ОБЩИНА СТАМБОЛИЙСКИ
ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

ПРОЕКТ

УТВЪРЖДАВАМ:

ПЕТЪР НЕДЕЛЕВ

Кмет на Община Стамболийски

ГОДИШНА ПРОГРАМА

ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2026 г.

„Имотите и вещите-общинска собственост, се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижите на добър стопанин“
/чл. 11, ал. 1 от Закона за общинската собственост/

Приета с Решение № ....., взето с Протокол ..... от .....2026 г.

Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на Община Стамболийски за 2026 г. е разработена в съответствие с изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост, чл. 4 на НРПУРОИ, приета от Общински Съвет – Стамболийски с Решение № 4, взето с протокол № 1/29.01.2015 г., изменена и допълнена с Решение № 159/28.08.2017 г., изменена и допълнена с Решение № 4/15.01.2018 г., изменена и допълнена с Решение № 137/31.10.2018 г., изменена и допълнена с Решение № 157/30.11.2018 г., изменена и допълнена с Решение № 31/18.03.2019 г., изменена и допълнена с Решение № 24/24.02.2020 г., изменена и допълнена с Решение № 73/26.06.2023 г., изменена и допълнена с Решение № 303/29.08.2025 г. на база анализ на резултатите от управлението и разпореждането с общинската собственост в предходните години и на приетата „Стратегия за управление на общинската собственост за периода 2023 г. – 2027 г.", приета с Решение № 35, взето с Протокол № 7/19.02.2024 г.

В изпълнение на стратегията по чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост, Общинският съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, по предложение на кмета на Общината. Това става най-късно до приемането на бюджета на Общината за съответната година.

Настоящата програма е отворена и може да бъде актуализирана през настоящата година, като при необходимост се извършва и актуализация и на общинския бюджет.

Годишната програма съдържа:

А. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти — общинска собственост.

I. Прогноза за очакваните приходи, свързани с управлението и разпореждането с имоти — общинска собственост.

II. Прогноза за очакваните разходи, свързани с придобиването на имоти.

Б. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, продажба и учредяване на вещни права.

I. Предоставяне на жилищни имоти под наем.

II. Предоставяне на нежилищни имоти под наем

III. Предоставяне на спортни обекти на спортни клубове и сдружения

IV. Земеделски земи от ОПФ за предоставяне под наем

V. Предоставяне на нежилищни имоти частна общинска собственост за безвъзмездно ползване от ЮЛНЦ, по чл. 39, ал. 2 от ЗОС.

VI. Предоставяне на нежилищни имоти и вещи общинска собственост за управление на юридически лица и звена на бюджетна издръжка по реда на чл. 12 от ЗОС.

VII. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба.

В. Определяне на общински обекти от първостепенно значение.по чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

Г. Възмездно придобиване на имоти по реда на чл. 34, ал. 2 от ЗОС.

Д. Имоти/други.

А. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ — ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ.

I. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ, СВЪРЗАНИ С УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ — ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ.

Вид приход	Очаквани приходи в евро за 2026 г. без ДДС
1. НАЕМИ	
1.1. Приходи от наеми на жилищни имоти	5 998,32
1.2. Приходи от наеми от нежилищни имоти	42 143,40
1.3. Приходи от наеми на земи	9 092,72
1.4. Просрочени вземания от минали години	12 135,29
Общо приходи от наеми:	**69 369,73**
ДРУГИ	
1.5. Приходи от такси за ползване на общински терени (ВПО)	21 313,66
1.6. Приходи от концесии	102 258,38
Общо приходи от други:	**123 572,04**
ОБЩО: (1.1. +1.2 + 1.3. + 1.4. + 1.5 + 1.6.)	**192 941,77**
2. ПРОДАЖБА НА ИМОТИ	
2.1. Приходи от продажба на сгради	19 326,83
2.2. Приходи от продажба на земя	1 585 666,44
ОБЩО: (2.1. + 2.2.)	**1 604 993,27**
3. ОБЩО ПРИХОДИ	
ОБЩО: (1.1. +1.2 + 1.3. + 1.4. + 1.5 + 1.6.+ 2.1. + 2.2.)	**1 797 935,04**

II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО НА ИМОТИ.

През 2026 г. Общинското ръководство планира да извърши придобиване на земя в размер на **75 000 евро (седемдесет и пет хиляди евро)** на територията на община Стамболийски, в т.ч. за:

» за общински имоти, чрез равностойно парично обезщетение на собственици на поземлени имоти, след тяхното отчуждаване за изграждане на пътища, улици и трасета за канализация;

» за разширяване на гробищни паркове, чрез равностойно парично обезщетение на собственици на поземлени имоти, след тяхното отчуждаване;

» покупко-продажба на недвижими имоти.

» разходи за обяви за тръжни процедури и разходи за пазарни оценки.

Б. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ПРОДАЖБА И УЧРЕДЯВАНЕ НА ВЕЩНИ ПРАВА.

I. ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ЖИЛИЩНИ ИМОТИ ПОД НАЕМ.

Не се предвижда.

II. ПРЕДОСТАВЯНЕ НА НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ ПОД НАЕМ.

№	ОПИСАНИЕ НА ПОМЕЩЕНИЕ, ТЕРЕН	ПЛОЩ /кв.м./	ДЕЙНОСТ
1.	Помещение от едноетажна сграда, със застроена площ 36,50 кв.м., находяща се в УПИ I-ж.п. терен, кв. 120, Акт № 108 – зона А, гр. Стамболийски	26,90	Търговска дейност
2.	Помещение от едноетажна сграда, със застроена площ 36,50 кв.м., находяща се в УПИ I-ж.п. терен, кв. 120, Акт № 108 – зона А, гр. Стамболийски	9,60	Търговска дейност Копирни услуги
3.	Помещение в едноетажна сграда със застроена площ от 83 кв. м., намираща се в УПИ IV, кв. 120, Акт № 2078 – зона А, гр. Стамболийски	70	Търговска дейност
4.	Сграда – павилион, 43 кв.м., находяща се в УПИ II-училище, включен в ПИ 574, целият застроен и незастроен, с площ от 14968 кв.м., зона II, кв. 23 по рег. план на с. Йоаким Груево, Акт № 2030	43	За продажба на закуски и пакетирани стоки
5.	Две помещения находящи се в масивна сграда – училище, построена в УПИ I - училище, кв. 35 по рег. план на с. К. Конаре, АПОС №251/11.02.2002 год.	30	Дентална медицина

III. ПРЕДОСТАВЯНЕ НА СПОРТНИ ОБЕКТИ НА СПОРТНИ КЛУБОВЕ И СДРУЖЕНИЯ.

№	ОПИСАНИЕ НА СПОРТЕН ОБЕКТ	ПЛОЩ /кв.м./	ДЕЙНОСТ
1.	УПИ I-спортен комплекс, кв. 16 по регулационният план на с. Куртово Конаре, АОС № 1812	18663	за спорт
2.	УПИ I-за спорт, кв. 41, по регулационния план на с. Йоаким Груево, с изградено игрище и съблекалня на един етаж, АОС № 14 от 22.11.1999 г.	16 860	за спорт
3.	Спортен обект – спортна зала „Тракия“, построена в поземлен имот с идентификатор 3659, попадащ в УПИ XVII – спортен терен, кв. 12 по рег. план на гр. Стамболийски, АПОС № 1955/27.05.2020 г.	575	за спортни цели

IV. ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ ОТ ОПФ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ.

№	ОПИСАНИЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ	ПЛОЩ /кв.м./
1.	Поземлен имот 40717.33.765 (стар № 000765) представляващ 2,557 дка, НТП – Нива, IV категория, местност „Елока“ в землището на с. Куртово Конаре	2557
2.	„Поземлен имот 40717.39.169 (стар № 039169) представляващ 1,230 дка., НТП – Пасище, мера, IV категория, местност „Долни капсии“ в землището на с. Куртово Конаре, при граници 40717.39.170 (стар №039170); 40717.39.576 (стар № 000576); 40717.39.165 (стар № 039165); 40717.39.171 (стар № 039171); 40717.39.168 (стар № 039168), съгласно АОС № 1348/22.07.2014 г. – публична общинска собственост.	1230
3.	Поземлен имот 40717.39.179 (стар № 039179) представляващ 2,293 дка. НТП – Нива, IV категория, местност „Долни капсии“ в землището на с. Куртово Конаре, при граници: 40717.30.585 (стар № 000585); 40717.30.595 (стар № 000595); 40717.39.178 (стар № 039178); 40717.39.180 (стар № 039180); 40717.39.574 (стар №000574); съгласно АЧОС № 2035/20.04.2022 г. – частна общинска собственост.	2293
4.	Поземлен имот 40717.39.184 (стар № 039184) представляващ 0,899 дка., НТП – нива, IV категория, местност „Долни капсии“ в землището на с. Куртово Конаре, при граници 40717.30.596; 40717.30.598; 40717.39.185; 40717.39.574; 40717.39.588; съгласно АЧОС № 2038/20.04.2022 г. – частна общинска собственост.	899
5.	Поземлен имот 40717.39.185 (стар № 039185) представляващ 1,682 кв.м., НТП – нива, IV категория, местност „Долни капсии“ в землището на с. Куртово Конаре, при граници 40717.30.591 (стар № 000591); 40717.30.598 (стар № 000598); 40717.30.722 (стар № 000722); 40717.39.184 (стар № 039184); 40717.39.574 (стар № 000574); 40717.888.9901 (стар № 000001; съгласно АЧОС № 2037/20.04.2022 г. – частна общинска собственост.	1682
6.	Поземлен имот 40717.21.113 (стар № 021113) представляващ 8500 кв. м. НТП -Нива, III категория, местност „Ливадите" в землището на с. Куртово Конаре съгласно АЧОС № 300 - частна общинска собственост.	8500
7.	Поземлен имот 40717.21.114 (стар № 021114) представляващ 5377кв. м.; НТП -Нива, III категория, местност „Ливадите" в землището на с. Куртово Конаре съгласно АЧОС № 418 – частна общинска собственост.	5377
8.	Поземлен имот 40717.21.116 (стар № 021116) представляващ 8091 кв. м. НТП -Нива, III категория, местност „Ливадите" в землището на с. Куртово Конаре съгласно АЧОС № 419 – частна общинска собственост.	8091
9.	Поземлен имот 40717.21.96 (стар № 02196) представляващ 5951 кв. м. НТП -Нива, III категория, местност „Ливадите" в землището на с. Куртово Конаре съгласно АЧОС № 381 – частна общинска собственост.	5951

10.	Поземлен имот 40717.42.524 (стар № 000524) представляващ 21463 кв. м. НТП –Нива, III категория, местност „Божилова къща“ в землището на с. Куртово Конаре съгласно АЧОС № 1462 – частна общинска собственост.	21463
11.	Поземлен имот 51980.53.170 (стар № 000171) представляващ 3000 кв. м. НТП –Пасище категория, местност „Долен Алчак“	3000
12.	Поземлен имот 51980.53.171 (стар № 000171) представляващ 4700 кв. м. НТП –Пасище категория, местност „Долен Алчак“	4700
13.	ПИ 51980.142.169 (стар номер 000169), местност „ГОЛЯМА ПАРА“, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 5, НТП Пасище, площ 670 кв. м.	670
14.	ПИ 52221.51.910 област Пловдив, община Стамболийски, с. Ново село, м. ОРМАНА, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Изоставена нива, площ 11174 кв. м, стар номер 000910	11174
15.	ПИ 40717.31.720 област Пловдив, община Стамболийски, с. Куртово Конаре, м. ГОРНИ КАПСИИ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 2231 кв. м, стар номер 000720	2231
16.	ПИ 52221.1.280 област Пловдив, община Стамболийски, с. Ново село, м. ХАРМАНИТЕ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, стар номер 001280	192953

V. ПРЕДОСТАВЯНЕ НА НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПОЛЗВАНЕ ОТ ЮЛНЦ, ПО ЧЛ. 39, АЛ. 2 ОТ ЗОС.

Не се предвижда.

VI. ПРЕДОСТАВЯНЕ НА НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ И ВЕЩИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА И ЗВЕНА НА БЮДЖЕТНА ИЗДРЪЖКА ПО РЕДА НА ЧЛ. 12 ОТ ЗОС.

- Помещение с площ 15 кв.м, находящо се на първи етаж в двуетажна масивна сграда със застроена площ 344 кв.м, попадаща в 397/597 ид. ч. от УПИ IX – „кметство“, с обща площ на парцела 597 кв.м, кв. 65 по регулационния план на с. Куртово Конаре, община Стамболийски, с Акт за публична общинска собственост № 1908/02.12.2019 г.;

- Помещение с площ 16 кв.м, находящо се на първи етаж в двуетажна масивна сграда със застроена площ 125 кв.м, попадаща в УПИ III – „кметство“, с обща площ на парцела 1 140 кв.м, кв. 64 по регулационния план на с. Ново село, община Стамболийски, с Акт за публична общинска собственост № 204/23.04.2001 г.;

- Помещение с площ 17,50 кв.м, находящо се на първи етаж в сграда-читалище със застроена площ 900 кв.м, попадаща в УПИ I – „парк, читалище“, с обща площ на парцела 14 500 кв.м, кв. 29 по регулационния план на с. Йоаким Груево, община Стамболийски, с Акт за публична общинска собственост № 144/23.05.2000 г.;

- Помещение с площ 14 кв.м, находящо се на първи етаж в двуетажна масивна сграда със застроена площ 136 кв.м, попадаща в УПИ I – „кметство“, с обща площ на парцела 1 926 кв.м, кв. 18 по регулационния план на с. Триводици, община Стамболийски, с Акт за публична общинска собственост № 181/21.12.2000 г.

VII. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА.

1. гр. СТАМБОЛИЙСКИ

№	ПИ, УПИ	КВАРТАЛ	ПЛОЩ/КВ. М.
1.	УПИ I-604, ОПС	4	234
2.	УПИ I-6043, ОПС	4	186
3.	УПИ II-търг.и стоп. дейности.	4А	73/122
4.	УПИ XVII-705	15	650
5.	ПИ 3459	23	388
6.	УПИ IV-933, ОПС	26	447
7.	УПИ IV-3427	35В	380
8.	ПИ 3524, представляващ час от УПИ XII-3511	36	75
9.	УПИ X-1179, ОПС	48	265
10.	½ ид. ч. от УПИ V-1186, ОПС	48	330/660
11.	½ ид. ч. от УПИ IV-1185, ОПС	48	249,5/499
12.	½ ид. ч. от УПИ XIV-1355, с приземен етаж от сграда с площ 75,60 кв.м.	55	240
13.	УПИ XVI-3344	63	280
14.	УПИ XVII-3344	63	883
15.	½ УПИ V-1752, ОПС	65	583
16.	Апартамент № 2, вх. А, ет. 1 от жилищен блок 12, построен в УПИ I-комплексно застрояване	65	39,38
17.	УПИ XLIX-2318, ОПС	98	493
18.	УПИ XV– общ.3038	132	398
19.	УПИ XVI– общ.3038	132	413
20.	УПИ XVII– общ.3038	132	320
21.	УПИ XVIII– общ.3038	132	277
22.	УПИ XIX–общ.3038	132	395
23.	УПИ XX–общ.3038	132	380
24.	УПИ XXII– общ.3038	132	370
25.	УПИ XXIII– общ.3038	132	506
26.	УПИ II общ.-3026	133	770
27.	ПИ 3797 вкл. в УПИ IV-3017	134	8
28.	ПИ 3798 вкл. в УПИ V-3015, 3016	134	36
29.	ПИ 3866	136	180
30.	ПИ 3868	136	112
31.	УПИ I – общ. 3026	144	511
32.	УПИ III – общ. 3026	144	368
33.	УПИ V – 2505	144	520
34.	УПИ VI-общ. 3026	144	492
35.	УПИ VII-общ. 3026	144	486
36.	УПИ I –общ.3030	144А	430
37.	УПИ V –общ.3026	144А	506
38.	УПИ VIII-общ.3030	144А	343
39.	УПИ X–общ.3030	144А	403
40.	УПИ XI–общ.3030	144А	360

41.	УПИ I –общ.3026	145	400
42.	УПИ II –общ.3026	145	389
43.	УПИ III –общ.3026	145	392
44.	УПИ IV –общ.3026	145	392
45.	УПИ V –общ.3026	145	456
46.	УПИ X –общ.3026	145	418
47.	ПИ 3026 вкл. в УПИ XII-175	145	78
48.	ПИ 3700	148	205
49.	УПИ II–общ.3027	150	390
50.	УПИ VII-2530	150	700
51.	Част от УПИ X-общ.3027	150	230
52.	УПИ I–общ.2529	151	350
53.	УПИ VI-244,247	151	315
54.	УПИ VII–общ 3027	151	272
55.	УПИ IX–общ.3027	151	245
56.	УПИ III–общ.2370	160	475
57.	УПИ IV–общ.3027	160	300
58.	УПИ V–общ.3027	160	300
59.	УПИ VI–общ.3027	160	362
60	ПИ 3878, вкл. в УПИ XI	160	470
61.	ПИ 3567	164	419
62.	¾ УПИ XII-329, ОПС	172	347,25/463
63.	УПИ IV-338, ОПС	172	680
64.	ПИ 51980.122.548		1959
65.	ПИ 51980.142.667		1116

» Нови имоти при възникване на необходимост.

2. с. ЙОАКИМ ГРУЕВО

№	ПИ, УПИ	КВАРТАЛ	ПЛОЩ/КВ. М.
1.	УПИ VII-653, ОПС	3	522
2.	УПИ IV-665, ОПС	4	510
3.	УПИ III-626	6	570
4.	УПИ IV-СНС		570
5.	УПИ VIII-627	6	572
6.	УПИ IV-СНС	6	553
7.	ПИ 810 попадащ в УПИ III-16	13	749
8.	УПИ II-търговска и стопанска дейност	24	900
9.	УПИ III-търговска и стопанска дейност	24	1000
10.	УПИ IV-търговска и стопанска дейност	24	580
11.	УПИ I-134, ОПС	26	495
12.	УПИ II-135	26	647
13.	УПИ III-133	26	468
14.	УПИ IV-130, ОПС	26	600
15.	УПИ XXVII-133	26	463
16.	ПИ 792	28	152

17.	УПИ VII-367	46	666
18.	ПИ 34028.7.122 – нива		1869

» Нови имоти при възникване на необходимост.

3. с. КУРТОВО КОНАРЕ

№	ПИ, УПИ	КВАРТАЛ	ПЛОЩ/КВ. М.
1.	УПИ XV-1031, ОПС	2	400
2.	УПИ XVI-26, ОПС	13	840
3.	УПИ III-21, ОПС	13	545
4.	ПИ 1183	15	312
5.	УПИ II–общ.	27	660
6.	УПИ V–общ.	27	695
7.	½ от УПИ VIII	53	236,5/473
8.	ПИ 1157, включен в УПИ IV-1157, общ. обсл. д-ти	84	138
9.	ПИ 1155, включен в УПИ II-1155, общ. обсл. д-ти	84	165
10.	190/1130 ид.ч. от УПИ VI-900	90	190
11.	УПИ VIII-983, ОПС	97	780
12.	УПИ IX-983, ОПС	97	818
13.	ПИ 40717.24.436, местност „Дървен мост“		13447
14.	ПИ 40717.21.535		2130
15.	ПИ 40717.9.59		13875

» Нови имоти при възникване на необходимост.

4. с. НОВО СЕЛО

№	ПИ, УПИ	КВАРТАЛ	ПЛОЩ/КВ. М.
1.	УПИ III-общ.	1	410
2.	УПИ IV–общ.	1	410
3.	УПИ V–общ.	1	345
4.	УПИ VI–общ.	1	425
5.	УПИ VII–общ.	1	625
6.	УПИ VIII–общ.	1	590
7.	УПИ IX–общ.	1	600
8.	УПИ X–общ.	1	555
9.	УПИ XI–общ.	1	555
10.	УПИ XII–общ.	1	610
11.	УПИ VI–общ.	2	525
12.	УПИ VII–общ.	2	400
13.	УПИ VIII–общ.	2	410
14.	УПИ IX–общ.	2	400
15.	УПИ X–общ.	2	395
16.	ПИ 49	4	435
17.	УПИ I-46, ОПС	5	315
18.	УПИ 2-36-жил.застр.	7	400

19.	2/3 УПИ VII-92, ОПС	8	348/522
20.	УПИ VIII-95	8	480
21.	УПИ I-185, ОПС	14	900
22.	УПИ I-136	21	650
23.	УПИ VIII-337	56	576
24.	ПИ 52221.59.10		34494
25.	ПИ 52221.59.120		2519
26.	ПИ 52221.59.730		14800
27.	ПИ 52221.59.780		14000
28.	ПИ 52221.59.790		2200
29.	ПИ 52221.18.308		10748

» Нови имоти при възникване на необходимост.

5. с. ТРИ ВОДИЦИ

№	ПИ, УПИ	КВАРТАЛ	ПЛОЩ/КВ. М.
1.	УПИ I-31	1	490
2.	УПИ II-31	1	490
3.	УПИ III-31	1	490
4.	УПИ IV-31	1	490
5.	УПИ V	1	490
6.	УПИ VI	1	495
7.	УПИ VII	1	500
8.	УПИ VIII-82	1	500
9.	УПИ IX-82	1	500
10.	УПИ X-82	1	500
11.	УПИ I-общ.	2	472
12.	УПИ II-общ.	2	470
13.	УПИ III	2	540
14.	УПИ X-общ.	2	526
15.	УПИ XI-общ.	2	530
16.	УПИ XIII	2	520
17.	УПИ XIV	2	457
18.	УПИ VI-599; ОПС	4	707
19.	УПИ XIII-81	5	488
20.	УПИ XXI	5	532
21.	УПИ XXIII	5	1180
22.	УПИ XXIV	5	1025
23.	УПИ XX	5	478
24.	УПИ XIX-87	5	950
25.	УПИ XIV-82	5	250
26.	УПИ XV-83	5	275
27.	УПИ XVII-85	5	280
28.	УПИ XVIII-86	5	500
29.	ПИ 1189 включен в УПИ II-озеленяване	15	312
30.	УПИ IX-т.у., ОПС	18	680

31.	УПИ XVI-общ. обсл. д.	18	603
32.	УПИ II-285	36	860
33.	УПИ XV-търг. и услуги	36	540
34.	УПИ VII-320	39	552
35.	ПИ 448	47	127
36.	ПИ 449	47	337
37.	УПИ III-380	48	953
38.	УПИ I-15	49	665
39.	УПИ XIV	49	589
40.	УПИ XIII	49	450
41.	УПИ X	49	314
42.	УПИ VI-9	49	773
43.	УПИ VII	49	595
44.	УПИ I-35	50	830
45.	УПИ VI-40	50	1165
46.	УПИ VIII-общ.	50	1012
47.	УПИ IX-общ.	50	1040
48.	УПИ X-55	50	674
49.	УПИ XII-53	50	680
50.	УПИ V-39	50	738
51.	УПИ VI-40	50	1165
52.	УПИ I-99	51	535
53.	УПИ II-98	51	610
54.	УПИ VI-94	51	430
55.	УПИ VII-92,93	51	700
56.	УПИ VIII-91	51	780
57.	УПИ V-47	52	650
58.	УПИ XIII	52	649
59.	УПИ X-55	52	901
60.	УПИ XI-2	52	980
61.	УПИ XII	52	566
62.	УПИ IV	52	536
63.	УПИ II	52	585
64.	УПИ I	52	518
65.	УПИ IX	53	800
66.	УПИ VII	53	970
67.	УПИ V	53	1050
68.	УПИ VI	53	800
69.	УПИ VII	53	970
70.	УПИ VI-66	54	537
71.	УПИ II-152	55	778
72.	УПИ I-общ.	55	366
73.	УПИ –III-157	55	435
74.	УПИ VI	55	391
75.	УПИ VII-общ.	55	370
76.	УПИ I	56	544
77.	УПИ II	56	370

78.	УПИ IV	56	589
79.	ПИ 064015		431
80.	ПИ 000335		12504

» Нови имоти при възникване на необходимост.

В. ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ ПО ЧЛ. 8, АЛ. 9 ОТ ЗОС

» Гробищен парк, гр. Стамболийски, община Стамболийски.

» Главен довеждащ канализационен колектор от с. Куртово Конаре до ПСОВ. Стамболийски, община Стамболийски - Довеждащ колектор с канализационна помпена станция за с. Куртово Конаре.

» Главен довеждащ канализационен колектор от с. Ново село до ПСОВ Стамболийски, община Стамболийски - Довеждащ колектор с канализационна помпена станция за с. Ново село.

» Главен довеждащ канализационен колектор от с. Триводици до ПСОВ Стамболийски, община Стамболийски - Довеждащ колектор с канализационна помпена станция за с. Триводици.

Г. ВЪЗМЕЗДНО ПРИДОБИВАНЕ НА ИМОТИ ПО РЕДА НА ЧЛ. 34, АЛ. 2 ОТ ЗОС.

» Поземлен имот - № 019003, в землището на с. Триводици, м. Пелит Дамга, площ 2392 кв.м.

» ПИ 3779, кв. 170-171, включен в улица с о.т. 581 и о.т. 580, по плана на гр. Стамболийски с площ 1670 кв.м.

Д. ИМОТИ/ДРУГИ.

1. ПРОДАЖБА НА ПРАВО НА СТРОЕЖ ЗА ПРИСТРОЯВАНЕ И НАДСТРОЯВАНЕ.

Не се предвижда

2. УЧРЕДЯВАНЕ ВЕЩНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ РЕДА НА ЧЛ. 39 ОТ ЗОС.

Не се предвижда

3. ПРОМЯНА ГРАНИЦИТЕ НА СЪСЕДНИ УРЕГУЛИРАНИ ИМОТИ ПО РЕДА НА ЧЛ. 15 И ЧЛ. 17 ОТ ЗУТ.

» ПИ 3944, кв. 183, с площ 887 кв.м., по рег. план на гр. Стамболийски.

» ПИ 3866, кв. 136, с площ 180,00 кв.м., по рег. план на гр. Стамболийски.

» ПИ 3868, кв. 136, с площ 112,00 кв.м., по рег. план на гр. Стамболийски.

» ПИ 448, кв. 47, по рег. план на с. Триводици, по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ.

» ПИ 449, кв. 47, по рег. план на с. Триводици, по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ.

» Нови имоти при възникване на необходимост.

4. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ ПРЕДВИДЕНИ ЗА ЗАМЯНА

» ПИ 3866, кв. 136, с площ 180,00 кв.м., по рег. план на гр. Стамболийски.

» ПИ 3868, кв. 136, с площ 112,00 кв.м., по рег. план на гр. Стамболийски.

» УПИ V-3066 – обществено обслужващи дейности, кв. 182, с площ 400,00 кв.м., по рег. план на гр. Стамболийски.

» ПИ 378, кв. 129, гр. Стамболийски.

» ПИ 52221.59.142 с площ 3600 кв. м по КККРР на с. Ново село.

» Нови имоти при възникване на необходимост.

5. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ И СПОСОБИТЕ ЗА ТОВА.

5.1. Отчуждаване на имоти.

За изграждане на пътища, улици, трасета за канализация, паркове, спортни площадки:

» Недвижим имот – ПИ 3097, кв. 116 и 119, включен в улица по плана на гр. Стамболийски, с площ от 372 кв.м. (360 кв.м. + 12 кв.м.);

» Недвижим имот – ПИ 3094, кв. 119, включен в улица по плана на гр. Стамболийски, с площ от 120 кв.м.;

» Недвижим имот – ПИ 3095, кв. 116, включен в улица по плана на гр. Стамболийски, с площ от 240 кв.м.;

» Недвижим имот – ПИ 3096, кв. 116, включен в улица по плана на гр. Стамболийски, с площ от 6 кв.м.;

» Недвижим имот – ПИ 3090, кв. 118, включен в улица по плана на гр. Стамболийски, с площ от 90 кв.м.;

» Недвижим имот – ПИ 3091, кв. 118, включен в улица по плана на гр. Стамболийски, с площ от 30 кв.м.;

» Недвижим имот – ПИ 3556, кв. 117, включен в улица по плана на гр. Стамболийски, с площ от 400 кв.м.;

» Недвижим имот – ПИ 3083, кв. 117, включен в улица по плана на гр. Стамболийски, с площ от 223 кв.м.;

» Недвижим имот – ПИ 3086, кв. 117, включен в улица по плана на гр. Стамболийски, с площ от 110 кв.м.;

» Недвижим имот – ПИ 3149, кв. 97, включен в улица по плана на гр. Стамболийски, с площ от 1310 кв.м.;

» Недвижим имот – ПИ 778, кв.52, включен в улица, по плана на с.Йоаким Груево, с площ от 501 кв.м.;

» ПИ 3496, кв. 131, площ 6391 кв. м.

» ПИ 3054, кв. 170-171, площ 1267 кв. м.

За разширяване на гробищния парк:

» Недвижим имот – № 121004, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 2859 кв.м.;

» Недвижим имот – № 121005, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 9101 кв.м.;

» Недвижим имот – № 121006, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 5471 кв.м.;
» Недвижим имот – № 121007, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 2891 кв.м.;
» Недвижим имот – № 121008, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 3990 кв.м.;
» Недвижим имот – № 120003, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 2693 кв.м.;
» Недвижим имот – № 120004, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 2088 кв.м.;
» Недвижим имот – № 120026, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 1864 кв.м.;
» Недвижим имот – № 120027, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 1864 кв.м.;
» Недвижим имот – № 120028, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 1864 кв.м.;
» Недвижим имот – № 120006, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 6459 кв.м.;
» Недвижим имот – № 120007, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 6543 кв.м.;
» Недвижим имот – № 120008, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 4360 кв.м.;
» ПИ 52221.59.142 с площ 3600 кв. м по КККРР на с. Ново село

5.2. Недвижими имоти, които общината има намерение да придобие чрез дарение.
Не се предвижда

5.3. Недвижими имоти, с които общината има намерение да се разпореди чрез дарение
Не се предвижда

5.4. Други видове разпореждане с общинско имущество
Не се предвижда