ОБЩИНА СТАМБОЛИЙСКИ
4210, гр. Стамболийски, ул. "Г. С. Раковски" № 29; тел. +359 339 62493, факс +359 339 62308
e-mail:stamboliyski@mail.orbitel.bg; www.stamb.info

ОБЯВЛЕНИЕ
№ 49/12.05.2025г

Община Стамболийски, отдел "УТ" с настоящето Ви уведомява, че в отдела се намира проект за изменение на ПУП-ПРЗ за част от кв.14 по плана на с.Йоаким Груево, в обхват УПИ VI-стопанска дейност, УПИ XII-стопанска дейност, УПИ XIII-стопанска дейност, УПИ XIV-стопанска дейност; УПИ XV-стопанска дейност, УПИ XVI –стопанска дейност, УПИ XVII-стопанска дейност, УПИ XIX-стопанска дейност, УПИ XX-стопанска дейност., като се предвижда:

- План за регулация: УПИ VI-стопанска дейност, УПИ XII-стопанска дейност, УПИ XIII-стопанска дейност, УПИ XIV-стопанска дейност се обединяват и се образува нов **УПИ VI-807- производствени, складови, обществено обслужващи дейности**
УПИ XV-стопанска дейност, УПИ XVI –стопанска дейност, УПИ XVII-стопанска дейност, УПИ XIX-стопанска дейност, УПИ XX-стопанска дейност се обединяват и се образува нов **УПИ XII-808-производствени, складови, обществено обслужващи дейности.**

-План за застрояване – За новообразувания УПИ VI-807- производствени, складови, обществено обслужващи дейности се предвижда ново свободно застрояване в рамките на контура очертан с червени прекъснати линии и коти в черен цвят.
За новообразувания УПИ XII-808-производствени, складови, обществено обслужващи дейности се предвижда запазване на съществуваща сграда очертана с плътен черен цвят и ново свободно застрояване в рамките на контура очертан с червени прекъснати линии и коти в черен цвят.

Устройствена зона „Смф" с устройствени показатели: Пзастр. до 80%, Кинт до 2.5, П озел. мин. 20%., Кота корниз до 10м.

Общината уведомява заинтересованите страни, че имат право да разгледат преписката и при несъгласие да обжалват в 14-дневен срок, съгласно чл.128, ал.3 от ЗУТ пред Община Стамболийски.