О Б Щ И Н А С Т А М Б О Л И Й С К И

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

4210, гр. Стамболийски, ул. "Г. С. Раковски" № 33; тел. +35933962308,
e-mail: obs@stamboliyski.egov.bg; wwwhttps://stamboliyski.egov.bg/

П О К А Н А

На основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от ЗМСМА и чл. 15, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет СВИКВАМ общинските съветници на сесия на Общински съвет Стамболийски, която ще се проведе на **30.10.2025 г. (четвъртък) от 14:30 часа в пленарната зала на Общински съвет Стамболийски**, при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка с вх.№384/07.10.2025г. от д-р Венера Башова – председател на общински съвет Стамболийски относно обявяване за нищожно на Решение №294, прието с Протокол №36/29.08.2025г. от Общински съвет Стамболийски.
   Докладва д-р Венера Башова – председател на общински съвет Стамболийски.
2. Докладна записка с вх.№385/07.10.2025г. от д-р Венера Башова – председател на общински съвет Стамболийски относно обявяване за нищожно на Решение №295, прието с Протокол №36/29.08.2025г. от Общински съвет Стамболийски.
   Докладва д-р Венера Башова – председател на общински съвет Стамболийски.
3. Докладна записка с вх.№388/09.10.2025г. от групата общински съветници на ПП „ГЕРБ“ относно отпускане на финансови средства на футболен клуб „Бенковски-1959“ Куртово Конаре.
   Докладва г-н Владимир Пильов – общински съветник.
4. Докладна записка с вх.№390/14.10.2025г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно промяна характера на имот ПИ с идентификатор 51980.122.548 от публична общинска собственост в частна общинска собственост. Даване на съгласие за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) в обхват на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 51980.122.539, 51980.122.540, 51980.122.541, 51980.122.542, 51980.122.543, 51980.122.544, 51980.122.545, 51980.122.546, 51980.122.547 и 51980.122.548, местност „Голям Ирим“, в землището на гр. Стамболийски, общ. Стамболийски, обл. Пловдив, във връзка със заявление вх. № 2291/18.03.2025 г. и сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ.
   Докладва г-жа Катерина Баракова – главен специалист ‘‘Търговски дейности‘‘.
5. Докладна записка с вх.№391/14.10.2025г. г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно:
   1. Отмяна на Решение № 289, взето с Протокол № 36 от 29.08.2025 г. на Общински съвет – Стамболийски, поради ново заявление за замяна на имоти вместо продажба.

2. Приемане на пазарни оценки за замяна на поземлени имоти: Поземлен имот (ПИ) № 3866 с площ 180 кв.м., кв. 136 по регулационния план на гр. Стамболийски и ПИ № 3868 с площ 112 кв.м., кв. 136 по регулационния план на гр. Стамболийски, собственост на Община Стамболийски, с ПИ № 3867 с площ 7 кв.м., кв. 136 по регулационния план на гр. Стамболийски и ПИ № 3869 с площ 285 кв.м., кв. 136 по регулационния план на гр. Стамболийски, собственост на Тодор Рангелов Драганов, възложител на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ).
3. Одобряване на проект за предварителен договор за замяна на горепосочените имоти по реда на чл. 15, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).
4. Даване на съгласие за извършване на замяна на горепосочените имоти и възлагане на Кмета на Община Стамболийски да сключи предварителен договор за замяна, както и окончателен договор след влизане в сила на съответните актове.
Докладва г-жа Катерина Баракова – главен специалист ‘‘Търговски дейности‘‘.

6. Докладна записка с вх.№392/14.10.2025г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот, частна общинска собственост ПИ 933 (деветстотин тридесет и три арабско), за който е отреден УПИ IV-933 (четири римско тире деветстотин тридесет и три арабско), целият с площ 447 (четиристотин четиридесет и седем) кв. м., кв. 26 (двадесет и шест), по регулационния план на гр. Стамболийски, община Стамболийски, област Пловдив, одобрен със Заповед № 413/18.07.1996 г., при граници на имота: от север – улица; от изток – улица; от юг – УПИ V-934; от запад – УПИ III-932, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2212/15.09.2025 г., в който има законно построена сграда.
   Докладва г-жа Катерина Баракова – главен специалист ‘‘Търговски дейности‘‘.
7. Докладна записка с вх.№393/14.10.2025г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот - частна общинска собственост представляващ УПИ I-134 (едно римско тире сто тридесет и четири арабско), целия с площ 495 (четиристотин деветдесет и пет) кв.м., кв. 26 (двадесет и шест) по кадастралния и регулационния план на с. Йоаким Груево, община Стамболийски, област Пловдив одобрен със Заповед № 1237/1986 г., при граници на имота: от север – улица; от изток – УПИ II-135; от юг – УПИ III-133; УПИ XXVII-133; от запад – улица, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2176/11.11.2024 г., в който има законно построена сграда.
   Докладва г-жа Катерина Баракова – главен специалист ‘‘Търговски дейности‘‘.
8. Докладна записка с вх.№394/14.10.2025г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот - частна общинска собственост представляващ УПИ VIII-367 (осем римско тире триста шестдесет и седем арабско), целия с площ 666 (шестстотин, шестдесет и шест) кв.м., кв. 46 (четиридесет и шест) по кадастралния и регулационния план на с. Йоаким Груево, община Стамболийски, област Пловдив одобрен със Заповед № 1237/1986 г., при граници на имота: от север – УПИ VII-368; от изток – улица; от юг – улица; от запад – УПИ IX - 367, за който имот има съставен Акт за частна общинска собственост № 2142/19.09.2024 г., в който има законно построена сграда.
   Докладва г-жа Катерина Баракова – главен специалист ‘‘Търговски дейности‘‘.
9. Докладна записка с вх.№395/14.10.2025г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот - частна общинска собственост представляващ ¼ ид. ч. от УПИ VIII-333 (осем римско тире триста

тридесет и три арабско), целият с площ 600 (шестстотин) кв. м., кв. 172 (сто седемдесет и две), по регулационния план на гр. Стамболийски, община Стамболийски, област Пловдив, одобрен със Заповед № 413/18.07.1996 г., при граници на имота: от север – УПИ VII-334; от изток – улица; от юг – УПИ IX-332; от запад – XIV-327, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2211/15.09.2025 г., в който има законно построена сграда.
Докладва г-жа Катерина Баракова – главен специалист ‘‘Търговски дейности‘‘.

10. Докладна записка с вх.№399/14.10.2025г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот - частна общинска собственост представляващ ¼ ид. ч. от УПИ VIII-333 (осем римско тире триста тридесет и три арабско), целият с площ 600 (шестстотин) кв. м., кв. 172 (сто седемдесет и две), по регулационния план на гр. Стамболийски, община Стамболийски, област Пловдив, одобрен със Заповед № 413/18.07.1996 г., при граници на имота: от север – УПИ VII-334; от изток – улица; от юг – УПИ IX-332; от запад – XIV-327, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2211/15.09.2025 г., в който има законно построена сграда.
Докладва г-жа Катерина Баракова – главен специалист ‘‘Търговски дейности‘‘.
11. Докладна записка с вх.№398/15.10.2025г. от г-жа Калина Червенкова – общински съветник относно отпускане на финансова помощ на Снежана Асенова Атанасова.
Докладва г-жа Калина Червенкова – общински съветник.
12. Докладна записка с вх.№401/17.10.2025г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ УПИ II-152 (две римско тире сто петдесет и две арабско), целият с площ 778 (седемстотин, седемдесет и осем) кв. м., кв. 55 (петдесет и пет), по регулационния план на с. Триводици, община Стамболийски, област Пловдив, одобрен със Заповед № 90/02.02.1995 г., при граници на имота: от север – улица; от изток – улица; от юг – УПИ III-157; от запад – УПИ I-общинско, УПИ VII-общинско, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2207/04.07.2025 г., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.
Докладва г-жа Катерина Баракова – главен специалист ‘‘Търговски дейности‘‘.
13. Докладна записка с вх.№402/17.10.2025г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот, частна общинска собственост УПИ I-35 (едно римско тире тридесет и пет арабско), с площ 830 (осемстотин и тридесет) кв. м., кв. 50 (петдесет), по регулационния план на с. Триводици, община Стамболийски, област Пловдив, одобрен със Заповед № 90/02.02.1995 г., при граници на имота: от север – край на регулация; от изток – УПИ II-36, УПИ III-37; от юг – улица; от запад – улица, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2151/19.09.2024 г., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.
Докладва г-жа Катерина Баракова – главен специалист ‘‘Търговски дейности‘‘.
14. Докладна записка с вх.№403/17.10.2025г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ УПИ VIII-91 (осем римско тире деветдесет и един арабско), с площ 780 (седемстотин и осемдесет) кв.м., кв. 51 (петдесет и първи), по регулационния план на с. Триводици, община Стамболийски, област Пловдив,

одобрен със Заповед № 90/02.02.1995 г., при граници на имота: от север – улица; от изток – регулация; от юг – УПИ IX-зеленина; от запад – УПИ VII-92, 93, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2189/11.03.2025 г., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване .

Докладва г-жа Катерина Баракова – главен специалист ‘‘Търговски дейности‘‘.

15. Докладна записка с вх.№404/17.10.2025г. от г-н Петър Неделев – кмет на община Стамболийски относно продажба на недвижим имот, частна общинска собственост УПИ X-общинско (десет римско тире общинско), целият с площ от 526 кв.м. (Петстотин двадесет и шест), кв. 2 (две), по регулационния план на с. Триводици, община Стамболийски, област Пловдив, одобрен със Заповед № 90/02.02.1995 г., при граници на имота: от север – улица; от изток – УПИ XII-жилищно застрояване, УПИ XI-жилищно застрояване; от юг – улица; от запад – УПИ IX-24, съгласно Акт за частна общинска собственост № 741/19.09.2005 г., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

    Докладва г-жа Катерина Баракова – главен специалист ‘‘Търговски дейности‘‘.
16. Мнения, въпроси, изказвания на граждани.

ВЕНЕРА БАШОВА
Председател на Общински съвет Стамболийски