О Б Щ И Н А С Т А М Б О Л И Й С К И
4210, гр. Стамболийски, ул. "Г. С. Раковски" № 29; тел. +359 339 62493,
e-mail: obshtina@stamboliyski.egov.bg
www.stamboliyski.egov.bg

О Б Я В Л Е Н И Е
№ 101/07.10.2025г

Община Стамболийски, отдел "УТ" с настоящето Ви уведомява, че в отдела се намира Заповед №417/07.10.2025г. на Кмета на община Стамболийски, с която е одобрен проект за изменение на ПУП-ПРЗ и РУП за част от кв.28 в обхват УПИ III-287, УПИ IV-285 и УПИ V-284, УПИ VI-283, кв.28 по плана на с.Ново село, с който се предвижда:

-План за регулация – Изменение на регулационната граница между УПИ III-287 и УПИ IV-285, като новата регулационна граница минава по имотната граница и се образуват нови УПИ III-287-жил.застр. и УПИ IV-285 –жил.застр. по зачертавания, линии и надписи в зелен цвят.

-План за застрояване –За новообразувания УПИ IV-285-жил.застр. и УПИ V-284 не се променя начина и характера на застрояване по действащия ЗРП-свързано нискоетажно застрояване, показано с ограничителни и задължителни линии на застрояване в плътен червен цвят и коти в черен цвят.

За УПИ VI-283 се предвижда запазване на съществуващата жилищна сграда, очертана с плътен черен цвят.

За УПИ III-287-жил.застр. се предвижда запазване на съществуващата жилищна сграда, очертана с плътен черен цвят.

С представения РУП се конкретизират отстояния до съседни имоти и височини на предвиденото застрояване.

На основание чл.215, ал.2 от ЗУТ, Общината уведомява заинтересованите страни, че имат право да разгледат Заповедта с преписката и при несъгласие могат да обжалват в 14-дневен срок пред Административен съд - Пловдив, чрез Община Стамболийски.