**О Б Щ И Н А  С Т А М Б О Л И Й С К И**

**4210, гр. Стамболийски, ул. "Г. С. Раковски" № 29; тел. +359 339 62493,**
**e-mail: obshtina@stamboliyski.egov.bg**
**www.stamboliyski.egov.bg**

# О Б Я В Л Е Н И Е
**№** 44/15.05.2023г

Община Стамболийски, отдел "УТ" с настоящето Ви уведомява, че в отдела се намира Заповед №209/15.05.2023г. на Кмета на община Стамболийски, с която е одобрен проект за ПУП-ПРЗ и ПП за ПИ 52221.512.403 по КККР на с.Ново село, община Стамболийски, с който се предвижда:

**- План за регулация** – ПИ 512.403 се урегулира и се образува нов УПИ 512.403-общ.обсл. и търговски дейности.

**- План за застрояване** –За новообразувания УПИ 512.403 – общ. обсл. и търговски дейности се предвижда ново свободно застрояване в рамките на контура очертан с червена прекъсната линия и коти в черен цвят.
Устройствена зона „Смф" със устройствени показатели: Пзастр. до 80%, Кинт до 2.5, П озел. мин. 20%, Кота корниз до 10м.(3 етажа).

**-Парцеларен план** и схеми, доказващи техническата възможност за електроснабдяване, водоснабдяване и транспортен достъп, съгласно приложената преписка.

Общината уведомява заинтересованите страни, че имат право да разгледат Заповедта с преписката и при несъгласие да обжалват в 14-дневен срок, съгласно чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ пред Административен съд-Пловдив, чрез Община Стамболийски.