ДОГОВОР

№ 2/2018

№ 193

Днес, 18.06.2018 г., гр. Пловдив, между:

ОБЩИНА СТАМБОЛИЙСКИ, с БУЛСТАТ: 115245280, със седалище и адрес на управление: гр. Стамболийски, ул. „Г. С. Раковски" № 29, представлявана от Георги Мараджиев – кмет, наричана по-долу Възложител , от една страна

и

„РЕ СТУДИО" ЕООД, ЕИК, гр. Пловдив, ул."Антим I" 34А, , представлявано от **РОБЕРТ ХЕРЦЕЛ ЧАКЪРОВ**, от друга страна Изпълнител, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема:

(1) Да изготви инвестиционен проект в фаза технически проект.

Инвестиционния проект трябва бъде изготвен в обем и съдържание за издаване на разрешение за строеж, като съответства на нормативните изисквания на ЗУТ, ЗКН, Наредба № 4 за обем и съдържание на инвестиционните проекти и действащата нормативна уредба в областта на устройственото планиране, инвестиционното проектиране и строителството.

II. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 2. Срокът за изготвяне на проектната документация по чл.1 ,ал.1 е:

За техническия проект чл.1 - **22 работни дни.**

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. (1) За изпълнение на възложената работа съгласно този договор, Изпълнителят има право на възнаграждение в размер на общо 24 000.00 лв. (двадесет и четири хиляди лева) лева. Договорената цена включва работите по специалности и видове в съответствие с Наредба № 4 за обем и съдържание на инвестиционните проекти. Договорената цена не включва допълнителни работи и материали поискани от възложителя в процеса на работа, или администриране на проекта в допълнение към изискуемите съгласно Наредба № 4 за обем и съдържание на инвестиционните проекти.

(2) Възнаграждението се заплаща в лева, по указаната банкова сметка на Изпълнителя:

Банка: ДСК
IBAN: BG64BUIB98881046467500
BIC: BUIBBGSF

(3) Плащанията се извършват по следната схема:

- 1. плащане - в размер на 100% от договорната цена, а именно **24 000.00 (двадесет и две хиляди лева) лева,** платими в срок от седем работни дни, след подписване на договор между Възложителя и ДФ „Земеделие", за изпълнение на одобрения проект: „Изграждане на физкултурен салон към средно училище „Отец Паисий", град Стамболийски" за кандидатстване по Процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.005 – Физкултурен салон „Изграждане на закрита спортна инфраструктура, включително оборудването и/или обзавеждането ѝ в общинска образователна инфраструктура с местно значение, в която няма изградена закрита спортна инфраструктура, и която включва основно или средно училище финансирано чрез бюджета на общината" от Мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г.;

(4) Всички разноски на Изпълнителя по изпълнението на този договор са за негова сметка и се считат включени в определеното по-горе възнаграждение.

Дължимите такси към държавни и общински органи, експлоатационни дружества са за сметка на Възложителя.

(5) Посоченото в този договор възнаграждение е окончателно и не подлежи на промяна, независимо от промяната на цената на работна ръка, средства и материали. Освен за работи и материали извън този договор. В настоящия договор не се включва авторският надзор, който се договаря отделно със съответните проектанти със започване на строително-ремонтните и монтажни работи.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 4. Възложителят трябва да оказва на Изпълнителя необходимото за изпълнението на този договор съдействие и да му предоставя необходимите документи и информация.

Възложителят има право на консултации с Изпълнителя, преди депозиране на инвестиционния проект за административно съгласуване и одобрение. При немотивирани и несъгласувани несъответствия Изпълнителят е длъжен да ги отстрани за своя сметка в срок от два дена след констатирането им.

Чл.5. (1) Възложителят може да иска промени в проектните работи, ако тези промени не излизат извън рамките на зададеното в настоящия договор.

(2) Възложителят не може да извършва или да възлага на други лица промени в инвестиционния проект без съгласието на Изпълнителя.

Чл.6. (1) Възложителят има право да осъществява текущ контрол върху извършваната съгласно този договор работа, като не възпрепятства изпълнението

му.

(2) Контролът може да бъде осъществяван от служители на Възложителя или от други оторизирани от него лица, но без намеса в обема и съдържанието на работите по договора.

Чл.7. (1) Във връзка с изпълнението на този договор Възложителят посочва като лице за контакт: Костадин Аврамов.

(2) При промяна на лицето за контакти Възложителят трябва своевременно да уведоми писмено Проектанта за промяната, като посочи името и данните за комуникация с новото лице за контакти.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.8. (1) Изпълнителят се задължава да извърши работата по възложения проект в съответствие с изходните данни, нормативните изисквания към проекта и строежа.

(2) Работата трябва да бъде извършена качествено и в посочените в този договор срокове.

(3) При извършването на работата Изпълнителят следва да се ръководи от следните правила:

1) съответствие на проектните решения с изискванията на Възложителя;

2) съответствие на проектните работи с нормативните изисквания .

Чл.9. (1) Изпълнителят е длъжен да предаде на Възложителя отделните части по фази на инвестиционния проект в 3 (три) екземпляра на хартия.

(2) За извършеното предаване съгласно предходните алинеи страните подписват приемо-предавателен протокол.

Чл.10. (1) Изпълнителят е длъжен да изпълни по настоящия договор работа годна за съгласуване и одобрение от държавните, общински и други администрации и при необходимост да защити пред тях проекта.

(2) Когато се установят недостатъци на инвестиционния проект, които препятстват съгласуването и одобряването му, но в рамките на заданието, Изпълнителят трябва да ги отстрани във възможно най-кратък срок за своя сметка.

(3) Когато в процеса на съгласуване, или одобряване се предявят изисквания, или претенции със съдържание и обем на работа вън от възложените съгласно плановото задание, решаването им става след допълнителни съгласувания между страните по настоящия договор и след съгласие за новите параметри проектът се преработва в допълнително договорени времеви срокове и цени.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.11. Този договор се прекратява:

(1) С изпълнение на задълженията по него;

VII. НЕУСТОЙКИ

Чл.12. При неизпълнение на възложената работа съгласно разпоредбите Проектантът дължи неустойка в размер на 10% (десет процента) от общия размер на възнаграждението съгласно чл. 3 .

Чл.13. При забава за заплащане на възнаграждението в сроковете по чл. 3, Възложителят дължи на Проектанта неустойка в размер на 0,1% (нула цяло и един процента) от неплатената сума за всеки просрочен ден, но не повече от 10% (десет процента) общо.

VIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.14. (1) Всички съобщения между страните във връзка с този договор се извършват в писмена форма. Писмената форма се счита спазена при съобщения по е-мейл.

(2) За целите на този договор, адресите и телефоните на страните по договора са:

1. на Възложителя гр. Стамболийски, ул. „Г. С. Раковски" № 29, тел.: 0339/6 24 93, e-mail: stamboliyski@mail.orbitel.bg
2. на Проектанта: гр. Пловдив, ул."Самара" №20, ет.4, тел: 0887515404, e-mail: intelarch_co@yahoo.com

(3) Ако някоя от страните промени посочените в предходната алинея адреси и телефони, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, призовки и други подобни.

Чл.15. Страните се задължават да не предоставят на трети лица конфиденциална информация за другата страна, станала им известна във връзка със сключването и изпълнението на този договор.

Чл.16. Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, или до допълнителни споразумения към него, включително и споровете, породени от или отнасящи се до тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване, ще бъдат решавани по взаимно съгласие. Ако между страните не бъде постигнато споразумение, спорът се отнася за решаване пред съда.

Този договор се съставя и подписва в два еднакви оригинални екземпляра, един за Възложителя и един за Изпълнителя.

ОБЩИНА СТАМБОЛИЙСКИ • КМЕТ • гр. Стамболийски

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: .....

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

/Георги Мараджиев – кмет/

/арх. Роберт Чакъров/