СЕРТИФИКАТ

за енергийни характеристики на сграда в експлоатация

Номер	446БДЕ052	СГРАДА С БЛИЗКО ДО НУЛАТА ПОТРЕБЛЕНИЕ НА ЕНЕРГИЯ	ДА ☐ НЕ ☒	СГРАДА ВЪВЕДЕНА В ЕКСПЛОАТАЦИЯ ЗА ПЪРВИ ПЪТ ПРЕЗ:	1982 г.
Валиден до:	18.11.2020г.				

Сграда	Адрес: МЦ, МБППР и ЦСПМ- гр. Стамболийски, ул. „Дунав" 43
Идентификатор	(по смисъла на ЗКИР)

Разгъната застроена площ	4471	m^2
Отоплявема площ	3398	m^2
Площ на охлаждания обем		m^2



EP_{min}, kWh/m²	EP_{max}, kWh/m²	Скала на енергопотребление по първична енергия kWh/m²	Преди ЕСМ kWh/m²	След ЕСМ kWh/m²
<	70	A+		
70	140	A		127
141	280	B		
281	365	C		
366	450	D		
451	563	E	458	
564	675	F		
>	675	G		

Енергийни характеристики на сградата

Специфичен разход на потребна енергия	207,8 kWh/m²
Специфичен разход на потребна енергия за отопление, вентилация и БГВ	222,4 kWh/m²
Общ годишен разход на първична енергия	1556,35 MWh
Генерирани емисии CO_2	394,03 тона/год.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

Общ годишен разход на потребна енергия 885,512, MWh

Отопление	Вентилация	Охлаждане	Гореща вода	Осветление	Други	Дял на енергията от ВИ
79,74. %	... %	... %	5,61 %	5,99 %	8,65%	....%

Срок на освобождаване от данък сгради по ЗМДТ

от хх.хх.хххх г. до хх.хх.хххх г.

Издаден на 18.11.2016г.

Издаден от

„БИЛДЕНЕРДЖИ" ООД

Регистрационен номер № 00446 / 29.01.2016г.

Елена Василева

Подпис, печат

СЕРТИФИКАТ 3

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

АКТУАЛНО СЪСТОЯНИЕ КЪМ МОМЕНТА НА ОБСЛЕДВАНЕТО				
Система	Енергиен ресурс	Генератор	Годишен разход на потребна енергия	
			Специфи-чен	Общ
Вид	Вид	Вид	kWh/m²	kWh
Отопление	Природен газ	Котел на газ	207,8	706 141
	Ел. енергия	Ел. печки и климатици		
Вентилация	X	X	X	X
	X	X		
Охлаждане	X	X	X	X
	X	X		
Гореща вода	Ел.енергия	Ел. бойлери	14,6	49 673
	X	X		
Осветление	Ел.енергия	Осветителни тела	15,6	53 077
	X	X		
Други - уреди, потребяващи енергия	Ел.енергия	Ел.уреди	22,6	76 621
	X	X		

Отоплителни денградуси	2144,7
Общ годишен специфичен разход на енергия за отопление и вентилация	0,04070837, kWh/m³DD

Препоръки:

Едновременно с изпълнението на енергоспестяващите мерки е необходимо да се извършат и всички съпътстващи строително-монтажни работи, които не водят до пряка икономия на енергия, но са необходими за цялостното изпълнение на проекта.

Издаден на 18.11.2016г.

Издаден от „БИЛДЕНЕРДЖИ" ООД

СЕРТИФИКАТ 2

ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

ОГРАЖДАЩИ КОНСТРУКЦИИ И ЕЛЕМЕНТИ

Наименование	Площ	[2] Коефициент на топлопреминаване		
		Референтен	Преди ЕСМ	След ЕСМ
-	m^2	$W/m^2.K$	$W/m^2.K$	$W/m^2.K$
Стени (външни)	745,09	0,28	1,65	0,26
Прозорци (външни)	553	1,4	2,87	1,54
Прозорци на покрива	X	X	X	X
Врати (външни)	31	1,7	3,6	1,7
Покрив	1894,3	0,25	4,28	0,23
Под	1861,5	0,34	0,45	0,29

ПОКАЗАТЕЛИ НА ЕНЕРГОПРЕОБРАЗУВАЩИТЕ СИСТЕМИ В СГРАДАТА

1. Показатели за технологичните процеси на отопление и вентилация			2. Ефективност на генератора на топлина, %		
Показател	Преди ЕСМ	След ЕСМ	Преди ЕСМ	След ЕСМ	[1] Норма
Инсталирана мощност за отопление, kW	515	136	132,7	132,7	100
	X	X	X	X	X
Ефективност на рекуперацията на топлина при вентилация, %			X	X	$\eta_{r.min} \geq X$ %
			X	X	$\eta_{r.min} \geq X$ %

3. Ефективност на генератора на студ (включително термопомпа с приложение за отопление)			
Показател	Преди ЕСМ	След ЕСМ	[3] Норма за възобновяема енергия
Коефициент на трансформация при генерирането на топлина	X	X	X
	X	X	X
Коефициент на трансформация при генерирането на студ	X	X	
	X	X	
4. Енергия от възобновяеми източници	X MWh	39,4 MWh	

Издаден на 18.11.2016г.

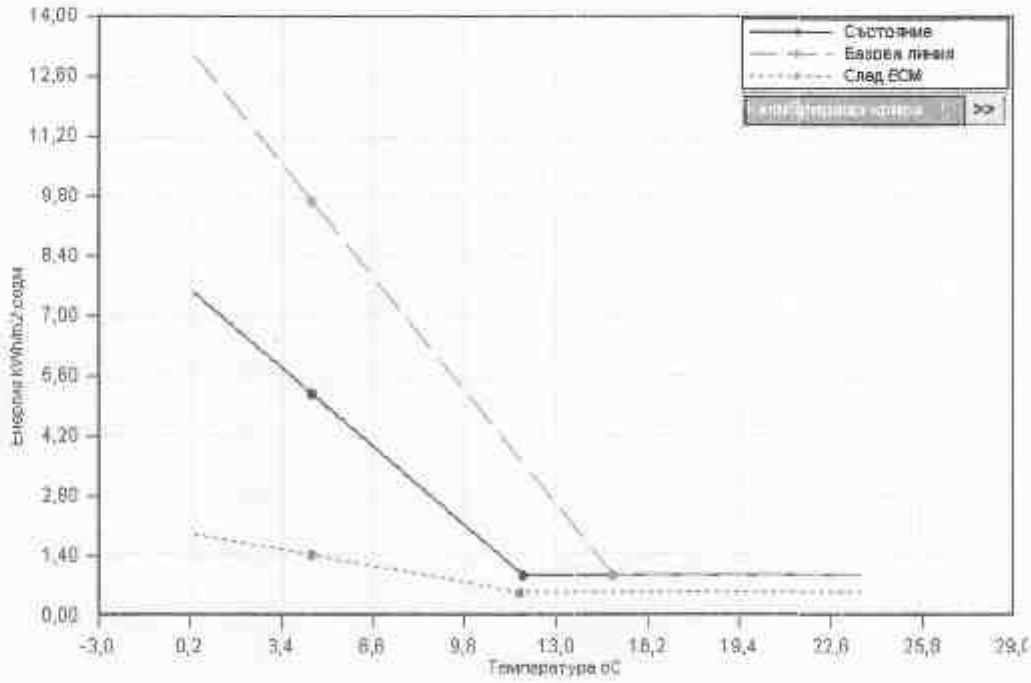
Издаден от „БИЛДЕНЕРДЖИ" ООД



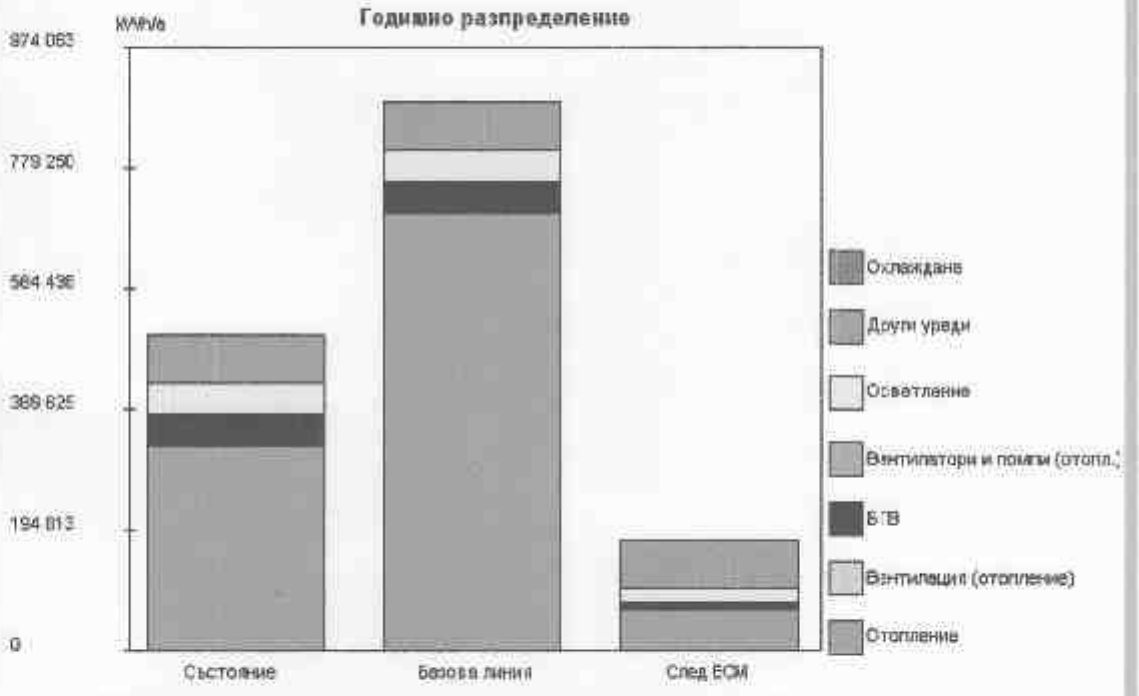
СЕРТИФИКАТ

4

БАЗОВА ЛИНИЯ НА ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕТО



ГОДИШНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА СПЕЦИФИЧНОТО ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕ



Издаден на 18.11.2016г.

Издаден от „БИЛДЕНЕРДЖИ" ООД

5

СЕРТИФИКАТ

ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ

Енергоспестяващи мерки (ECM)	Инвести-ции, лева	Спестена потребна енергия, kWh/год.	Спестени емисии CO_2, тона/год.	Срок на откупу-ване, год.
Мерки по ограж.елементи				
B1 Топлоизолиране на стени	72 675	58 980	20,64	12,13
B2 Подмяна на дограма	166 560	74 999	26,25	21,86
B3 Топлоизолиране на под	69 716,12	15527	5,43	44,18
B4 Топлоизолиране на покрив	217 925	39261	138,33	5,43
Мерки по системите				
C1 Реновиране на отоплителна инстал.	220 000	94507	33,07	22,91
C2 Подмяна на осветителни тела	65 940	28 400	23,26	11,61
C3 ФЕЦ 30kWp	190 000	39 400	32.27	24.11
Пакети от мерки				
П1 (B1,B2,B3,B4,C1,C2)	812 816,12	667 674	246,98	11,51
П2 (B1,B2,B3,B4,C1,C2,C3)	1002 816,12	707 076	279,25	12,77

Избран пакет за изпълнение в сградата — П2

Клас на енергопотребление след изпълнение на избрания пакет от ECM — А

Разход на потребна енергия след изпълнение на ECM от избрания пакет		Разход на първична енергия след изпълнение на ECM от избрания пакет		Емисии CO_2 след ECM
Специфичен	Общ	Специфичен	Общ	Общо
kWh/m²	kWh/год.	kWh/m²	kWh/год.	тона/год.
19,7	66866	126,88	431 138	114,78

Съставител: „БИЛДИНЕРДЖИ" ООД

Съставен на 18.11.2016г.

Подпис и печат

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
към чл. 15, ал.1

От падащото меню изберете вида категория, към която сградата принадлежи по предназначение:

Сгради в областта на здравеопазването

Забележки:

1. [1] Попълва се стойност, когато е приложимо. В случаите, в които не е приложимо се въвежда означението „Н/П".

2. [2] Въвежда се обобщена стойност на коефициента на топлопреминаване през съответния ограждащ елемент.

3. [3] Поле, означено със прих [redacted] не се попълва.

4. Всички стойности в сертификата се закръгляват до втория знак след десетичната запетая с изключение на числото за специфичен годишен разход на енергия преди ECM и след ECM, което се попълва в синята указателна стрелка на скалата, което се закръглява до цяло число в kWh/m^2 год.

5. Полетата, в които за конкретната сграда не е приложимо да се попълнят стойности на някои от показателите за разход на енергия, не се оставят празни, а се записва главна буква „Х" в центъра на полето.

6. Означението „ДА" или „НЕ" за сграда с близко до нулата потребление на енергия се изпълнява с функцията „Check box" в Word (десен бутон на компютърната мишка – Properties – Checked).

7. В полето „Сграда/Част" се изтрива излишното и се посочва вярното обстоятелство: „Сграда" или се изписва „Част от сграда".

8. Енергийните характеристики на сградата в полето, разположено в дясно от скалата на енергопотребление, както и разпределението на общия годишен разход на потребна енергия в MWh на стр. 1 от сертификата, се отнасят за актуалното състояние на енергопотреблението на конкретната сграда към момента на обследването за енергийна ефективност.

