ПРОТОКОЛ № 2

Днес, **27.06.2016 г.**,в закрито заседание продължи работата на комисия за разглеждане, оценка и класиране на оферти за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: *„Изпълнение на Инженеринг - проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда – жилищен блок 12, находящ се на ул. Георги Раковски" № 11, гр. Стамболийски, община Стамболийски"*, открита с Решение № 2/ 11.04.2016 г. на Георги Мараджиев, Кмет на Община Стамболийски и с уникален номер в регистъра на АОП 00590-2016-0003.

В началото на заседанието комисията установи, че на 16.06.2016 г. участниците ДЗЗД „Домум" и ДЗЗД „Електра – ЛАД" са получили Протокол № 1/26.05.2016 г. от работата на комисията, а на 17.06.2016 г. протоколът е получен от участника „НСК Инженеринг Груп" ООД. На основание чл. 68, ал. 9 от ЗОП (отм.)[1], комисията е дала на участниците 5 /пет/ работни дни, считано от датата на получаване на протокола, за изпълнение указанията на комисията. В законоустановения срок всички участници са представили допълнителни документи.

Комисията пристъпи към отваряне на допълнително представените документи от участниците и след като установи, че пликовете са с ненарушена цялост, на основание чл. 68, ал.10 от ЗОП пристъпи към разпечатването им и към проверка на съдържащите се в тях документи относно съответствието на участниците с критериите за подбор, поставени от възложителя. Комисията установи следното:

1. Допълнително представени документи от „НСК Инженеринг Груп" ООД (вх. № 2773/ 21.06.2016 г.)

1.1. Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1 и чл. 47, ал. 5, т. 1 от ЗОП (отм.), подписана от Георги Петров Младенов, в качеството му на управител на „БМ Стил" ООД (подизпълнител на „НСК Инженеринг Груп" ООД).

[1] приложимата редакция на Закона за обществените поръчки, съгласно пар. 18 от ПЗР на ЗОП (ДВ, бр. 13/ 16.02.2016 г., в сила от 15.04.2016 г.

1.2. Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1 и чл. 47, ал. 5, т. 1 от ЗОП (отм.), подписана от Борислав Дойчев Загорски, в качеството му на управител на „Триаксис“ ООД (подизпълнител на „НСК Инженеринг Груп“ ООД).

1.3. Удостоверение № 009286 от Камарата на строителите в България, придружено от талон – доказателство, че „НСК Инженеринг Груп“ ООД е вписано в Централния професионален регистър на строителя към Камарата на строителите в Република България за изпълнение на строежи I (първа) група, IV (четвърта) категория.

1.4. Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици от Живко Бучев, управител на „БМ Стил“ ООД.

1.5. Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици от Атанас Ковачев, управител на „Триаксис“ ООД.

1.6. Декларация за липса на свързаност с друг участник в съответствие с чл. 55, ал. 7 от ЗОП, както и за липса на обстоятелствата по чл. 8, ал. 8, т. 2 от ЗОП – от двамата управители на „БМ Стил“ ООД.

1.7. Декларация за липса на свързаност с друг участник в съответствие с чл. 55, ал. 7 от ЗОП, както и за липса на обстоятелствата по чл. 8, ал. 8, т. 2 от ЗОП – от двамата управители на „Триаксис“ ООД.

1.8. Декларация по чл. 6, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари от Живко Бучев, управител на „БМ Стил“ ООД.

1.9. Декларация по чл. 6, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари от Атанас Ковачев, управител на „Триаксис“ ООД..

Комисията разгледа допълнителните документи и установи, че са представени всички документи, изискани с Протокол № 1 съобразно констатациите на комисията. Допълнително представените документи доказват съответствието на участника с критериите за подбор, поставени от възложителя. Комисията установи, че участникът „НСК Инженеринг Груп“ ООД отговаря на критериите за подбор в обществената поръчка.

С оглед на гореизложеното Комисията допуска участника до следващия етап за разглеждане на документите в плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“.

2. Допълнително представени документи от ДЗЗД „ДОМУМ“ (вх. № 2786/ 21.06.2016 г.)

2.1. Анекс № 4 към рамково споразумение от 17.06.2016 г., съгласно който „Рото Инженеринг“ ЕООД няма да участва в извършване на строително-монтажните работи.

Комисията разгледа допълнителните документи и установи, че са представени всички документи, изискани с Протокол № 1 съобразно констатациите на комисията. Допълнително представените документи доказват съответствието на участника с критериите за подбор, поставени от възложителя. Комисията установи, че участникът ДЗЗД „ДОМУМ“ отговаря на критериите за подбор в обществената поръчка.

С оглед на гореизложеното Комисията допуска участника до следващия етап за разглеждане на документите в плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“.

3. Допълнително представени документи от ДЗЗД „Електра – ЛАД“ (вх. № 2813/ 22.06.2016 г.)

3.1. Анекс № 4 към рамково споразумение от 26.11.2015 г. (с нотариална заверка на подписите), в който като лице, което представлява участника, е посочена г-жа Богдана Михайлова Русева.

3.2. Списък на експертите, в който са посочени номер и валидност на удостоверението за пълна проектантска правоспособност на инж. Комня Вецигян, заедно с копие на удостоверението за ППП.

Комисията разгледа допълнителните документи и установи, че са представени всички документи, изискани с Протокол № 1 съобразно констатациите на комисията. Допълнително представените документи доказват съответствието на участника с критериите за подбор, поставени от възложителя. Комисията установи, че участникът ДЗЗД „Електра – ЛАД“ отговаря на критериите за подбор в обществената поръчка.

С оглед на гореизложеното Комисията допуска участника до следващия етап за разглеждане на документите в плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“.

Комисията пристъпи към разглеждане на документите, съдържащи се в плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“, за установяване на съответствието им с изискванията на Възложителя, както и към оценка на техническото предложение (ТО) съгласно утвърдената от Възложителя методика за оценка.

1. Описание и оценка на техническото предложение на „НСК Инженеринг Груп“ ООД

На основание чл. 72, ал. 1, т. 4 от ЗОП (отм.) комисията направи кратко описание на предложението на участника, както следва:

В плик № 2 на участника се съдържа Предложение за изпълнение на поръчката (техническо предложение), изготвено съгласно Образец № 12. Общият срок за изпълнение на всички възложени работи е 180 дни.

Към техническото предложение е предоставена Работна програма за изпълнение на проекта (Приложение А), която включва следните обособени части:

1) Описание на отделните етапи на изпълнение на обществената поръчка, както и на проектантската задача, така и на отделните видове СМР:

- Описани са етапи на подписване на договора; подготвителни дейности, работни срещи и оглед на обекта;
- Изготвяне на работен проект за нуждите на енергийното обновяване на обекта (с отделните части); изисквания за представяне на крайния продукт и нормативни изисквания, на които трябва да отговаря същият; взаимодействие между заинтересованите страни.
- Описание са отделните видове СМР за обновяване по енергийна ефективност на обекта (описание на човешки и технически ресурси, начин на организация на работата и детайлно описание на всеки отделен вид СМР – като съдържание, технологичен процес и последователност - от т. 2.1 до т. 2.8).
- Описание на дейността по авторски надзор

2) Описание на последователността и взаимообвързаността на предлаганите дейности.

- Описани са сроковете, в които ще се извърши всяка отделна дейност, планирана от участника и последователността на отделните дейности.
- Описани са дейностите, които ще се изпълняват паралелно и едновременно с други дейности, както и тяхната конкретна последователност.

3) Организация и подход на изпълнение.

- Описание на строителния подход за проектиране на обекта и организация на изпълнението му (обособени общо пет етапа).
- Описание на строителния подход за изпълнение на обекта и организацията, която ще бъде създадена за изпълнение на поръчката (строителна площадка; технология на СМР; описание на етапите на конкретния строеж; разпределение на трудовия ресурс и механизация на отделните секции на обекта за изпълнение на условните етапи на строителство;
- Описание на взаимовръзката между отделните звена, участващи в изпълнението на поръчката, вкл. описание, задачи и отговорности на отделните експерти
- Описание на общите изисквания към строежите и изисквания към строителните продукти и материали.
- Описание на изискванията относно осигуряване на БЗУТ, вкл. план за безопасност и здраве; изисквания относно опазване на околната среда; системи за проверка и контрол на работите.

4) Линеен график с приложена диаграма на работната ръка

- Описание на екипа от технически правоспособни лица и на необходимата работна сила.
- Представени са линеен и мрежови график за изпълнение на дейностите, таблица за необходимата трудоемкост на обекта – по дейности.

5) График за доставка, период за съхранение върху строителната площадка и оползотворяване на обемни строителни материали

- Описани са вид материал, дати на доставка на обекта и влагане, както и период и място на съхранение.

6) Приложени са сертификати и декларации за съответствие за предложените видове материали.

Към техническото предложение е представено и Приложение Б – Методи за управление на рисковете. Участникът е описал и категоризирал възможните рискове при изпълнение на дейностите; описал е методика за качествен анализ на риска и оценка на вероятността от настъпване на риска; разгледани са сферите и аспектите на влияние на описаните рискове, мерки за въздействие при възникване на риска, мерки за недопускане/ предотвратяване на риска и мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска.

Комисията констатира, че техническото предложение на участника е подготвено и представено в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата и техническата спецификация.

Комисията пристъпи към оценка (ТО) на техническото предложение, която се изчислява по формулата ТО = РП (Работна програма) + УР (Управление на риска). Точките по двата елемента от показателя „Оценка на техническото предложение“ са определени от комисията по експертна мотивирана оценка и се съдържат в „Таблица № 1 за оценка на предложението за изпълнение на поръчката“, неразделна част от настоящия протокол. В таблицата са изложени подробни мотиви за определените от комисията точки.

Точки за участника „НСК Инженеринг Груп“ ООД:

- По подпоказател „Оценка на предложената работна програма“ – 60 (шестдесет) точки.
- По подпоказател „Оценка на предложените методи за управление на риска“ – 10 (десет) точки.

Общо точки: ТО = 60 т. + 10 т. = 70 точки

2. <u>Описание и оценка на техническото предложение научастника ДЗЗД „ДОМУМ“</u>

На основание чл. 72, ал. 1, т. 4 от ЗОП (отм.) комисията направи кратко описание на предложението на участника, както следва:

В плик № 2 на участника се съдържа Предложение за изпълнение на поръчката (техническо предложение), изготвено съгласно Образец № 12. Общият срок за изпълнение на всички възложени работи е 178 дни.

Към техническото предложение е предоставена Работна програма за изпълнение на проекта, която включва следните обособени части:

1) Описание на отделните етапи на изпълнение на обществената поръчка, както и на проектантската задача, така и на отделните видове СМР:

- Посочени са етапи на подписване на договора; подготвителни дейности, работни срещи и оглед на обекта;
- Проектантска задача – работно проектиране с отделните части (Архитектура, Конструктивна, Електро, ВиК, Енергийна ефективност, Пожарна безопасност, ПБЗ, ПУСО, Проектно-сметна документация). Приложена е примерна обобщена ведомост.
- Изброена е нормативната уредба – посочване на закони и подзаконови нормативни актове.

- Съгласуване на работните проекти
- Обособена е част „Изпълнение на СМР“, която включва: строително-монтажни работи, технически изисквания към строителните продукти и оборудване, заложени от възложителя и заимствани от техническата спецификация; изпълнение на дейностите след одобрение и съгласуване на инвестиционните проекти, вкл. авторски надзор; протокол за откриване на строителна площадка; подготвителни дейности и мобилизация;
- Описание на отделните видове дейности (СМР);

2) Описание на последователността и взаимообвързаността на предлаганите дейности.

- Технологична последователност за изпълнение на проектантската задача и предвидените видове СМР.
- Таблица, отразяваща последователността на изпълнение.

3) Организация и подход на изпълнение.

- Описани са етапите на изпълнение на поръчката.
- Описани са задачите, дейностите, инструментите и методите, отразени в съответните етапи – под формата на технологична таблица.
- Интегриране в ERP и CRM система

4) Линеен график с приложена диаграма на работната ръка

- Описани са основните понятия, методите за определяне на продължителността.
- Приложени са линеен календарен план – график за изпълнение на поръчката; график на използваната механизация; диаграма на работната ръка.

5) График за доставка, период за съхранение върху строителната площадка и оползотворяване на обемни строителни материали

- Описани са наименование на етап, календарна продължителност, график на доставка, период на съхранение, забележка.
- Описани са организация на доставка на материалите, срочност на доставките, контрол на качеството на влаганите строителни материали, транспорт и складиране, съхранение и охрана на материалите

6) Приложени са декларации за съответствие за основните строителни материали.

В техническото предложение е обособена част Методи за управление на рисковете. Участникът е идентифицирал потенциалните рискове при изпълнение на дейностите; аспекти на риска и сфери на влияние, вероятност за нанасяне на вреда, тежест на вредата; оценка на риска, степен на въздействие.

Рисковете са разделени в категории и са разгледани последователно, описани са мерки за въздействие върху последиците при възникване на риска, мерки за недопускане/ предотвратяване на риска и мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска.

Комисията констатира, че техническото предложение на участника е подготвено и представено в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата и техническата спецификация.

Комисията пристъпи към оценка (ТО) на техническото предложение, която се изчислява по формулата ТО = РП (Работна програма) + УР (Управление на риска). Точките по двата елемента от показателя „Оценка на техническото предложение“ са определени от комисията по експертна мотивирана оценка и се съдържат в „Таблица № 2 за оценка на предложението за изпълнение на поръчката“, неразделна част от настоящия протокол. В таблицата са изложени подробни мотиви за определените от комисията точки.

Точки за участника ДЗЗД „Домум“:

- По подпоказател „Оценка на предложената работна програма“ – 5 (пет) точки.
- По подпоказател „Оценка на предложените методи за управление на риска“ – 10 (десет) точки.

Общо точки: ТО = 5 т. + 10 т. = 15 точки

3. <u>Описание и оценка на техническото предложение на участника ДЗЗД „Електра - ЛАД“</u>

На основание чл. 72, ал. 1, т. 4 от ЗОП (отм.) комисията направи кратко описание на предложението на участника, както следва:

В плик № 2 на участника се съдържа Предложение за изпълнение на поръчката (техническо предложение), изготвено съгласно Образец № 12. Общият срок за изпълнение на всички възложени работи е 178 дни.

Към техническото предложение е предоставена Работна програма за изпълнение на проекта, която включва следните обособени части:

1) Описание на отделните етапи на изпълнение на обществената поръчка, както и на проектантската задача, така и на отделните видове СМР:

- Посочени са етапи на подписване на договора; подготвителни дейности, работни срещи и оглед на обекта;

- Проектантска задача – работно проектиране с отделните части (Архитектура, Конструктивна, Електро, ВиК, Енергийна ефективност, Пожарна безопасност, ПБЗ, ПУСО, Проектно-сметна документация). Приложена е примерна обобщена ведомост.
- Изброена е нормативната уредба – посочване на закони и подзаконови нормативни актове.
- Съгласуване на работните проекти
- Обособена е част „Изпълнение на СМР“, която включва: строително-монтажни работи, технически изисквания към строителните продукти и оборудване, заложени от възложителя и заимствани от техническата спецификация; изпълнение на дейностите след одобрение и съгласуване на инвестиционните проекти, вкл. авторски надзор; протокол за откриване на строителна площадка; подготвителни дейности и мобилизация;
- Описание на отделните видове дейности (СМР);

2) Описание на последователността и взаимообвързаността на предлаганите дейности.

- Технологична последователност за изпълнение на проектантската задача и предвидените видове СМР.
- Таблица, отразяваща последователността на изпълнение.

3) Организация и подход на изпълнение.

- Описани са етапите на изпълнение на поръчката.
- Описани са задачите, дейностите, инструментите и методите, отразени в съответните етапи – под формата на технологична таблица.
- Интегриране в ERP и CRM система

4) Линеен график с приложена диаграма на работната ръка

- Описани са основните понятия, методите за определяне на продължителността.
- Приложени са линеен календарен план – график за изпълнение на поръчката; график на използваната механизация; диаграма на работната ръка.

5) График за доставка, период за съхранение върху строителната площадка и оползотворяване на обемни строителни материали

- Описани са наименование на етап, календарна продължителност, график на доставка, период на съхранение, забележка.
- Описани са организация на доставка на материалите, срочност на доставките, контрол на качеството на влаганите строителни материали, транспорт и складиране, съхранение и охрана на материалите

6) Приложени са декларации за съответствие за основните строителни материали.

В техническото предложение е обособена част Методи за управление на рисковете. Участникът е идентифицирал потенциалните рискове при изпълнение на дейностите; аспекти на риска и сфери на влияние, вероятност за нанасяне на вреда, тежест на вредата; оценка на риска, степен на въздействие. Рисковете са разделени в категории и са разгледани последователно, описани са мерки за въздействие върху последиците при възникване на риска, мерки за недопускане/ предотвратяване на риска и мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска.

Комисията констатира, че техническото предложение на участника е подготвено и представено в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата и техническата спецификация.

Комисията пристъпи към оценка (ТО) на техническото предложение, която се изчислява по формулата ТО = РП (Работна програма) + УР (Управление на риска). Точките по двата елемента от показателя „Оценка на техническото предложение“ са определени от комисията по експертна мотивирана оценка и се съдържат в „Таблица № 3 за оценка на предложението за изпълнение на поръчката“, неразделна част от настоящия протокол. В таблицата са изложени подробни мотиви за определените от комисията точки.

Точки за участника ДЗЗД „Електра-ЛАД“:

- По подпоказател „Оценка на предложената работна програма“ – 5 (пет) точки.
- По подпоказател „Оценка на предложените методи за управление на риска“ – 10 (десет) точки.

Общо точки: ТО = 5 т. + 10 т. = 15 точки.

С цел пълнота на изложението в настоящия протокол следва да се отбележи следното: комисията констатира, че техническите предложения на ДЗЗД „ДОМУМ“ и ДЗЗД „Електра – ЛАД“ са идентични по съдържание и структура. Точките, определени от комисията по двата технически подпоказателя, са еднакви, доколкото е идентично и съдържанието на двете предложения. Комисията извърши проверка в публично достъпните регистри и установи, че не е нарушена разпоредбата на чл. 55, ал. 7 от ЗОП (отм.), а именно

– участниците не са „свързани лица“ по смисъла на пар. 1, т. 23а от ДР на ЗОП (отм.).

След извършване на описаните по-горе действия, съставяне на настоящия протокол и оценителните таблици, комисията реши да насрочи публично заседание за отваряне на пликовете с предлаганата цена. Съгласно чл. 69а, ал. 3 от ЗОП, не по-късно от два работни дни преди датата на отваряне на ценовите оферти комисията обявява най-малко чрез съобщение в профила на купувача датата, часа и мястото на отварянето. Когато критерият е икономически най-изгодна оферта, съобщението трябва да съдържа и резултатите от оценяването на офертите по другите показатели за оценка. Съобщение за датата, часа и мястото на отваряне на офертите с описаното по-горе съдържание ще бъде публикувано на Профила на купувача и ще бъде изпратено до всеки от участниците.Отварянето на ценовите оферти ще се проведе в публично заседание на 18.07.2016 г., от 11.00 часа, в сградата на Община Стамболийски – гр. Стамболийски, ул. „Г. С. Раковски“ № 29.

Комисията приключи своята работа на 08.07.2016 г.

1. Ирена Димитрова: Заличени обстоятелства, съгласно чл. 2 от ЗЗЛД
2. инж. Костадин Аврамов: Заличени обстоятелства, съгласно чл. 2 от ЗЗЛД
3. арх. Румяна Иванова-Николова: Заличени обстоятелства, съгласно чл. 2 от ЗЗЛД
4. Стоянка Мавродиева: Заличени обстоятелства, съгласно чл. 2 от ЗЗЛД
5. Николай Доганов: