О Б Щ И Н А С Т А М Б О Л И Й С К И
О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

4210, гр. Стамболийски, ул. "Г. С. Раковски" № 33; тел. +359 887 019738, +35933962308
e-mail: obs@stamboliyski.egov.bg; wwwhttps://stamboliyski.egov.bg/

ПРОТОКОЛ
№13/29.05.2024 г.

Днес, 29.05.2024 г. (сряда) от 09:30 часа в пленарна зала на Общински съвет Стамболийски се проведе сесия на ОбС при Община Стамболийски. Присъстват 21общински съветници. На сесията присъства г-н Неделев – кмет на община Стамболийски, кметове на кметства, служители на общинска администрация, граждани.
Г-н Смиленов открива заседанието. Химн.

Дневен ред.

1. Докладна записка с вх.№493/21.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно актуализиране на разходните параграфи по бюджета на Община Стамболийски.

Докладва г-жа Нели Даскалова.

2. Докладна записка с вх.№494/21.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно актуализация структурата в Община Стамболийски.

Докладва г-жа Нели Даскалова.

3. Докладна записка с вх.№485/17.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно упълномощаване на Димитър Костов – зам.-кмет на община Стамболийски като представител на Община Стамболийски в редовно годишно общо събрание на акционерите на „УМБАЛ Пловдив“ АД.

Докладва г-жа Нели Даскалова.

4. Докладна записка с вх.№486/17.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно бракуване на лек автомобил фиат Улайс-комби, рег.№ РВ9190ВМ, собственост на Община Стамболийски.

Докладва г-н Иван Адов.

5. Докладна записка с вх.№487/17.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно бракуване на лек автомобил шкода Октавия, рег.№ РВ9576МН, собственост на Община Стамболийски.

Докладва г-н Иван Адов

6. Докладна записка с вх.№492/21.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно приемане на програма за актуализация на годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 г., приета с решение №34/19.02.2024 г. на ОбС Стамболийски.

Докладва г-н Иван Адов.

7. Докладна записка с вх.№483/16.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от имот, общинска собственост на нуждите на ДБТ Родопи-Пловдив, филиал Стамболийски.

Докладва г-н Иван Адов.

8. Докладна записка с вх.№476/10.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно предоставяне на ПИ 1245, попадащ в УПИ I – озеленяване, лятно кино, търговия и църква, кв. 43а по ПУП на гр. Стамболийски, с площ 650 кв.м., ведно с построените в него сгради по графични данни МС1-63 кв.м. и МС2-33 кв.м. – публична общинска собственост за безвъзмездно ползване и управление на ОП „БКС“ към община Стамболийски.

Докладва г-н Иван Адов.

9. Докладна записка с вх.№490/21.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно даване на съгласие за прилагане на влязъл в сила неприложен план с договор за замяна на ПИ3860, кв.158, с площ 350 кв.м. – собственост на „Теразини“ ООД с имоти ЧОС представляващи ПИ3816, включен в УПИ IV3127 и ПИ3817, включен в УПИ V3127, кв.158 по действащия регулационен план на гр. Стамболийски.

Докладва г-н Иван Адов.

10. Докладна записка с вх.№491/21.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот – ЧОС УПИ II-общ., 3026, кв. 133 по регулационния план на гр. Стамболийски чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Докладва г-н Иван Адов.

11. Докладна записка с вх.№496/22.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно даване на съгласие за учредяване на сервитутни права по реда на чл.83, ал. 1 от ЗУТ в полза на оператора „ВиК“ Пловдив за водопровода, разположен в землището на с. Йоаким Груево, община Стамболийски.

Докладва г-н Иван Адов.

12. Докладна записка с вх.№489/21.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно отдаване под наем на: Поземлен имот 40717.39.607, представляващ 0.511 дка., НТП – Нива, IV категория, местност „Елока“ в землището на с. Куртово Конаре, при граници: 40717.39.764, 40717.39.606, 40717.33.765, 40717.39.228.

Докладва г-жа Станимира Радичева.

13. Докладна записка с вх.№477/10.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно вземане на решение за подписване на споразумение за сътрудничество между Община Стамболийски и Фондация „За нашите деца“.

Докладва г-н Константин Смиленов.

14. Докладна записка с вх.№488/20.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно приемане на решение за изработване на проект за изменение на ОУП за имоти ПИ 40417.4.6, 40717.4.11, 40717.2.49 по КК на с. Куртово Конаре, община Стамболийски.

Докладва арх. Борис Лазарков.

15. Докладна записка с вх.№495/21.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно приемане на решение за изменение предназначението на част от терен предвиден за паркиране и друго благоустрояване заключен между осови точки 308-309, разположен в съседство на юг от УПИ XVII-спортен терен, кв. 12 по плана на гр. Стамболийски.

Докладва арх. Борис Лазарков.

16.Мнения, въпроси, изказвания на граждани.

Подлага се на гласуване предложения дневен ред.
За – 21. Приема се.

Разглежда се точка 1 от дневния ред.

Докладна записка с вх.№493/21.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно актуализиране на разходните параграфи по бюджета на Община Стамболийски.
Докладва г-жа Нели Даскалова.
Въпроси и изказвания няма. Положително становище на комисията по бюджет и финанси.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **21**
Брой „ПРОТИВ“: **0.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0.**
Решението се приема.

Разглежда се точка 2 от дневния ред.

Докладна записка с вх.№494/21.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно актуализация структурата в Община Стамболийски.
Докладва г-жа Нели Даскалова.
Въпроси и изказвания няма. Положително становище на комисията по бюджет и финанси.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **21**
Брой „ПРОТИВ“: **0.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0.**
Решението се приема.

Разглежда се точка 3 от дневния ред.

Докладна записка с вх.№485/17.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно упълномощаване на Димитър Костов – зам.-кмет на община Стамболийски като представител на Община Стамболийски в редовно годишно общо събрание на акционерите на „УМБАЛ Пловдив“ АД.
Докладва г-жа Нели Даскалова.
Въпроси и изказвания няма. Положително становище на комисията по местно самоуправление и общинска собственост.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **21**
Брой „ПРОТИВ“: **0.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0.**
Решението се приема.

Разглежда се точка 4 от дневния ред.

Докладна записка с вх.№486/17.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно бракуване на лек автомобил фиат Улайс-комби, рег.№ РВ9190ВМ, собственост на Община Стамболийски.
Докладва г-н Иван Адов.
Въпроси и изказвания няма. Положително становище на комисията по местно самоуправление и общинска собственост.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **21**
Брой „ПРОТИВ“: **0.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0.**
Решението се приема.

Разглежда се точка 5 от дневния ред.

Докладна записка с вх.№487/17.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно бракуване на лек автомобил шкода Октавия, рег.№ РВ9576МН, собственост на Община Стамболийски.
Докладва г-н Иван Адов.
Въпроси и изказвания няма. Положително становище на комисията по местно самоуправление и общинска собственост.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **21**
Брой „ПРОТИВ“: **0.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0.**
Решението се приема.

Разглежда се точка 6 от дневния ред.

Докладна записка с вх.№492/21.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно приемане на програма за актуализация на годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 г., приета с решение №34/19.02.2024 г. на ОбС Стамболийски.
Докладва г-н Иван Адов.
Въпроси и изказвания няма. Положително становище на комисията по местно самоуправление и общинска собственост.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **12**
Брой „ПРОТИВ“: **9.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0.**
Решението се приема.

Разглежда се точка 7 от дневния ред.

Докладна записка с вх.№483/16.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от имот, общинска собственост на нуждите на ДБТ Родопи-Пловдив, филиал Стамболийски.
Докладва г-н Иван Адов.
Въпроси и изказвания няма. Положително становище на комисията по местно самоуправление и общинска собственост.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **12**
Брой „ПРОТИВ“: **1.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **8.**
Решението се приема.

Разглежда се точка 8 от дневния ред.

Докладна записка с вх.№476/10.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно предоставяне на ПИ 1245, попадащ в УПИ I – озеленяване, лятно кино, търговия и църква, кв. 43а по ПУП на гр. Стамболийски, с площ 650 кв.м., ведно с построените в него сгради по графични данни МС1-63 кв.м. и МС2-33 кв.м. – публична общинска собственост за безвъзмездно ползване и управление на ОП „БКС“ към община Стамболийски.
Докладва г-н Иван Адов.
Г-жа Лазарова: уважаеми г-н Кмет, Председател, общински съветници, гости, в годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на община Стамболийски беше заложена тази точка. Тогава ние гласувахме против. Защо е необходимо да се предостави този терен безвъзмездно за управление от ОП „БКС“? Така или иначе той

се поддържа от БКС. Каква е целта? Ние ще гласуваме против, защото гласувахме и против програмата, точно заради т.н. „синя зона“.
Г-н Неделев: уважаеми съветници, причината да дадем лятното кино на ОП „БКС“ е, както казах още в първите сесии, че постепенно ще премахнем безплатните неща, тъй като поддържката е непосилна за Общината. Ще Ви помоля след сесията да видите в какво състояние е лятното кино. Нуждае се от основен ремонт. Всичката боя е олюпена. Няма да коментирам защо. Тъй като Общината не може да продава билети го прехвърляме на ОП „БКС“, за да сключи договор с фирма и 10% от продажбата на билети остава за предприятието.
Г-жа Лазарова: рано или късно този църковен храм, който се строи, ще бъде факт. Искам да попитам хората, които ще го посещават, а и паркинга-платени ли ще бъдат?
Г-н Неделев: говорим за стопанисване само на лятното кино от ОП „БКС“.
Г-н Пильов: уважаеми г-н Председател, колеги общински съветници, уважаеми г-н Неделев, уважаеми кметове по населени места, скъпи съграждани, защо е необходимо да се продават билетчета в лятното кино при положени, че миналогодишният културен афиш на Общината беше изцяло спонсориран от „Монди“? Имаше спонсори, които направиха, така че за тази културна дейност да не бъде дадена и стотинка от общинския бюджет. Защо трябва да го правим сега? В главата ми излизат няколко мрачни варианта, които могат да се случат относно лятното кино. Първи вариант - БКС задължава. Не може да се справи с издръжката на киното. Има вероятност да се даде на концесия и тя го баталясва и отива на ЧСИ. Имате отъпкани пътеки, г-н Неделев, за да не похарчите и стотинка за тази културна дейност в града. Показахме Ви как се прави. Трябва само да намерите тези спонсори. Кое толкова налага да се даде на БКС? Знаете, че то има проблем с финансите. Не им стигат тези пари, които сме им отпуснали, а искате да ги натоварите още повече, да издържат и лятно кино. На първата сесия Ви казах да обърнете внимание точно на лятното кино - зазимете го. Намерете начин да съхраните това, което е направено. Но това не стана. И в момента ми казвате елате да видите в какво състояние е. Трябва ли да мислим, че Общината не е добър стопанин на това, което е направено? Ако има гаранционен срок това лятно кино, може да предявите претенции към изпълнителя. Ще бъдем против предложението за решение. Замислете се. Имате начин.
Г-н Милошев: уважаеми г-н Кмет, Председател, колеги, гости, кметове на кметства, първо се тръбеше как г-н Мараджиев е направил лятното кино и че е безплатно, но в един момент се оказва, че цялата програма е от „Монди“. Съответно „Монди“ откри парка, но се тръбеше, че г-н Мараджиев го е направил. За зазимяването на лятното кино като техническо лице ли го казвате това? Как се зазимява лятно кино? С покрив, с найлон, с изолация? Подът как да бъде съхранен? С найлон?
Г-н Неделев: няма как културната програма да бъде винаги безплатна. Една Община, която уважава себе си, няма как да дава всичко безплатно. Това, което казваш, няма как да стане, че няма да се стопанисва. Разговарял съм с директора на „Монди“. Спомена, че миналата година е спонсорирал културната дейност в Стамболийски, а са обещали асансьор на болницата. Тази година предпочетоха да направят асансьора на болницата и ние като ръководство се съгласихме.
Г-н Пильов: отговарям на първи въпрос - как „Монди“ са спонсорирали или как не сме разбрали, че „Монди“ са спонсорирали? Когато си един добър мениджър било то на фирма, на учреждение си намираш начин да работиш за една кауза. Специално за общината как да не намериш начин да дадеш радост. Да възродиш киното от един змиярник. На всеки концерт имаше реклама, че „Монди“ е спонсор. Това, че Вие не сте го видели, е Ваш проблем. Мараджиев направи мост между Общината и Монди, така че „Монди“ да спонсорира. Той не

друг. Той е Мениджъра, който сътвори това нещо. По повод зазимяването или съхранението на лятното кино има по компетентни хора, които могат да кажат, но има различни протектори било то и за настилки. И пак казвам, ако лятното кино е гаранционно, то носи гаранция и ще се оправи. Какъв е проблемът? Към г-н Неделев за асансьора – успяхме да работим по проект за асансьор за Общината, но не успяхме да намерим начин да работим по проект за изграждането на асансьор за болницата. Вместо да работим в тази насока решаваме да късаме билетчета и да ги даваме на хората срещу определена сума. Кой ще определя цените на билетчетата, каква ще бъде тя? Има методи на работа, които трябва да ги степенувате по важност. Всичко е до желание за работа.
Г-н Неделев: да спрем предизборните изказвания. Лятното кино е направено некачствено.
Г-н Пильов: нали е в гаранция? В крайна сметка ще го оправят.
Г-н Неделев: но защо? Защо трябва да се прави така? Къде отидоха тези кредите като казвате, че Монди всичко е спонсорирал?
Г-жа Лазарова: още по времето на г-н Мараджиев съм била против безплатните работи. Може да е минимален входът, но да има вход. Защото още на втората безплатна прожекция положението беше потресаващо – блъсканица с колела да влизат, с храна, със семки, пиеше се бира, малки деца се водеха от бабите, хората не чуват, на децата не им е интересно…Г-н Неделев, казвате спрете с предизборните приказки, а вие спрете с некачествените неща. Искате сега да дадете киното на БКС, та нали БКС го е правило. Поне ремонтните дейности. Вие наистина ли мислите, че това е направено изцяло от „Монди“?
Г-н Смиленов: за да бъде нещо устойчиво, според моите скромни разбирания, то то трябва да може да се самоиздържа. Когато отидете в летен театър Пловдив, на сцената на Бунарджика, на античния театър, на тези всички превъзходни представления, които се случват там, а сега има и фестивал „Opera open” плащате такса, нали така? Както вие ходите на работа и за това, което вършите получавате възнаграждение така това нещо, за да бъде устойчиво трябва да може да се самоиздържа. Безвъзмездните неща не са безвъзмездни, а струват лихви до 2042 г.
Преминава се към гласуване.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **12**
Брой „ПРОТИВ“: **9**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0**
Решението се приема.

Разглежда се точка 9 от дневния ред.

Докладна записка с вх.№490/21.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно даване на съгласие за прилагане на влязъл в сила неприложен план с договор за замяна на ПИ3860, кв.158, с площ 350 кв.м. – собственост на „Теразини“ ООД с имоти ЧОС представляващи ПИ3816, включен в УПИ IV3127 и ПИ3817, включен в УПИ V3127, кв.158 по действащия регулационен план на гр. Стамболийски.
Докладва г-н Иван Адов.
Въпроси и изказвания няма. Положително становище на комисията по местно самоуправление и общинска собственост.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **21**
Брой „ПРОТИВ“: **0**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0**
Решението се приема.

Разглежда се точка 10 от дневния ред.

Докладна записка с вх.№491/21.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот – ЧОС УПИ II-общ., 3026, кв. 133 по регулационния план на гр. Стамболийски чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Докладва г-н Иван Адов.

Въпроси и изказвания няма. Положително становище на комисията по местно самоуправление и общинска собственост.

Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.

Брой „ЗА“: **21**

Брой „ПРОТИВ“: **0**

Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0**

Решението се приема.

Разглежда се точка 11 от дневния ред.

Докладна записка с вх.№496/22.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно даване на съгласие за учредяване на сервитутни права по реда на чл.83, ал. 1 от ЗУТ в полза на оператора „ВиК“ Пловдив за водопровода, разположен в землището на с. Йоаким Груево, община Стамболийски.

Докладва г-н Иван Адов.

Въпроси и изказвания няма. Положително становище на комисията по местно самоуправление и общинска собственост.

Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.

Брой „ЗА“: **21**

Брой „ПРОТИВ“: **0**

Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0**

Решението се приема.

Разглежда се точка 12 от дневния ред.

Докладна записка с вх.№489/21.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно отдаване под наем на: Поземлен имот 40717.39.607, представляващ 0.511 дка., НТП – Нива, IV категория, местност „Елока“ в землището на с. Куртово Конаре, при граници: 40717.39.764, 40717.39.606, 40717.33.765, 40717.39.228.

Докладва г-н Адов.

Въпроси и изказвания няма. Положително становище на комисията по местно самоуправление и общинска собственост.

Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.

Брой „ЗА“: **21**

Брой „ПРОТИВ“: **0**

Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0**

Решението се приема.

Разглежда се точка 13 от дневния ред.

Докладна записка с вх.№477/10.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно вземане на решение за подписване на споразумение за сътрудничество между Община Стамболийски и Фондация „За нашите деца“.

Докладва г-н Константин Смиленов.

Въпроси и изказвания няма. Положително становище на комисията по образование.

Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Явно гласуване.

Брой „ЗА“: **21**

Брой „ПРОТИВ“: **0**

Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0**
Решението се приема.

Разглежда се точка 14 от дневния ред.

Докладна записка с вх.№488/20.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно приемане на решение за изработване на проект за изменение на ОУП за имоти ПИ 40417.4.6, 40717.4.11, 40717.2.49 по КК на с. Куртово Конаре, община Стамболийски.
Докладва арх. Борис Лазарков.
Въпроси и изказвания няма. Положително становище на комисията устройство на територията.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **21**
Брой „ПРОТИВ“: **0**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0**
Решението се приема.

Разглежда се точка 15 от дневния ред.

Докладна записка с вх.№495/21.05.2024 г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно приемане на решение за изменение предназначението на част от терен предвиден за паркиране и друго благоустрояване заключен между осови точки 308-309, разположен в съседство на юг от УПИ XVII-спортен терен, кв. 12 по плана на гр. Стамболийски.
Докладва арх. Борис Лазарков.
Въпроси и изказвания няма. Положително становище на комисията устройство на територията.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **12**
Брой „ПРОТИВ“: **0**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **9**
Решението се приема.

16.Мнения, въпроси, изказвания на граждани- няма изказвания.
Дневният ред е изчерпан.
Г-н Смиленов закрива заседанието на Общински съвет Стамболийски.
Днешното заседание е заснето с камера на Общински съвет Стамболийски.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:……..……...
(Константин Смиленов)

Протоколчик:……..
(Лазарина Гушлекова)