О Б Щ И Н А С Т А М Б О Л И Й С К И

4210, гр. Стамболийски, ул. "Г. С. Раковски" № 29; тел. +359 339 62493,
e-mail: obshtina@stamboliyski.egov.bg
www.stamboliyski.egov.bg

В ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИЗИСКВАНИЯТА НА ЧЛ. 40, АЛ. 4 И ВЪВ ВРЪЗКА

С ЧЛ. 21, АЛ. 4 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ

О Б Я В Л Е Н И Е

В деловодството на Община Стамболийски е постъпило Заявление, с вх.№ 1058 от 08.02.2024 г. от „ТЕРАЗИНИ“ ООД, с управител Стефан Цапрев за прилагане на влязъл в сила неприложен план**,** с договор за замяна на Поземлен имот №, 3860, кв.158, с площ от 350 кв.м. - собственост на „ТЕРАЗИНИ“ ООД, с нот. акт № 156 от 06.11.2023 г., том 6, рег. 4317, дело 1148/2023 г. предвиден за улица с о. т. 69, о. т. 70, о. т. 71, по действащия регулационния план на гр. Стамболийски, одобрен със Заповед № 413/18.07.1996 г. и Заповед № 107/16.02.2024 г. с имоти – частна общинска собственост, представляващи 1. Поземлен имот № 3816, включен в УПИ IV-3127, кв. 158 по действащия регулационния план на гр.Стамболийски, одобрен със Заповед № 413/18.07.1996 г. и Заповед № 140/24.03.2023 г.незастроен, с площ от 90 кв.м. - частна общинска собственост, по смисъла на чл.21, ал.4 от Закона за общинската собственост, АОС № 2087/13.04.2023 г. и 2. имот – частна общинска собственост, представляващ Поземлен имот № 3817, включен в УПИ V-3127, кв. 158 по действащия регулационния план на гр.Стамболийски, одобрен със Заповед № 413/18.07.1996 г. и Заповед № 140/24.03.2023 г.незастроен, с площ от 80 кв.м. - частна общинска собственост, по смисъла на чл.21, ал.4 от Закона за общинската собственост, АОС № 2088/13.04.2023 г.

Съгласно §8, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от ПР на ЗУТ, влезлите в сила, но неприложени, дворищно-регулационни планове могат да бъдат приложени и след изтичане на шестмесечния срок по §6, ал.2 от ПР на ЗУТ с договор за прехвърляне на собственост в нотариална форма. Съгласно чл.15, ал.5 от ЗУТ, договорите с общината по чл.15, ал.3 се сключват във формата, при условията и по реда на чл.15, ал.5 от ЗУТ, т.е. по пазарни цени с договор в обикновена писмена форма.

На основание чл.21, ал.1, т.8, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА),чл.34, ал.4 от Закона за общинска собственост (ЗОС),чл.48, ал.1, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, собственост на Община Стамболийски (НРПУРОИ), §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ, във връзка с чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) е прието Решение № 104, взето с Протокол № 13/29.05.2024 г.

Обявлението да се публикува в интернет страницата на община Стамболийски и копие от него да се постави на определеното за целта място в сградата на община Стамболийски