О Б Щ И Н А С Т А М Б О Л И Й С К И

4210, гр. Стамболийски, ул. "Г. С. Раковски" № 29; тел. +359 339 62493, факс +359 339 62308
e-mail:stamboliyski@mail.orbitel.bg; www.stamb.info

З А П О В Е Д

№ 132/02.04.2020 г., гр.Стамболийски

На основание чл.44, ал.1, т.7 и ал. 2 от ЗМСМА,
Във връзка с чл. 8, ал. 4 от ЗОС, глава VIII от НРПУРОИ, приета с Решение № 4, взето с протокол №1 от 29.01.2015 година на Общински съвет – Стамболийски

Н А Р Е Ж Д А М:

I. Откривам процедура за провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на следните общински имоти:

1. Съгласно Решение № 27 взето с протокол № 2/24.02.2020 г. на Общински съвет – Стамболийски, както следва:

– ПИ № 610062, масив 61, местност „Баир исак", с площ 456 (четиристотин, петдесет и шест) кв.м., по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, в землището на с.Ново село, община Стамболийски, при граници на ПИ № 610062: от север – ПИ 610015; от изток – ПИ 610063; от запад – полски път; от юг – ПИ 610018, съгласно акт за частна общинска собственост № 1905/18.09.2019 година, с начална тръжна покупна цена в размер на 1400,00 (Хиляда и четиристотин) лева без ДДС. Върху продажната цена се начислява 20% ДДС и се дължат всички нормативно дължими разходи, данъци и такси.

2. Съгласно Решение № 42 взето с протокол № 3/16.03.2020 г. на Общински съвет – Стамболийски, както следва:

– УПИ XI – жил. застр., с площ 517 (петстотин и седемнадесет) кв.м., кв. 3 по регулационния план на с.Триводици, община Стамболийски, при граници на УПИ XI – жил. застр.: от север – УПИ X – жил.застр.; от изток – УПИ IX – жил.застр.; УПИ XIII- жил.застр.; от запад – улица; от юг – УПИ XII- жил.застр., съгласно акт за частна общинска собственост № 1840/25.04.2018 година, с начална тръжна покупна цена в размер на 3200,00 (Три хиляди и двеста) лева без ДДС. Върху продажната цена се начислява 20% ДДС и се дължат всички нормативно дължими разходи, данъци и такси.

II. Търговете да се проведат на **27.04.2020 год. (понеделник),** като започнат **от 10:00** часа и се провеждат по реда на обявяването им в настоящата заповед, в сградата на НЧ „Никола Йонков Вапцаров – 1924", находящо се в гр.Стамболийски, ул."Заводска" № 15.

III. Определям следните депозити за участие в търговете:
– по **т. I.1.** – 140,00 (Сто и четиридесет) лева – 10% от началната тръжна покупна цена;
– по **т. I.2.** – 320,00 (Триста и двадесет) лева – 10% от началната тръжна покупна цена.

Депозитната вноска се внася до **15:30 часа на 24.04.2020 год.** в брой в касата на Община Стамболийски, находяща се в гр.Стамболийски, ул. „Г.С.Раковски" № 29, I етаж или безкасово по банкова сметка – IBAN:BG52IABG70963300154000, BIC:IABGBGSF, Интернешънъл Асет Банк АД – клон Пазарджик.

IV. Стъпки на наддаване за публичните търгове с явно наддаване за продажба на общински имоти:

– по **т. I.1.** – 70,00 (Седемдесет) лева – 5 % от началната тръжна покупна цена:

Нач.цена + 1 стъпка	2 стъпка	3 стъпка	4 стъпка	5 стъпка	6 стъпка	7 стъпка	8 стъпка	„n” стъпка
1470,00	1540,00	1610,00	1680,00	1750,00	1820,00	1890,00	1960,00	…….

– по **т. I.2.** – 160,00 (Сто и шестдесет) лева – 5 % от началната тръжна покупна цена:

Нач.цена + 1 стъпка	2 стъпка	3 стъпка	4 стъпка	5 стъпка	6 стъпка	7 стъпка	8 стъпка	„n” стъпка
3360,00	3520,00	3680,00	3840,00	4000,00	4160,00	4320,00	4480,00	…….

V. Оглед на недвижимите имоти да се извършва всеки работен ден след заявка на телефон 0339/6-22-98.

VI. Определям комисия в състав:
която да организира и проведе гореописаните тръжни процедури, като обективира действията си в протокол.

VII. Определям цена на тръжните книжа – 50 (петдесет) лева, върху които се начислява 20 % ДДС.

Тръжните книжа се заплащат в касата на община Стамболийски, ул."Георги Раковски" №29, ет.1. Тръжните книжа се получават от отдел "Стопанска политика и общинска собственост", находящ се в гр.Стамболийски, ул."Георги Раковски" № 29, ет.2, срещу представен документ за платени книжа.

VIII. Необходимите документи за участие в търговете, указани в тръжните документации, се подават в Деловодството на Община Стамболийски, ул.“Г.С.Раковски” №29, ет. 1, до **16:00 часа на 24.04.2020 год.**

IX. Обявата за провеждане на търговете, с изключение състава на Комисията, да се публикува в един местен ежедневник, не по-късно от 14 (четиринадесет) дни преди провеждането им.

X. Настоящата заповед да се обяви на интернет страницата на общината, на видно място в сградата на Община Стамболийски и сградите на кметства с.Ново село и с.Триводици.

Утвърждавам приложените към заповедта тръжни документации.

Тази заповед да се доведе до знанието на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на Заповедта ще осъществявам лично.

ЛЮБОМИР МАРКОВ
Зам.- кмет на Община Стамболийски,
съгласно Заповед № 1/02.01.2020 год.

СЪГЛАСУВАЛ:
Мая Кирова-Петкова – Юрисконсулт

ИЗГОТВИЛ:
Катерина Баракова, Гл. спец. ТД