О Б Щ И Н А С Т А М Б О Л И Й С К И

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

4210, гр. Стамболийски, ул. "Г. С. Раковски" № 33; тел. +35933962308,
e-mail: obs@stamboliyski.egov.bg; wwwhttps://stamboliyski.egov.bg/

П О К А Н А

На основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от ЗМСМА и чл. 15, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет СВИКВАМ общинските съветници на сесия на Общински съвет Стамболийски, която ще се проведе на **18.09.2025 г. (четвъртък) от 14:00 часа в пленарната зала на Общински съвет Стамболийски**, при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка с вх.№323/22.08.2025г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно приемане на окончателния годишен план и отчет на бюджета за 2024г.
   Докладва г-жа Нели Даскалова - Директор Дирекция "ФСД, МДТ и АПО" .
2. Докладна записка с вх.№353/11.09.2025г. от група общински съветници от Коалиция „Алтернатива на гражданите“ – Община Стамболийски относно избор на представител на Общински съвет Стамболийски в общото събрание на Националното сдружение на общините в Република България /НСОРБ/.
   Докладва г-н Атанас Ненков – общински съветник.
3. Докладна записка с вх.№352/11.09.2025г. от група общински съветници от Коалиция „Алтернатива на гражданите“ – Община Стамболийски относно определяне на представител от Общински съвет Стамболийски за участие в заседанията на Областния съвет за развитие на област Пловдив.
   Докладва г-н Атанас Ненков – общински съветник.
4. Докладна записка с вх.№355/12.09.2025г. от г-н Димитър Костов – заместник-кмет на община Стамболийски относно приемане на програма за актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025г., приета с Решение № 287, взето с Протокол № 36/29.08.2025г. на Общински съвет – Община Стамболийски, последно актуализирана с Решение № 301, взето с протокол № 36/29.08.2025г.
   Докладва г-жа Катерина Баракова – гл. спец. ‘‘Търговски дейности‘‘ .
5. Докладна записка с вх.№356/12.09.2025г. от г-н Димитър Костов – заместник-кмет на община Стамболийски относно отдаване под наем на спортен обект – „Спортна зала“, със застроена площ от 575 кв.м, с идентификатор 3659, попадащ в УПИ XVII – спортен терен, кв. 12 по регулационния план на гр. Стамболийски, публична общинска собственост, удостоверена с Акт за публична общинска собственост № 1955/27.05.2020 г., вписан с Акт № 35 от 2020 г. в Служба по вписванията – гр. Пловдив.
   Докладва г-жа Катерина Баракова – гл. спец. ‘‘Търговски дейности‘‘ .
6. Докладна записка с вх.№357/12.09.2025г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот, частна общинска

собственост УПИ VII-44 (седем римско тире четиридесет и четири арабско), целият с площ от 1210 (хиляда, двеста и десет) кв.м., кв. 50 (петдесет), по регулационния план на с. Триводици, община Стамболийски, област Пловдив, одобрен със Заповед № 90/02.02.1995 г., Заповед № 57/31.01.2025 г. и Заповед № 58/31.01.2025 г., при граници на имота: от север – речна дига; от изток – УПИ VIII-общинско; от юг – улица; от запад – УПИ VI-40 – жилищно застрояване, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2202/11.04.2025 г., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Докладва г-жа Катерина Баракова – гл. спец. ‘‘Търговски дейности‘‘ .

7. Докладна записка с вх.№358/12.09.2025г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот, частна общинска собственост УПИ XXV-764 (двадесет и пет римско тире седемстотин шестдесет и четири арабско), целия с площ 285 (двеста осемдесет и пет) кв.м., кв. 26 (двадесет и шест) по кадастралния и регулационния план на с. Йоаким Груево, община Стамболийски, област Пловдив, одобрен със Заповед № 1237/1986 г. и Заповед № 164/22.08.2003 г., при граници на имота: от север – УПИ XXVIII-762, УПИ XVIII-114; от изток – УПИ XIX-765; от юг – УПИ XVI-115; от запад – улица, УПИ XXVI-763, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2161/11.11.2024 г., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Докладва г-жа Катерина Баракова – гл. спец. ‘‘Търговски дейности‘‘ .

8. Докладна записка с вх.№359/12.09.2025г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот, частна общинска собственост УПИ VI (шест римско) – общинско, с площ 800 (осемстотин) кв.м., кв. 53 (петдесет и три), по регулационния план на с. Триводици, община Стамболийски, област Пловдив, одобрен със Заповед № 90/02.02.1995 г., при граници на имота: от север – канал; от изток – УПИ V-124; от юг – УПИ VII-124; от запад – улица, съгласно Акт за частна общинска собственост № 843/26.02.2008 г., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Докладва г-жа Катерина Баракова – гл. спец. ‘‘Търговски дейности‘‘ .

9. Докладна записка с вх.№360/12.09.2025г. от г-н Димитър Костов – заместник-кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот, частна общинска собственост УПИ V-77 (пет римско тире седемдесет и седем арабско), целия с площ 960 (деветстотин и шестдесет) кв.м., кв. 9 (девет) по регулационния план на с. Ново село, община Стамболийски, област Пловдив одобрен със Заповед № 376/1976 г., при граници на имота: от север – УПИ IV-76; от изток – улица; от юг – УПИ VI-78; от запад – УПИ X-81, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2182/18.12.2024 г., в който има законно построена сграда.

Докладва г-жа Катерина Баракова – гл. спец. ‘‘Търговски дейности‘‘ .

10. Докладна записка с вх.№361/12.09.2025г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ УПИ IV-общ. 3026 (четири римско, тире, общински три хиляди двадесет и шест арабско), с площ 385 (триста осемдесет и пет) кв. м., кв. 144 (сто четиридесет и четири), по регулационния план на гр. Стамболийски, община Стамболийски, област Пловдив, одобрен със Заповед № 413/18.07.1996 г., при граници на имота: от север – улица; от изток – УПИ VII-общ. 3026; от юг – УПИ V-2505; от запад – УПИ III-общ. 3026, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2174/11.11.2024 г., чрез провеждане на публичен търг с явно

наддаване.
Докладва г-жа Катерина Баракова – гл. спец. ‘‘Търговски дейности‘‘ .

11. Докладна записка с вх.№362/12.09.2025г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот, частна общинска собственост УПИ VII (седем римско) – общинско, с площ 970 (деветстотин и седемдесет) кв.м., кв. 53 (петдесет и три), по регулационния план на с. Триводици, община Стамболийски, област Пловдив, одобрен със Заповед № 90/02.02.1995 г., при граници на имота: от север – УПИ VI-124; от изток – УПИ V-124, УПИ II-123; от юг – УПИ I-124; от запад – улица, съгласно Акт за частна общинска собственост № 844/26.02.2008 г., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.
Докладва г-жа Катерина Баракова – гл. спец. ‘‘Търговски дейности‘‘ .
12. Докладна записка с вх.№351/11.09.2025г. от г-н Димитър Костов – заместник-кмет на община Стамболийски относно осигуряване на средства - заемообразно от бюджетната сметка на Община Стамболийски, във връзка с изпълнение на Проект BG05SFPR003-1.001-0245“Топъл обяд на територията на Община Стамболийски” по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027 съфинансирана от Европейски социален фонд плюс.
Докладва г-н Димитър Костов – заместник- кмет на община Стамболийски.
13. Докладна записка с вх.№363/12.09.2025г. от г-н Димитър Костов – заместник-кмет на община Стамболийски относно:
1. Отмяна на Решение № 76, взето с Протокол 5 от 10.07.2020г. на Общински съвет – Стамболийски, поради несключен договор със заявителя Станимир Атанасов Михайлов.
2. Одобряване на постигнатото предварително съгласие по смисъла на чл. 21, ал. 4 от Закона за общинската собственост за замяна на Имот № 3645, кв. 115 по регулационния план на гр. Стамболийски, с площ от 38 кв. м. – частна собственост на физическо лице, отреден за улица, с Имот №3646, кв. 115 по регулационния план на гр. Стамболийски, с площ от 15кв.м. – частна общинска собственост.
Докладва г-жа Катерина Баракова – гл. спец. ‘‘Търговски дейности‘‘ .
14. Докладна записка с вх.№364/12.09.2025г. от г-н Димитър Костов – заместник-кмет на община Стамболийски относно :
1. Даване съгласие за актуване на Поземлен Имот (ПИ) 448, кв. 47, с. Триводици, актуван с Акт за публична общинска собственост № 2133/31.07.2024 г. и попадащ в УПИ X-363; кв. 47, в частна общинска собственост на основание на чл. 6, ал. 1 от Закона за общинска собственост (ЗОС)

2. Приемане на проект за предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ за поземлен имот ПИ 448, кв. 47, по плана на с. Триводици.

3. Вземане на решение за сключване на предварителен договор на основание чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за ПИ 448, кв. 47 по плана на с. Триводици.

4. Приемане на пазарна оценка за поземлен имот ПИ 448, кв. 47, по плана на с. Триводици.

5. Изготвяне акт за частна общинска собственост за ПИ 448, кв. 47 и сключване на окончателен договор.

Докладва г-жа Катерина Баракова – гл. спец. ‘‘Търговски дейности‘‘ .

15. Докладна записка с вх.№365/12.09.2025г. от г-н Димитър Костов – заместник- кмет на община Стамболийски относно:
1. Даване съгласие за актуване на Поземлен Имот (ПИ) 449, актуван с Акт за публична общинска собственост № 2134/31.07.2024 г. и попадащ в УПИ XI-364; кв. 47, като имот частна общинска собственост, на основание на чл. 6, ал. 1 от Закона за общинска собственост (ЗОС)
2. Приемане на проект на предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ за поземлен имот ПИ 449, кв. 47, по плана на с. Триводици.
3. Вземане на решение за сключване на предварителен договор на основание чл. 15, ал. 3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за част от кв. 47 по плана на с. Триводици.
4. Приемане на пазарна оценка за поземлен имот ПИ 449
5. Изготвяне акт за частна общинска собственост за ПИ 449, кв. 47 и подписване на окончателен договор.

16. Докладна записка с вх.№366/12.09.2025г. от г-н Димитър Костов – заместник- кмет на община Стамболийски относно осигуряване на средства – заемообразно от бюджета на ДГ „Слънце“ гр. Стамболийски, във връзка с изпълнение на Проект BG05SFPR002-1.003.-0001 „Започвам работа – Компонент 3 – заетост“, финансиран от програма „Развитие на човешките ресурси 2021-2027“, съфинансирана от ЕС чрез Европейски социален фонд+.
Докладва – Г-жа Нели Даскалова - Директор Дирекция "ФСД, МДТ и АПО" .
17. Докладна записка с вх.№367/12.09.2025г. от г-н Димитър Костов – заместник- кмет на община Стамболийски относно преразглеждане на Рещение №309, взето на редовно заседание с Протокол №36 от 29.08.2025г. на Общински съвет – Стамболийски, с предложение за допълване на мотивите към него.
Докладва г-жа Ваня Дочева – секретар на Община Стамболийски.
18. Докладна записка с вх.№368/12.09.2025г. от г-н Димитър Костов – заместник- кмет на община Стамболийски относно преразглеждане на Рещение №305, взето на редовно заседание с Протокол №36 от 29.08.2025г. на Общински съвет – Стамболийски, с предложение за допълване на мотивите към него.
Докладва г-жа Ваня Дочева – секретар на Община Стамболийски.
19. Мнения, въпроси, изказвания на граждани.

ВЕНЕРА БАШОВА
Председател на Общински съвет Стамболийски