О Б Щ И Н А С Т А М Б О Л И Й С К И

4210, гр. Стамболийски, ул. "Г. С. Раковски" № 29; тел. +359 339 62493, факс +359 339 62308
e-mail:stamboliyski@mail.orbitel.bg; www.stamb.info

З А П О В Е Д

№ 51/13.02.2020 г., гр.Стамболийски

На основание чл.44, ал.1, т.7 и ал. 2 от ЗМСМА,
Във връзка с чл. 8, ал. 4 от ЗОС, глава VIII от НРПУРОИ, приета с Решение № 4, взето с протокол №1 от 29.01.2015 година на Общински съвет – Стамболийски

Н А Р Е Ж Д А М:

I. Откривам процедура за провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на следните общински имоти:

1. Съгласно Решение № 12, взето с протокол № 1/31.01.2020 г. на Общински съвет – Стамболийски, както следва:

– УПИ XIII – 3026, 3031– комплексно жилищно застрояване, кв. 152, с площ 1999 (Хиляда, деветстотин, деветдесет и девет) кв.м., по регулационния план на гр.Стамболийски, община Стамболийски, при граници на УПИ XIII – 3026, 3031– комплексно жилищно застрояване: от север – улица, УПИ XXX – 3026, 3032 – компл. жил. застр.; от изток – УПИ XXX – 3026, 3032 – компл. жил. застр.; от запад – УПИ XII – общ. 3026 – жил. застр., УПИ XV – 221, 3609, 3610 – жил. застр.; от юг – УПИ XIV – 3611, тр.п., улица, съгласно акт за частна общинска собственост № 1903/18.09.2019 година, с начална тръжна покупна цена в размер на 20200,00 (Двадесет хиляди и двеста) лева с ДДС. Дължат се всички нормативно дължими разходи, данъци и такси.

2. Съгласно Решение № 13, взето с протокол № 1/31.01.2020 г. на Общински съвет – Стамболийски, както следва:

– УПИ XXX – 3026, 3032 – комплексно жилищно застрояване, кв. 152, с площ 1637 (Хиляда, шестстотин, тридесет и седем) кв.м., по регулационния план на гр.Стамболийски, община Стамболийски, при граници на УПИ XXX – 3026, 3032 – комплексно жилищно застрояване: от север – улица; от изток – УПИ I – 3026, 3023 – жил. застр., УПИ XXVI – 181 – жил. застр.; от запад – УПИ XIII – 3026, 3031– компл. жил. застр.; от юг –улица, съгласно акт за частна общинска собственост № 1904/18.09.2019 година, с начална тръжна покупна цена в размер на 16600,00 (Шестнадесет хиляди и шестстотин) лева с ДДС. Дължат се всички нормативно дължими разходи, данъци и такси.

II. Търговете да се проведат на **18.03.2020 год. (сряда),** като започнат **от 10:00** часа и се провеждат по реда на обявяването им в настоящата заповед, в сградата на НЧ „Никола Йонков Вапцаров – 1924”, находящо се в гр.Стамболийски, ул.“Заводска” № 15.

III. Определям следните депозити за участие в търговете:

– по **т. I.1.** – 2020,00 (Две хиляди и двадесет) лева – 10% от началната тръжна покупна цена;

– по **т. I.2.** – 1660,00 (Хиляда, шестстотин и шестдесет) лева – 10% от началната тръжна покупна цена.

Депозитната вноска се внася до **16:00 часа на 17.03.2020 год.** в брой в касата на Община Стамболийски, находяща се в гр.Стамболийски, ул. „Г.С.Раковски” № 29, I етаж или безкасово по банкова сметка – IBAN:BG52IABG70963300154000, BIC:IABGBGSF, Интернешънъл Асет Банк АД – клон Пазарджик.

IV. Стъпки на наддаване за публичните търгове с явно наддаване за продажба на общински имоти:

– по **т. I.1.** – 202,00 (Двеста и два) лева – 1 % от началната тръжна покупна цена:

Нач.цена + 1 стъпка	2 стъпка	3 стъпка	4 стъпка	5 стъпка	6 стъпка	7 стъпка	8 стъпка	„n” стъпка
20402,00	20604,00	20806,00	21008,00	21210,00	21412,00	21614,00	21816,00	…….

– по **т. I.2.** – 166,00 (Сто, шестдесет и шест) лева – 1 % от началната тръжна покупна цена:

Нач.цена + 1 стъпка	2 стъпка	3 стъпка	4 стъпка	5 стъпка	6 стъпка	7 стъпка	8 стъпка	„n” стъпка
16766,00	16932,00	17098,00	17264,00	17430,00	17596,00	17762,00	17928,00	…….

V. Оглед на недвижимите имоти да се извършва всеки работен ден след заявка на телефон 0339/6-22-98.

VI. Определям комисия в състав:
която да организира и проведе гореописаните тръжни процедури, като обективира действията си в протокол.

VII. Определям цена на тръжните книжа по **т.I.** – 50 (петдесет) лева, върху които се начислява 20 % ДДС.

Тръжните книжа се заплащат в касата на община Стамболийски, ул."Георги Раковски" №29, ет.1. Тръжните книжа се получават от отдел "Стопанска политика и общинска собственост", находящ се в гр.Стамболийски, ул."Георги Раковски" № 29, ет.2, срещу представен документ за платени книжа.

VIII. Необходимите документи за участие в търговете, указани в тръжните документации, се подават в Деловодството на Община Стамболийски, ул.“Г.С.Раковски” №29, ет. 1, до **16:30 часа на 17.03.2020 год.**

IX. Обявата за провеждане на търговете, с изключение състава на Комисията, да се публикува в един местен ежедневник, не по-късно от 14 (четиринадесет) дни преди провеждането им.

X. Настоящата заповед да се обяви на интернет страницата на общината и на видно място в сградата на Община Стамболийски.

Утвърждавам приложените към заповедта тръжни документации.

Тази заповед да се доведе до знанието на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на Заповедта ще осъществявам лично.

ЛЮБОМИР МАРКОВ
Зам.- кмет на Община Стамболийски,
съгласно Заповед № 1/02.01.2020 год.

СЪГЛАСУВАЛ:
Мая Кирова-Петкова – Юрисконсулт

ИЗГОТВИЛ:
Катерина Баракова, Гл. спец. ТД