Номер импортиран документ 681202

АОП

АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Леге 4
факс: 940 7078
e-mail: rop@aop.bg , e-rop@aop.bg
интернет адрес: http://www.aop.bg

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

☐ Проект на обявление
☒ Обявление за публикуване

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация
Партида на възложителя: 00590
Поделение: _____
Изходящ номер: 2487 от дата 06/08/2015
Коментар на възложителя:
Изпратено по електронен път с електронен подпис

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и лица за контакт:

Официално наименование Община Стамболийски		
Адрес ул. Георги Сава Раковски № 29		
Град Стамболийски	Пощенски код 4210	Държава Република България
За контакти Община Стамболийски	Телефон 0339 63161	
Лице за контакти Руско Русев-Зам. кмет		
Електронна поща stamboliyski@mail.orbitel.bg	Факс 0339 62308	

Интернет адрес/и (когато е приложимо)
Адрес на възложителя (URL):
www.stamboliyskimunicipality.bg
Адрес на профила на купувача (URL):
http://www.stamboliyskimunicipality.bg/bg/---2015-.htm

Допълнителна информация може да бъде получена на:
☒ Съгласно 1.1)
☐ Друго: моля, попълнете Приложение A.I

Документация (спецификации и допълнителни документи) (включително документи за състезателен диалог и динамична система за доставки) могат да бъдат получени на:
☒ Съгласно 1.1)
☐ Друго: моля, попълнете Приложение A.II

Оферти или заявления за участие трябва да бъдат изпратени на:
☒ Съгласно 1.1)
☐ Друго: моля, попълнете Приложение A.III

I.2) Вид на възложителя и основна дейност/и:

☐ Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения
☐ Национална агенция/служба
☒ Обществени услуги
☐ Отбрана
☐ Обществен ред и сигурност
☐ Околна среда

☒ Регионален или местен орган ☐ Регионална или местна агенция/служба ☐ Публичноправна организация ☐ Европейска институция/агенция или международна организация ☐ Друго (моля, уточнете): _____	☐ Икономическа и финансова дейност ☐ Здравеопазване ☐ Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура ☐ Социална закрила ☐ Отдих, култура и религия ☐ Образование ☐ Друго (моля, уточнете): _____

Възложителят възлага обществена поръчка от името на друг/и възложител/и Да ☐ Не ☒

РАЗДЕЛ II: ОБЕКТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

II.1) Описание

II.1.1) Наименование на поръчката, дадено от възложителя:
"Проектиране и изпълнение на строеж във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Община Стамболийски по обособени позиции"

II.1.2) Обект на поръчката и място на изпълнение на строителството, доставката или услугата
(Изберете само един обект – строителство, доставки или услуги, който съответства на конкретния предмет на вашата поръчка)

☒ (а) Строителство	☐ (б) Доставки	☐ (в) Услуги
☐ Изграждане ☒ Проектиране и изпълнение ☐ Изпълнение с каквито и да е средства на строителство, съответстващо на изискванията, определени от възложителите	☐ Покупка ☐ Лизинг ☐ Наем ☐ Покупка на изплащане ☐ Комбинация от изброените	Категория услуга No (Относно категориите услуги 1-27, моля вижте Приложения 2 и 3 от ЗОП)
Място на изпълнение на строителството гр. Стамболийски код NUTS: BG421	Място на изпълнение на доставката _____ _____ код NUTS:	Място на изпълнение на услугата _____ _____ код NUTS:

II.1.3) Настоящото обявление е за
☒ Възлагане на обществена поръчка ☐ Създаване на динамична система за доставки (ДСД)
☐ Сключване на рамково споразумение

II.1.4) Информация относно рамковото споразумение (когато е приложимо)
☐ Рамково споразумение с няколко изпълнители ☐ Рамково споразумение с един изпълнител
Брой: _____ или (когато е приложимо) максимален брой _____ на участниците в предвиденото рамково споразумение

Срок на рамковото споразумение:
Срок в години: _____ или в месеци: _____
Обосноваване на рамково споразумение, чийто срок надвишава четири години:
_____

Прогнозна стойност на поръчките за целия срок на рамковото споразумение (когато е приложимо):

Прогнозна стойност без ДДС (в цифри): _____ Валута:

или от: _____ до _____ Валута:

Честота и стойност на поръчките, които ще бъдат възложени (ако са известни):

II.1.5) Кратко описание на поръчката:

Предметът на настоящата поръчка е изпълнение на Проектиране и изпълнение на строеж, свързан с изпълнението на мерки за подобряване на енергийната ефективност и обновяване на 4 отделни обекта тип многофамилни жилищни сгради в гр. Стамболийски: Обособена позиция №1 – Жилищна сграда гр.Стамболийски, ул. „Христо Ботев" № 50,Обособена позиция №2 – Жилищна сграда гр.Стамболийски, ул. „Иван Вазов" № 10,Обособена позиция №3 – Жилищна сграда гр.Стамболийски, ул. „Райко Даскалов" № 1 и Обособена позиция №4 – Жилищна сграда гр.Стамболийски , ул. „Заводска" № 6.

С оглед на изискванията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и фактът, че изпълнението на работите по всички обособени позиции, в обхвата на настоящата обществена поръчка, е предвидено да започне да се извършва едновременно, не е допустимо един и същ изпълнител да участва за изпълнението на повече от една обособена позиция. Дейностите, които Изпълнителят трябва да извърши за всяка отделна обособена позиция, включват:

-Разработване на работни проекти за нуждите на обновяването;

-Изпълнение на СМР;

-Осъществяване на авторски надзор

II.1.6) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45000000	
Доп. предмети	45320000	
	45421000	
	45261400	
	71315000	
	45300000	
	45310000	
	45332000	

II.1.7) Поръчката е предмет на Споразумението за държавни поръчки (GPA) на Световната търговска организация Да ☐ Не ☒

II.1.8) Обособени позиции (за информация относно обособените позиции използвайте Приложение Б толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции) Да ☒ Не ☐

Ако да, оферти трябва да бъдат подадени (отбележете само едно):

☒ само за една обособена позиция ☐ за една или повече обособени позиции ☐ за всички обособени позиции

II.1.9) Ще бъдат приемани варианти Да ☐ Не ☒

II.2) Количество или обем на поръчката

II.2.1) Общо количество или обем (включително всички обособени позиции и опции,

когато е приложимо)

Работни проекти за нуждите на обновяването следва да бъдат изготвени от екип от правоспособни проектанти, съгласно ЗУТ, Наредба №4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и друга свързана подзаконова нормативна уредба по приложимите части в зависимост от допустимите и одобрени за финансиране дейности. Проектите следва да бъдат придружени с подробни количествени сметки по приложимите части, както и с опис на видовете и количествата СМР, които спадат към всеки обобщен вид СМР, съгласно препоръките за задължителните СМР в техническите паспорти и енергийните обследвания за обектите.

Изпълнението на СМР за обновяване за енергийна ефективност се извършва в съответствие с част трета "Строителство" от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи за всеки конкретен обект.

СМР, които трябва да бъдат изпълнени за всяка обособена позиция, са предписани в техническите паспорти и в Докладите за обследване за енергийна ефективност, както следва:1.Подмяна на покривната изолация и всички елементи на системата за отводняване на покрива и ламаринената шапка по борда на фасадите;2.Обмазване на участъците с открита корозирала армировка с полимерно-модифициран разтвор с цел предпазване от корозия;3.Подмяна на външната дограма, която не отговаря на референтните топлотехнически характеристики на програмата за енергийно саниране;4.Топлоизолиране на сградата отвън и хармонизиране на визията на фасадите, вкл. общо решение чрез допълнителни архитектурни елементи за разполагане и скриване на външните тела на климатиците и сателитните чинии, монтирани по фасадите;5.Подмяна на всички елементи на ел. инсталацията в общите части на сградата, вкл. енергоспестяващо осветление, кабелните линии от грт до апартаментните табла, както и последните и осигуряване на вертикални и хоризонтални комуникационни трасета за последващо подобряване на ел.инсталацията.6.Подмяна на всички елементи на вк инсталацията в общите чсти на сградата вкл. хоризонтални и вертикални.7.Укрепване на парапетите на балконите и нанасяне на антикорозионно покритие върху видимите метални елементи на сградата;8.Изпълнение на сухотръбие в стълбищната клетка;9.ПП врата с огнеустойчивост 90 мин. към сутерена;10.Подновяване на заземителната и мълниезащитната инсталации;11.Обновяване на общите части на сградата, вкл. изкърпване, подмяна и почистване на дефектирали участъци от вътрешната мазилка, ремонт на стъпалата и парапетите, освежаване чрез шпакловка и боядисване.

Прогнозна стойност, без ДДС (когато е приложимо)
(в цифри): 5059051 Валута: BGN
или от: _____ до _____ Валута:

II.2.2) Опции (когато е приложимо) **Да ☐ Не ☒**

Ако да, описание на тези опции:

Опции се предвижда да се използват:
след: _____ месеца или: _____ дни от сключване на договора (ако е известно)

Брой на възможните повторения (ако има такива): _____ или: между _____ и

_____

В случай на повторение прогнозен график (ако е известно):
след: _____ месеца или : _____ дни от сключване на договора

II.3) Срок на договора или краен срок за изпълнение на поръчката

Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни 180 (от сключване на договора)
или
начална дата _____ дд/мм/гггг
крайна дата на изпълнението _____ дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ III: ЮРИДИЧЕСКА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

III.1) Условия, свързани с изпълнението на поръчката

III.1.1) Изискуеми депозити и гаранции:

1.Гаранция за участие: за ОП1-14000,за ОП2-12500,за ОП3-8500 и за ОП4-15000,в една от следните форми:-депозит на парична сума по сметка на Възложителя;-банкова гаранция в полза на Възложителя.Участникът сам избира формата на гаранцията за участие. Когато участник в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, всеки от участниците в обединението може да бъде наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията.При избор на гаранция за участие - парична сума, то тя следва да се внесе по банков път по следната сметка: IBAN: BG52IABG70963300154000 BIC IABGBGSF, при Интернешънъл Асет банк, гр. Стамболийски. Ако участникът избере да представи гаранцията за участие под формата на парична сума, платена по банков път, документът, удостоверяващ платената гаранция, следва да бъде заверен с подпис и печат от съответната банка и да се представи в оригинал. Ако участникът е превел парите по електронен път (електронно банкиране), той следва да завери съответния документ с неговия подпис и печат.В случай, че участникът представя банкова гаранция, то същата трябва да бъде неотменима и безусловна, с възможност да се усвои изцяло или на части.Валидността на гаранцията за участие следва да бъде не по-малко от 30 календарни дни след изтичане на срока на валидност на офертата.Банковите разходи по откриването на гаранциите са за сметка на участниците.Задържането и освобождаването на гаранцията за участие става при условията и по реда на чл. 61 и чл. 62 от ЗОП.

2.Гаранция за изпълнение-3% от стойността на договора за изпълнение на конкретната обособена позиция.Гаранцията за изпълнение може да се внесе по банков път или може да се представи под формата на банкова гаранция.Когато участник в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, всеки от участниците в обединението може да бъде наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията.Участникът, определен за изпълнител на обособена позиция, представя банковата гаранция или платежния документ за внесената по банков път гаранция за изпълнение на договора при неговото сключване.Гаранцията за изпълнение под формата на парична сума трябва да бъде внесена по следната сметка на възложителя: BG52IABG70963300154000 BIC IABGBGSF, при Интернешънъл Асет банк, гр. Стамболийски. Ако участникът, определен за изпълнител, избере да представи гаранцията за изпълнение под формата на парична сума, платена по банков път, документът, удостоверяващ платената гаранция, следва да бъде заверен с подпис и печат от

съответната банка и да се представи в оригинал. В случай че участникът е превел парите по електронен път (електронно банкиране), той следва да завери съответния документ с подпис и печат.Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде банкова гаранция, тогава в нея трябва да бъде изрично записано, че тя е безусловна и неотменима, че е в полза на възложителя и че е със срок на валидност - най-малко 30 (тридесет) дни след изтичане на срока за изпълнение на договора. Текстът на банковата гаранция за изпълнение трябва да бъде предварително съгласуван с Възложителя.При представяне на гаранция в платежното нареждане или в банковата гаранция изрично се посочва договора, за който се представя гаранцията.Условията и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение, се уреждат с договора за възлагане на обществената поръчка между възложителя и изпълнителя.Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

III.1.2) Условия и начин на финансиране и плащане и/или препратка към съответните разпоредби, които ги уреждат:

Финансовите средствата по настоящата обществена поръчка ще бъдат осигурени по реда на ПМС № 18/02.02.2015 г. в рамките на Националната програма енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради.Плащанията за всяка обособена позиция ще се извършват по следната схема:1. АВАНСОВО ПЛАЩАНЕ в размер на до 35 % /тридесет и пет процента/ от общата стойност на договора - платимо в срок до 10 (десет) календарни дни, от датата на представяне от Изпълнителя на банкова гаранция за обезпечаване на аванса и предоставяне на целево финансиране от страна на Българска банка за развитие по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради. Размерът на предоставената банкова гаранция, определя размерът на авансовото плащане с вкл. ДДС.2. МЕЖДИННИ ПЛАЩАНИЯ до достигане на 80 % /осемдесет процента/ от общата стойност на договора, след пропорционално приспадане на авансовото плащане, платими в срок до 10 /десет/ дни от подписване на констативен протокол за одобряване на предадени от Изпълнителя фактури, както и документи съгласно указанията на НПЕЕМЖС за искане на средства, доказващи количественото и качествено изпълнение на дадения вид дейност. Междинни плащания се извършват за:2.1. Извършени проектантски работи в размер, съгласно ценовата оферта на Изпълнителя, след влизане в сила на Разрешение за строеж по смисъла на ЗУТ, издадено въз основа на изготвен, одобрен и съгласуван инвестиционен проект- фаза Работен проект.2.2. Реално изпълнени обобщени видове* СМР, установени със съответните документи съгласно Наредба №3/31.07.2003г. На Изпълнителя се заплаща за завършен от него обобщен вид СМР, по предложената от него цена за всеки обобщен вид СМР, съгласно ценовата му оферта.*Под обобщен вид СМР се има предвид изпълнението на съвкупността на всички необходими видове СМР за изпълнението на дадена препоръка от задължителните СМР, посочени в техническите паспорти и енергийните обследвания за обектите.2.3. Осъществен авторски надзор върху реално изпълнени СМР, установени със съответните документи съгласно Наредба №3/31.07.2003г. На Изпълнителя се заплаща ежемесечно за съответното количество, реално извършена от него работа, съобразно напредъка на

строителството.3. ОКОНЧАТЕЛНО ПЛАЩАНЕ се извършва при подписан Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа - Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година, в срок до 15 /петнадесет/ дни след подписване на констативен протокол за одобряване на предадена от Изпълнителя фактура, както и документи съгласно указанията на НПЕЕМЖС за искане на средства, доказващи количественото и качествено изпълнение на дадения вид дейност. Размерът на окончателното плащане се изчислява като от общо одобрените от Възложителя суми по договора се приспаднат извършените плащания.

III.1.3) Изискване за създаване на юридическо лице, когато участникът, определен за изпълнител, е обединение на физически и/или юридически лица (когато е приложимо):

Възложителят не поставя и няма изискване за създаване на юридическо лице, в случай, че избраният за Изпълнител участник е обединение от физически и/или юридически лица.

В случай, че участникът е обединение, което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, тогава участниците в Обединението сключват договор за обединение. Следва да бъде представено заверено копие от договора за създаване на обединение за участие в настоящата обществена поръчка, като в текста му задължително да се съдържа посочване на Възложителя и процедурата, за която се обединяват партньорите в него, разпределение на дейностите, предмет на възлаганата обществена поръчка, които ще бъдат извършвани от участниците в обединението, както и лице, което ще представлява обединението за целите на поръчката.

В случай, че обединението не е създадено специално за участие в настоящата обществена поръчка, следва да бъде представено и копие на анекс към първоначално сключения договор.

Когато в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението трябва да бъде представен и документ, подписан от лицата в обединението, в който се посочва представляващият.

Не се допускат промени в състава на обединението след подаването на офертата.

Когато не е приложен договор (и анекс, ако е приложимо) за създаването на обединение, или състава на обединението се е променил след подаването на офертата и участникът не отстрани тези пропуски при спазване на условията, разписани в чл. 68, ал.8 и ал.9 от ЗОП - участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка.

III.1.4) Други особени условия (когато е приложимо) Да ☐ Не ☒

Ако да, опишете ги:

III.2) Условия за участие

III.2.1) Изисквания към кандидатите или участниците, включително за вписването им в професионални или търговски регистри:

Изискуеми документи и информация:

По отношение на участник трябва да не е налице някое от условията на 47, ал. 1, т. 1, б. „а"-„д", т.2., т. 3 и т. 4, ал. 2, т. 1, т. 4 и т. 5 и ал. 5, т. 1 и т. 2 от от ЗОП, като констатирането наличието на което и да е от тях ще доведе до отстраняване на участника.Когато се предвижда участието на подизпълнители при изпълнение на поръчката, изискванията на чл. 47, ал. 1 и 5 от ЗОП се прилагат и за подизпълнителите.Не може да участва в процедурата за възлагане на обществена поръчка чуждестранно физическо или юридическо лице, за което в държавата, в която е установено, е налице някое от обстоятелствата по чл.47,ал.1 ЗОП или някое от посочените обстоятелства по чл.47,ал.2 ЗОП.
Лицето, което ще бъде ангажирано в изпълнението на СМР, следва да притежава регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) за изпълнение на строежи от ПЪРВА ГРУПА, четвърта категория или по-висока , или регистрация в съответен регистър на държава - членка на Европейския съюз или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, като в този случай участникът представя еквивалентен документ, доказващ регистрация/членство в аналогична професионална организация на държавата, в която е установен, и има силата на вписване в Централния професионален регистър на строителя за обхвата на дейностите, за които е издаден.Обстоятелството се удостоверява със заверено копие на валидно Удостоверение за вписване в ЦПРС към КСБ. За чуждестранно лице - представя се еквивалентен документ, съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено, за изпълнение на строежи от категорията строеж, в която попада обекта на настоящата обществена поръчка или да представи декларация или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи съгласно националния му закон, придружен с превод на български език.-В случай, че участникът не е вписан в ЦПРС към датата на подаване на офертата си или не притежава някой от документите, посочени по-горе, то същият прилага декларация (свободен текст), че се е запознал с условията за вписване в ЦПРС, отговаря на тях и ако бъде определен за изпълнител на поръчката се задължава при подписване на договора да представи изисквания по настоящата точка документ, удостоверяващ вписването му в ЦПРС.Когато участникът е обединение, изискването важи съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението, съответно - всеки член на обединението, който ще изпълнява строителни работи, трябва да притежава изискуемата регистрация.

III.2.2) Икономически и финансови възможности

Изискуеми документи и информация:	Минимални изисквания (когато е приложимо):
Неприложимо	Възложителят не поставя изисквания към финансовото и икономическото състояние на участниците.

III.2.3) Технически възможности

Изискуеми документи и информация:	Минимални изисквания (когато е приложимо):
1.Данните се посочват в	1.Участникът трябва да е

декларация-списък на изпълнените строително-монтажни работи, сходни с предмета на настоящата обществена поръчка (Образец № 3), към който се прилагат следните доказателства:- посочване на публичните регистри, в които се съдържа информация за актове въвеждане на строежите в експлоатация, с данни за компетентните органи, които са издали тези актове, стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида на строителството И/ИЛИ - удостоверения (препоръки) за добро изпълнение от възложителите, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на строителството, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания. Удостоверенията следва да съдържат и дата и подпис на издателя и данни за контакт, И/ИЛИ -копия на документи, удостоверяващи изпълнението, вида и обема на изпълнените строителни дейности.Документите или информацията в публичните регистри трябва по недвусмислен начин да доказва изпълнението на видовете и количества строителни работи, както и че строителните работи са изпълнени качествено и в срок. 2.Заверени копия на валидни сертификати за внедрени системи ISO 9001 „ Системи за управление на качеството" и ISO 14001 „Системи за управление на околната среда" или еквивалент, или други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството и опазване на околната среда, с обхват в областта на строителството и/или реконструкция и/или ремонт на сгради. 3.Декларация-списък на служителите/експертите, които участникът ще използва за	изпълнил/извършил през последните пет години,считано от датата на подаване на офертата,строително-монтажни работи и/или инженеринг,с обхват еднакъв или сходен с предмета на поръчката на мин.2 обекта.Еднакъв или сходен с предмета на поръчката е обхват:извършване на СМР и/или инженеринг,свързани с въвеждане на мерки за подобряване на енергийната ефективност,състоящи се от сл.дейности, в своята съвкупност:-подмяна на дограма; -топлоизолация и хидроизолация на покрив;-фасадна топлоизолация;-ремонт на ел. инсталация;-ремонт на ОВК инсталация и/или подмяна на абонатна станция и/или изграждане на слънчева инсталация;-ремонт на ВиК инсталация. 2.Участникът трябва да притежава валиден сертификат за внедрени системи:-ISO 9001:2008 Системи за управление на качеството или екв., или др. доказателства за еквив.мерки за осигуряване на качеството;- ISO 14001:2004 Системи за управление на околната среда или екв., или др.доказателства за еквив.мерки за осигуряване на качеството и опазване на околната среда;Сертификатите да са с обхват в областта на строителството и/или реконструкция и/или ремонт на сгради.Когато уч-т е обединение,изискването важи съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите,предвидено в договора за създаване на обединението,съответно-всеки член на обединението,който ще изпълнява строителни работи, трябва да притежава изискуемите сертификати. 3.Уч-т трябва да разполага с екип от експерти в миним.състав,както следва:За

изпълнение на обществената поръчка (Образец № 4), с приложени декларации за разположение и ангажираност от експертите (Образец № 13). Участник може да докаже съответствието си с изискванията за технически възможности и/или квалификация с възможностите на едно или повече трети лица. В тези случаи, освен документите, определени от възложителя за доказване на съответните възможности, участникът представя доказателства, че при изпълнението на поръчката ще има на разположение ресурсите на третите лица. За целите на горното, трети лица може да бъдат посочените подизпълнители, свързани предприятия и други лица, независимо от правната връзка на кандидата или участника с тях.	изпълнение на проектирането и авторския надзор:1.Архитект:висше образ-е спец.Архитектура,или екв.;валидно удостов-е за ППП,или екв.,опит в проектирането по специалността на мин.2 сгради;2.Строителен инженер: висше образ-е Строителен инженер,или екв.;валидно удостов-е за ППП,или екв.,опит в проектирането по специалността на мин.2 сгради;3.Електроинженер:висше образ-е спец. Електроинженер,или екв.;валидно удостов-е за ППП,или екв.,опит в проектирането по специалността на мин.2 сгради;4.Инженер ОВК:висше образ-е спец.ОВиК,или екв.;валидно удостов-е за ППП,или екв.,опит в проектирането по специалността на мин.2 сгради;5.Инженер ВиК:висше образ-е инженер ВиК,или екв.;валидно удостов-е за ППП,или екв.,опит в проектирането по специалността на мин.2 сгради; 6.Строителен инженер:висше образ-е Строителен инженер,или екв.,който ще осъществява техн.контрол по част „Конструктивна”,валидно удостов-е за ППП или екв.,валидно удостов-е за Техн.контрол по част „Конструктивна” от КИИП или да е вписан в еквив.списък или регистър,поддържан от компетентен орган в държава-членка на ЕС,или в др.държава-страна по Споразумението за ЕИП;опит в осъществяването на техн.контрол по част „Конструктивна” на мин.2 сгради. За изпълнение на СМР:1.Ръководител екип СМР: висше образ-е Строителен инженер,съгл.чл.163аЗУТ или еквив.; мин.5г.като ръководител на строителни обекти;опит като техн.ръководител по смисъла на чл.163а,ал.4 ЗУТ при изпълнение

	на СМР с обхват,сходен с предмета на поръчката на мин.2 сгради.2.Технически ръководител:висше образ-е Строителен инженер или строителен техник,съгл. чл.63а,ал.2 и 3 ЗУТ;опит като техн.ръководител по смисъла на чл.163а,ал.4 ЗУТ при изпълнение на СМР с обхват,сходен с предмета на поръчката на мин.2 сгради.3.Специалист по ВиК:висше образ-е инженер ВиК,опит при изпълнение на СМР по специалността на мин.2 сгради.4.Специалист по отопление и вентилация: висше образ-е инженер Топлотехника или еквив.,опит при изпълнение на СМР по специалността на мин.2 сгради;5.Отговорник за контрола на качеството:висше образ-е Строителен инженер,да притежава удостов-е за контрол върху качеството на изпълнение на строителството или екв.,опит като отговорник за контрола на качеството на СМР на мин.2 сгради;6.Експерт по безопасност и здраве в строителството:да притежава Удостов-е за завършен курс на обучение по Наредба№2/22.03.2004 г за миним.изисквания за ЗБУТ,опит на позиция,свързана с безопасни условия на труд при работа на мин.2 сгради.

III.2.4) Запазени поръчки (когато е приложимо) **Да** ☐ **Не** ☐

☐ Поръчката е ограничена до кандидати - специализирани предприятия или кооперации на лица с увреждания

☐ Изпълнението на поръчката е ограничено до програми за защита на заетостта на лица с увреждания

III.3) Специфични условия при обществени поръчки за услуги

III.3.1) За изпълнението на услугата се изисква определена професия **Да** ☐ **Не** ☐

Ако да, посочете съответните нормативни разпоредби:

_____

III.3.2) Юридическите лица трябва да посочат имената и професионалната квалификация на персонала си, отговорен за изпълнението на услугата **Да** ☐ **Не** ☐

РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА

IV.1) Вид процедура

IV.1.1) Вид процедура

☒ Открита

☐ Ограничена

☐ Ускорена ограничена — Основания за избора на ускорена процедура: _____

☐ Договаряне — Има вече избрани кандидати: **Да** ☐ **Не** ☐

Ако да, посочете имената и адресите на вече избраните кандидати в раздел VI.3) Допълнителна информация

☐ Ускорена на договаряне — Основания за избора на ускорена процедура: _____

☐ Състезателен диалог

IV.1.2) Ограничение на броя на кандидатите, които ще бъдат поканени да представят оферти или да участват в договарянето или диалога

(ограничена процедура, процедура на договаряне и състезателен диалог)

брой _____

или минимален брой _____ и (когато е приложимо) максимален брой _____

Критерии за ограничаване броя кандидатите:

IV.1.3) Намаляване на броя на предложенията по време на договарянето или диалога (процедура на договаряне, състезателен диалог). В процедурата ще се използват етапи за постепенно намаляване на броя на обсъжданите предложения или на договаряните оферти. **Да** ☐ **Не** ☐

IV.2) Критерий за оценка на офертите

IV.2.1) Критерий за оценка на офертите

(моля, отбележете приложимото)

☐ най-ниска цена

или

☒ икономически най-изгодна оферта при

☒ посочените по-долу показатели (показателите се посочват с тяхната относителна тежест или в низходящ ред на значимост, когато оценяването на относителната тежест не е възможно поради очевидни причини)

☐ показатели, посочени в документацията, спецификациите, в поканата за представяне на оферти или за участие в договаряне или в описателния документ

	Показатели	Тежест
1	РП-ОЦЕНКА НА ПРЕДЛОЖЕНАТА РАБОТНА ПРОГРАМА	50
2	УР-ОЦЕНКА НА ПРЕДЛОЖЕНИТЕ МЕТОДИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА	10
3	ФО-ОЦЕНКА НА ПРЕДЛОЖЕНАТА ОТ УЧАСТНИКА ЦЕНА	40

IV.2.2) Ще се използва електронен търг **Да** ☐ **Не** ☒

Ако да, допълнителна информация за електронния търг (когато е приложимо)

IV.3) Административна информация

IV.3.1) Идентификационен номер на поръчката, даден от възложителя (когато е приложимо)

IV.3.2) Предишни публикации, свързани със същата поръчка Да ☐ Не ☒

Ако да, посочете къде:

☐Предварително обявление за ОП ☐Обявление на профила на купувача

Номер на обявлението в РОП: _____ от _____

☐ Други предишни публикации (когато е приложимо)

IV.3.3) Условия за получаване на документация за участие (спецификации и допълнителни документи) (с изключение на динамична система на доставки) или на описателен документ (при състезателен диалог)

Срок за получаване на документация за участие

Дата: 07/09/2015 дд/мм/гггг Час: 17:00

Платими документи Да ☒ Не ☐

Ако да, цена (в цифри): 5 Валута: BGN

Условия и начин за плащане:

Възложителят ще предостави документацията на всяко лице, поискало това, включително като му я изпрати за негова сметка. Същата е платима в размера, посочен в обявлението.Участниците могат сами да изберат реда за заплащане на екземпляр на документацията за участие - на каса при възложителя или с платежно нареждане по сметка. Сметката на възложителя за заплащане на документацията за участие е: IBAN: BG61IABG70963100154000, BIC:IABGBGSF-Интернешънъл Асет Банк АД кл.Пазарджик.

IV.3.4) Срок за получаване на оферти или заявления за участие

Дата: 17/09/2015 дд/мм/гггг Час: 17:00

IV.3.5) Дата за изпращане на поканите до избраните кандидати за представяне на оферти или за участие в договаряне или в диалог (ако е известно)(ограничена процедура, процедура на договаряне и състезателен диалог)

Дата: _____ дд/мм/гггг

IV.3.6) Език/ци, на който/които могат да бъдат изготвени офертите или заявленията за участие

☐ES ☐DA ☐ET ☐EN ☐IT ☐LT ☐MT ☐PL ☐SK ☐FI
☐CS ☐DE ☐EL ☐FR ☐LV ☐HU ☐NL ☐PT ☐SL ☐SV

Друг: Български

IV.3.7) Срок на валидност на офертите (открита процедура)

До дата: _____ дд/мм/гггг

или в месеци: _____ или дни: 180 (от крайния срок за получаване на оферти)

IV.3.8) Условия при отваряне на офертите

Дата: 18/09/2015 дд/мм/гггг Час: 10:00

Място (когато е приложимо): РБългария,Област Пловдив,Община Стамболийски,Гр.Стамболийски ул. "Г.С.Раковски" № 29 , ет.3 зала 7

Лица, които могат да присъстват при отварянето на офертите (когато е приложимо) Да ☒ Не ☐

Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители,

както и представители на средствата за масово осведомяване и други лица при спазване на установения режим за достъп до сградата, в която се извършва отварянето. Представител на участник се допуска след удостоверяване на неговата самоличност и представяне на съответното нотариално заверено пълномощно, а представителите на средствата за масово осведомяване и на другите лица-след удостоверяване на посоченото качество.

РАЗДЕЛ VI: ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ

VI.1) Това представлява периодично възлагане на поръчка (когато е приложимо) Да ☐ Не ☐

Ако да, прогнозен график за публикуването на следващи обявления:

VI.2) Поръчката е свързана с проект и/или програма, финансирана от фондове на ЕС Да ☐ Не ☒

Ако да, посочете проекта и/или програмата:

VI.3) Допълнителна информация (когато е приложимо)

ОГЛЕДИ НА ОБЕКТИТЕ-Посещение на строителните обекти се организира от Възложителя всеки вторник и четвъртък в часовете 10:00 до 12:00 ч. Всеки участник изпраща предварително писмено уведомление до Възложителя, в което посочва дата, на която има възможност да посети обектите и ЕИК/Булстат.Към своята оферта всеки участник прилага Декларация за запознаване с условията на откритата процедура и строителната площадка (Образец № 14).Участник, който не е извършил посещение и оглед на строителните обекти, няма да бъде отстранен от по-нататъшно участие в процедурата, но незапознаването с мястото, условията за изпълнение и особеностите на строителните обекти е за негов риск при изготвянето на техническото и ценовото предложение за изпълнение на конкретната обособена позиция.
Участниците задължително представят офертата за участие в настоящата процедура в 1 (един) оригинален екземпляр на хартия, като съдържанието на Плик № 1 и Плик № 2 се сканира последователно в общ файл в PDF формат или екв. (поотделно за всеки един плик) и се представя и на електронен носител, който се поставя в съответния плик.
Съдържание на офертата:Плик №1 "Документи за подбор"-1.Списък на документите и информацията, съдържащи се в офертата, подписан от участника. Представя се от участниците в свободна форма.2.Представяне на участника, изготвено по образец (Обр№ 1), което включва:а) посочване на ЕИК по чл. 23 от Закона за търговския регистър, БУЛСТАТ и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен, както и адрес, включително електронен, за кореспонденция при провеждането на процедурата;б) декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП (Обр№ 2);в) доказателства за упражняване на професионална дейност по чл. 49, ал. 1 от ЗОП;3. Декларация-списък на СМР, сходни с предмета на настоящата обществена поръчка, изпълнени през последните 5 години (Обр№

3),заедно с доказателствата за декларираните обстоятелства;4. Декларация-Списък на служителите/експертите, които участникът ще използва за изпълнение на обществената поръчка (Обр№ 4);5. Декларация за участието или неучастието на подизпълнители по чл. 56, ал. 1, т. 8 от ЗОП (Обр№ 5);6. Декларация за съгласие за участие като подизпълнител (Обр№ 6);7. Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 12 от ЗОП за приемане на условията в проекта на договора (Обр№ 7);8. Декларация по чл. 3 и чл. 5, т. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици (Обр№ 8);9. Декларация за липса на свързаност с друг участник по чл. 55, ал. 7 ЗОП, както и за липса на обстоятелство по чл. 8, ал. 8, т. 2 ЗОП (Обр№ 11);10. Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 11 от ЗОП (Обр№ 12);11. Декларация по чл. 51а ЗОП за разположение и ангажираност на експерт (Обр№ 13);12. Декларация за запознаване с условията на откритата процедура и строителната площадка (Обр№ 14).13. Декларация по чл. 6, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари (Обр№ 15)
14. Документ за гаранция за участие - оригинално платежно нареждане или оригинална банкова гаранция;15. Пълномощно (оригинал с нотариална заверка на подписа на упълномощителя), когато офертата или някой документ от нея не е подписан от управляващия и представляващ участника съгласно актуалната му регистрация.
Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката"-1. Техническо предложение на участника, изготвено и с попълнени всички изискуеми данни и реквизити съгласно приложения образец (Обр№9);2. Декларация по чл. 33, ал. 4 от ЗОП (ако е приложимо).
Плик № 3 „Предлагана цена"-1. Ценово предложение на участника, изготвено съгласно приложения образец (Обр№10), заедно с приложението към него.Съдържанието на Плик № 3 се представя и на електронен носител. Попълнената ценова таблица (Приложение №1.1) се записва на електронния носител във формат Excel или еквивалентен, като се поставя в Плик № 3.

VI.4) Процедури по обжалване

VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване		
Официално наименование Комисия за защита на конкуренцията		
Адрес бул. Витоша № 18		
Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
	Телефон 02 9884070	
Електронна поща cpcadmin@cpc.bg	Факс 02 9807315	
Интернет адрес (URL): http://www.cpc.bg		
Орган, който отговаря за процедурата по медиация (когато е приложимо)		
Официално наименование		
Адрес		

Град	Пощенски код	Държава
	Телефон	
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		

VI.4.2) Подаване на жалби (моля, попълнете раздел VI.4.2 ИЛИ при необходимост раздел VI.4.3)

Уточнете информацията относно крайния срок (крайните срокове) за подаване на жалби:
Съгласно чл.120 ал.5 т.1 от ЗОП

VI.4.3) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби

Официално наименование		
Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
	Телефон	
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		

VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление

Дата: 06/08/2015 дд/мм/гггг

ПРИЛОЖЕНИЕ А

ДОПЪЛНИТЕЛНИ АДРЕСИ И ЛИЦА ЗА КОНТАКТ

I) Адреси и лица за контакт, от които може да се получи допълнителна информация		
Официално наименование		
Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
За контакти	Телефон	
Лице за контакти		
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		
II) Адреси и лица за контакт, от които може да се получат документация за участие (спецификации и допълнителни документи) (включително документи за състезателен диалог, както и за динамична система за доставки)		
Официално наименование		

Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
За контакти	Телефон	
Лице за контакти		
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		
III) Адреси и лица за контакт, на които трябва да бъдат изпратени офертите или заявленията за участие		
Официално наименование		
Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
За контакти	Телефон	
Лице за контакти		
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ

Обособена позиция: 1 Наименование: Жилищна сграда гр.Стамболийски, ул. „Христо Ботев" № 50

1) Кратко описание

Многофамилна жилищна сграда на ул. „Христо Ботев" № 50, гр. Стамболийски е построена през 1980 г, и се състои от пет секции по пет етажа, с общо 50 имота.

2) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45000000	
Доп. предмети	71315000	

3) Количество или обем

Разгънатата застроена площ на сградата е 5 460 кв.м.

Прогнозна стойност, без ДДС (ако е известна)
(в цифри): 1421784 Валута: BGN
или от: _____ до _____ Валута:

4) Информация за начална дата / краен срок за изпълнение (когато е приложимо)

Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни 180 (от сключване на договора)
или

начална дата _____ дд/мм/гггг
крайна дата _____ дд/мм/гггг

5) Допълнителна информация

(Използвайте това Приложение толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции)

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ

Обособена позиция: 2 Наименование: Жилищна сграда гр.Стамболийски, ул. „Иван Вазов" № 10

1) Кратко описание
Многофамилна жилищна сграда на ул. „Иван Вазов" № 10, гр. Стамболийски е построена през 1978 г, и се състои от три секции по шест етажа с общо 45 имота.

2) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45000000	
Доп. предмети	71315000	

3) Количество или обем
Разгънатата застроена площ на сградата е 4 922 кв.м.
Прогнозна стойност, без ДДС (ако е известна)
(в цифри): 1281689 Валута: BGN
или от: _____ до _____ Валута:

4) Информация за начална дата / краен срок за изпълнение (когато е приложимо)
Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни 180 (от сключване на договора)
или
начална дата _____ дд/мм/гггг
крайна дата _____ дд/мм/гггг

5) Допълнителна информация

(Използвайте това Приложение толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции)

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ

Обособена позиция: 3 Наименование: Жилищна сграда гр.Стамболийски, ул. „Райко Даскалов" № 1

1) Кратко описание
Многофамилна жилищна сграда на ул. „Райко Даскалов" № 1, гр. Стамболийски е построена през 1980 г, и се състои от три секции по пет етажа с общо 40 имота.

2) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45000000	

Доп. предмети	71315000

3) Количество или обем
Разгънатата застроена площ на сградата е 3 251 кв.м.
Прогнозна стойност, без ДДС (ако е известна)
(в цифри): 846560 Валута: BGN
или от: _____ до _____ Валута:

4) Информация за начална дата / краен срок за изпълнение (когато е приложимо)
Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни 180 (от сключване на договора)
или
начална дата _____ дд/мм/гггг
крайна дата _____ дд/мм/гггг

5) Допълнителна информация

(Използвайте това Приложение толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции)

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ

Обособена позиция: 4 Наименование: Жилищна сграда гр.Стамболийски , ул. „Заводска" № 6

1) Кратко описание
Многофамилната жилищна сграда на ул. „Заводска" № 6, гр. Стамболийски е съставена от три секции. Всяка секция има по 5 и 6-етажни тела.

2) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	**Доп. код (когато е приложимо)**
Осн. предмет	45000000	
Доп. предмети	71315000	

3) Количество или обем
Разгънатата застроена площ на сградата е 5 795 кв.м.
Прогнозна стойност, без ДДС (ако е известна)
(в цифри): 1509018 Валута: BGN
или от: _____ до _____ Валута:

4) Информация за начална дата / краен срок за изпълнение (когато е приложимо)
Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни 180 (от сключване на договора)
или
начална дата _____ дд/мм/гггг
крайна дата _____ дд/мм/гггг

5) Допълнителна информация

(Използвайте това Приложение толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции)