О Б Щ И Н А С Т А М Б О Л И Й С К И

4210, гр. Стамболийски, ул. "Г. С. Раковски" № 29; тел. +359 339 62493,
e-mail: obshtina@stamboliyski.egov.bg
www.stamboliyski.egov.bg

З А П О В Е Д

№ 358/18.08.2023 г., гр.Стамболийски

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 4 от ЗОС, във връзка с чл.75, ал. 2, т. 2 и чл. 78 от НРПУРОИ на Община Стамболийски, приета с Решение № 4 взето с протокол № 1 от 29.01.2015 г. на Общински съвет – Стамболийски, и като взех предвид протокол от 16.08.2023 г. за резултатите от публични търгове с явно наддаване за продажба на имоти общинска собственост, проведени съгласно Заповед № 312/26.07.2023 г. на Зам.-кмета на Община Стамболийски, оправомощен съгласно Заповед № 1/03.01.2023 г. на Кмета на община Стамболийски

Н А Р Е Ж Д А М:

I. Закривам публични търгове с явно наддаване за продажба на общински имоти, както следва:

1. Съгласно Решение № 43, взето с протокол № 5/27.03.2023 г. на Общински съвет – Стамболийски, както следва: УПИ II – стоп. и о бсл. дейност, целия с площ 4025 кв.м., кв. 16, по регулационния план на гр. Стамболийски, община Стамболийски, област Пловдив, одобрен със Заповед № 413 от 18.07.1996 г. и Заповед № 405 от 28.11.2019 г., ведно с изградените в имота сгради: Двуетажна масивна сграда със застроена площ от 7 кв.м.; Триетажна масивна сграда със застроена площ от 936 кв.м. и Двуетажна масивна сграда със застроена площ от 7 кв.м., при граници на УПИ II – стоп. и обсл. дейност: от север – УПИ I-училище; от изток – улица; от юг – улица; от запад – УПИ I-училище, съгласно АЧОС № 1987 от 19.04.2021 г., с начална тръжна покупна цена – 562 000,00 (Петстотин, шестдесет и две хиляди) лева, без ДДС, съгласно изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител Иванка Стоева Генова. Върху продажната цена се начисляват 20% ДДС и се дължат всички нормативно дължими разходи, данъци и такси.

2. Съгласно Решение № 44, взето с протокол № 5/27.03.2023 г. на Общински съвет – Стамболийски, както следва: УПИ V–308, целия с площ от 230 км.м., кв. 56, по регулационния план на гр. Стамболийски, община Стамболийски, област Пловдив, одобрен със Заповед № 413 от 18.07.1996 г., ведно с изградената в имота двуетажна масивна сграда със застроена площ от 110 кв.м. при граници на УПИ V–308: от север – улица; от изток – улица, УПИ VI-компл. жил. стр., трафопост; от юг – УПИ IV-1332; от запад – УПИ IV-1332, съгласно АЧОС № 2080 от 09.03.2023 г., с начална тръжна покупна цена – 194 400,00 (Сто, деветдесет и четири хиляди и четиристотин) лева, без ДДС, съгласно изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител Иванка Стоева Генова. Върху продажната цена се начисляват 20% ДДС и се дължат всички нормативно дължими разходи, данъци и такси.

Част от имота е отдаден с Договор за наем № 2/2017 от 06.07.2017 г., вписан в СВ – Пловдив с вх. рег. № 37555 от 17.11.2017г., Акт № 25, том 13, двоен входящ 36770 на СВ – Пловдив.

3. Съгласно Решение № 45, взето с протокол № 5/27.03.2023 г. на Общински съвет – Стамболийски, както следва: ПИ 758, с площ от 3323 кв.м., включен в УПИ V-детско учреждение, кв. 34 по регулационния план на с. Куртово Конаре, община Стамболийски, област Пловдив, ведно с изградената в имота масивна сграда със застроена площ от 140 кв.м. при граници на ПИ 758: от север – ПИ 671, ПИ 652, ПИ 653, ПИ 654; от изток – улица; от юг – улица; от запад – ПИ 669, съгласно АЧОС № 2072 от 21.02.2023 г., с начална тръжна покупна цена – 135 000,00 (Сто, тридесет и пет хиляди) лева, без ДДС, съгласно изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител Иванка Стоева Генова. Върху продажната цена се начисляват 20% ДДС и се дължат всички нормативно дължими разходи, данъци и такси.

II. Настоящата заповед да се обяви на интернет страницата на общината и на видно място в сградите на Община Стамболийски и Кметство с. Куртово Конаре.

III. Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на Административно – процесуалния кодекс (АПК) в 14- дневен срок от обявяването.

IV. Контрол по изпълнението на настоящата заповед възлагам на Любомир Марков - Зам.-кмет при Община Стамболийски.

Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛА КРЪСТЕВА
Секретар на Община Стамболийски
оправомощена със Заповед № 3/03.01.2023 год.

СЪГЛАСУВАЛ:
Николина Николова – Юрисконсулт

Станимира Пильова,
Началник отдел “СП и ОС, ОК”

ИЗГОТВИЛ:
Катерина Баракова, Гл. спец. ТД