ОБЩИНА СТАМБОЛИЙСКИ

4210, ул. "Г. С. Раковски" № 29, гр. Стамболийски, обл. Пловдив
тел.: +359 339 62493; факс: +359 339 62308
e-mail: stamboliyski@mail.orbitel.bg; www.stamb.info

З А П О В Е Д

№ 422

Стамболийски, 03.11. 2022г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1, т. 13, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл.124а, ал.2 и ал.5 от ЗУТ във връзка с чл.124б, ал.1, чл.125, чл.103, ал.3 и ал.4, чл.108, ал.5 и чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ, Решение, взето с Протокол №17, т.11 от 13.10.2022г. на ОЕСУТ при Община Стамболийски, Писмо изх.№РД-12-02-2064-1/30.09.2022г. на ОД „Земеделие"-Пловдив, Заявление с вх. №5998/11.10.2022г. от „МТ ЕНЕРДЖИ ГРУП" ЕООД

НАРЕЖДАМ :

1. Одобрявам задание по чл.125 от ЗУТ за изработване на ПУП-План за регулация и застрояване за поземлен имот с идентификатор ПИ 52221.111.205 по КККР на с.Ново село, община Стамболийски
2. Допускам изработване на ПУП – План за регулация и застрояване и схеми за поземлен имот с идентификатор ПИ 52221.111.205 по КККР на с.Ново село, община Стамболийски

При изготвянето на проекта да се спазят следните изисквания:

- Проектът да се изготви от правоспособни специалисти по чл. 230 от ЗУТ.
- Проектът за изменение на ПУП да се изработи при спазване на изискванията, определени в ЗУТ, Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и др. приложими нормативни актове
- Проектът да се представи в два екземпляра в М 1: 1000 - оригинал на недеформируема прозрачна основа, две цветни копия и в цифров вид.
- Заповедта за допускане изменение на ПУП спира прилагането на действащия устройствен план в частта, за която се отнася.
- Проектът да се внесе съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализирани контролни органи, съгласно чл.128 ал.6 във връзка с чл.127 ал.2 от ЗУТ.

- Проектът да се внесе за процедиране и одобряване със заявление от името на всички заинтересовани лица по смисъла на чл. 131 от ЗУТ, придружен с актуална скица на имотите - ситуационен план – в обхвата и контактната територия на изменението.

Проектът да се изготви при съобразяване с предвижданията на окончателен проект на ОУП, след доказана възможност за електроснабдяване и водоснабдяване и се комплектова съгласно чл.108, ал.2 от ЗУТ, снеобходимите схеми на инженерна инфраструктура и комуникационно-транспортно обслужване, трасировъчни данни на новопроектирания УПИ и съобразен със съществуващата техническа инфраструктура.

Неразделна част от заповедта са: скица, Решение, взето с Протокол № 17, т. 11 от 13.10.2022г. на ОЕСУТ при Община Стамболийски от 13.10.2022 г.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

Заповедта да се обяви по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

ТЕОДОРА ДЕНЕВА
Зам.-Кмет на Община Стамболийски
оправомощена съгласно Заповед №5/04.01.2022г.
на Кмета на Община Стамболийски

арх. Михаела Йончева -Райчинова
Главен архитект на Община Стамб

Мая Кирова – Петкова
Директор Дирекция „ УТ