О Б Щ И Н А С Т А М Б О Л И Й С К И

4210, гр. Стамболийски, ул. "Г. С. Раковски" № 29; тел. +359 339 62493,
e-mail: obshtina@stamboliyski.egov.bg
www.stamboliyski.egov.bg

О Б Я В Л Е Н И Е
№94/11.09.2025г.

Община Стамболийски, отдел "УТ" с настоящето Ви уведомява, че в отдела се намира Заповед №369/11.09.2025г. на Кмета на община Стамболийски, с която е одобрен проект за изменение на ПУП-ПРЗ на част от кв.57 по плана на с.Ново село, община Стамболийск в обхват: УПИ V-446, X-446, IV-447, XI-450, кв.57, с който се предвижда:

-План за регулация – Променят се регулационната граница между УПИ X-446 и УПИ V-446. Променя се и общата регулационна линия между УПИ XI-450 с УПИ X-446 и УПИ V-446, като новата регулационна граница съвпада с общата им имотната граница. Образуват се нови УПИ X-661, жил.застр., УПИ V-662,жил.застр.

-План за застрояване – За новообразувания УПИ X-661, жил. застр. се предвижда ново свободно застрояване в рамките на контура очертан с червени прекъснати линии и коти в черен цвят.

За новообразувания УПИ V-662, жил.застр. се предвижда запазване на съществуващата жилищна сграда и ново свободно застрояване в рамките на контура очертан с червени прекъснати линии и коти в черен цвят.

Устройствена зона „Жм" с устройствени показатели: Пзастр. до 60%, Кинт до 1.2, П озел. мин. 40%., Кота корниз до 10м.

На основание чл.215, ал.2 от ЗУТ, Общината уведомява заинтересованите страни, че имат право да разгледат Заповедта с преписката и при несъгласие могат да обжалват в 14-дневен срок пред Административен съд - Пловдив, чрез Община Стамболийски.