НАРЕДБА

ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА УПРАЖНЯВАНЕ ПРАВАТА НА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА СТАМБОЛИЙСКИ В ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА, ЗА УЧАСТИЕТО НА ОБЩИНАТА В ГРАЖДАНСКИ ДРУЖЕСТВА И ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОРИ ЗА СЪВМЕСТНА ДЕЙНОСТ

Приета с решение №19, взето с протокол №3/19.03.2015г.
Изменена и допълнена с решение №83, взето с протокол №7/27.08.2015г.

Р а з д е л I
Общи положения

Чл. 1. С тази наредба се уреждат обществени отношения, свързани с условията и реда за упражняване на правата на собственост на Община Стамболийски в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества по Закона за задълженията и договорите и за сключване на договори за съвместна дейност.

Чл. 2. Общински съвет - Стамболийски упражнява правата на собственост на Общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, граждански дружества по Закона за задълженията и договорите и по договори за съвместна дейност пряко, в съответствие с разпоредбите на действащото законодателство и настоящата наредба.

Чл. 3. С тази наредба се определят:

1.Учредяване, преобразуване и прекратяване на еднолични търговски дружества с общинско участие в капитала;

2. Участието на общината и на едноличните търговски дружества с общинско участие в капитала на други дружества;

3. Упражняване на правата на собственост на общината в дружества с общинско участие;

4. Съставът и компетенциите на органите за управление и контрол, възлагането на управлението и контрола и съдържанието на договорите,редът за определяне на представителите на общината в органите за управление и контрол, техните права и задължения, възнаграждението и отговорността при неизпълнение на задълженията;

5. Правилата за сключване на договорите за разпореждане и управление с дълготрайни активи и за задължително застраховане на имуществото;

6. Участието на общината в граждански дружества и сключване на договори за съвместна дейност за извършване на стопанска дейност;

7. създаването и поддържането на публичен регистър за търговските дружества с общинско участие в капитала, за общинските предприятия, за гражданските дружества и договорите за съвместна дейност, в които участва общината.

Чл. 4.(1)Общината може да осъществява стопанска дейност чрез:

1. търговски дружества с общинско участие в капитала;

2. граждански дружества по смисъла на Закона за задълженията и договорите;

3.общината може да осъществява самостоятелно стопанска дейност чрез общински предприятия, създадени по реда на Закона за общинската собственост.

(2)Общината може да участва в осъществяването на различните форми стопанска дейност със свободни парични средства, с изключение на целевите субсидии от държавния бюджет, както и с имоти и вещи или вещни права.

(3)Общината може да участва само в такива форми на стопанска дейност, в които отговорността й не надвишава размера на дяловото й участие. Общината не може да участва в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник.

(4)Общината може да внася свободни имоти и вещи или вещни права върху имоти, частна общинска собственост, като непарична вноска в капитала на търговски дружества при условия и по ред, определени в наредбата, след решение на общинския съвет, прието с мнозинство от две трети от общия брой на общинските съветници.

Чл.5.(1)Търговски дружества с общинско имущество са създадените по реда на Търговския закон еднолични дружества с ограничена отговорност или еднолични акционерни дружества, в които общината е внесла като непарична вноска имоти и вещи-частна общинска собственост или е предоставила средства за формиране на техния капитал.

(2)Търговски дружества с общинско участие в капитала са дружествата, в които общината участва с непарична вноска или с финансови средства при формирането на капитала наред с други участници в капитала на тези дружества.

Р а з д е л II
Образуване, преобразуване и прекратяване на търговските дружества с общинско участие в капитала

Чл.6. (1) Търговските дружества се образуват, преобразуват и прекратяват по решение на Общинският съвет по реда и при условията на Търговския закон, Закона за общинската собственост и Закона за публично-частното партньорство.

(2) Имоти и вещи - частна общинска собственост могат да се внасят като непарична вноска в капитала на търговски дружества въз основа на решение на Общинския съвет по реда предвиден в Търговския закон.

Чл.7. (1) Дружествата могат да бъдат:

1. еднолични дружества с ограничена отговорност;
2. еднолични акционерни дружества;
3. търговски дружества с ограничена отговорност и акционерни дружества, в които Община Стамболийски притежава част от дяловете или част от акциите;
4. търговски дружества, в които едноличните общински търговски дружества притежават целия или част от капитала ;

(2) Общината не може да участва в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник.

Чл.8. (1) С акта за образуване на търговско дружество, Общинският съвет решава всички въпроси от компетентността на учредителя по смисъла на Търговския закон, в зависимост от избраната правна форма.

(2) С предложението за образуване на еднолично търговско дружество вносителят представя:

1. Проект на устав / учредителен акт на дружеството ;
2. Предложение за размера на капитала и начина на формирането му ;
3. Проект на договор за възлагане на управление.

Чл.9. Приемане на съдружници или акционери в общинско еднолично търговско дружество се извършва по реда на Търговския закон и Закона за публично-частното партньорство, след решение на Общинския съвет.

Чл.10.(1)Общината може да внася свободни имоти и вещи или вещни права върху имоти, частна общинска собственост, като непарична вноска в капитала на еднолично търговско дружество, след решение на общинския съвет, прието с минимално мнозинство от две трети от общия брой на общинските съветници.

(2)Предложението трябва да съдържа пълно описание на непаричната вноска и обосновка на необходимостта и/или целесъобразността от внасянето й в търговското дружество.

(3)Оценката и внасянето на непаричната вноска се извършват при условията и по реда на Търговския закон.

(4)Оценката по ал. 3 се приема от общинския съвет с мнозинство от две трети от общия брой на общинските съветници.

Чл.11.(1)Капиталът на едноличните търговски дружества с общинско участие може да се намалява със стойността на имоти и вещи или вещни права, които са внесени като непарична вноска в капитала им, въз основа на решение на общинския съвет.

(2)Имотите и вещите, със стойността, на които е намален капиталът на едноличните търговски дружества с общинско участие, придобиват статут на частна общинска собственост от влизането в сила на решението по ал. 1 и се управляват по ред, определен от общинския съвет.

Чл.12. (1)Прекратяването на едноличните търговски дружества с общинско участие се извършва с решение на общинския съвет.

(2)Решението за прекратяване на еднолични търговски дружества с общинско участие в капитала се взема от общинския съвет по стопанска, финансова или обществена целесъобразност, или когато закон предвижда това.

Р а з д е л III

Органи на управление и контрол на търговските дружества с общинско участие в капитала

Чл.13. (1) Органи на управление на общинските еднолични търговски дружества с ограничена отговорност /ЕООД/са :

1. Общинският съвет.
2. Управителят.

(2) Органи на общинските еднолични акционерни дружества ЕАД/са:

1. Общинският съвет ;
2. Съветът на директорите /едностепенна система на управление/ или надзорният и управителният съвет /двустепенна система на управление/.

Чл.14. Общинският съвет упражнява правата на едноличния собственик на капитала в едноличните общински търговски дружества.

Чл.15 Общинският съвет избира представителите на общината в органите на управление на търговските дружества с общинско участие в капитала, при условията и по реда на Търговския закон и съгласно дружествените договори или уставите на тези дружества.

Чл.16. Общинският съвет може да предвиди избирането на контрольор (контрольори) в едноличните търговски дружества с ограничена отговорност , който да следи за спазване на учредителния акт, за опазване на имуществото на дружеството и да дава отчет пред общинския съвет .

Р а з д е л IV

Правомощия на органите на търговски дружества с общинско участие

Чл.17. (1) Общинският съвет, в качеството си на едноличен собственик на капитала в търговски дружества с ограничена отговорност, упражнява следните правомощия:

1. образува, преобразува и прекратява дружеството и избира представителите на общината в управителните му органи;
2. изменя и допълва учредителния акт или устав на дружеството;
3. взема решения за увеличаване или намаляване на капитала на дружеството и определя начина, по който това следва да се извърши;
4. взема решения за откриване или закриване на клонове на дружеството и за участие в капитала на други търговски дружества по реда на чл.51а, ал.1 от Закона за общинската собственост;
5. взема решение извършване на непарична вноска в капитала на търговски дружества при условията и по реда, регламентирани с Търговския закон, Закона за публично-частното партньорство и правилника за неговото приложение.
6. взема решения за сключване на договори за съвместна дейност и за участие на дружеството в граждански дружества и определя размера на участието му в общата собственост на съдружниците в гражданското дружество по реда на чл.51а, ал.2 от Закона за общинската собственост;

6. взема решения за придобиване или отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

7. взема решения за разпореждане с дялове или акции - собственост на дружеството в други дружества;

8. взема решения за придобиване, разпореждане и/или сключване на лизингови договори за дълготрайни материални активи /само движими вещи/ на стойност над 20 000 лева;

9. взема решения за отдаване под наем на дълготрайни материални активи , когато обща балансова стойност надхвърля 5 на сто от общата балансова стойност на ДМА, собственост на дружеството, към 31 декември на предходната година или срокът на договора за наем е над 3 години;

10. взема решения за извършването на допълнителни парични вноски по реда на Търговския закон;

11. дава съгласие за предоставяне на обезпечения в полза на трети лица; за поемане на менителнични задължения; за сключване на съдебна или извънсъдебна спогодба, с която се признават задължения или се опрощава дълг;

12. дава съгласие за учредяване на ипотека или залог върху дълготрайни активи на дружеството;

13. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

14. взема решение за назначаване на контрольор и определя възнаграждението му;

15. избира и освобождава одитор - дипломиран експерт-счетоводител;

16. приема годишния отчет и баланса, взема решение за разпределение на печалбата и/или за изплащане на дивиденти, в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството;

17. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях.

18.назначава ликвидатор при прекратяване на дружеството, определя, а при необходимост и удължава срока на ликвидацията;

19. решава и други въпроси, предоставени в негова компетентност от закон и от учредителния акт.

20. */нова приета с решение №83/27.08.2015г./*определя имотите, внесени в капитала на едноличните търговски дружества с ограничена отговорност, които подлежат на задължително застраховане по предложение на управителя/представляващия дружеството. Застрахователните вноски са за сметка на дружеството.

ал.(2)Управителят на едноличното дружество с ограничена отговорност:

1. организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и в съответствие с учредителния акт, настоящата наредба и решенията на общински съвет;

2. представлява дружеството;

3. осъществява правомощията на работодател по отношение на работещите в дружеството;

4. решава всички въпроси, които не са от изключителна компетентност на Общото събрание;

5. предприема действия в защита интересите на Община Стамболийски в качеството й на едноличен собственик на капитала в търговското дружество;

6. */нова приета с решение №83/27.08.2015г./* Определя движимите вещи – собственост на дружеството, които задължително се застраховат.

Чл.18. (1) Общинският съвет, в качеството си на едноличен собственик на капитала в акционерни дружества, упражнява следните правомощия:

1. учредява, преобразува и прекратява дружеството и избира представителите на общината в управителните му органи;

2. изменя и допълва устава на дружеството;

3. взема решения за увеличаване или намаляване на капитала на дружеството и определя начина, по-който това следва да се извърши;

4. взема решения за откриване или закриване на клонове на дружеството и за участие в капитала на други търговски дружества по реда на чл.51а, ал.1 от Закона за общинската собственост и определя начина, по-който това следва да се извърши;

5. взема решение за извършване на непарична вноска в капитала на търговски дружества при условията и по реда, регламентирани с Търговския закон, Закона за публично-частното партньорство и правилника за неговото приложение;

6. решава издаването на облигации;

7. взема решения за придобиване или разпореждане с недвижими имоти - собственост на дружеството и за учредяване в полза на трети лица на вещни права върху тях;

8. взема решения за разпореждане с дялове или акции собственост на дружеството в други дружества, както и за придобиване или разпореждане с дълготрайни финансови активи на дружеството по сделки с чуждестранни физически или юридически лица;

9. взема решения за участие на дружеството в граждански дружества и определя размерът на участието му в общата собственост на съдружниците в гражданското дружество;

10. взема решения за придобиване, разпореждане и/или сключване на лизингови договори за дълготрайни материални активи /само движими вещи/ на стойност над 20 000 лева;

11. взема решения за отдаване под наем на дълготрайни материални активи, когато обща балансова стойност за текущата година надхвърля 5 на сто от общата балансова стойност на ДМА, собственост на дружеството, към 31 декември на предходната година ;

12. дава съгласие за предоставяне на обезпечения в полза на трети лица; за поемане на менителнични задължения; за сключване на съдебна или извънсъдебна спогодба, с която се признават задължения или се опрощава дълг;

13. избира и освобождава одитор - дипломиран експерт-счетоводител;

14. приема годишния отчет и баланса, взема решение за разпределение на печалбата и/или за изплащане на дивиденти, в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството;

15. избира и освобождава членовете на съвета на директорите, съответно на надзорния съвет, избира изпълнителен/лни член/ове и определя възнаграждението им;

16. взема решения за предявяване на иск срещу членовете на съвета на директорите или срещу членовете на надзорния и управителния съвет и назначава представители за водене на процес;

17. назначава ликвидатори при прекратяване на дружеството, определя срока за ликвидация както и при необходимост удължава същия;

18. решава и други въпроси, предоставени в негова компетентност от закон и от учредителния акт.

19**.** */нова приета с решение №83/27.08.2015г./* Определя имотите, внесени в капитала на едноличните търговски дружества с ограничена отговорност, които подлежат на задължително застраховане по предложение на управителя/представляващия дружеството. Застрахователните вноски са за сметка на дружеството.

(2) Съветът на Директорите:

1. представлява дружеството;

2. възлага управлението на дружеството на един от своите членове - изпълнителен член;

3. одобрява щатното разписание на дружеството;

4. решава всички въпроси, които не са от изключителна компетентност на Общински съвет или на Кмета на Общината.

5. */нова приета с решение №83/27.08.2015г./* Определя движимите вещи – собственост на дружеството, които задължително се застраховат

(3) Надзорния съвет:

1. избира членове на управителния съвет, определя тяхното възнаграждение и може да ги заменя по всяко време;

2. представлява дружеството само в отношенията с управителния съвет;

3. решава всички въпроси, които не са от изключителна компетентност на Общински съвет, респ. на Кмета на Общината.

(4) Управителният съвет:

1. управлява и представлява дружеството под контрола на надзорния съвет;

2. решава всички въпроси, които не са от изключителна компетентност на Общински съвет, респективно на Кмета на Общината и на Надзорния съвет.

3. предприема в защита интересите на Община Стамболийски, в качеството й на едноличен собственик на капитала в търговското дружество.

4. */нова приета с решение №83/27.08.2015г./*Определя движимите вещи – собственост на дружеството, които задължително се застраховат

Чл.19. Учредителните актове или уставите на едноличните търговски дружества с общинско участие се приемат от Общински съвет и се подписват от Кмета на Общината и Председателя на Общински съвет.

Р а з д е л V
Особени правила при сключване на някои видове договори

Чл.20. Едноличните търговски дружества с общинско имущество възлагат извършването на строителство,доставка и услуга по условия и ред определени в ЗОП и издадените подзаконови нормативни актове

Р а з д е л VI
Задължения на представителите на общината в търговските дружества, в които общината е акционер или съдружник

Чл.21. Представителите на общината в общото събрание на търговските дружества, в които общината е съдружник или акционер, правят изявления, извършват действия и изразяват становища в общото събрание на съдружниците само след изрично решение на Общинския съвет, определящо съдържанието на изявленията, действията или становищата, когато се касае до следните случаи:

1. изменяне и допълване на дружествения договор;
2. приемане или изключване на съдружник;
3. даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял;
4. намаляване или увеличаване капитала на дружеството;
5. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
6. решение за допълнителни парични вноски;
7. решение за участие в капитала на други търговски дружества;
8. обезпечения в полза на трети лица;
9. сключване на договори за кредит;
10. учредяване на ипотека или залог върху дълготрайни активи на дружеството;
11. преобразуване и прекратяване на дружеството.
12. приемане на годишния отчет и баланса, разпределяне на печалбата и изплащането на дивиденти;
13. избиране на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност; избиране и освобождаване на членовете на Съвета на директорите, съответно на Надзорния съвет и определяне възнаграждението на членовете на Надзорния съвет, съответно на членовете на Съвета на Директорите, на които няма да бъде възложено управлението;
14. освобождаване от отговорност управителите, съответно членовете на Съвета на Директорите и на Надзорния съвет, на Управителния съвет.
15. приемане на решение за откриване и закриване на клонове.

Чл.22. Представителите на общината в търговските дружества, в които общината е съдружник или акционер:

1. предлагат за одобрение от Общинския съвет варианти за решения по въпросите от предварително обявения Дневен ред на съответния орган за управление;
2. са длъжни да защитават интересите на Общината и да отчитат писмено дейността си пред Общински съвет, както и да информират в подходящ срок за предстоящи и приключили

заседания на управителните органи, като предоставят дневния ред и копие от протоколите на заседанията.

Р а з д е л VII
Състав на органите на едноличните търговски дружества с общинско участие

Чл.23. (1) Управители на общински еднолични търговски дружества с ограничена отговорност могат да бъдат физически лица, които не са регистрирани като търговци по ТЗ.

(2) Членове на съвета на директорите на общинските еднолични акционерни дружества, съответно на надзорния или управителния съвет, могат да бъдат, както физически, така и юридически лица.

Чл.24. Не могат да бъдат управители или ликвидатори на общински еднолични търговски дружества с ограничена отговорност физически лица, които:

1. от свое или чуждо име извършват търговски сделки;
2. са неограничено отговорни съдружници в събирателни или командитни търговски дружества;
3. заемат длъжност в ръководни органи на други дружества, освен със съгласие на общинския съвет;
4. са лишени с присъда или с административен акт от правото да заемат материално-отчетническа длъжност - до изтичане срока на наказанието;
5. са били членове на управителни органи или неограничено отговорни съдружници в дружество, което е прекратено поради несъстоятелност - ако са останали неудовлетворени кредитори;
6. са народни представители, общински съветници, кметове или държавни служители;
7. работят по трудов договор.

Чл.25. Не могат да бъдат членове на съвета на директорите, надзорните и управителните съвети и ликвидатори физически и юридически лица, които:

1. от свое или от чуждо име извършват конкурентни на дружеството търговски сделки;
2. са неограничено отговорни съдружници в събирателни или командитни търговски дружества;
3. участват като съдружници или акционери в търговски дружества с конкурентна на дружеството търговска дейност;
4. са лишени с присъда или с административен акт от правото да заемат материално-отчетническа длъжност - до изтичане срока на наказанието;
5. са били членове на управителни органи или неограничено отговорни съдружници в дружество, което е прекратено поради несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;
6. са съпрузи или роднини по права линия, по съребрена линия или по сватовство до четвърта степен включително на член на управителен орган;
7. са управители или членове на управителни органи на друго дружество, освен със съгласие на общинския съвет;
8. са народни представители, общински съветници, кмет на община, кметове на кметства, кметски наместници, заместник-кметове и секретари на общини.

Р а з д е л VIII
Възлагане на управлението на едноличните търговски дружества с общинско участие

Чл.26.(1) Управлението на едноличните търговски дружества с общинско участие се възлага с договори за управление, сключени между Кмета на общината и съответния управител след решение на общинския съвет.

(2) Управлението на общинските търговски дружества, които са лечебни заведения, се възлага след провеждане на конкурс в съответствие с изискванията на Наредба № 9 от 26.06.2000

г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения.

Чл.27. С договорите за управление се уреждат:

1.задълженията, функциите, задачите и пълномощията на управителя, съответно на членовете на съвета на директорите или надзорния съвет, както и начина на взаимодействието им с другите органи на дружеството;

2. размера и начина на плащане на възнагражденията, социалното осигуряване и реда за предоставянето на платен годишен отпуск на управителя, съответно на членовете на съвета на директорите или надзорния съвет;

3.отговорността на страните при неизпълнение на задълженията;

4.основанията за прекратяване.

Чл. 28. Управителят или съветите на директорите са длъжни да:

1.създават условия за развитие на дружеството, подобряване условията на труд, професионалното развитие и повишаване на квалификацията на персонала на дружеството;

2. уведомяват в писмена форма общинския съвет и кмета на общината за всички обстоятелства от съществено значение за дружеството;

3. разработват, организират изпълнението и отчитат годишна бизнес-програма за дейността и развитие на дружеството за периода на действие на договора му/им за управление;

4. разработват и предоставят всякакъв вид информация и документация, свързани с дейността на дружеството по искане на общинския съвет, кмета на общината или упълномощени от него лица.

Чл.29. (1)Органите на управление и контрол на общинските еднолични търговски дружества представят на общинския съвет и кмета на общината писмен доклад за дейността и финансовото състояние на дружеството, както следва:

- годишен - до 31 март – за предходната календарна година;

(2) Докладът по ал.1 съдържа анализ на дейността, резултатите от изпълнение на годишната бизнес програмата на дружеството, съществуващите тенденции и проблеми и мерки за тяхното решаване. Отделно от доклада по ал.1, след приключване на финансовата година представят на общинския съвет и кмета на община Годишни финансов отчет на дружеството за приемане за работата си – счетоводен баланс и отчет за приходите и разходите и анализи към тях, за резултатите от изпълнение на бизнес програмата на дружеството, за финансовото и икономическо състояние на дружеството, определяне на възнагражденията на управителите, в зависимост от финансовите показатели на дружеството, за съществуващите проблеми и мерки за тяхното решаване.

Чл. 30. (1) Отделно от доклада по чл.29, органите на управление на общинските търговски дружества представят в общината и Годишният финансов отчет на дружеството в срок до април за изтеклата финансова година, съдържащ изискуемите за публикуване в Търговския регистър елементи – счетоводен баланс, отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал, отчет за паричните потоци и справка за активите на дружеството и др., изготвени в съответствие със Закона за счетоводството и приложимите счетоводни стандарти, придружен от обяснителна записка и доклад. В общината се предоставя и копие на годишната данъчна декларация на дружеството за изтеклата данъчна година, подадена в изпълнение на разпоредбите на Закона за корпоративното подоходно облагане.

(2) При предоставяне на годишните финансови отчети на дружеството с данни за отрицателни резултати управителите или съветите на директорите представят за одобрение пред Общински съвет и оздравителен план за развитие.

(3) Кметът на общината, в срок до 15 юни, внася в Общинския съвет – докладна записка за приемане на Годишния финансов отчет.

Чл.31. (1) Договорите с избраните от Общинския съвет ликвидатори на едноличните търговски дружества с общинско участие се сключват от Кмета на община и съдържат задълженията на ликвидатора, срока, в който следва да завърши ликвидацията и възнаграждението на ликвидатора.

(2) При незавършване на ликвидацията в срок, договорът с ликвидатора може да бъде удължен от общинския съвет.

Р а з д е л IX

УЧАСТИЕ НА ОБЩИНАТА В ГРАЖДАНСКИ ДРУЖЕСТВА И СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОРИ ЗА СЪВМЕСТНА ДЕЙНОСТ ПО ЗАКОНА ЗА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ДОГОВОРИТЕ ЗА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ

Чл.32.(1) За осъществяване на стопанска дейност общината може да участва в граждански дружества, образувани по реда на Закона за задълженията и договорите.
(2) С договора за гражданско дружество общината съвместно с друго лице или лица обединяват усилията си за организиране и осъществяване на съвместна стопанска дейност за постигане на една обща цел.
(3) Инициативата за създаване на гражданско дружество може да бъде на кмета на общината, общинският съвет, или заинтересовано лице чрез отправяне на предложение до Общинския съвет.

Чл.33. Общината и търговските дружества с повече от 50 на сто общинско участие в капитала може да участват в граждански дружества или да сключват договори за съвместна дейност само с лица, одобрени с решение на Общинския съвет.

Чл.34. (1) Общинският съвет взема решение за образуване на гражданско дружество, лицата, участващи в гражданското дружество, или в договора за съвместна дейност, както и за прекратяване участието на общината в граждански дружества, или договори за съвместна стопанска дейност.
(2) Решението за участие в дружеството съдържа:
1. лицето/лицата, участващи в гражданското дружество или в договора за съвместна дейност;
1. наименованието, под което ще бъде осъществявана съвместната дейност;
2. седалището и адреса на управление на дружеството;
3. стопанската цел, за която се обединява дейността;
4. срока, за който се образува дружеството, или се сключва договора за съвместна дейност;
5. условията на договора, правата и задълженията на страните;
6. размера на паричните вноски, които съдружниците следва да направят, ако са предвидени такива;
7. описание на недвижимите имоти и движимите вещи, които съдружниците трябва да внесат, като непарични вноски, ако са предвидени такива, както и посочване на тяхната стойност, определена от лицензиран оценител;
8. участието на общината в управлението на дружеството;
9. други условия, определени от нормативен акт или спецификата на стопанската дейност.
(3) Неразделна част от решението е и приетият договор за създаване на гражданско дружество или договор за съвместна дейност. В дружествения договор се определят случаите, в които решенията относно работите на дружеството се вземат от общинския съвет.
(3) Договорът за гражданско дружество, или съвместна дейност се сключва от кмета на общината по пълномощие, след съответното решение на общинския съвет.
(4) Общината може да участва в граждански дружества със свободни имоти и вещи или вещни права върху имоти, частна общинска собственост, след решение на общинския съвет, прието поименно с мнозинство от две трети от общия брой на общинските съветници.

Чл.35.(1) С решението за образуване на гражданско дружество или за сключване на договор за съвместна дейност, общинският съвет определя лице, което ще представлява общината в качеството й на съдружник.
(2) Лицето по предходната алинея взема предварително писмено съгласие на общинския съвет при изразяване на становище и гласуване по въпросите относно:
1. изменение или допълнение на договора за създаване на дружеството;
2. избор на управител на дружеството;
3. предявяване искове на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процес срещу него.
(3) В решението за създаване на гражданско дружество могат да бъдат посочени и други случаи, в които представителят на общината трябва да вземе предварителното съгласие на общинския съвет.

Чл.36. Въпросите относно органите на дружеството, включително условията и реда за формирането им и за техните правомощия се уреждат в дружествения договор.

Чл.37. Относно неуредените в тази глава или в дружествения договор въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за задълженията и договорите, Закона за публично-частното партньорство и законодателството на Р България, уреждащо тази материя.

Раздел X
Публични регистри за търговските дружества с общинско участие в капитала, за общинските предприятия, за юридическите лица с нестопанска цел и за гражданските дружества, в които участва общината

Чл.38 (1) В общината се създават и поддържат публични регистри за участието на Общината в еднолични търговски дружества с ограничена отговорност и еднолични акционерни дружества, в които община притежава целия капитал, както и всички други търговски дружества, в които Община и нейни дружества и предприятия притежават част или целия капитал, за юридическите лица с нестопанска цел и за гражданските дружества, в които участва общината и за общинските предприятия.

(2) Образците на регистрите, редът за воденето и съхранението им, се извършва по реда на Наредба № 8 от 17.12.2009 г. за утвърждаване на образците на актовете за общинска собственост, на досие на имот - общинска собственост, и на регистрите, предвидени в Закона за общинската собственост, и за определяне реда за съставянето, воденето и съхраняването им.

(3) На вписване в регистъра подлежат:

1. Еднолични търговски дружества с общинско имущество;
2. Смесени търговски дружества, в които общината е акционер или съдружник;
3. Гражданските сдружения, в които общината е съдружник;
4. Сдружения с нестопанска цел, в които общината участва.

(4) Регистърът на предприятията, създадени с общинско имущество, предприятията с общинско участие, сдруженията с нестопанска цел, в които Общината участва и гражданските сдружения, в които Общината е съдружник, е публичен.

Чл.39. (1) Вписването в регистъра се извършва от длъжностно лице, определено със заповед на Кмета на Общината.

(2) Длъжностното лице по ал.1 извършва вписване в регистъра въз основа на заверен препис от акта, удостоверяващ промените на подлежащите на вписване обстоятелства.

(3) Длъжностното лице по ал.1 поставя дата след всяко вписване и се подписва.

Чл.40. Публичните регистри за участието на Община в еднолични търговски дружества с ограничена отговорност и еднолични акционерни дружества, в които община притежава целия капитал, както и всички други търговски дружества, в които Община и нейни дружества и предприятия притежават част или целия капитал, за юридическите лица с нестопанска цел и за гражданските дружества, в които участва общината и за общинските предприятия се поддържат в електронен вариант на интернет-страницата на общината.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Тази Наредба се приема на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в изпълнение на правомощията по чл.21 ал.1 т.9 във връзка на чл. 51а, ал. 4 и чл.51б от Закона за общинската собственост.

§ 2. С влизане в сила на настоящата Наредба се отменя **Н А Р Е Д Б А за реда за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване на правата на собственост на Община Стамболийски в търговски дружества**, приета с Решение №84, взето с протокол № 13 от 8.12.2005г.от заседание на Общински съвет Стамболийски.

§ 3. Настоящата Наредба не се прилага за общинските предприятия по смисъла на чл. 52 от ЗОС.

§ 4. За неуредени в настоящата Наредба въпроси се прилагат реда и правилата на Търговския закон, Законът за задълженията и договорите, Закона за публично-частното партньорство и действащото законодателство на Република България.

§ 5. За едноличните общински търговски дружества – лечебни заведения, освен тази наредба, се прилагат и разпоредбите на Закона за лечебните заведения.