ОБЩИНА СТАМБОЛИЙСКИ

4210, гр. Стамболийски, ул. "Г. С. Раковски" № 29; тел. +359 339 62493,
e-mail: obshtina@stamboliyski.egov.bg
www.stamboliyski.egov.bg

ОБЯВЛЕНИЕ
№621.06.06.2025г

Община Стамболийски, отдел "УТ" с настоящето Ви уведомява, че в отдела се намира Заповед №246/05.06.2025г. на Кмета на община Стамболийски, с която е одобрен проект изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ X-1325, кв.56 по плана на гр.Стамболийски, община Стамболийски, с който се предвижда:

-План за регулация – Промяна в предназначението на УПИ X-1325, кв.56 от жилищно се установява ново устройствено предназначение и се образува УПИ X-1325, за общ. обсл. и жил.стр., кв.56 по плана на гр.Стамболийски.

-План за застрояване – За новообразувания УПИ X-1325, за общ. обсл. и жил.стр., кв.56 по плана на гр.Стамболийски се предвижда свободно застрояване показано на графичната част на проекта с прекъснати червени линии на застрояване и коти в черен цвят, и свързано застрояване по общата регулационна граница с УПИ XI-1322, 1323-търговия и общ. обсл.дейности, обозначено с плътен червен контур и коти в черен цвят, и се предвижда за УПИ XI-1322,1323-търговия и общ. обсл. дейности свързано застрояване с УПИ X-1325-за общ. обсл. и жил.стр., показано с оранжев цвят и запазване на съществуващата сграда-„2мж", очертана с плътен черен цвят.
Устройствена зона „Жс" с устройствени показатели: Пзастр. до 70%, Кинт до 2, П озел. мин. 30%., Кота корниз до 15м.

На основание чл.215, ал.1 от ЗУТ, Общината уведомява заинтересованите страни, че имат право да разгледат Заповедта с преписката и при несъгласие могат да обжалват в 14-дневен срок пред Административен съд - Пловдив, чрез Община Стамболийски.