УТВЪРЖДАВАМ:

ПРОТОКОЛ

по чл. 101 г, ал. 4 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) на Комисия за получаване, разглеждане и оценка на подадени оферти и за класирането на участниците в обществена поръчка по реда на гл.8 „а" от ЗОП чрез ПУБЛИЧНА ПОКАНА за услуга с предмет „Избор на изпълнител за изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 , ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорти на съществуващи строежи и обследване за енергийна ефективност на сгради на територията на гр. Стамболийски"

Днес, 23.10.2015 г. от 10.00 часа, в зала 7, ет. 3 на Община Стамболийски, ул. „Г. С. Раковски" № 29, на основание чл. 101 г, ал. 3, във връзка с чл. 68 ал. 3 от ЗОП и Публична покана за избор на изпълнител, публикувана в профила на купувача на 13.10.2015 г., се проведе публично заседание на комисия за получаване, разглеждане и оценка на получените оферти по горепосочената поръчка.

Комисията, назначена със Заповед № 294/13.10.2015 г. на Кмета на Община Стамболийски заседава в следния състав:

Председател:

Светослав Богданов Калчев – правоспособен юрист;

Членове:

Инж. Костадин Тодоров Аврамов–инж. ПГС, директор на дирекция УТ, СП ,ОС, ОК, ГРАО И ОМП.

Йовка Александрова Попова–ст. Специалист ЖФ и транспорт.

Комисията започна работа в 10.00 часа, съгласно оповестения час за публично отваряне на получените оферти в процедурата. Към определения от Възложителя краен срок за валидност на публичната покана – 17.00 ч. на 22.10.2015 г., съгласно предоставения Регистър на подадените оферти по реда на тяхното постъпване са получени оферти от 2 (двама) участника, както следва:

№ по ред	Участник	Дата и час на получаване
1.	"Т7 КОНСУЛТ" ЕООД	22.10.2015 г.,14:30 ч.
2.	"СТРОЙКОНТРОЛ" ООД	22.10.2015 г.,15:20 ч.

След получаване на офертите всеки от членовете на комисията представи декларация за обстоятелствата по чл. 35, ал. 1, т. 2-4 от ЗОП.

На публичното заседание не присъстваха представители на участници в процедурата, на средствата за масово осведомяване и други лица.

Комисията констатира, че офертите на всички участници са представени в указания от Възложителя срок. Представени са в запечатани, непрозрачни пликове. Върху пликовете участниците са посочили необходимата информация, изискуема от Възложителя.

Комисията пристъпи към отваряне на офертите съгласно описания в чл. 101 г, ал. 3 от ЗОП

ред.

I. **Председателят на комисията отвори плика на първия участник в процедурата "Т7 КОНСУЛТ" ЕООД**

След като отвори получената оферта, Председателят обяви ценовото предложение на участника, съдържащо се в представения Образец 3 съгласно документацията към публичната покана: **ОБЩА ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ-НЕ Е ПОСОЧЕНА. Като обща цена за изпълнение е посочена: общата цена за изпълнение на Дейност 1 и Дейност 2 - 1,97 лв. (един лев и деветдесет и седем стотинки) без ДДС** или 2,36 лв. с ДДС, като съобразно заложения текст в Образец № 3 от документацията (Ценово предложение) участникът е декларирал, че посочената по-горе обща цена без ДДС е калкулирана на база максималната прогнозна стойност на РЗП на сградите в обхвата на поръчката и посочените по-долу единични цени за изпълнение на Дейност 1 и Дейност 2: **единична цена за Дейност 1 - 1,27 лв./кв.м. (един лев и двадесет и седем стотинки/кв.м.) без ДДС** (1,524 лв. с ДДС) **за 1 кв.м. РЗП; единична цена за Дейност 2 – 0,70 лв. (седемдесет стотинки) без ДДС** (0,84 лв. с ДДС) **за 1 кв.м. РЗП; сбор – 1,97 лв. (един лев и деветдесет и седем стотинки) без ДДС** (2,36 лв. с ДДС) **за 1 кв.м. РЗП**.

II. **Председателят на комисията отвори плика на втория участник в процедурата "СТРОЙКОНТРОЛ" ООД**

След като отвори получената оферта, Председателят обяви ценовото предложение на участника, съдържащо се в представения Образец 3 съгласно документацията към публичната покана: **ОБЩА ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ – 10 920 лв. (десет хиляди деветстотин и двадесет лева) без ДДС** или 13 104 лв. с ДДС, като съобразно заложения текст в Образец № 3 от документацията (Ценово предложение) участникът е декларирал, че посочената по-горе обща цена без ДДС е калкулирана на база максималната прогнозна стойност на РЗП на сградите в обхвата на поръчката и посочените по-долу единични цени за изпълнение на Дейност 1 и Дейност 2: **единична цена за Дейност 1 - 1,90 лв. (един лев и деветдесет стотинки) без ДДС** (2,28 лв. с ДДС) **за 1 кв.м. РЗП; единична цена за Дейност 2 – 0,90 лв. (деветдесет стотинки) без ДДС** (1,08 лв. с ДДС) **за 1 кв.м. РЗП; сбор – 2,80 лв. (два лева и осемдесет стотинки) без ДДС** (3,36 лв. с ДДС).

В 11.00 ч. след отваряне на офертите на всички участници публичното заседание на комисията приключи.

На закрито заседание на Комисията бяха разгледани внимателно представените от участниците с офертите им документи и бяха съпоставени с изискванията, поставени от Възложителя в поканата.

В резултат на извършения задълбочен анализ на офертите по реда на тяхното постъпване се установи следното:

I. **"Т7 КОНСУЛТ" ЕООД**

Участникът е предложил цена за изпълнение на дейностите-предмет на договора, от **1,97 лв. (един лев и деветдесет и седем стотинки) без ДДС** или 2,36 лв. с ДДС. **НЕ Е ПОСОЧЕНА ОБЩА ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ** на база максималната обща прогнозна стойност на РЗП от 3900 м2 на сградата, предмет на настоящата поръчка. Съгласно т. 7.3. от документацията за участие ***„Цената, предлагана от участника за изпълнение на всяка от дейностите от предмета на настоящата обществена поръчка , се определя като обща сума в лева без ДДС по дейности 1 и 2.***

- *Цените трябва да бъдат посочени в български лева, с точност до втория знак след десетичната запетая.*
- *Оферираната от участника цена включва всички работи , дейности, услуги и др., нужни за качественото завършване на предмета на обществената поръчка, в това число командировки, квартирни, налози, данъци, такси и осигуровки, както и други необходими разходи по изпълнението.*
- ***Всяко предложение ще бъде незабавно отстранено, ако има липси и/или неясни документи и/или неясно обозначени документи както следва:***
  - ***Не е упомената обща стойност***
  - *Допуснати са несъответствия между отделните изчисления*
- *По време на анализа и оценката на предложенията няма да се вземат предвид никакви отстъпки и промени в предложените цени, направени от участниците.*

Комисията извърши детайлен преглед и на представеното от участника техническо предложение. В т. 1 от техническото предложение участникът е предложил срок за изпълнение на дейностите по предмета на поръчката **общо 12 календарни дни, изписан и с думи**. Описана е стратегия за изпълнение, която включва: описание на дейностите, които ще бъдат извършени при изпълнение предмета на поръчката по Дейности № 1 и № 2. Описани са организационната структура и разпределение на експертния състав по двете дейности на поръчката с поименно посочване на ангажираните експерти и техните отговорности и конкретни задачи и вътрешната организация на работа; предложен е линеен график с описание на предвидените за изпълнение дейности. В Приложения № 1, 2 и 3 са представени Линеен график за изпълнение на дейностите, график за изпълнение на дейностите в екипа и календарен график на работните дни на всеки експерт. Съгласно Линейния график участникът **е предвидил застъпване на дейности**. Съгласно т.7.4.1 от Документацията за участие *само при технологична възможност се допуска отделни дейности да бъдат застъпвани по време, което следва да бъде аргументирано в приложения линеен график.* **Участникът не е представил аргументация на предвиденото застъпване на дейности в приложения линеен график**, поради което комисията приема, че техническото предложение не отговаря на изискванията на документацията за участие.

Въз основа на гореописаните констатации Комисията единодушно реши, че офертата на Участника не съответства на изискванията на Възложителя, заложени в т. 7.3. и т. 7.4.1. от документацията за участие, и отстранява от участие в поръчката "Т7 КОНСУЛТ" ЕООД.

II. "СТРОЙКОНТРОЛ" ООД

Участникът отговаря на заложените в документацията изисквания и условия за допустимост.

Ценовото предложение на участника отговаря на изискванията на Възложителя- цената за изпълнение предмета на договора е определена като обща сума в лева без ДДС по дейности 1 и 2, единичните цени по дейности са с по-ниски стойности от посочените прогнозни такива и са посочени с точност до втория знак след десетичната запетая, няма допуснати несъответствия между отделните изчисления.

Комисията извърши детайлен преглед на представеното от участника техническо предложение. Комисията извърши детайлен преглед и на представеното от участника техническо предложение.

В т. 1 от техническото предложение участникът е предложил срок за изпълнение на дейностите по предмета на поръчката **общо 15 календарни дни, изписан и с думи**. Описана е стратегия за изпълнение, която включва: организация на работа с възложителя-координация и взаимодействие с общинската администрация и координация със сдружението на собствениците; вътрешна организация с подробно описание на дейностите и последователност на работа, описание на организационната структура и разпределение на експертния състав с подробно изброяване на задълженията и отговорностите на всички членове на експертния състав, предложен е линеен график за изпълнение на дейностите. **В графика е предвидено застъпване на дейности по време, което участникът е аргументирал** в Забележка под черта по следния начин: т.1-времето от представяне на доклада за резултатите от обследването до неговото одобряване от общината не влиза в срока; т.2-дейности А до Е са част от цялото обследване на сградата, извършват се по едно и също време от работна група, включваща в себе си декларираните в декл. Обр. 10 експерти и помощен персонал и съвпада по време; т.3-дейности Ж и З са двете части на доклада за състоянието на сградата и се извършват едновременно от две работни групи. Във връзка с гореизложеното, Комисията приема, че техническото предложение отговаря на заложените изисквания: описани са дейностите и поддейностите в последователност и взаимообвързаност, съобразно спецификата на настоящата поръчка и съответствие с Техническата спецификация и изискванията на Възложителя, посочени и обосновани са всяка от услугите, дейностите, конкретните задачи и отговорности на всеки от членовете на екипа в съответствие с конкретните задължения по договора за възлагане на обществената поръчка и Техническата спецификация и линеен график за изпълнение на дейностите.

Комисията ЕДИНОДУШНО реши, че офертата на участника "СТРОЙКОНТРОЛ" ООД отговаря на изискванията и я допуска до оценка и класиране.

Комисията приключи проверката за съответствие с изискванията и условията за допустимост на представените от участниците документи.

Комисията пристъпи към оценка на офертите на участниците. Съгласно Документацията *„Критерият за оценка на допуснатите до оценка и класиране оферти е „икономически най-изгодна оферта".*

Класирането на офертите се извършва в зависимост от крайният коефициент „К", който се формира като сбор от получените точки по отделните показатели за оценка, умножени с коефициент на тежест.

Участникът с най- висок коефициент „К" се класира на първо място като по низходящ ред се класират всички останали участници. Най-изгодното предложение може да получи коефициент 100 т.

Формула за определяне на краен коефициент „К"

К= Ц х 50 точки + С х 50 точки , където :

Ц- Ценови критерий *– показател за предлаганата от участника обща цена, която определя най-доброто ценово предложение.*

Предложенията по ценовия критерий се оценяват по следната формула:

$$Ц = Цmin / Ц n$$

Където,

Ц min *е най-ниската предложена обща цена в лева без ДДС за изпълнение предмета на поръчката,*

Цn *е предложената обща цена в лева без ДДС от n-тия участник.*

С- Критерий за Срок за изпълнение *- показател за предложения от участника срок за изпълнение на дейностите, предмет на техническата спецификация (в календарни дни, но не повече от 15 календарни дни), считано от датата на получаване от Изпълнителя на възлагателно писмо за стартиране на изпълнение на дейностите. Предложенията по този критерии се оценяват по следната формула:*

$$C = C\ min / C\ n$$

Където,

C min *е най- краткият предложен срок за изпълнение на дейностите,*

Cn *е предложеният срок за изпълнение на дейностите от n-тия участник.*

Комисията пристъпи към оценка на офертите на участниците по показател ***Ц- Ценови критерий.***

На база на полученото ценово предложение, следното класиране беше направено по показател ***Ц- Ценови критерий***:

показател Ц	Участник	Ценово предложение в лева без ДДС	Ц min в лева без ДДС	Ц n в лева без ДДС	Точки по показател Ц (Ц = Цmin /Цn)
	"СТРОЙКОНТРОЛ" ООД	**10 920 лв.**	**10 920 лв.**	**10 920 лв.**	**1 т.**

На база предложен срок за изпълнение на дейностите, предмет на техническата спецификация, следното класиране беше направено по показател ***С- Критерий за Срок за изпълнение***:

показател С	Участник	С min	Предложен срок за изпълнение С n	Точки по показател С (С= С min/ С n)
	"СТРОЙКОНТРОЛ" ООД	**15 дни**	**15 дни**	**1 т.**

КЛАСИРАНЕ:

На база направената оценка по показатели Ц и С на офертите, комисията пристъпи към класиране на допуснатия участник. Класирането се извършва на база ***Формула за определяне на краен коефициент „К" К= Ц х 50 точки + С х 50 точки.***

№	Участник	Резултат по показател Ц – Ценово предложение	Резултат по показател С- Предложен срок за изпълнение	Краен коефициент „К" К= Ц х 50 т. + С х 50 т.
1	**"СТРОЙКОНТРОЛ" ООД**	**1 т.**	**1 т.**	**100 т. (К= 1х50т. + 1х50т.)**

Комисията предлага на Възложителя да сключи договор за изпълнение на настоящата обществена поръчка, с участника, класиран на първо място:

1. **"СТРОЙКОНТРОЛ" ООД - 100 точки**

Комисията състави, подписа и предаде на Възложителя настоящия протокол за утвърждаване, изпращане до участниците и публикуването му в профила на купувача в съответствие с разпоредбите на чл. 101 г, ал. 4 от ЗОП на 04.11.2015 г.

КОМИСИЯ:

Председател:
Светослав Калчев: ……..

Членове:

Костадин Аврамов: ……

Йовка Попова: ……

Приел, Кмет на

Община Стамболийски: ……

(Иван Атанасов)

Дата: 04.11.2015 г.