О Б Щ И Н А С Т А М Б О Л И Й С К И

4210, гр. Стамболийски, ул. "Г. С. Раковски" № 29; тел. +359 339 62493,
e-mail: obshtina@stamboliyski.egov.bg
www.stamboliyski.egov.bg

О Б Я В Л Е Н И Е
№ 69/07.07.2025г

Община Стамболийски, отдел "УТ" с настоящето Ви уведомява, че в отдела се намира Заповед №271/03.07.2025г. на Кмета на община Стамболийски, с която е одобрен проект за изменение на ПУП-ПРЗ за част от кв.14 по плана на с.Йоаким Груево в обхват на УПИ VI-стопанска дейност , XII-стопанска дейност, XIII-стопанска дейност, XIV-стопанска дейност, XV-стопанска дейност, XVI-стопанска дейност, XVII-стопанска дейност, XIX-стопанска дейност и XX-стопанска дейност, с който се предвижда:

-План за регулация - УПИ VI-стопанска дейност , XII-стопанска дейност, XIII-стопанска дейност и XIV-стопанска дейност се обединяват и се образува нов **УПИ VI-807-производствени, складови , обществено обслужващи дейности.**

УПИ XV-стопанска дейност, XVI-стопанска дейност, XVII-стопанска дейност, XIX-стопанска дейност и XX-стопанска дейност се обединяват и се образува нов **УПИ XII-808-производствени, складови , обществено обслужващи дейности.**

-План за застрояване – За новообразуваните УПИ VI-807-производствени, складови , обществено обслужващи дейности се предвижда ново свободно застрояване в рамките на контура очертан с червени прекъснати линии и коти в черен цвят.

За новообразуваните УПИ XII-808-производствени, складови , обществено обслужващи дейности се предвижда запазване на съществуващата сграда очертана с плътен черен цвят и ново свободно застрояване в рамките на контура очертан с червени прекъснати линии и коти в черен цвят.

Устройствена зона „Смф" със устройствени показатели: Пзастр. до 80%, Кинт до 2.5, П озел. мин. 20%., Кота корниз до 10м.

На основание чл.215, ал.2 от ЗУТ, Общината уведомява заинтересованите страни, че имат право да разгледат Заповедта с преписката и при несъгласие могат да обжалват в 14-дневен срок пред Административен съд - Пловдив, чрез Община Стамболийски.