ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЗА СТРОИТЕЛСТВО

№ 189 / 21.06.2017г.

Днес, на 21.06. 2017 г., в гр. Стамболийски, на основание Глава двадесет и шеста, чл. 194, ал. 1 във връзка с чл. 20, ал. 3, т. 1 ЗОП и влязло в сила Решение № 3/31.05.2017г. на Кмета на Община Стамболийски за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: **„Реконструкция на ул. „Цар Симеон" от о.т.451 до о.т.455- гр.Стамболийски"**, се сключи настоящият договор между:

1. ОБЩИНА СТАМБОЛИЙСКИ, гр.Стамболийкси, ул."Г.С. Раковски" № 29, представлявана от Георги Мараджиев – кмет и Бистра Гогова – главен счетоводител при Община Стамболийски, ЕИК 115245280, за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна

и от друга страна,

2."ДРАГИЕВ И КО", със седалище и адрес на управление град Пловдив, ул. „Васил Левски" № 56, представлявано от Цанко Драгиев и Костадин Терзиев, в качеството им на Управители, ЕИК 040240284, за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши реконструкция на ул. „Цар Симеон" от о.т.451 до о.т.455, находяща се в гр.Стамболийски, община Стамболийски съобразно съдържанието на Техническите спецификации, действащото законодателство, стандарти и офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

2.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер на 268 407.03 лв. (двеста шестдесет и осем хиляди четиристотин и седем лева и три стотинки) без ДДС или 322 088.44 лв. (триста двадесет и две хиляди и осемдесет и осем лева и четиридесет и четири стотинки) с включен ДДС.

2.2. Дължимата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума се заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по банков път, както следва:

- авансово плащане в размер на 30% /тридесет процената/ от стойността на договора, в срок до 5/пет/ календарни дни, считано от датата на настоящия договор и
- окончателно плащане след приемане и одобрение на всички работи, предмет на настоящата поръчка, с подписване на приемо-предавателен протокол(акт-обр.19) между Страните, в срок до 30 календарни дни, считано от датата на същия протокол. Авансовото плащане се приспада изцяло от размера на извършеното окончателно плащане.

2.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да издаде и предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички законустановени данъчни документи за извършените плащания.

2.4. Всяко плащане се извършва в български левове, с платежно нареждане по следната банкова сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

BIC: RZBBBGSF

IBAN: BG20RZBB91551085057523

БАНКА: РАЙФАЙЗЕНБАНК ЕАД клон ПЛОВДИВ 2

2.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по т. 2.4 в срок от 7 календарни дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

III. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

3.1. Настоящият договор се счита за сключен от датата на подписването му от страните. Срокът за изпълнение на предмета на поръчката е 15 (петнадесет) календарни дни. (съгласно офертата на избрания за изпълнител участник).

3.2. Изпълнението на поръчката е улица "Цар Симеон", находящи се в гр.Стамболийски,община Стамболийски, подробно описани в Техническата спецификация неразделна част от настоящия договор.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

4.1. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълнява в срок и без отклонения съответните дейности съгласно Техническите спецификации на обществената поръчка.

4.2. Да извършва проверка във всеки момент от изпълнението на договора относно качество, количества, стадии на изпълнение, технически параметри, без това да пречи на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.3. Да задържи съответна част от гаранцията за изпълнение при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на клаузи от договора.

4.4. Да прави рекламации при установяване на некачествена работа, която не е в съответствие с Техническите спецификации, действащото законодателство, стандартите и/или с техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

5.1. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер, при условия и в срокове съгласно настоящия договор.

5.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като такава в представената от него оферта.

6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

6.1. Да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор.

6.2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора, включително предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора.

7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

7.1. Да изпълни поръчката качествено в съответствие с предложеното в офертата му, включително техническото предложение, което е неразделна част от настоящия договор.

7.2. Да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.

7.3. При изпълнение на предмета на настоящия договор да използва квалифицирани експерти, за чиито действия отговаря.

7.4. Да отстрани за своя сметка допуснатите грешки, неточности и констатираните недостатъци (количествени и качествени) от Възложителя, в сроковете, определени в настоящия договор.

7.5. Да предоставя на Възложителя информация за хода на работата по изпълнение на дейностите, както и да му осигурява възможност за осъществяване на контрол по изпълнението относно качество и други във всеки момент от изпълнението на договора, без това да пречи на изпълнението.

7.6. Да контролира действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни имоти.

7.7. Да охранява обекта за своя сметка до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него и подизпълнителите му (ако има такива) дейности от датата на подписване на договора, до деня на изтичане на гаранционния срок за строежа. В случай на повреди и щети по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, възникнали при изпълнение на работи по строежа, или при части от тях, или на неговата механизация, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще ги отстрани за своя сметка.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за всички застраховки и обезщетения по отношение на своя персонал и собственост.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа валидна застраховката за професионална отговорност в строителството по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, и посочените в ал. 3 застраховки за периода на изпълнение на поръчката.

V. ГАРАНЦИЯ, КОЯТО ДА ОБЕЗПЕЧИ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА

8.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция, която да обезпечи изпълнението на настоящия договор в размер на 5368.14 лв. (пет хиляди триста шестдесет и осем лева и четиринадесет стотинки), представляващи 2 % от неговата обща стойност, без ДДС.

8.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа и се удовлетворява от гаранцията, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ виновно и системно не изпълнява някое от задълженията си по договора, както и когато виновно прекъсне или забави изпълнението на задълженията си по договора с повече от 15 календарни дни.

8.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

8.4. При липса на възражения по изпълнението на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията по т. 8.1 в срок от 10 календарни дни след приключване на изпълнението и предването на обекта.

8.7. Гаранцията не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на тази гаранция.

8.8. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове,**

които не могат да бъдат по-малки от минималните гаранционни срокове по Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. На основание чл. 160, ал. 5 от ЗУТ, гаранционните срококове текат от деня на въвеждане на строителния обект в експлоатация.

8.9. За проявилите се в гаранционните срокове дефекти и недостатъци ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпрати представител на място до 48 часа от получаване на рекламация за уточняване на причините, евентуалното време и срокове за отстраняване на дефектите, като за направените основателни констатации и поети задълженията страните подписват протокол. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани появилите се дефекти и недостатъци за своя сметка в посочения по-горе срок.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

9.1. Приемането на извършената работа се извършва от определени от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лица.

9.2. Приемането на целия строителния обект се извършва с двустранен констативен протокол, в който се описва извършената работа, количеството на СМР, качество на извършената работа, вложените материали, вкл. сертификати удостоверяващи тяхното качество и съответствие с техническите спецификации, както и евентуалното наличие на недостатъци.

VII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

10.1. Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

10.2. В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

10.3. Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 5 календарни дни от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

10.4. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

IX. САНКЦИИ

11. При пълно и/или забавено неизпълнение на договорените задължения, продължило повече от 10 дни, неизправната страна дължи на другата неустойка в размер на 20 % от стойността на неизпълнението.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

12.1. Настоящият договор се прекратява:

12.1.1. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

12.1.2. С окончателното му изпълнение;

12.1.3. По реда на чл. 118 от Закона за обществените поръчки;

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

13. Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 116 от Закона за обществените поръчки.

14. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

15. Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

16. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие - ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

17. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

18. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в случаите по чл. 117 ЗОП.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническата спецификация - приложение № 1 към настоящия договор.
2. Ценово предложение - приложение № 2 към настоящия договор.
3. Техническо предложение за изпълнение на поръчката - приложение № 3 към настоящия договор.

Настоящият договор се сключи в **два еднообразни екземпляра - един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

.....

ГЕОРГИ МАРАДЖИЕВ

/Кмет на Община Стамболийски/

.....

БИСТРА ГОГОВА

/Гл.счетоводител на община Стамболийски/

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....

„ДРАГИЕВ И КО“ ООД