**О Б Щ И Н А  С Т А М Б О Л И Й С К И**

**4210, гр. Стамболийски, ул. "Г. С. Раковски" № 29; тел. +359 339 62493,**
**e-mail: obshtina@stamboliyski.egov.bg**
**www.stamboliyski.egov.bg**

# О Б Я В Л Е Н И Е

**№** 58/02.06.2025г.

Община Стамболийски, отдел "УТ" с настоящето Ви уведомява, че в отдела се намира Заповед №233/28.05.2025г. на Кмета на община Стамболийски, с която е одобрен проект изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XII-3848 и УПИ XII-3849, кв.106 по плана на гр.Стамболийски, община Стамболийски, с който се предвижда:

**- План за регулация -** Обединяване на УПИ XII-3848 и УПИ XIII-3849, кв.106 и образуване на нов УПИ XII-3921, общ.обсл. дейности и безвредно производство, кв.106 по плана на гр.Стамболийски.

**- План за застрояване** – За новообразувания УПИ XII-3921, общ.обсл. дейности и безвредно производство, кв.106 по плана на гр.Стамболийски се предвижда ново свободно застрояване в рамките на контура очертан с червени прекъснати линии и коти в черен цвят.

Устройствена зона „Жм" със устройствени показатели: Пзастр. до 60%, Кинт до 1.2, П озел. мин. 40%., Кота корниз до 10м

На основание чл.215, ал.1 от ЗУТ, Общината уведомява заинтересованите страни, че имат право да разгледат Заповедта с преписката и при несъгласие могат да обжалват в 14-дневен срок пред Административен съд - Пловдив, чрез Община Стамболийски.