ОБЩИНА СТАМБОЛИЙСКИ
4210, гр. Стамболийски, ул. "Г. С. Раковски" № 29; тел. +359 339 62493, факс +359 339 62308
e-mail:stamboliyski@mail.orbitel.bg; www.stamb.info

ОБЯВЛЕНИЕ
№ 32.10.04.2023 г.

Община Стамболийски, отдел "УТ" с настоящето Ви уведомява, че в отдела се намира проект за изменение на ПУП-ПРЗ за част от кв.12 по плана на гр.Стамболийски, с който се предвижда:.

-План за регулация: От УПИ XVII-спортен терен, кв.12 по плана на гр.Стамболийски се образуват нови УПИ XVII-400, спортен терен, УПИ XXI-3659, спортен комплекс, УПИ XXII-3441, жилищно застрояване, УПИ XXIII-3440, 3441, жилищно застрояване, УПИ XXIV-3440, 3441, жилищно застрояване, УПИ XXV-3404, 3405, 3406, 3407, 3409, 3411, 3452, спортен терен, УПИ XXVI-3410, жилищно застрояване, УПИ XXVII-3408, жилищно застрояване, УПИ XXVIII-3076, 3083, спортен терен, УПИ XXIX-3083, спортен терен и **нови улици с** о.т. 290а-290в; о.т.290в-о.т.306а и о.т.306а-о.т. 290б, съгласно приложената преписка.

- План за застрояване – За новообразувания УПИ XXII-3441, жилищно застрояване, се предвижда ново свободно застрояване в рамките на контура очертан с червена прекъсната линия и коти в черен цвят, устройствена зона „Жм" със следните устройствени показатели: Пзастр. до 60%, Кинт до 1.2, Позел. мин.40%, Кота корниз до 10м.(3 етажа)

- За УПИ XXIII-3440, 3441, жилищно застрояване се предвижда ново свободно застрояване в рамките на контура очертан с червена прекъсната линия и коти в черен цвят, устройствена зона „Жм" със следните устройствени показатели: Пзастр. до 60%, Кинт до 1.2, Позел. мин.40%, Кота корниз до 10м.(3 етажа)
- За УПИ XXIV-3440, 3441, жилищно застрояване се предвижда ново свободно застрояване в рамките на контура очертан с червена прекъсната линия и коти в черен цвят, устройствена зона „Жм" със следните устройствени показатели: Пзастр. до 60%, Кинт до 1.2, Позел. мин.40%, Кота корниз до 10м.(3 етажа)
- За УПИ XXVI-3410, жилищно застрояване се предвижда ново свободно застрояване в рамките на контура очертан с червена прекъсната линия и коти в черен цвят, устройствена зона „Жм" със следните устройствени показатели: Пзастр. до 60%, Кинт до 1.2, Позел. мин.40%, Кота корниз до 10м.(3 етажа).
- За УПИ XXVII-3408, жилищно застрояване се предвижда ново свободно застрояване в рамките на контура очертан с червена прекъсната линия и коти в черен цвят, устройствена зона „Жм" със следните устройствени показатели: Пзастр. до 60%, Кинт до 1.2, Позел. мин.40%, Кота корниз до 10м.(3 етажа)
- За УПИ XVII-400, спортен терен се предвижда ново свободно застрояване в рамките на контура очертан с червена прекъсната линия и коти в черен цвят, устройствена зона „Озс"
- За УПИ XXI-3659, спортен комплекс се предвижда запазване на двете съществуващи сгради и ново свободно застрояване в рамките на контура очертан с червена прекъсната линия и коти в черен цвят, устройствена зона „Озс"

- За УПИ XXV-3404, 3405, 3406, 3407, 3409, 3411, 3452, спортен терен се предвижда запазване на действащия КЗ ЗРП, одобрен със Заповед №413/18.07.1996г. ,съгласно приложената преписка.

Общината уведомява заинтересованите страни, че имат право да разгледат преписката и при несъгласие да обжалват в 14-дневен срок, съгласно чл.128, ал.3 от ЗУТ пред Община Стамболийски.

Гл.спец."УТ": /С.Кузманова/