О Б Щ И Н А С Т А М Б О Л И Й С К И
О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

4210, гр. Стамболийски, ул. "Г. С. Раковски" № 33; тел. +359 887 019738, +35933962308
e-mail: obs@stamboliyski.egov.bg; wwwhttps://stamboliyski.egov.bg/

ПРОТОКОЛ
№23/29.11.2024 г.

Днес, 29.11.2024 г. (петък) от 09:00 часа в пленарна зала на Общински съвет Стамболийски се проведе редовна сесия на ОбС при Община Стамболийски. Присъстват 21 общински съветници. На сесията присъства кмет-Петър Неделев, Ваня Костадинова - зам.-кмет, служители на администрацията, граждани.
Г-н Смиленов открива заседанието. Химн.
Дневен ред.
.

1. Докладна записка с вх.№659/21.10.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот, частна общинска собственост УПИ XI-2, кв.49, по регулационния план на с. Триводици, одобрен със Заповед № 90/02.02.1995 г., община Стамболийски, област Пловдив, целият с площ от 440 кв. м., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.
Докладва г-жа Ваня Костадинова – заместник-кмет на Община Стамболийски
2. Докладна записка с вх.№678/15.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно бракуване на амортизирана автомобилна техника от автопарка на ОП БКС - гр. Стамболийски /Общинско предприятие „Благоустройство и комунално стопанство“/ - собственост на предприятието.
Докладва г-жа Ваня Костадинова – заместник-кмет на Община Стамболийски
3. Докладна записка с вх.№679/18.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за издаване на разрешение за ползване на място общинска собственост на територията на община Стамболийски, приета с Решение № 77, взето с протокол №11/22.04.2024 г.
Докладва г-жа Ваня Костадинова – заместник-кмет на Община Стамболийски
4. Докладна записка с вх.№680/18.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2024 г. в Раздел Б, т. 4 с ПИ 1189, с площ от 46 кв. м., включен в УПИ I-детска площадка, кв. 4 по плана на с. Куртово Конаре.; Вземане на решение за сключване на предварителни договори на основание чл. 15, ал. 3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за част от кв. 4 по плана на с. Куртово Конаре.; Даване на съгласие за продажба на придаваемо място по регулация.
Докладва г-жа Ваня Костадинова – заместник-кмет на Община Стамболийски
5. Докладна записка с вх.№681/19.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ ½ от УПИ IX-96, кв.8, с. Ново село, община Стамболийски, област Пловдив, в който има законно построена сграда.
Докладва г-жа Ваня Костадинова – заместник-кмет на Община Стамболийски

6. Докладна записка с вх.№682/19.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно отдаване под наем на Поземлени имоти:
- Поземлен имот 40717.39.179 (стар № 039179) представляващ 2,293 дка. НТП – Нива, IV категория, местност „Долни капсии“ в землището на с. Куртово Конаре, при граници: 40717.30.585 (стар № 000585); 40717.30.595 (стар № 000595); 40717.39.178 (стар № 039178); 40717.39.180 (стар № 039180); 40717.39.574 (стар № 000574);
- Поземлен имот 40717.39.184 (стар № 039184) представляващ 899 кв.м., НТП – нива, IV категория, местност „Долни капсии“ в землището на с. Куртово Конаре, при граници 40717.30.596 (стар № 000596); 40717.30.598 (стар №000598); 40717.39.185 (стар № 039185); 40717.39.574 (стар № 039185); 40717.39.588 (стар № 000588);
- Поземлен имот 40717.39.185 (стар № 039185) представляващ 1,682 дка. НТП – Нива, IV категория, местност „Долни капсии“ в землището на с. Куртово Конаре, при граници: 40717.30.591 (стар № 000591); 40717.30.598 (стар № 000598); 40717.30.722 (стар № 000722); 40717.39.184 (стар № 039184); 40717.39.574 (стар № 000574); 40717.888.9901 (стар № 000001).
Докладва г-жа Станимира Радичева – специалист ‘‘Екология, ОПФ и ВС‘‘
7. Докладна записка с вх.№683/19.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно отдаване под наем на Поземлен имот 40717.39.169 (стар № 039169) представляващ 1,230 дка., НТП – Пасище, мера, IV категория, местност „Долни капсии“ в землището на с. Куртово Конаре, при граници 40717.39.170 (стар № 039170); 40717.39.576 (стар № 000576); 40717.39.165 (стар № 039165); 40717.39.171 (стар № 039171); 40717.39.168 (стар № 039168), съгласно АОС № 1348/22.07.2014 г. – публична общинска собственост.
Докладва г-жа Станимира Радичева – специалист ‘‘Екология, ОПФ и ВС‘‘
8. Докладна записка с вх.№684/19.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно одобряване на Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на Община Стамболийски 2021-2027г. за 2023г.
Докладва г-жа Ваня Дочева – секретар на Община Стамболийски
9. Докладна записка с вх.№686/20.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ I-37-жилищно застрояване, кв.7, по регулационния план на с. Ново село, община Стамболийски, област Пловдив, одобрен със Заповед № 376/1976 г., Заповед № 399/29.11.2021 г., Заповед № 335/01.09.2022 г.,целият с площ 890 кв. м., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.
Докладва г-жа Ваня Костадинова – заместник-кмет на Община Стамболийски
10. Докладна записка с вх.№687/20.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот, частна общинска собственост УПИ V- общ., 3038., кв.143, целият с площ от 304 кв. м. по регулационния план на гр. Стамболийски, община Стамболийски, област Пловдив чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.
Докладва г-жа Ваня Костадинова – заместник-кмет на Община Стамболийски
11. Докладна записка с вх.№688/20.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот, частна общинска собственост УПИ XXI-общ. 3038, кв.132, по регулационния план на гр. Стамболийски, община Стамболийски, област Пловдив, целият с площ от 360 кв. м., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.
Докладва г-жа Ваня Костадинова – заместник-кмет на Община Стамболийски
12. Докладна записка с вх.№689/20.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот, частна общинска собственост УПИ VII-49, кв.52, по регулационния план на с. Триводици, одобрен със Заповед №

90/02.02.1995 г., община Стамболийски, област Пловдив, целият с площ от 730 кв. м., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.
Докладва г-жа Ваня Костадинова – заместник-кмет на Община Стамболийски
13. Докладна записка с вх.№690/20.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно възлагане на управлението на „МБПЛР – Стамболийски" ЕООД, гр. Стамболийски - лечебно заведение със 100% общинско участие на Община Стамболийски чрез организиране и провеждане на конкурс.
Докладва г-жа Ваня Костадинова – заместник-кмет на Община Стамболийски
14. Докладна записка с вх.№691/21.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно актуализация на бюджета на Община Стамболийски.
Докладва г-жа Нели Даскалова – директор дирекция ''ФСД, МДТ и АПО''
15. Докладна записка с вх.№692/21.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно даване на съгласие за изменение на ПУП-ПРЗ за част от кв.89, по плана на гр.Стамболийски, община Стамболийски.
Докладва г-жа Ваня Костадинова – заместник-кмет на Община Стамболийски
16. Мнения, въпроси, изказвания на граждани.

Г-н Смиленов: По точки 6 и 7 на мястото на Станимира Радичева ще докладва г-жа Костадинова.
Г-н Смиленов предлага процедурно като т. 16 да се добави Докладна записка с вх. номер 695 от 27.11.2024г. от Калина Червенкова относно отпускане на финансова помощ на Васил Атанасов Нанкинов.
Подлага се на гласуване. Явно. Присъстват – 21. „За" – 21.

Г-н Неделев: Имам кратко съобщение. От днес директор на общинско предприятие БКС е Атанаска Шимбова. Ще я подканя да каже няколко думи.
Г-жа Шимбова: Добро утро. С някои от вас се познаваме. Заемам длъжността директор на БКС в нашата община, защото прекрасният град, който имаме и сме имали, и прекрасните паркове и всичко което беше прекрасно, трябва отново да стават такива, каквито са били. Недопустимо е града да изглежда в този вид, да няма комуникация с гражданите и да не се изслушват мнения, забележки, препоръки. Отворена съм към критики и мнения. Нямам Facebook, Instagram, защото нямам време. Който има някакви въпроси съм насреща. Не ламтя за власт. Властта не е привилегия, властта е време. Цял живот работя със името си, няма структура, в която не съм работила и да съм недоволна от колеги. Гордея се с това, което съм постигнала, защото е постигнато с честен труд. Не унижавам, не обиждам. В БКС споделих една мисъл: Разумният човек разрешава проблемите, мъдрият човек не си създава проблеми. Нека не си създаваме проблеми. Ако има такива, нека ги разрешим, защото пост се напуска, име не се изчиства. Пожелавам ползотворна и градивна сесия.
Въпрос от Марияна Топузова: Стационарният телефон на БКС не се вдига. Как може да се свържем за сигнал или при проблем, за да сигнализираме?
Г-жа Шимбова: Ще обърна внимание, ще задам и аз този въпрос, защото все пак от 1 час съм тук.
Г-н Пильов: Ще ви помоля да останете за обсъждането на точка 2 от Дневния ред. Смятам, че та ви касае пряко.
Г-жа Шимбова: Само да кажа, че за мен човека, който е избран за кмет няма значение. Г-н Мараджиев. Г-н Неделев, Г-н Х или У. Към него трябва да се проявява нужното

уважение. Така показваме уважение към самите себе си. Това е основното. Няма значение кой ще застане тук. Въпроса е да вижда около себе си умни, сплотени, нормални хора.

Разглежда се точка 1 от дневния ред

Докладна записка с вх.№659/21.10.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот, частна общинска собственост УПИ XI-2, кв.49, по регулационния план на с. Триводици, одобрен със Заповед № 90/02.02.1995 г., община Стамболийски, област Пловдив, целият с площ от 440 кв. м., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.
Докладва г-жа Ваня Костадинова – заместник-кмет на Община Стамболийски.
Положително становище на комисията по нормативна уредба и общинска собственост.
Въпроси няма.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **20**
Брой „ПРОТИВ“: **1.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0**
Решението се приема.

Разглежда се точка 2 от дневния ред

Докладна записка с вх.№678/15.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно бракуване на амортизирана автомобилна техника от автопарка на ОП БКС - гр. Стамболийски /Общинско предприятие „Благоустройство и комунално стопанство“/ - собственост на предприятието.
Докладва г-жа Ваня Костадинова – заместник-кмет на Община Стамболийски
Г-жа Костадинова: Добър ден, уважаеми общински съветници. На вашето внимание е докладна записка относно бракуване на автомобилна техника от автопарка на БКС. Тази докладна-записка я отнасяме въз основа на докладна, постъпила от Симеон Димитров, директор на ОП БКС към тази дата.Има ли въпроси и изказвания?
Г-н Пильов: Уважаеми г-н кмет, г-н председател, колеги. Става въпрос за гаските, едно волво и един зил. Много добре знаете, гаските бяха техниката, която извозваше контейнерите. До преди1 година тези автомобили бяха работещи. Доводите на комисията са много интересни. Ходова част – износена, блокирал мотор, няма акумулатор, няма капачка за резервоара и налично гориво.
Волвото няма аналог за товарно-разтоварни дейности. В БКС друго няма и трябва да се наема ако се наложи неговата работа. Зила е почти единствен почистващ автомобил, ако се счупи, нямаме алтернатива. Смятам, че е хубаво да се съхранят част от тях, преразгледайте, нека да не се нарязват. Преразгледайте решението.
Д-р Башова: На много години са.
Г-н Пильов:Нямаме алтернатива. В момента общинският съвет не може да си позволи закупуване на нова техника. Рискуваме да възникне криза със снегопочистването и сметосъбирането.
Г-н Неделев: Още от миналата година съм казал на г-н Димитров да се направят докладни за бракуване, защото те не работят. Излиза много по-скъпо ремонта, почти вече няма части. Малка грешка е допусната в докладната. Ако трябва ще оставим една за снегопочистване. Говорили сме с хора, уредили сме безвъзмездно да ни дадат трактори

за почистване.
Г-н Пильов:Казахте, че има грешка, имате предвид зила. Тогава върнете докладната, изгответе я наново.
Г-н Неделев: Да отпадне зила тогава, 6тия автомобил.
Г-н Смиленов: Имаме процедурно предложение, шестата кола в списъка от докладната, Зил 130, да отпадне от докладната.
Брой „ЗА“: **19**
Брой „ПРОТИВ“: **0.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **2**
Процедурното предложение се приема.

Няма други изказвания. Преминава се към гласуване.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **12**
Брой „ПРОТИВ“: **9**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0**
Решението се приема.

Разглежда се точка 3 от дневния ред

Докладна записка с вх.№679/18.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за издаване на разрешение за ползване на място общинска собственост на територията на община Стамболийски, приета с Решение № 77, взето с протокол №11/22.04.2024 г.
Докладва г-жа Ваня Костадинова – заместник-кмет на Община Стамболийски.
Положително становище на комисията по нормативна уредба и общинска собственост.
Въпроси няма.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Явно гласуване.
Брой „ЗА“: **21**
Брой „ПРОТИВ“: **0.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0**
Решението се приема.

Разглежда се точка 4 от дневния ред

Докладна записка с вх.№680/18.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2024 г. в Раздел Б, т. 4 с ПИ 1189, с площ от 46 кв. м., включен в УПИ I-детска площадка, кв. 4 по плана на с. Куртово Конаре.; Вземане на решение за сключване на предварителни договори на основание чл. 15, ал. 3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за част от кв. 4 по плана на с. Куртово Конаре.; Даване на съгласие за продажба на придаваемо място по регулация.
Докладва г-жа Ваня Костадинова – заместник-кмет на Община Стамболийски

Положително становище на комисията по нормативна уредба и общинска собственост.
Въпроси няма.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **21**
Брой „ПРОТИВ“: **0.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0**
Решението се приема.

Разглежда се точка 5 от дневния ред

Докладна записка с вх.№681/19.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ ½ от УПИ IX-96, кв.8, с. Ново село, община Стамболийски, област Пловдив, в който има законно построена сграда.
Докладва г-жа Ваня Костадинова – заместник-кмет на Община Стамболийски.
Положително становище на комисията по нормативна уредба и общинска собственост.
Въпроси няма.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **21**
Брой „ПРОТИВ“: **0.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0**
Решението се приема.

Разглежда се точка 6 от дневния ред

Докладна записка с вх.№682/19.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно отдаване под наем на Поземлени имоти:
- Поземлен имот 40717.39.179 (стар № 039179) представляващ 2,293 дка. НТП – Нива, IV категория, местност „Долни капсии“ в землището на с. Куртово Конаре, при граници: 40717.30.585 (стар № 000585); 40717.30.595 (стар № 000595); 40717.39.178 (стар № 039178); 40717.39.180 (стар № 039180); 40717.39.574 (стар № 000574);
- Поземлен имот 40717.39.184 (стар № 039184) представляващ 899 кв.м., НТП – нива, IV категория, местност „Долни капсии“ в землището на с. Куртово Конаре, при граници 40717.30.596 (стар № 000596); 40717.30.598 (стар №000598); 40717.39.185 (стар № 039185); 40717.39.574 (стар № 039185); 40717.39.588 (стар № 000588);
- Поземлен имот 40717.39.185 (стар № 039185) представляващ 1,682 дка. НТП – Нива, IV категория, местност „Долни капсии“ в землището на с. Куртово Конаре, при граници: 40717.30.591 (стар № 000591); 40717.30.598 (стар № 000598); 40717.30.722 (стар № 000722); 40717.39.184 (стар № 039184); 40717.39.574 (стар № 000574); 40717.888.9901 (стар № 000001).
Докладва г-жа Станимира Радичева – специалист ‘‘Екология, ОПФ и ВС‘‘
Положително становище на комисията по нормативна уредба и общинска собственост.
Въпроси няма.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **21**
Брой „ПРОТИВ“: **0.**

Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0**
Решението се приема.

Разглежда се точка 7 от дневния ред

Докладна записка с вх.№683/19.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно отдаване под наем на Поземлен имот 40717.39.169 (стар № 039169) представляващ 1,230 дка., НТП – Пасище, мера, IV категория, местност „Долни капсии“ в землището на с. Куртово Конаре, при граници 40717.39.170 (стар № 039170); 40717.39.576 (стар № 000576); 40717.39.165 (стар № 039165); 40717.39.171 (стар № 039171); 40717.39.168 (стар № 039168), съгласно АОС № 1348/22.07.2014 г. – публична общинска собственост.
Докладва г-жа Станимира Радичева – специалист ‘‘Екология, ОПФ и ВС‘‘
Положително становище на комисията по нормативна уредба и общинска собственост.
Въпроси няма.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **21**
Брой „ПРОТИВ“: **0.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0**
Решението се приема.

Разглежда се точка 8 от дневния ред

Докладна записка с вх.№684/19.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно одобряване на Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на Община Стамболийски 2021-2027г. за 2023г.
Докладва г-жа Ваня Дочева – секретар на Община Стамболийски
Положително становище на комисията по местно самоуправление.
Въпроси няма.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Явно гласуване.
Брой „ЗА“: **12**
Брой „ПРОТИВ“: **0.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **9**
Решението се приема.

Разглежда се точка 9 от дневния ред

Докладна записка с вх.№686/20.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ I-37-жилищно застрояване, кв.7, по регулационния план на с. Ново село, община Стамболийски, област Пловдив, одобрен със Заповед № 376/1976 г., Заповед № 399/29.11.2021 г., Заповед № 335/01.09.2022 г.,целият с площ 890 кв. м., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.
Докладва г-жа Ваня Костадинова – заместник-кмет на Община Стамболийски.
Положително становище на комисията по нормативна уредба и общинска собственост.

Въпроси няма.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **21**
Брой „ПРОТИВ“: **0.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0**
Решението се приема.

Разглежда се точка 10 от дневния ред

Докладна записка с вх.№687/20.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот, частна общинска собственост УПИ V- общ., 3038., кв.143, целият с площ от 304 кв. м. по регулационния план на гр. Стамболийски, община Стамболийски, област Пловдив чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.Докладва г-жа Ваня Костадинова – заместник-кмет на Община Стамболийски.
Положително становище на комисията по нормативна уредба и общинска собственост.
Въпроси няма.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **21**
Брой „ПРОТИВ“: **0.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0**
Решението се приема.

Разглежда се точка 11 от дневния ред

Докладна записка с вх.№688/20.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот, частна общинска собственост УПИ XXI-общ. 3038, кв.132, по регулационния план на гр. Стамболийски, община Стамболийски, област Пловдив, целият с площ от 360 кв. м., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.
Докладва г-жа Ваня Костадинова – заместник-кмет на Община Стамболийски.
Положително становище на комисията по нормативна уредба и общинска собственост.
Въпроси няма.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **21**
Брой „ПРОТИВ“: **0.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0**
Решението се приема.

Разглежда се точка 12 от дневния ред

Докладна записка с вх.№689/20.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот, частна общинска собственост

УПИ VII-49, кв.52, по регулационния план на с. Триводици, одобрен със Заповед № 90/02.02.1995 г., община Стамболийски, област Пловдив, целият с площ от 730 кв. м., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.
Докладва г-жа Ваня Костадинова – заместник-кмет на Община Стамболийски.
Положително становище на комисията по нормативна уредба и общинска собственост.
Въпроси няма.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **21**
Брой „ПРОТИВ“: **0.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0**
Решението се приема.

Разглежда се точка 13 от дневния ред

Докладна записка с вх.№690/20.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно възлагане на управлението на „МБПЛР - Стамболийски“ ЕООД, гр. Стамболийски – лечебно заведение със 100% общинско участие на Община Стамболийски чрез организиране и провеждане на конкурс.
Докладва г-жа Ваня Костадинова – заместник-кмет на Община Стамболийски.
Положително становище на комисията по здравеопазване и аптечно дело.

Г-жа Костадинова: На предишна сесия гласувахте да се удължи срока на управление до провеждане на конкурса. Сега предлагаме проект на решение за възлагане на конкурс за управление за срок от 3г. – по реда на Наредба 9 със състав на комисия, изисквания за кандидати и др.
Г-жа Маджарова: Искам да предложа в състава на комисията за конкурса да бъде направена промяна. Вместо Иван Адов предлагаме Петя Палдъмова. Според мен тя има повече административен опит и би се справила по-добре с провеждане на конкурса.
Г-н Ангелов: Ще гласувам против ако не бъде променен състава. Визирам Иван Адов.
Г-н Пильов: Ни еще подкрепим присъствието на Иван Адов. Младо момче е, трябва да придобие опит. Не виждам причина за смяна. Кметът така е решил.
Г-н Неделев: На 10.11.2023г. ние се заклехме да работим за Община Стамболийски. Партиите бяха до там за мен. Трябва да се реши въпросът. Важното е какво е правилно за общината.
Г-н Смиленов: Процедурно предложение Иван Адов да бъде заместен от Петя Палдъмова.
Брой "ЗА": **12**
Брой "ПРОТИВ": **9**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0**
Процедурното предложение се приема

Няма повече изказвания. Преминава се към гласуване.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **21**
Брой „ПРОТИВ“: **0.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0**
Решението се приема.

Разглежда се точка 14 от дневния ред

Докладна записка с вх.№691/21.10.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно актуализация на бюджета на Община Стамболийски.
Докладва г-жа Нели Даскалова – директор дирекция "ФСД,МДТ и АПО".
Положително становище на комисията по бюджет и финанси.
Г-жа Даскалова: Налагат се промени в процеса на изпълнение на общинския бюджет за 2024г. Както е описано в Инвестиционната програма.
Д-р Башова: Аз и преди 2 години казах същото, но ще се повторя. По една лъжица да се входират неща, а да не се включват в бюджета за следващата година ми идва в повече. Могат да бъдат включени в следващия бюджет. Не са толкова спешни. Нека бъдат включени от директорите на тези заведения. Да си огледат всичко и когато входират бюджета. Другия ми въпрос е как се стигна дотам, че втория котел се използва за резервни части?Кой разреши и кое даде възможност да се използва за резервни части?
Г-жа Даскалова: Не е използван. Има становище от фирмата, че котела има много повреди, не могат да бъдат отстранени и не подлежи на ремонт.
Д-р Башова: Това го нямаше в докладната когато го гледахме в комисията.
Г-жа Даскалова: Не виждам при положение, че има средства защо да не се направи, да ги планираме за следващата година?
Д-р Башова: Не беше окомплектовано.
Г-н Милошев: Предлагам точка 1 да отпадне. Детските градини и детските ясли имат по два газови котела. В докладната-записка липсват становища от фирми, няма информация какво налага закупуването им на средата на сезона, в какво състояние са наличните. Трябва да бъдат констатирани протоколи. Не става ясно защо са необходими 6бр. климатици, какво е предназначението им – охлаждане, отопление, в кои помещения, протокол от лицензирана фирма защо не са поправими. Директорката на детските ясли да изложи в доклад необходимостта от тях и да разясни има ли в момента климатични системи.
Г-н Пильов: Предвид това, че сме опозиция, ще глауваме „въздържали се“, но не сме против реновиране на детските градини и ясли. Ние не сме доволни как е представена докладната в този случай. В случая ще си позволя да направя едно предложение, жокер на кмета. Читалището има газов котел, който е изряден. Може ли да се монтира другаде? Питайте технотерм.
Г-н Аврамов: Преди 2 години в читалището трябваше да се направи проект за енергийна ефективност, вкл. отоплението на самата сграда. В избата там заварихме 2 котела, от които нямаше почти нищо, защото тази практика, която вие сега споделихте, се е правила. Взима се една част. Не се връща. Това е пълно безобразие. Същото е в детската ясла. Заради това втория котел там не работи. Ходят си някакви хора и си взимат някакви части. Това е безстопанственост. Ние в разгара на отоплителния сезон се сещаме, че трябва да купим втори котел. Защо се иска декември, а не август? Искаме докладна от директорката на детската ясла защо сега извънредно да се решава и защо 6 климатика като са 2-3 групи.
Г-н Пильов:Г-н Аврамов, вие май не ме разбрахте какво предложих. Аз не предлагам да се взимат едни части от някакво място и да се сложат на друго място. Вие в момента сигурен ли сте, че няма в читалището изряден котел или говорите с информация от 2 години. Аз предлагам да се вземе целия котел. Предлагам алтернатива ако котела се повреди децата да не стоят на студено.
Г-н Аврамов: Г-н Пильов, вие много добре знаете, че всеки газов котел има съответни параметри, така че обекти като читалището и детските ясли да несъпоставими. Дори и

да може да стане като поцедура, от днес за утре не може да се мести. Няма да ви обяснявам процеси, които добре знаете. Под съвсем различно управление са двете самостоятелни институции. Физически е много лесно, документално е трудно да стане. Дори да се вземе такова решение евентуално, то ще е в разрез със закона.
Г-н Неделев: Ако забелязахте в докладната има и закупуване на още един котел. Още лятото съм започнал разговори с технотерм дали може нещо да се направи и да се вземе само един котел. Питам колко от вас са влизали в яслите. Знаете ли, че са 3 групи там? Знаете ли лятото какъв мор е? Всички стаи са южни. Климатиците са за големите стаи за занимания и за малките стаи за спане.Ние ще обречем децата да стоят на студено. Няма значение по какъв начин, кога, как, защо другия не работи. Факт е, че не работи. Технотерм казаха, че не може да се възстанови. Сега сме осигурили средства, предлагаме да се вземат кллиматици. Вие решавате.
Г-жа Костадинова: Приемаме забележките, които направихте. Сега ще представя на вашето внимание протокол от технотерм инженери – има повреди, не подлежи на възстановяване.В самата ясла има книга, където е описано, че този котел, закупен 2020г. няма достатъчно мощност да отопли всички помещения и затова се налага да се купи втори котел, не защото другия е развален.
Д-р Башова: РЗИ са минали, направили са проверка. Това не е упоменато, не е включено в докладната. Директорката на детската ясла за пореден път ни пуска по една лъжица в устата, вместо това нещо да бъде включено в бюджета. Ние не сме съгласни.
Г-н Неделев: Ние искахме докладна за закупуване на техниката. Действително не е пълна.
Г-н Милошев: Това беше и моето предложение. Да се допълни докладната и да се направи нова само за Детски ясли“Ян Бибиян“.
Г-н Неделев: Ще мине зимата, г-н Милошев. Децата ще стоят на студено.
Г-н Милошев: Те не са на студено. Моето предложение е да се направи нова докладна само за детската ясла.
Г-н Смиленов: За да бъдем точни помните назад във времето сме имали хронологични искания от директорката на детската ясла, които са удовлетворявани напълно, само че когато са били обосновани. Това е моето становище.
Г-н Аврамов: Точка 1 да отпадне, а общинската администраци, съотв. директорката на детската ясла да изготвят нова докладна, окомплектована със абсолютно всички необходими документи.

Половин час за почивка и за събиране на Комисия по бюджет и финанси.

С Протокол 19 Комисията разгледа и прие доклад на технотерм относно котел на детската ясла, както и докладна от директорката на детската ясла, които не са били част от първоначалната преписка. Г-жа Даскалова докладва, че на територията на яслата е осъществена проверка на РЗИ през летните месеци да се подържа по-ниска температура, т.е. не става въпрос само за зимата.

Процедурното предложение остава. Гласува се.
Брой „ЗА“: **3**
Брой „ПРОТИВ“: **17.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **1**
Не се приема.

Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **17**

Брой „ПРОТИВ“: **0.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **4**
Решението се приема.

Разглежда се точка 15 от дневния ред

Докладна записка с вх.№692/21.11.2024г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно даване на съгласие за изменение на ПУП-ПРЗ за част от кв.89, по плана на гр. Стамболийски, община Стамболийски.
Докладва г-жа Ваня Костадинова – заместник-кмет на Община Стамболийски
Отрицателно становище на комисията.
Г-жа Костадинова: В общинска администрация постъпи жалба от граждани с опасения, че храма не е осветен и според църковните канони не могат да се извършват служби. От пловдивска митрополия потвърдиха. Параклиса е общинска собственост. Не може да се освети без да стане собственост на църквата съгласно каноните на българската православна църква, съотв. Да бъде зачислен към някой от енорийските свещеници. Аз писан до архитекта на общината да се отдели параклиса, заедно с 250кв.м;., за да могат да бъдат предоставени на църквата.
Г-н Пильов: В момента ще гласуваме земята и постройката да станат собственост на църквата, за да бъде осветен параклиса и земята под постройката. Ние имаме няколко параклиса на територията на общината. По същия начин ли трябва да даваме зелени площи и части от паркове само и само да бъдат осветени? Не смятам, че е редно. Не критикувам решения на църквата. Но има параклиси в частни имоти, хотели, болници. И те ли трябва да предоставят част от земята си? Параклиса не е в лошо състояние, както пише в докладната. Скоро беше боядисан, събираха се хора, поддържат го. Ние ще бъдем категорично против.
Г-н Аврамов: В докладната записка виждаме, че Общинския експертен съвет е дало положително становище и е счел, че е законово допустимо това да стане. Цитирания чл.62 ал.2 ЗУТ гласи, че не озеленени площи публична общинска собственост не могат да бъдат продавани, прехвърляни и тн. Ние в момента сме в разрез с материалния закон. Има приложен акт за общинска собственост към докладната – параклиса може да се отдели в отделен акт, може да се подари и освети самия параклис. Моите съмения са, че след време ще има предложение тази територия в разрез със закона да стане от публична в частна. Ние като общински съвет сме призвани да пазим общинската собственост, не да я раздаваме. Предлагам докладната-записка да отпадне в този си вид. Да се изготви акт за общинска собственост само за самата сграда и тогава ще сме "ЗА" да се предостави само сградата на митрополията.
Г-н Неделев: Аз смятам, че дори да се отдели парцела и да се даде на църквата, те няма да си го занесат в Йерусалим или в Цариград. Така изискват християнските канони. Трябва да правим нещата по българските канони. Параклиса първо не е направен по църковните канони. Когато дядо Николай дойде и го разгледа, условието му беше да се премахне беседката, да се отдели от него, да се удължи самия параклис и олтара и предверието от гипсокартон със техни средства да се направи дървено, както е по канон.
Г-н Аврамов: Искам да вляза в детайли не какво е направено и как. Ние не можем да променим фактите, че там е построена една сграда, но в ЗУТ чл.62а пише за предназначението на съществуващи озеленени площи. Тук променяме предназначението. Каква е необходимостта да се отделя имота?

Г-н Аврамов: Ние в момента подготвяме терена да стане частна собственост както е направено с други строежи.
Г-н Неделев: Те искат по този начин да гарантират, че този имот винаги ще е параклис, че няма да стане заведение или магазин един ден.
Г-жа Костадинова:Имаме сигнал, подаден от жители на общината. Той е входиран. Има хора, които се грижат за този параклис и тези хора не могат да смогнат. Била съм там, долния край има нужда от ремонт. Трябва да се измаже, защото има теч и пред вратата трябва да се сложи праг, защото влиза вода. Направен е параклис, титулуван е като общинска собственост. Няма параклиси и църкви общинска собственост. Това е ваше решение дали да се направят 2 УПИта. Няма лошо в парка да има църква. Нали говорим за ценности. На празници да има служби и свещеник. Това се коментираше, аз съм била свидетел на този разговор.
Г-н Смиленов. Искам само да направя едно уточнение.Публичната общинска собственост не може да бъде дарявана или продавана. Тя се изполлзва за обществени интереси.
Г-н Пильов: Г-жо Костадинова, казахте, че има нужда от омазване. Това е защото поливните системи оливат стените, не са настроени добре. Ще ви помоля като се боядиса служители на БКС просто да настроят поливните системи.

Няма повече изказвания. Преминава се към гласуване.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 20. Поименно гласуване.
Брой „ЗА“: **0**
Брой „ПРОТИВ“: **12.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **9**
Решението не се приема.

Разглежда се точка 16 от дневния ред

Докладна записка с вх.№695/27.11.2024г. от г-н Калина Червенкова – общински съветник, относно отпускане на финансова помощ на Васил Атанасов Нанкинов
Положително становище на комисията по местно самоуправление.
Въпроси няма. Атанас Нейков напуска залата
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 20. Явно гласуване.
Брой „ЗА“: **20**
Брой „ПРОТИВ“: **0.**
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: **0**
Решението се приема.

Г-н Неделев: Искам само да прочета нещо. В публичното пространство прочетох коментари за стаята от бившето кино, която се използва от Фондация „Нашите деца“. Тяхната цел е да подпомагат в утвърждаване и закрила на правата на детето, да следят спазване на правата на децата в България и чужбина, да популяризира правата и нуждите на децата в неравностойно положение и да подпомагат тяхната реализация в обществото. Повече няма смисъл да чета.

Дневният ред е изчерпан.
Г-н Смиленов закрива заседанието на Общински съвет Стамболийски.

Днешното заседание е заснето с камера на Общински съвет Стамболийски.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:…….…….....
(Константин Смиленов)

Протоколчик:……..
(Петра Начева)