О Б Щ И Н А С Т А М Б О Л И Й С К И
4210, гр. Стамболийски, ул. "Г. С. Раковски" № 29; тел. +359 339 62493,
e-mail: obshtina@stamboliyski.egov.bg
www.stamboliyski.egov.bg

О Б Я В Л Е Н И Е
№ 44/29.04.2025г

Община Стамболийски, отдел "УТ" с настоящето Ви уведомява, че в отдела се намира Заповед №183/29.04.2025г. на Кмета на община Стамболийски, с която е одобрен проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XXIII-762, кв.26 по плана на с.Йоаким Груево, община Стамболийски, с който се предвижда:

- План за регулация - От УПИ XXIII-762, кв.26 се образуват два нови УПИ XXIII-805-жил.застр. и УПИ XXX-806-жил.застр., кв.26 по зачертавания, щрихи и надписи в зелен цвят.

- План за застрояване – За новообразуваният УПИ XXIII-805-жил.застр. се предвижда ново свободно жилищно застрояване в рамките на контура очертан с червени прекъснати линии и коти в черен цвят. За новообразуваният УПИ XXX-806-жил.застр. се предвижда свързано застрояване с УПИ XVIII-114, запазване на жилищните сгради в двата имота, за които има одобрени проекти и Разрешение за строеж.

Устройствена зона „Смф" с устройствени показатели: Пзастр. до 60%, Кинт до 1.2, П озел. мин. 40%., Кота корниз до 10м.

На основание чл.215, ал.1 от ЗУТ, Общината уведомява заинтересованите страни, че имат право да разгледат Заповедта с преписката и при несъгласие могат да обжалват в 14-дневен срок пред Административен съд - Пловдив, чрез Община Стамболийски.