
12	Доставка и монтаж на Паркинг за велосипеди - 3/5 броя	брой	1.00
13	Доставка и поставяне на Бетонно кошче за смет	брой	5.00
	ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ		
	Детски съоръжения		
1	Изкоп за фундаменти	m3	2.25
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	3.00
3	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	2.25
	Ограда на детска площадка		
1	Изкоп със свредел ф20/70см.	бр	27.00
2	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	0.75

3	Стоманени Колони 60/40/3мм. H=150см.	бр	27.00
4	Дървени пана 100/200см. Двукратно боядисани	бр	25.00
5	Болтове М10 за зхважане на паната	бр	108.00
6	Входни врати 100/100см. - тип пана	бр	2.00
	ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА		
1	Армирана бетонна настилка 10 см	$м^3$	51.70
2	Мрежа Q188 - 2.96 $кг/м^2$	кг	1,530.32
3	Пясъчна основа 5 см	$м^3$	1.65
4	Настилка от павета (пейзажни алеи) само труд	$м^2$	30.00

XIX. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 18 „ОБНОВЯВАНЕ НА УПИ III – ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, КВ. 52 ПО ПЛАНА НА ГР. СТАМБОЛИЙСКИ“;

Ситуация. Съществуващо положение:

УПИ III-озеленяване, кв. 52 по плана на гр. Стамболийски е разположен в източната част на частта от града северно от ЖП линия.

Площта на УПИ III-озеленяване, кв. 52 по АЧОС № 1820/04.12.2017г. е 595 кв.м., а по подробно геодезическо заснемане е 553 кв.м.

В УПИ III-озеленяване, кв. 52 е изградена устойчива алейна мрежа, предвид достъпа на автомобили до гаражи в УПИ-та разположени на запад от него.

В него има поставено (преди 10 год.) детско съоръжение с една пързалка за деца от 0-3г., което е в добро състояние и общността държи да бъде съхранено (предвид това, че е дарение от жител на квартала).

Проектно решение:

Проектът предвижда благоустройствени мероприятия с цел създаване на устройствени възможности за повишаване качествата на обитаемата градска среда и създаване на подходяща атмосфера за отдих и почивка на жителите и гостите на град Стамболийски.

Основно значение при изработване на проекта е неговото местонахождение в населеното място.

Предвижда се максимално запазване на съществуващото озеленяване, подробно заснето и отразено в част *Благоустройство и паркоустройство*.

Проектът предвижда и максимално запазване на съществуващата алейна мрежа, която ще се покрие с нова цветна бетонна армирана настилка, без бордюри (с оттичане на дъждовните води в тревните/зелените площи). Предвижда се изграждане на нови пейзажни алеи (там

където населението е отъпкало зелената площ, намирайки по-преки пътища). Предвижда се настилката за достъп на МПС да е усилена.
Предвиждат се два нови къта за общуване на възрастни – една шестоъгълна беседка; и ще се поставят 4 нови пейки, разположени на подходящи места, под съществуваща трайна дървесна растителност, видно от графичната част на проекта.
Предвиден е терен за отдаване под наем за временно преместваемо съоръжение (ВПС) с площ до 30кв.м. и възможност за разполагане на маси за сервиране на открито.
На подходящо място ще се монтира паркинг за велосипеди.
При изработването на ТИП са съблюдавани изискванията на

- Наредба № 1 *от 12.01.009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра,*
- Наредба № 4 *от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*
- Наредба № 4 *от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.)*

При реализацията на проекта да се спазват изискванията на чл.169, чл.169а и чл.169б от ЗУТ, като се съблюдава:

- предложените настилки на алеите да са равни и нехлъзгави;
- всички остри ъгли да се оформят със скосяване.
- предложените елементи на градското обзавеждане трябва да са изпълнени и ще се разположат в съответствие с разпоредбите.

<u>Количество и обем:</u>

<u>Видовете и количествата СМР по обособена позиция № 18, които ще се изпълняват са както следва:</u>

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Доставка и монтаж на Беседка за възрастни - шестоъгълна	брой	1.00
2	Доставка и монтаж на Пейки - 180см. (бетонни носачи с дървени талпи)	брой	4.00
3	Доставка и монтаж на Бетонно кошче за смет	брой	3.00
	ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА		
1	Армирана бетонна настилка 10 см	$м^3$	7.04

2	Мрежа Q188 - 2.96 кг/м^2	кг	208.38
3	Двойно армирана бетонна настилка 10 см(достъп с МПС)	м^3	12.76
4	столчета 4N8x97 - 8.09 кг/м^2	кг	938.44

XXI. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 19 „ОБНОВЯВАНЕ НА УПИ I – ПАРК И ЧИТАЛИЩЕ, КВ. 29 ПО ПЛАНА НА С. ЙОАКИМ ГРУЕВО, ОБЩИНА СТАМБОЛИЙСКИ“;

Ситуация. Съществуващо положение:

УПИ I-парк, читалище, кв. 29 по плана на с. Йоаким Груево, община Стамболийски е разположен в самия център на селото от северната страна на републикански път Пловдив-Девин.

Площта на УПИ I-парк, читалище, кв. 29 по плана на с. Йоаким Груево по АЧОС № 127/20.04.2000г. е 14 500кв.м., а по подробно геодезическо заснемане е 15 015 кв.м.

В УПИ I-парк, читалище, кв. 29 по плана на с. Йоаким Груево има изградена, в северозападния ъгъл на парка, детска площадка.

В средата на парка има разположени детски съоръжения, които по друг проект (друго финансиране) ще се преместят на нов терен за детска площадка за игра на открито.

Има и обособен кът с фитнес уреди, който има необходимост от реновиране.

Съществуващата алейна мрежа не е в добро състояние.

Проектно решение:

Проектът предвижда благоустройствени мероприятия с цел създаване на устройствени възможности за повишаване качествата на обитаемата градска среда и създаване на подходяща атмосфера за отдих и почивка на жителите и гостите на град Стамболийски.

Основно значение при изработване на проекта е неговото местонахождение в населеното място.

Предвижда се максимално запазване на съществуващото озеленяване, подробно заснето и отразено в част *Благоустройство и паркоустройство*.

Проектът предвижда и максимално запазване на съществуващата алейна мрежа, която ще се покрие с нова цветна бетонна армирана настилка, без бордюри (с оттичане на дъждовните води в тревните/зелените площи). Предвижда се изграждане на нови пейзажни алеи (там където населението е отъпкало зелената площ, намирайки по-преки пътища).

Предвиждат се обновяване на кътовете за общуване на възрастни. Ще се поставят нови 10 пейки, разположени на подходящи места, под съществуваща трайна дървесна растителност, видно от графичната част на проекта.

На мястото на сега съществуващия кът с детски съоръжения, тези в не добро състояние се премахват (демонтират). Ще се запазят 5 съоръжения (три люлки – двойни, къщичка с

пързалка и катерушка) и ще се закупи едно ново комбинирано съоръжение по друг проект и финансиране.

Детската площадка ще бъде оградена с дървена ограда с височина един метър, съгласно изискванията на чл.11, ал.1 от Н1; две диаметрално разположени врати, с ширина един метър, отварящи се на вътре. В близост до вратите се предвиждат:

- От вън - указателна табела с размери 0.60/0.60м., водоустойчива (по Приложение 1)
- От вътре - комплект от три кошчета за разделно събиране на смет.

Предвижда се и обновяване на спортна площадка за фитнес на открито, като се оборудва с едно ново комбинирано съоръжение (шведска стена, лост, успоредка и маймунска стълба). То ще бъде монтирано (захванато в земната повърхност) посредством бетонни фундаменти. Връзката на конструкцията на съоръжението и бетонните стъпки се осъществява чрез метални колони със заварена армировка в зоната на стъпката. Предвидена е настилка с мулч (120кв.м.).

Ще се съществуващата маса за игра на тенис на маса.

На подходящи места ще се монтират два паркинга за велосипеди.

При изработването на ТИП са съблюдавани изискванията на

- Наредба № 1 *от 12.01.009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра*,
- Наредба № 4 *от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*
- Наредба № 4 *от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.)*

При реализацията на проекта да се спазват изискванията на чл.169, чл.169а и чл.169б от ЗУТ, като се съблюдава:

- предложените настилки на алеите да са равни и нехлъзгави;
- всички остри ъгли да се оформят със скосяване.
- предложените елементи на градското обзавеждане трябва да са изпълнени и ще се разположат в съответствие с разпоредбите.

<u>Количество и обем:</u>

<u>Видовете и количествата СМР по обособена позиция № 19, които ще се изпълняват са както следва:</u>

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		

1	Доставка и монтаж на Пейки - 180см. (бетонни носачи с дървени талпи)	брой	10.00
2	Доставка и монтаж на Беседка за възрастни - шестоъгълна	брой	2.00
3	Доставка и монтаж на Паркинг за велосипеди	брой	2.00
4	Доставка и монтаж на Бетонно кошче за смет	брой	5.00
5	Доставка и монтаж на Фитнес уреди- шведска стена	брой	1.00
6	Доставка и монтаж на Фитнес уреди- лежанка	брой	2.00
7	Доставка и монтаж на Мулч - минимум 10см.	m2	120.00
	ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ		
1	Изкоп за фундаменти	m3	0.75
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	1.00
3	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	0.75
	ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА		
1	Демонтаж на съществуваща настилка от базалтови плочи	$м^2$	264.00
2	Армирана Бетонова настилка 10 см	$м^3$	362.23
3	Мрежа Q188 - 2.96 кг/$м^2$	кг	10,722.01
5	Пясъчна основа 10 см	$м^3$	25.52
6	Настилка от павета (пейзажни алеи) само труд	$м^2$	232.00

XXII. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 20 „ОБНОВЯВАНЕ НА УПИ VII – ПАРК И ЧИТАЛИЩЕ, КВ. 65 ПО ПЛАНА НА С. КУРТОВО КОНАРЕ, ОБЩИНА СТАМБОЛИЙСКИ“;

<u>Ситуация. Съществуващо положение:</u>

УПИ VII - парк и културен дом, кв. 65 по плана на СЕЛО Куртово Конаре, община Стамболийски е разположен в самия център на селото и северно от републикански път Пловдив-Девин.

Площта на УПИ VII-парк и читалище (новообразуван със Заповед №) , кв. 65 по АЧОС № 60/17.05.1999г. е 2 200кв.м., а по подробно геодезическо заснемане е 18 385 кв.м. (на новообразуван).

Паркът е в сравнително добро състояние, но подходът към него – пешеходна зона между кметство и обществено обслужваща част е в недобро състояние.

Традиционно паркът е средище на регионални мероприятия.

Има изградено детска площадка, която се нуждае от реновиране.

Проектно решение:

Проектът предвижда благоустройствени мероприятия с цел създаване на устройствени възможности за повишаване качествата на обитаемата градска среда и създаване на подходяща атмосфера за отдих и почивка на жителите и гостите на град Стамболийски.

Основно значение при изработване на проекта е неговото местонахождение в населеното място.

Предвижда се максимално запазване на съществуващото озеленяване, подробно заснето и отразено в част *Благоустройство и паркоустройство*.

Проектът предвижда и максимално запазване на съществуващата алейна мрежа, която ще се покрие с нова цветна бетонна армирана настилка, без бордюри (с оттичане на дъждовните води в тревните/зелените площи). Предвижда се изграждане на нови пейзажни алеи (там където населението е отъпкало зелената площ, намирайки по-преки пътища).

Предвижда се да се запази и ремонтира частично настилката с камък на площадното пространство пред читалището.

Ще се демонтира метална конструкция –сцена с навес (сега разположена пред читалището) и ще се монтира от източната страна на площадното пространство.

Предвиждат се два нови кътa за общуване на възрастни, около дърветата в пешеходната зона; и една нова шестоъгълна беседка. Ще се поставят 10 пейки, разположени на подходящи места, под съществуваща трайна дървесна растителност, видно от графичната част на проекта.

На мястото на сега съществуващия кът с детски съоръжения, тези в не добро състояние (4 броя) се премахват (демонтират). Ще се запазят три броя, които ще се реновират (шлайфат, грундират и боядисат). Ще се оформи нова детска площадка за игра на открито за деца от 0-12г., като се поставят нови съоръжения:

3. Комбинирано съоръжение с къщичка с пързалка и мрежа
4. Въртележка
5. Люлка – двойна комбинирана, разположена вътрешно на детската площадка, като седалката за деца от 0-3 години, ще е към вътрешната страна на площадката, за да се избегнат неприятни инциденти от ударени деца.

Детската площадка ще бъде оградена с дървена ограда с височина един метър, съгласно изискванията на чл.11, ал.1 от Н1; две диаметрално разположени врати, с ширина един метър, отварящи се на вътре. В близост до вратите се предвиждат:

- От вън - указателна табела с размери 0.60/0.60м., водоустойчива (по Приложение 1)
- От вътре - комплект от три кошчета за разделно събиране на смет.

Всички детски съоръжения ще бъдат монтирани (захванати в земната повърхност) посредством бетонни фундаменти. Връзката на конструкцията на съоръжението и

бетонните стъпки се осъществява чрез метални колони със заварена армировка в зоната на стъпката. В случаите когато съоръжението се монтира върху съществуваща твърда настилка, която в последствие се покрива със синтетична ударопоглъщаща настилка, монтажът се извършва чрез анкериране на металните закладни части, които повдигат съоръжението в зависимост от дебелината на синтетичната настилка.

Предвиден е терен за отдаване под наем за временно преместваемо съоръжение (ВПС) с площ до 30 кв.м. и възможност за разполагане на маси за сервиране на открито.

На подходящо място ще се монтира паркинг за велосипеди.

При изработването на ТИП са съблюдавани изискванията на

- Наредба № 1 *от 12.01.009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра,*
- Наредба № 4 *от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*
- Наредба № 4 *от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.)*

При реализацията на проекта да се спазват изискванията на чл.169, чл.169а и чл.169б от ЗУТ, като се съблюдава:

- предложените настилки на алеите да са равни и нехлъзгави;
- всички остри ъгли да се оформят със скосяване.
- предложените елементи на градското обзавеждане трябва да са изпълнени и ще се разположат в съответствие с разпоредбите.

Количество и обем:

Видовете и количествата СМР по обособена позиция № 20, които ще се изпълняват са както следва:

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Реновиране (почистване, минизиране - грундиране и полагане на два слоя блажна боя) на съществуващи детски съоръжения (комбинирано и две самастоятелни)	брой	3.00
2	Демонтаж и извозване на разстояние до 2 км. на стари детски стоманени съоръжения - комбинирано	брой	1.00

3	Доставка и монтаж на удъропоглъщаща настилка на плочи 40/40/2см	m2	185.00
4	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - комбинирано съоръжение - къщичка с една пързалка и мрежа	брой	1.00
5	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - комбинирана детска люлка с две седалки 0-12г.	брой	1.00
6	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - въртележка	брой	1.00
7	Доставка и монтаж на Комплект три броя кошчета за разделно събиране на смет	брой	2.00
8	Доставка и монтаж на Указателни табели към детска площадка за игра на открито	брой	2.00
9	Доставка и монтаж на Пейки - 180см. (бетонни носачи с дървени талпи)	брой	10.00
10	Доставка и монтаж на Паркинг за велосипеди - 3/5 места	брой	2.00
11	Доставка и монтаж на Бетонно кошче за смет	брой	10.00
12	Доставка и монтаж на Фитнес Комбиниран уред за коремни преси и лицеви опори	брой	1.00
13	Доставка и монтаж на Фитнес уреди -Успоредка	брой	1.00
14	Доставка и монтаж на Фитнес уред -Висилка- двойна	брой	1.00
15	Доставка и монтаж на Фитнес уред- Греда за баланс-равновесна греда	брой	1.00
16	Доставка и монтаж на Мулч - минимум 10см.	m2	95.00
17	Доставка и монтаж на Маса за тенис	брой	1.00
	ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ		
	Детски съоръжения		
1	Изкоп за фундаменти	m3	4.35
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	5.65
3	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	4.35
	Ограда на детска площадка		
1	Изкоп със свредел ф20/70см.	бр	50.00
2	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	1.50
3	Стоманени Колони 60/40/3мм. Н=150см.	бр	50.00
4	Дървени пана 100/200см. Двукратно боядисани	бр	48.00
5	Болтове М10 за зхважане на паната	бр	192.00
6	Входни врати 100/100см. - тип пана	бр	2.00
	Метален навес		
1	Демонтаж метален навес	бр	1.00

	ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА		
1	Демонтаж на съществуваща настилка от каменни плочи	$м^2$	227.00
2	Демонтаж на съществуваща настилка от тротоарни плочи	$м^2$	479.00
3	Демонтаж на съществуващи стълби от каменни плочи	$м^2$	27.00
4	Демонтаж на съществуващи подпорни стени от зеленина	лин. м.	50.38
5	Армирана Бетонова настилка 10 см	$м^3$	131.12
6	Мрежа Q188 - 2.96 кг/$м^2$	кг	3,881.15
7	Пясъчна основа 10 см (пейзажни алеи и нови каменни плочи)	$м^3$	43.12
8	Настилка от павета (пейзажни алеи) само труд	$м^2$	197.00
9	Реновиране на настилка от каменни плочи (Площад) 15%	$м^2$	213.60
10	Пясъчна основа 5 см(за реновирана настилка)	$м^3$	23.50
11	Настилка от нови каменни плочи	$м^2$	195.00
12	Подпорни стени 20см. за зелени площи/кофраж , бетон, армировка,облицовка/	лин. м.	131.10
*	Площадът се състои от 1424 кв.м. реновирани плочи и 117 кв.м. нови		

XXIII. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 21 „ОБНОВЯВАНЕ НА УПИ I – ПАРК И КУЛТУРЕН ДОМ, КВ. 64 ПО ПЛАНА НА С. НОВО СЕЛО, ОБЩИНА СТАМБОЛИЙСКИ“;

Съществуващо положение:

УПИ I-парк и културен дом, кв. 64 по плана на с. Ново село, община Стамболийски е разположен в централната част на селото.

Площта на УПИ I-парк и културен дом (новообразуван), кв. 64 по плана на с. Ново село, по АЧОС № 204/23.04.2001г. е 1 140кв.м., а по подробно геодезическо заснемане е 5 590 кв.м.

В УПИ I-парк и културен дом, кв. 64 по плана на с. Ново село, е изградена алейна мрежа. Има изградена нова детска площадка, която ще се обнови и разшири.

Проектно решение:

Проектът предвижда благоустройствени мероприятия с цел създаване на устройствени възможности за повишаване качествата на обитаемата градска среда и създаване на подходяща атмосфера за отдих и почивка на жителите и гостите на град Стамболийски.

Основно значение при изработване на проекта е неговото местонахождение в населеното

място.

Предвижда се максимално запазване на съществуващото озеленяване, подробно заснето и отразено в част *Благоустройство и паркоустройство*.

Проектът предвижда и максимално запазване на съществуващата алейна мрежа, която ще се покрие с нова цветна бетонна армирана настилка, без бордюри (с оттичане на дъждовните води в тревните/зелените площи). Предвижда се изграждане на нови пейзажни алеи (там където населението е отъпкало зелената площ, намирайки по-преки пътища).

Предвиждат се два нови кътa за общуване на възрастни – правоъгълна нова беседка в североизточната част на парка в близост на детска площадка. Ще се поставят 5 пейки, разположени на подходящи места, под съществуваща трайна дървесна растителност, видно от графичната част на проекта.

На мястото на сега съществуващия кът с детски съоръжения, ще се оформи нова детска площадка за игра на открито за деца от 0-12г., като се поставят нови съоръжения:

1. Комбинирано съоръжение с къщичка и една/две пързалки -съществуващо
   Нови:
2. Люлка – двойна комбинирана, разположена вътрешно на детската площадка, като седалката за деца от 0-3 години, ще е към вътрешната страна на площадката, за да се избегнат неприятни инциденти от ударени деца.
3. Люлка – везна

Детската площадка ще бъде оградена с дървена ограда с височина един метър (дължина 47м.), съгласно изискванията на чл.11, ал.1 от Н1; две диаметрално разположени врати, с ширина един метър, отварящи се на вътре. В близост до вратите се предвиждат:

- От вън - указателна табела с размери 0.60/0.60м., водоустойчива (по Приложение 1)
- От вътре - комплект от три кошчета за разделно събиране на смет.

Всички детски съоръжения ще бъдат монтирани (захванати в земната повърхност) посредством бетонни фундаменти. Връзката на конструкцията на съоръжението и бетонните стъпки се осъществява чрез метални колони със заварена армировка в зоната на стъпката. В случаите когато съоръжението се монтира върху съществуваща твърда настилка, която в последствие се покрива със синтетична ударопоглъщаща настилка, монтажът се извършва чрез анкериране на металните закладни части, които повдигат съоръжението в зависимост от дебелината на синтетичната настилка.

Предвижда се и спортна площадка за фитнес на открито, оборудвана с едно комбинирано съоръжение (шведска стена, лост, успоредка и маймунска стълба). То ще бъде монтирано (захванато в земната повърхност) посредством бетонни фундаменти. Връзката на конструкцията на съоръжението и бетонните стъпки се осъществява чрез метални колони със заварена армировка в зоната на стъпката.

Ще се реновира съществуващата маса за игра на тенис на маса.

На подходящо място ще се монтира паркинг за велосипеди.

При изработването на ТИП са съблюдавани изискванията на

- Наредба № 1 *от 12.01.009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра,*
- Наредба № 4 *от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*
- Наредба № 4 *от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.)*

При реализацията на проекта да се спазват изискванията на чл.169, чл.169а и чл.169б от ЗУТ, като се съблюдава:

- предложените настилки на алеите да са равни и нехлъзгави;
- всички остри ъгли да се оформят със скосяване.

предложените елементи на градското обзавеждане трябва да са изпълнени и ще се разположат в съответствие с разпоредбите.

Количество и обем:

Видовете и количествата СМР по обособена позиция № 21, които ще се изпълняват са както следва:

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Доставка и монтаж на удъропоглъщаща настилка на плочи 40/40/2см	m2	108.00
2	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - комбинирана детска люлка с две седалки 0-12г.	брой	1.00
3	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - люлка -везна	брой	1.00
4	Доставка и монтаж на Комплект три броя кошчета за разделно събиране на смет	брой	2.00
5	Доставка и монтаж на Указателни табели към детска площадка за игра на открито	брой	2.00
6	Доставка и монтаж на Пейки - 180см. (бетонни носачи с дървени талпи)	брой	5.00
7	Доставка и монтаж на Беседка за възрастни - правоъгълна	брой	1.00
8	Доставка и монтаж на Паркинг за велосипеди за 5 места	брой	2.00
9	Доставка и поставяне на Бетонно кошче за смет	брой	5.00

10	Доставка и монтаж на Фитнес уред (комбиниран и лост)	брой	1.00
11	Доставка и монтаж на Мулч - минимум 10см.	m2	57.00
	ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ		
	Детски съоръжения		
1	Изкоп за фундаменти	m3	1.85
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	2.50
3	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	1.85
	Ограда на детска площадка		
1	Изкоп със свредел ф20/70см.	бр	27.00
2	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	1.00
3	Стоманени Колони 60/40/3мм. Н=150см.	бр	27.00
4	Дървени пана 100/200см. Двукратно боядисани	бр	26.00
5	Болтове М10 за зхважане на паната	бр	108.00
6	Входни врати 100/100см. - тип пана	бр	1.00
	ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА		
1	Демонтаж на съществуваща настилка от базалтови плочи	$м^2$	31.00
2	Армирана Бетонова настилка 10 см	$м^3$	91.96
3	Мрежа Q188 - 2.96 кг/$м^2$	кг	2,868.54
4	Двойно Армирана Бетонова настилка 10 см(достъп с МПС)	$м^3$	24.75
5	Двойна Мрежа 4n8x97 - 8.09 кг/м2	кг	1,820.25
6	Пясъчна основа 10 см	$м^3$	6.60
7	Настилка от павета (пейзажни алеи)само труд	$м^2$	60.00

XXIV. ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 22 „ОБНОВЯВАНЕ НА УПИ I – ЧИТАЛИЩЕ, КВ. 32 ПО ПЛАНА НА С. ТРИВОДИЦИ, ОБЩИНА СТАМБОЛИЙСКИ“.

Ситуация. Съществуващо положение:

УПИ I-читалище, кв. 32 по плана на с. Триводици, община Стамболийски е разположен в центъра на селото.. Паркът е пред площадно пространство на сграда читалище и е пряка близост до спирка на междуселищния транспорт.

Площта на УПИ I-комплексно жилищно застрояване, кв. 36 по АЧОС № 127/20.04.2000г. е 8 560кв.м., а по подробно геодезическо заснемане е 8 540 кв.м.

В УПИ I-читалище, кв.32 по плана на с. Триводици има изградена спортна площадка, детска площадка с две съоръжения за реновиране и беседка –шестоъгълна в тревната площ южно от площадка.

Има добре оформена алейна мрежа.

Проектно решение:

Проектът предвижда благоустройствени мероприятия с цел създаване на устройствени възможности за повишаване качествата на обитаемата градска среда и създаване на подходяща атмосфера за отдих и почивка на жителите и гостите на град Стамболийски.

Основно значение при изработване на проекта е неговото местонахождение в населеното място.

Предвижда се максимално запазване на съществуващото озеленяване, подробно заснето и отразено в част *Благоустройство и паркоустройство*.

Проектът предвижда и максимално запазване на съществуващата алейна мрежа, която ще се покрие с нова цветна бетонна армирана настилка, без бордюри (с оттичане на дъждовните води в тревните/зелените площи). Предвижда се изграждане на нови пейзажни алеи (там където населението е отъпкало зелената площ, намирайки по-преки пътища).

Предвиждат се два нови къта за общуване на възрастни в площадното пространство на парка. Ще се поставят общо 10 нови пейки, разположени на подходящи места, под съществуваща трайна дървесна растителност, видно от графичната част на проекта.

На мястото на сега съществуващия кът с детски съоръжения, ще се оформи нова детска площадка за игра на открито за деца от 0-12г (с площ 196 кв.м. (в т.ч. удъропоглъщаща настилка с площ 196кв.м.)., като се поставят нови съоръжения:

1. Комбинирано съоръжение с къщичка и една/две пързалки
2. Въртележка
3. Люлка – двойна комбинирана, разположена вътрешно на детската площадка, като седалката за деца от 0-3 години, ще е към вътрешната страна на площадката, за да се избегнат неприятни инциденти от ударени деца.

Детската площадка ще бъде оградена с дървена ограда с височина един метър (с дължина 63м.), съгласно изискванията на чл.11, ал.1 от Н1; две диаметрално разположени врати, с ширина един метър, отварящи се на вътре. В близост до вратите се предвиждат:

- От вън - указателна табела с размери 0.60/0.60м., водоустойчива (по Приложение 1);
- От вътре - комплект от три кошчета за разделно събиране на смет.

Всички детски съоръжения ще бъдат монтирани (захванати в земната повърхност) посредством бетонни фундаменти. Връзката на конструкцията на съоръжението и бетонните стъпки се осъществява чрез метални колони със заварена армировка в зоната на стъпката. В случаите когато съоръжението се монтира върху съществуваща твърда настилка, която в последствие се покрива със синтетична ударопоглъщаща настилка, монтажът се извършва чрез анкериране на металните закладни части, които повдигат съоръжението в зависимост от дебелината на синтетичната настилка.

Предвид това, че паркът е с голяма площ и ще обслужва голяма група разнородна по възраст от населението е предвидено спортно (футболно) игрище с малки вратички, с размери

31м./37м. и съществуваща ограда с височина до 4.00 метра, от оградна мрежа, с ПВЦ покритие, растер 45/45 мм. с дебелина на тела ф 2.2/3.0 мм, на носещи стоманени колони от студено огънат профил 60/60/3 с височина Н = 4.00 метра и студено огънат профил 60/120/3 Н=6.40 метра.

Предвижда се и спортна площадка за фитнес на открито, оборудвана с едно комбинирано съоръжение (шведска стена, лост, успоредка и маймунска стълба). То ще бъде монтирано (захванато в земната повърхност) посредством бетонни фундаменти. Връзката на конструкцията на съоръжението и бетонните стъпки се осъществява чрез метални колони със заварена армировка в зоната на стъпката.

Предвиден е терен за отдаване под наем за временно преместваемо съоръжение (ВПС) с площ до 30кв.м. и възможност за разполагане на маси за сервиране на открито.

На подходящо място ще се монтира паркинг за велосипеди.

При изработването на ТИП са съблюдавани изискванията на

- Наредба № 1 *от 12.01.009г. за условията и реда за устройство и безопасност на площадките за игра*,
- Наредба № 4 *от 21 май 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*
- Наредба № 4 *от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания (ДВ, бр. 54 от 2009 г.)*

При реализацията на проекта да се спазват изискванията на чл.169, чл.169а и чл.169б от ЗУТ, като се съблюдава:

- предложените настилки на алеите да са равни и нехлъзгави;
- всички остри ъгли да се оформят със скосяване.
- предложените елементи на градското обзавеждане трябва да са изпълнени и ще се разположат в съответствие с разпоредбите.

<u>Количество и обем:</u>

<u>Видовете и количествата СМР по обособена позиция № 22, които ще се изпълняват са както следва:</u>

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Количество
	ЧАСТ АРХИТЕКТУРА		
1	Реновиране (почистване, минизиране - грундиране и полагане на два слоя блажна боя) на съществуващи детски съоръжения - комбинирана катерушка	брой	1.00

2	Реновиране (почистване, минизиране - грундиране и полагане на два слоя блажна боя) на съществуващи детски съоръжения - пързалка	брой	1.00
3	Доставка и монтаж на удъропоглъщаща настилка на плочи 40/40/2см	m2	196.00
4	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - комбинирана детска люлка с две седалки 0-12г.	брой	1.00
5	Доставка и монтаж на съоръжения за Детска площадка за игра на открито - въртележка	брой	1.00
6	Доставка и монтаж на Комплект три броя кошчета за разделно събиране на смет	брой	2.00
7	Доставка и монтаж на Указателни табели към детска площадка за игра на открито	брой	2.00
8	Доставка и поставяне на Пейки - 180см. (бетонни носачи с дървени талпи)поставяне	брой	10.00
9	Доставка и монтаж на Беседка за възрастни - шестоъгълна	брой	1.00
10	Доставка и монтаж на Паркинг за велосипеди за 5 места	брой	2.00
11	Доставка и поставяне на Бетонно кошче за смет	брой	5.00
12	Доставка и монтаж на Комбиниран фитнес уред (щведска стена, лост, успоредка и маймунска стълба)	брой	1.00
13	Доставка и монтаж на Фитнес уред - лежанка	брой	2.00
14	Доставка и поставяне на Мулч - минимум 10см.	m2	80.00
	ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ		
	Детски съоръжения и фитнес на открито		
1	Изкоп за фундаменти	m3	3.20
2	Натоварване и извозване земна маса	m3	4.20
3	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	3.20
	Ограда на детска площадка		
1	Изкоп със свредел ф20/70см.	бр	38.00
2	Бетон клас В15 за фундаменти	m3	1.00
3	Стоманени Колони 60/40/3мм. Н=150см.	бр	38.00
4	Дървени пана 100/200см. Двукратно боядисани	бр	37.00
5	Болтове М10 за захважане на паната	бр	152.00
6	Входни врати 100/100см. - тип пана	бр	2.00
	ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА		
1	Демонтаж на съществуваща настилка от базалтови плочи	$м^2$	111.00
2	Армирана Бетонова настилка 10 см	$м^3$	219.23
3	Мрежа Q188 - 2.96 $кг/м^2$	кг	6,489.21

4	Пясъчна основа 10 см	$м^3$	7.15
5	Настилка от павета (пейзажни алеи)	$м^2$	65.00

<u>Неразделна част от настоящата Техническа спецификация са следните документи:</u>

1. ***Инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за Обособена позиция № 1*** *„Обновяване на УПИ I - комплексно жилищно застрояване, кв. 36 по плана на гр. Стамболийски“;*
2. ***Инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за Обособена позиция № 2*** *„Обновяване на УПИ I - озеленяване, кв. 36а по плана на гр. Стамболийски“;*
3. ***Инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за Обособена позиция № 3*** *„Обновяване на УПИ I - пазар, кв. 9а по плана на гр. Стамболийски“;*
4. ***Инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за Обособена позиция № 4*** *„Обновяване на УПИ I - озеленяване, кв. 6 по плана на гр. Стамболийски“;*
5. ***Инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за Обособена позиция № 5*** *„Обновяване на УПИ XXI - озеленяване, кв. 1 по плана на гр. Стамболийски“;*
6. ***Инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за Обособена позиция № 6*** *„Обновяване на УПИ I – озеленяване и трафопост, кв. 175 по плана на гр. Стамболийски“;*
7. ***Инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за Обособена позиция № 7*** *„Обновяване на УПИ I – озеленяване и трафопост, кв. 44а по плана на гр. Стамболийски“;*
8. ***Инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за Обособена позиция № 8*** *„Обновяване на УПИ XI – 3344, детска площадка, кв. 63 по плана на гр. Стамболийски“;*
9. ***Инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за Обособена позиция № 9*** *„Обновяване на УПИ I – озеленяване, кв. 61 по плана на гр. Стамболийски“;*
10. ***Инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за Обособена позиция № 10*** *„Обновяване на УПИ I – озеленяване, детска площадка, търговия, обществено хранене, кв. 68 по плана на гр. Стамболийски“;*
11. ***Инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за Обособена позиция № 11*** *„Обновяване на УПИ III – озеленяване, кв. 69 по плана на гр. Стамболийски“;*
12. ***Инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за Обособена позиция № 12*** *„Обновяване на УПИ I – озеленяване и църква, кв. 79 по плана на гр. Стамболийски“;*
13. ***Инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за Обособена позиция № 13*** *„Обновяване на УПИ VIII – озеленяване, кв. 80 по плана на гр. Стамболийски“;*

14. ***Инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за Обособена позиция № 14*** *„Обновяване на УПИ VII – озеленяване, кв. 80а по плана на гр. Стамболийски“;*
15. ***Инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за Обособена позиция № 15*** *„Обновяване на УПИ I – озеленяване, кв. 92а по плана на гр. Стамболийски“;*
16. ***Инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за Обособена позиция № 16*** *„Обновяване на УПИ XXII – озеленяване, кв. 98 по плана на гр. Стамболийски“;*
17. ***Инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за Обособена позиция № 17*** *„Обновяване на УПИ I – озеленяване, кв. 73 по плана на гр. Стамболийски“;*
18. ***Инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за Обособена позиция № 18*** *„Обновяване на УПИ III – озеленяване, кв. 52 по плана на гр. Стамболийски“;*
19. ***Инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за Обособена позиция № 19*** *„Обновяване на УПИ I – парк и читалище, кв. 29 по плана на с. Йоаким Груево, община Стамболийски“;*
20. ***Инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за Обособена позиция № 20*** *„Обновяване на УПИ VII – парк и читалище, кв. 65 по плана на с. Куртово Конаре, община Стамболийски“;*
21. ***Инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за Обособена позиция № 21*** *„Обновяване на УПИ I – парк и културен дом, кв. 64 по плана на с. Ново село, община Стамболийски“;*
22. ***Инвестиционен проект във фаза „технически проект“ за Обособена позиция № 22*** *„Обновяване на УПИ I – читалище, кв. 32 по плана на с. Триводици, община Стамболийски“.*
23. *Количествена сметка по Обособена позиция № 1;*
24. *Количествена сметка по Обособена позиция № 2;*
25. *Количествена сметка по Обособена позиция № 3;*
26. *Количествена сметка по Обособена позиция № 4;*
27. *Количествена сметка по Обособена позиция № 5;*
28. *Количествена сметка по Обособена позиция № 7;*
29. *Количествена сметка по Обособена позиция № 8;*
30. *Количествена сметка по Обособена позиция № 9;*
31. *Количествена сметка по Обособена позиция № 10;*
32. *Количествена сметка по Обособена позиция № 11;*
33. *Количествена сметка по Обособена позиция № 12;*
34. *Количествена сметка по Обособена позиция № 13;*
35. *Количествена сметка по Обособена позиция № 14;*
36. *Количествена сметка по Обособена позиция № 15;*
37. *Количествена сметка по Обособена позиция № 16;*

38. *Количествена сметка по Обособена позиция № 17;*

39. *Количествена сметка по Обособена позиция № 18;*

40. *Количествена сметка по Обособена позиция № 19;*

41. *Количествена сметка по Обособена позиция № 20;*

42. *Количествена сметка по Обособена позиция № 21;*

43. *Количествена сметка по Обособена позиция № 22;*

44. *Разрешения за строеж – 22 броя за всеки един от подобектите /предмет на обособената позиция.*