О Б Щ И Н А С Т А М Б О Л И Й С К И
О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

4210, гр. Стамболийски, ул. "Г. С. Раковски" № 33; тел. +359 887 019738, +35933962308
e-mail: obs@stamboliyski.egov.bg; wwwhttps://stamboliyski.egov.bg/

ПРОТОКОЛ
№25/13.01.2025 г.

Днес, 13.01.2025 г. (понеделник) от 09:00 часа в пленарна зала на Общински съвет Стамболийски се проведе редовна сесия на ОбС при Община Стамболийски. Присъстват 21 общински съветници. На сесията присъства кмет-Петър Неделев, Ваня Костадинова - зам.-кмет, Димитър Костов – зам,-кмет, служители на администрацията, граждани.
Г-н Смиленов открива заседанието. Химн.

Дневен ред.

1. Докладна записка с вх.№719/16.12.2024 г. от Петър Неделев– кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот, частна общинска собственост УПИ IV-общ. 3026, кв.144, по регулационния план на гр. Стамболийски, община Стамболийски, област Пловдив, целият с площ от 385 кв. м., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване
Докладва .
2.Докладна записка с вх.№734/19.12.2024г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот, частна общинска собственост УПИ I-35, кв.50, по регулационния план на с. Триводици, одобрен със Заповед № 90/02.02.1995 г., община Стамболийски, област Пловдив, целият с площ от 830 кв. м., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.
Докладва .
3.Докладна записка с вх.№735/19.12.2024г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно даване на съгласие за продажба на ПИ 1198, кв. 69, целият с площ от 26 /двадесет и шест/ кв. м., включен в УПИ IV-854, по регулационния план на с. Куртово Конаре, община Стамболийски, област Пловдив, одобрен със Заповед № 290/21.05.1973 г. и Заповед № 398/25.07.2024 г.
Докладва .
4.Докладна записка с вх.№736/19.12.2024г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ VIII-983, кв.97, с. Куртово Конаре, община Стамболийски, област Пловдив, в който има законно построена сграда.
Докладва .
5.Докладна записка с вх.№737/19.12.2024г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно даване на съгласие за прилагане на регулацията за УПИ IV-3017 и УПИ IX-3017, кв. 134 по регулационния план на гр.Стамболийски, общ.Стамболийски, обл.Пловдив и уравняване на квоти чрез ПИ 3797, ПИ 3791, ПИ 3792 и 3793
Докладва .
6.Докладна записка с вх.№754/31.12.2024г. от Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно Приемане план-сметката за дейности по сметосъбирането и

сметоизвозването, обезвреждането в депа или други съоръжения на битови отпадъци, за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване за 2025 г., определяне размера на такса битови отпадъци в левове и промили на жилищни и нежилищни имоти на предприятия и граждани за 2025 г., и освобождаване на имоти от заплащане на такса сметосъбиране и сметоизвозване за 2025 г.
Докладва .
7.Докладна записка с вх.№757/03.01.2025г. от Константин Смиленов – председател на Общински съвет, Костадин Аврамов – общински съветник, Иван Ангелов – общински съветник и Емил Милошев – общински съветник относно създаване на публични регистри съгласно чл.8 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, собственост на Община Стамболийски(НРПУРОИ). Докладва .
8.Мнения, въпроси, изказвания на граждани.

Г-н Смиленов: Предлагам точки 1-5 от Дневния ред да отпаднат, не заради пороци, а защото всички са свързани с Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024г, а вече сме 2025 година. По т.6 докладва Нели Даскалова, не Ваня Костадинова, правя поправка. Също процесуално предлагам още две точки към дневния ред – Докладна записка с вх. номер 758 и Докладна записка с вх. номер 761. Преди това има ли изказвания?
Г-н Пильов: Уважаеми г-н председател, г-н кмете, колеги и граждани на общината. Относно предложението да отпадане на 5 точки – в неформален разговор казах, че искам т.5 да отпадне. Знам, че областна управа ще ни върне решението, но хората са се подготвили и разчитат на този търг. Друго предложение – точката за Наредбата да не влиза в дневния ред. До 31.12. се определят такси и данъци. Благодаря!
Г-н Аврамов: Уважаеми г-н председател, г-н кмете, колеги и граждани на общината. Днес отново се вкарва една докладна за представител в Местната инициативна група. Почти се преповтаря с миналата. Пак не става ясно на чие място се предлага г-н Костов. По какъв начин ще встъпи в длъжност? Предният представител кога е напуснал длъжността? Предлагам да отпадне, докато не се изготви качествено от общинската администрация. Трябва да се направи един отчет.
Д-р Башова: Това го предложихме на предишната сесия.
Г-н Пильов: Кой е сега действащият председател?
Г-н Неделев: Стоян Богданов е избран на сесия на Общинския съвет на длъжността в качеството му на председател на Общински съвет до 2023г. След изтичане на този срок той отпада като председател на МИГ.
Г-н Милошев: Г-н Богданов е бил избран от Общински съвет като председател, защото е бил общински съветник и председател на Общинския съвет. Утре г-н Костов може да не е на длъжността заместник-кмет. Той не е в мандатна длъжност. Не виждам как да бъде председател на МИГ.
Г-н Смиленов: Предлагаме отпадането на т. 1-5 и процесуално да се включат 2 докладни.
Г-н Пильов: Някой, който дори не се е представил, да казва какво да се прави от общинския съвет е меко казано несериозно. За МИГ не искаме да отпада докладната. Да гласуваме точка по точка дали отпадат. Ако имате представител, кажете го да гласуваме. Работата на МИГ е важна, вие втора поредна сесия я спъвате.
Г-н Милошев: Ние не спираме работата на МИГ, но те не са представили нищо, разходи, проекти, заемообразни заеми и т.н. Нека се изпълни докладната в пълен вид.

Г-н Пильов: Кой трябва да представи тази информация? От кой я изисквате? Представителят в предишния МИГ му е изтекъл мандата, не заема вече тази длъжност. Имате тенденциозно отношение към г-н Костов. Дайте друго предложение.
Д-р Башова: Имаме тенденциозно отношение към Стоян Богданов.
Г-н Смиленов: Нека преминем към гласуване.
За отпадане на т. 1 от дневния ред – с 21 гласа „ЗА“ – приема се предложението, точката отпада.
За отпадане на т. 2 от дневния ред – с 21 гласа „ЗА“ – приема се предложението, точката отпада.
За отпадане на т. 3 от дневния ред – с 21 гласа „ЗА“ – приема се предложението, точката отпада.
За отпадане на т. 4 от дневния ред – с 21 гласа „ЗА“ – приема се предложението, точката отпада.
За отпадане на т. 5 от дневния ред – с 21 гласа „ЗА“ – приема се предложението, точката отпада.
За оставане на т.6 от дневния ред – с 21 гласа „ЗА“ – приема се предложението, точката остава.
За оставане на т.7 от дневния ред – с 21 гласа „ЗА“ – приема се предложението, точката остава.
Относно Докладна записка с вх. номер 758 да отпадне – „ЗА“ – 12 гласа. „ПРОТИВ“ – 8 гласа. „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 1 глас. Докладната отпада от дневния ред.
Докладна записка в вх. номер 761 да отпадне – „ЗА“ – 21 гласа – отпада.

Г-жа Нели Даскалова презентира план-сметката. Уважаеми г-н председател, г-н кмете, колеги, граждани. Сметката беше публикувана в сайта на общината за един месец, след което последва публично гласуване. На публичното гласуване имаше въпроси какви са тези неизползвани приходи – това са несъбрани вземания – 200 хил. лева. Предлагам в т.2 неизползваните приходи да бъдат намалени с тези 200 хил. лева и да се прехвърлят в т.3.
Г-н Смиленов: Искам да заявя, че си правя самоотвод, за да няма спекулации. Все пак ще водя гласуването и изказванията, но аз самият няма да участвам в гласуване по тази точка. Всички комисии дадоха положително становище за докладната. Първо ще пристъпим към изказвания, после ще се гласуват процедурни промени.
Г-н Пильов: Уважаеми г-н председател, г-н кмете, колеги. Съгласно чл.6 от Наредбата – липсват разходите за сметосъбиране, сметоизвозване и почистване. Колко приходи ще са събрани от всички 5 населени места в общината ? Парите за специализирана техника не ги виждам в докладната. Тези 82хил. са гласувани с тях да се закупи специализирана техника, вие сте ги дали за събиране на отпадъци. Тези допълнителни приходи – те откъде ще дойдат?
Г-жа Даскалова: Към данни от 31 октомври от местни данъци и такси има несъбрани милион и 50 хил. лв. Предприети са законни действия за събирането им. Даже една част са вече събрани. От там ще дойдат допълнителни средства. Относно план-сметката – натрупаните средства са от отчисления.
Г-н Пильов: Ние ги бяхме гласували да се закупи специализирана техника, вие сте го направили като разход. Този разход може да бъде изразен в амортизация, заплати, горива, застраховки.
Г-жа Даскалова: Те пак са разходи. В различни колони са. Колона 2 е сборна от 7,10 и 13. Те ще се ползват за техника.
Г-н Пильов: Не е упоменато.
Г-жа Даскалова: То пак е разход. Да го променя ли?
Г-н Пильов: Не ми отговорихте за разбивката по селата.

Г-жа Даскалова: Приложение 1 е описано от граждани и предприятия.
Г-н Милошев: Искам да направим 10 минути почивка преди гласуване.
Г-н Смиленов: Г-н Милошев, нека да свършат разискванията, след което преди гласуването ще пусна почивка. Имам 2 въпроса. Има в докладната записка едно пожелателно твърдение за кампанията за намаляне на отпадъците. Какво значи това? Вторият ми въпрос е: в план-сметката от предишната година издръжката на Компост СС е 250 хил.лв. Сега е 190 хил.лв. Откъде идва разликата?
Г-жа Даскалова: Не сме изразходили плануваните 250 хил.лв.
Г-н Неделев: Самото изречение показва каква ще бъде кампанията – за разделно събиране. Даже чакаме раздаване на едни книжки за децата, за да започнем от тях. В сайта на общината ще приканваме за разделно събиране. Искаме да се направи сепарираща площадка на бетоновъзела.
Г-н Смиленов: Преди почивката, от Монди има запитване третият компонент от такса битови отпадъци да бъде намален – от 15 промила на 10 промила. Всички комисии дадоха отрицателно становище. Нека направим гласуване – „ЗА“ – 9 гласа. „ПРОТИВ“ – 9 гласа. „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 1 глас. Не се приема.
Относно предложението на Нели Даскалова – разяснете го пак и като корекция да го гласуваме.
Г-жа Даскалова: Неизползваните приходи 200 хил. лв. от т.2 да отидат в т.3.
„ЗА“-9 гласа. „ПРОТИВ“ – 0 гласа. „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ 11 гласа. Не се приема.

10 минути почивка.

Г-н Смиленов: Пристъпваме към поименно гласуване.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21
Брой „ЗА“: 10.
Брой „ПРОТИВ“: 9.
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 1.
Решението не се приема – няма повече от половината от общият брой гласове.

Г-н Смиленов: Стигаме до последната докладна записка. Чл. 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество гласи, че трябва да се създадат и поддържат редица регистри в нашата община. Кратка справка в интернет, която всички може да си направите, показва, че такива регистри има Пазарджик, София, Първомай, Асеновград. Има наредба, която постановява създаването на такива регистри, която е гласувана и приета от Общински съвет в предходен мандат. Липсват в общината такива публични регистри, хубаво е за публичност и прозрачност на управлението да се направи и поддържа регистър. Също и за спортните клубове. За моя радост има все повече клубове за спортни дейности. Ако има публични регистри за регистрираните спортни обекти по закона за физическото възпитание и спорта, ще направим процеса много по-лесен за такива клубове.
Г-н Неделев: Показвам: Главен регистър публична общинска собственост, Главен регистър частна общинска собственост, Публичен регистър сделки с имоти, Регистър за търговски дружества с общинско участие, Регистър спортни обекти в Община Стамболийски, Регистър ЮЛНЦ, с които участва общината. Ще видя къде са качени тези регистри. Никой не е питал.
Г-н Смиленов: Предложението е да се създаде публичен регистър, да може онлайн да е достъпен. Има регистри, изпълняват изискванията, но на сайта на общината не могат да бъдат намерени. Предложението е това да е онлайн, както в други общини. Бъркате предложението.

Г-н Неделев: Има ги. Докладната не сте ни я дали.
Г-н Смиленов: Тя я публична. Всеки е могъл да се запознае. Още с качване на дневния ред онлайн докладната е била налична. Ако има регистри, още по-добре, само ще бъдат качени онлайн.
Г-н Николай Иванов: Предлагам датата в докладната „ноември 2023г“ да се промени на „януари 2015г.“, това да е началната дата. Дали е изпълнимо не знам, общинската администрация ще каже, изчезнаха много документи.
Г-н Смиленов: Гласуваме това процесуално предложение. – „ЗА“ – 9 гласа. „ПРОТИВ“ – 2 гласа. „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – 9 гласа. Не се приема промяната.
Г-н Аврамов: Уважаеми г-н председател, г-н кмете, колеги. Предложението на колегата Иванов е абсурдно. … Не съм чул. Помислих, че каза 2025г. Предложеното в Докладната записка е 2023г. Достатъчно е да се публикува публичен регистъра. Няма смисъл от 2015г. От 2023г. насам да бъдат публикувани.
Г-жа Топузова: Тази точка не се ли обезсмисля, след като г-н Неделев показа, че има такива регистри? Да гласуваме да отпадне.
Г-н Смиленов: Дневният ред вече е приет.
Г-жа Топузова: Най-вероятно вече е качено някъде.
Г-н Смиленов: В докладната записка сме писали, че в интернет сайта на общината ги няма. Те със сигурност са налични в общината като обикновени регистри, но не и като публични такива. Ние искаме да са достъпни за всички във всеки момент. В 21-ви век живеем. Съгласен съм с кмета, че има такива регистри, въпросът е да се качат онлайн. Преминаваме към гласуване.
Общо общински съветници: 21. Присъстват: 21
Брой „ЗА“: 4.
Брой „ПРОТИВ“: 0.
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 17.
Решението не се приема.

Г-н Смиленов: Има ли мнения, въпроси, изказвания?
Г-н Ангелов: Уважаеми г-н председател, г-н кмете, колеги, граждани на общината. Подготвил съм една жалба, давам шанс всички да я подкрепите и да се подпишете. Тя е относно практиките по назначаване в общинската администрация. Като председател на комисията по противодействие на корупцията предлагам въвеждане на открити мерки за контрол и назначение, вкл. доказателства за чисто съдебно минало. Ще оставя жалбата тук, който иска да я разгледа и да се подпише. По-късно ще я входирам.
Г-н Смиленов: Имам заключителен въпрос към г-н Неделев. След административни перипетии разбрах, че разходите по граждански договори за 2024г. са 120 хил.лв. Средната работна заплата в общинската администрация е 1200лв. Поправете ме, ако греша. Каква е мотивацията за младите хора? И каква е визията Ви да привличате млади и добре образовани хора да работят в общината?
Г-н Неделев: В началото на мандата общината беше празна откъм кадри. Не мисля, че сме преразходвали за граждански договори. И в деловодството, и в счетоводството, в труд и работна заплата има млади хора, взети по програми.
Г-н Смиленов: Мислите ли за в бъдеще сумите за граждански договори да са по-малко за сметка на бюджета за фонд заплати?
Г-н Неделев: Разбира се. Опитваме се да свеждаме гражданските договори до минимум.

Дневният ред е изчерпан.
Г-н Смиленов закрива заседанието на Общински съвет Стамболийски.
Днешното заседание е заснето с камера на Общински съвет Стамболийски.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:…….……...
(Константин Смиленов)

Протоколчик:……..
(Петра Начева)