ОБЩИНА СТАМБОЛИЙСКИ
ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

УТВЪРЖДАВАМ:

ПЕТЪР НЕДЕЛЕВ

Кмет на Община Стамболийски

ГОДИШНА ПРОГРАМА

ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2024 г.

„Имотите и вещите-общинска собственост, се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижите на добър стопанин“

/чл. 11, ал.1 от Закона за общинската собственост/

Приета с Решение №....., взето с Протокол № ...../.....г.

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. НОРМАТИВНИ ИЗИСКВАНИЯ

Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост на Община Стамболийски за 2024 г. е разработена в съответствие с изискванията на чл.8, ал.9 от ЗОС, чл.4 на НРПУРОИ, приета от Общински Съвет – Община Стамболийски с Решение №4, взето с протокол №1/29.01.2015 г., изменена и допълнена с Решение №159/28.08.2017 г., изменена и допълнена с Решение №4/15.01.2018 г., изменена и допълнена с Решение №137/31.10.2018 г., изменена и допълнена с Решение №157/30.11.2018 г., изменена и допълнена с Решение №31/18.03.2019 г., изменена и допълнена с Решение №24 /24.02.2020 г., изменена и допълнена с Решение №73/26.06.2023 г. на база анализ на резултатите от управлението и разпореждането с общинската собственост в предходните години и на приетата „Стратегия за управление на общинската собственост за периода 2023г. – 2027г.", с Решение №.., взето с Протокол №.../...01.2024г.

Разработването на настоящата програма е продиктувано не само от нормативните изисквания, но и от необходимостта за усъвършенстване на плановата дейност на Общински съвет и общинска администрация при:

- управление и разпореждането с недвижимите имоти;
- отчитане на настъпили законодателни и нормативни промени и нови приоритети на общинското развитие;
- разработването на проектите за годишните бюджети на Общината;
- при кандидатстване по международни програми, проекти и споразумения за ефективно и рационално управление на общинската собственост.

Придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост се извършва под общото ръководство и контрол на Общинския съвет, съгласно Закона за общинска собственост (ЗОС).

Чрез Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), се определят:

- редът за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права;
- разпореждането с имоти и вещи-общинска собственост - предоставяни за управление и под наем;
- правомощията на кмета на Общината и на кметовете на кметства.

В изпълнение на стратегията по чл.8, ал.9 от ЗОС (изм.-ДВ, бр.45 от 2012г., в сила от 01.01.2013г.), Общинският съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост, по предложение на кмета на Общината. Това става най-късно до приемането на бюджета на Общината за съответната година и може да бъде актуализирана през този период, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет.

Настоящата програма отразява намеренията на община Стамболийски за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост през бюджетната 2024 г.

Годишната програма съгласно чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост съдържа:

ОТЧЕТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОГРАМАТА ЗА 2023 Г.

А. Отчет за разпореждането с общинската собственост през бюджетната 2023 г., на основание на чл. 6ба от закона за общинската собственост/ЗОС/ и чл. 48 от НРПУРОИ.

(1) Кметът на общината съставя и предоставя на общинския съвет отчети за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти.
(2) Отчетът съдържа:
1. Описание на имотите по видове и категории (обекти, терени и жилища);
2. Наематели на имотите(физически и юридически лица) с номер, дата и период на сключения договор;
3. Начислен годишен наем и внесен годишен наем от наемателите за предходната бюджетна година
(3) Отчетът се внася от Кмета на Общината в Общински съвет заедно с годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост.

Б. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост;

1. описание на имотите, които Общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия;

2. описание на имотите, които Общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които Общината желае да получи в замяна;
3. описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване;
4. описание на обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти;
5. Обектите от първостепенно значение (съгласно чл.8, ал.9, т.5 от ЗОС
6. конкретни мерки за подобряване на организацията за работа по управлението на общинска собственост, както и на публичния достъп на местната общност до информацията за изпълнението на годишната програма.
7. други данни определени от Общинския съвет.

В изпълнение на чл.4, ал.4 от НРПУРОИ, годишната програма е изложена на информационно табло и обявена в електронния сайт на Общината с публично обсъждане – на 26.01.2024г. в сградата на Общински съвет - Стамболийски от16:00 часа.

А. Отчет за разпореждането с общинска собственост през бюджетната 2023 г., на основание на чл. 66а от ЗОС и чл. 48 от НРПУРОИ

I. Приходи от наеми на имоти, публична и частна общинска собственост(обекти, терени и жилища), както следва:

А. Имоти публична и частна общинска собственост

1. МОДУЛ „ТЕРЕНИ“(ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ)

№	Наемател и обект	договор			начислен наем за 2023 г.	Внесен наем за 2023 г.	забележки
I.	**Модул “терени“ (земеделски земи)**	**№**	**дата**	**срок**			
1.	Георги Найденов				1428.25	1428.25	
2.	Магдалена Граматикова				143.21	143.21	
3.	Любен Стоицов				6970.92	6970.92	
4.	Василка Радева				-	-	
5.	Йордан Петков				-	-	нов
6.	Васил Събев				108.80	108.80	

Общо: 8651.18 лв. за период 2022-2023 г.

Внесени и дължимите суми за периода 2023-2024 г. в размер на 15925.39 лв.

Право на ползване на пътища за 2023 г.-„Ферма Бесапара“ ООД – 384.49 лв.

2. МОДУЛ “ОБЕКТИ“

1) Безвъзмездно ползване

№	Наемател и обект	договор			начислен наем за 2023 г.	Внесен наем за 2023 г.	забележки
II.	**Модул “обекти“**	**№**	**дата**	**срок**			
1.	ГЕРБ						**ЗПП**
2.	БСП					450.77 лв.	**ЗПП+наем**

3.	Сдружение „Спортен клуб Титан фитнес Полатово“						
4.	МИГ Стамболийски						

По т. 3 с Решение №54/24.04.2023 г., по т. 4 с Решение № 86/17.07.2023 г. на ОС Стамболийски

Общо: 450.77 лв.

2) Помещения, павилиони и терени намиращи се в училища и читалища

№	НАЕМАТЕЛ И ОБЕКТ	ДОГОВОР			НАЧИСЛЕН НАЕМ	ВНЕСЕН НАЕМ ЗА 2023 Г.	ЗАБЕЛЕЖКИ
I.	**Модул “ОБЕКТИ“**	**№**	**дата**	**срок**			
	училища				-	**-**	
	Стамболийски						
1.	СОУ “Отец Паисий“				1637.26	1397.38	
2.	ОУ “Христо Смирненски“				1296.00	1296.00	
3.	ОУ “Христо Ботев				1692.00	1692.00	
	с. Куртово Конаре				**-**	**-**	
1.	ОУ “Св.Св. Кирил и Методий“				20400.0	20400	
	ОУ “Св.Св. Кирил и Методий“				1990.32 лв.	1990.32 лв.	
	с. Йоаким Груево“						
1.	ОУ “Христо Ботев“				2460.00	2460.00	
	с. Триводици						
1.	ОУ “Васил Левски				2739.84	2739.84	
	читалища						

	с.Куртово Конаре						
1.	“Любен Каравелов“						
	“Вип-82“ ЕООД				12181.38	12181.38	

Общо: 44036.80 лв.

3) Апартаменти под наем

№	**Наемател и обект**	**договор**			**начислен наем за 2023 г.**	**Внесен наем за 2023 г.**	**забележки**
I.	**апартаменти**	**№**	**дата**	**срок**			
1.	Величка Узунова				1627.68	1627.68	
2.	Мария Таслакова				874.68	874.68	
3.	Атанас Табов				1872.48	1872.48	
4.	Валери Петров				2310.96	2310.96	
5.	Георги Нанков				860.64	854.20	71.72

Общо: 7546.44 лв.

4) Помещения и терени

№	**Наемател и обект**	**договор**			**начислен наем за 2023 г.**	**Внесен наем за 2023 г.**	**Забележки** дължими
I.	**наемател**	**№**	**дата**	**срок**			
	гр. Стамболий-ски						
1.	“Аква клим“ ЕООД				446.01	446.01	0.65 лв.
2.	„Амин 90“ ЕООД				972.01	972.01	
3.	ЕТ „Безов-Панайот Безов“				312.00	312.00	
4.	ДП „БСТ“				1426.56	1426.56	
5.	ЕТ „Бюти С-Снежана Стоянова“				1637.26	1397.38	239.88
6.	“Бюти-2-Георги				916.39	536.95	379.44

	и Петър“ ООД						
7.	“Вирада“ ООД				799.74	799.74	
8.	ЕТ „“Витим-Татьяна Мангушева“				3661.68	3661.68	
9.	Георги Даскалов				171.66	171.66	
10	“Сипгер-М“ ЕООД				302.58	302.58	
11	ЕТ “Д и М-Д. Ячев-К. Миндалов“				1962.69	1962.69	
12	ЕТ “Драг-Спаска Драгинова“				449.96	449.96	
13	“Елинор Вендинг“ ООД					----------	
14	“Елинор Вендинг“ ООД					----------	
15	“Елинор Вендинг“ ООД					----------	
16	“Елинор Вендинг“ ООД					---------- 4500.58	4500.58
17	„Интернешънъл Асет Банк“ АД				19883.37	19883.37	
18	ЕТ “Костадинка Налбантова“				1892.21	1892.21	
19	ЕТ “Бени-Албена Николова“						
20	ЕТ „Лиляна Бобчева“				1544.67	1544.67	
21	ЕТ „Горичка 2013-Горичка Терзиева“						
22	ЕТ „Миро-Л. Вълкова“				1231.56	1231.56	
23	ЕТ „Йорго-				771.12		

	Таньо Ганев“						
24	ЕТ „Ради-18-К. Филипова“				207.22		
25	ЕТ „Рожи-Роси Зимбилев“				1710.86		
26	ЕТ „Рожи-Роси Зимбилев“				1555.20		
27	ЕТ „Светлина-Светлана Денева“				2489.33		
28	„Никет-Солаков“ ООД				429.55		
29	„Тодор Нихтянов-2017“ ЕООД				304.99		
30	„Тодор Нихтянов-2017“ ЕООД				609.98		
31	ЕТ „Шеваласа-Катя Пелтекова“				534.24		
	с.Йоаким Груево						
32	„Маги Мария 2020“ ЕООД				1016.21		
33	„Иван и Гинка Георгиеви“ ООД				2956.46		
34	„Фаворит акаунтинг“ ООД				644.40		
	с. Куртово Конаре						
35	„ ВИП-82“ ООД				12638.16		
36	ЕТ„Владимир Узунов“				2064.96		
37	„А 1 Тауърс България“ ЕАД				24480.00		
	с.Ново село						
38	ЕТ „Катя-				2779.49		

	Стефан Сотиров“						
39	ЕТ „Нито-Тодор Гьошев“				1299.46		
	с. Триводици						
40	„Джурови и С-ие“ СД				2191.87		
41	„Гери 93-Г. Добрева“ ЕООД				726.77		

Общо: 106107.17

Общите приходи от наеми на имоти публична и частна общинска собственост(обекти, терени и жилища) за 2023 г. са в размер на 120983.90 лв. с ДДС.

II. Приходи от такси получени от преместваеми обекти, отдаване на тротоари и др.

Общо: 153363.80 лв.

III. Приходи от концесии

№	**Концесионер, обект**	**договор**			**Концесия за 2023 г.**	**Внесена сума за 2023 г.**	**забележки**
I.		№	дата	Срок			вносител
1.	Персенк с. Куртово Конаре						м-во на енергетиката
2.	“Пътинженеринг“ с. Йоаким Груево Елаците						м-во на енергетиката
3..	“Агро Ер“ Узунпара						м-во на енергетиката

Общо: 176977.85 лв.

IV. Приходи от продажби на общински имоти

В годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост на Община Стамболийски за 2023г. **бе планирано да се извършат продажби на недвижими имоти за сумата от 4 953922,00 лв. без ДДС и 499781,40 лв. ДДС.**

Изпълнението на приходите от извършени продажби на недвижими имоти е в размер на **1283815.77 лв**. с ДДС. Приложен е публичен регистър за разпоредителните сделки с общинска собственост за 2023г.

През 2023г. Община Стамболийски е придобила:

- чрез покупко-продажба: няма извършени сделки+

През 2023г. Община Стамболийски е отдала под наем следните имоти:

- нежилищни имоти:

I. гр. Стамболийски

павилиони разположени в ПИ3783р УПИ I-озеленяване, лятно кино и търговия, кв. 43а, зона I

1. павилион 21 кв. м. за плодове и зеленчуци-ЕТ „Безов-Панайот Безов“
2. павилион 21 кв. м. за закуски и пици -„Бюти 2 Георги и Петър“ ООД
3. павилион 21 кв. м. за кафе аперитив - ЕТ „Светлина-Светлана Денева“
4. офис 14 кв. м. в УПИ I-общ.-градина и обслужване, кв. 43а-офис на ГЕРБ по ЗПП

Платено за 2023 г.-1956.04 лв. с ДДС

II. с. Куртово Конаре

Помещение от 13кв.м. в югоизточната част на партерния етаж на сградата на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“, както и 20кв.м. от покривното пространство на същата сграда, находящи се в УПИ I- училище, кв.35 по рег. план на с. К.Конаре, община Стамболийски, съгласно АОС №251 от 11.02.2002г.	13 кв.м. помещение 20 кв.м. покривно пространство	За инсталиране на телекомуникационни съоръжения от „“А1 Тауърс България“ ЕАД

Платено за 2023 г. -19047.57 лв. с ДДС

ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ ОТ ОПФ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ		
1	ПИ с кадастрален идентификатор 40717.33.610 по КККР на с. Кутово Конаре, м. Елока, вид територия: Земеделска; НТП: Друг вид земеделска земя, площ 6038 кв.м.	6038 кв.м.
	Договор за наем №5-23/08.09.2023 г. –Йордан Петков	863.55 лв.

Общо от нови наеми – 21867.16 лв.

ОБЩО ПРИХОДИ ОТ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2023 Г.

Вид приход	Общо приходи в лева за 2023г.
Приходи от наеми на жилищни имоти	9032.64
Приходи от наеми от нежилищни имоти	106107.17
Приходи от наеми на земи	8651.18
Приходи от преместваеми обекти и врем. наеми	153363.80
Приходи от концесии	176977.85

Просрочени вземания от минали години без ДДС	23 734,56
Общо приходи от наеми	**477867.20**
Приходи от продажба на сгради	473791.00 лв.
Постъпления от продажба на земя /без ДДС/	775785.99 лв.
Постъпления от продажба на земя /с вкл. ДДС/	814667.83 лв.
ДДС от продажби	**36881.84** лв.
Общо приходи от разпореждане с общинско имущество	**1286458.83 лв.**
Общо приходи от разпореждане без ДДС	**1249576.99 лв.**
Всичко приходи без ДДС	**1764326.03 лв.**

2/ РАЗХОДИ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА ИМОТИ ИЛИ ДРУГО РАЗПОРЕЖДАНЕ

През 2023 г. община Стамболийски е планирала да извърши замяни или придобиване на земя в размер на 60000 лв. на територията на гр. Стамболийски за изграждане на пътища, улици,, трасета за канализации, разширяване на гробищен парк.
Към днешна дата няма счетоводни данни за извършено придобиване на имоти.

По т.6 няма действия в частта 6.1,т.
По т. 7 от плана за 2023 г. няма извършени действия.
По т.8 община Стамболийски се разпорежда чрез дарение в полза на църква „СВ. Дух.

По т. 9. ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ ПО ЧЛ. 8, АЛ. 9 ОТ ЗОС няма предприети действия.

По т. 10 ДРУГИ ВИДОВЕ РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО, в това число в капитала на търговски дружества, община Стамболийски не е имала планове за разпореждане.
Има обаче 2 решения на ОС Стамболийски, с които се предприемат някои действия.
С Решение № 51/24.04.2023 г. община Стамболийски решава заемообразно да финансира МИГ Стамболийски с 48758.60 лв.
На 11.10.2023 г. община Стамболийски превежда на МИГ Стамболийски 50000 лв, като на 23.10.2023 г. МИГ Стамболийски връща обратно 1241.40 лв. с което гласуваната сума е преведена. Ръководството на МИГ Стамболийски в лицето на г-н Стоян Богданов няма отчет за дейността на сдружението и изпълнението на проектите, както и е неясна съдбата на отпуснатия заем. .
С Решение№ 61/25.05.2023 г. ОС Стамболийски дава съгласие за учредяване на търговско дружество с общинско участие в капитала. Капиталът на учреденото дружество „Компост СС“ ООД е с капитал от 20000 лв., като община Стамболийски има 1260 дяла по 10 лв. всеки или 12600 лв.

За 2023 г. „Компост СС“ ООД са задължили община Стамболийски с фактури на стойност 30191.66 лв.
Според нас „Компост СС“ ООД трябва да заработи ефективно през 2024 г. и управителят на фирмата трябва да представи стратегия за управлението.

Б. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост;

1. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Вид приход	Очаквани приходи в лева за 2024г.
1. НАЕМИ	
Приходи от наеми на жилищни имоти	10000.00 лв.
Приходи от наеми от нежилищни имоти	150000.00
Приходи от наеми на земи	16309.88
Просрочени вземания от минали години без ДДС	23 734,56
Общо приходи от наеми	200044.44
2. ДРУГИ	
Приходи от тротоари, временни обекти	180000
Приходи от концесии	190000
Общо	370000
ОБЩО 1+2	**570044.44**
Приходи от продажба на сгради	37800.00 лв.
Постъпления от продажба на земя /без ДДС/	3226308.60 лв..
Постъпления от продажба на земя /с вкл. ДДС/	3854458.60.
ДДС от продажби	628150.00 лв.
Общо приходи от разпореждане без ДДС	**3264108.60.**
Всичко приходи без ДДС 1+2+3	**3834153.04 лв.**

1. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ РАЗХОДИ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

През 2024 г. Общинското ръководство планира да извърши придобиване на земя в размер на 100 000,00лв. на територията на гр. Стамболийски, в т.ч. за:

- за общински имоти, чрез равностойно парично обезщетение на собственици на поземлени имоти, след тяхното отчуждаване за изграждане на пътища, улици и трасета за канализация;

- за разширяване на гробищния парк, чрез равностойно парично обезщетение на собственици на поземлени имоти, след тяхното отчуждаване;
- покупко-продажба на недвижими имоти.

3. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ.

ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ЖИЛИЩНИ ИМОТИ ПОД НАЕМ.

№	ОПИСАНИЕ НА ИМОТ
1.	Няма жилища за предоставяне под наем

3.1. ПРЕДОСТАВЯНЕ НА НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ ПОД НАЕМ

№	ОПИСАНИЕ НА ПОМЕЩЕНИЕ, ТЕРЕН	ПЛОЩ /кв.м./	ДЕЙНОСТ
1.	Помещение от едноетажна сграда, със застроена площ 36,50кв.м., находяща се в УПИ I-ж.п. терен, кв. 120, АЧОС №108/20.12.1999г. – зона А	26,9 кв.м.	Търговска дейност
2.	Помещение в едноетажна сграда със застроена площ от 70 кв. м., намираща се в УПИ IV, кв. 120, Акт № 1845 –зона А	70	
3.	Собствени клетки на ул. „Търговска“ кв. 120		Търговска дейност
4.	Павилиони на собствени точки по ул. „Търговска“, кв. 120	.	Търговска дейност

Очаквани приходи в размер на 20000 лв.

3.2.

	ПРЕДОСТАВЯНЕ НА СПОРТНИ ОБЕКТИ НА СПОРТНИ КЛУБОВЕ И СДРУЖЕНИЯ		
№	ОПИСАНИЕ НА	ПЛОЩ /кв.м./	ДЕЙНОСТ

	СПОРТЕН ОБЕКТ		
1.	Спортна зала, находяща се в ПИ 3659, попадащ в УПИ XVII – спортен терен, кв. 12, по плана на гр. Стамболийски, съгласно АПОС № 1955 от 27.05.2020г.	575 кв.м.	Предназначение за спортни цели
2.	Част от недвижим имот „Спортен комплекс” с обща площ от 550 кв.м., а именно: зала за тренировки, находяща се в ПИ 3659, попадащ в УПИ XVII – спортен терен, кв. 12, по плана на гр.Стамболийски, съгласно АПОС № 1955 от 27.05.2020г.	94 кв.м.	Предназначение за спортна /тренировъчна и/или състезателна дейност
3.	Сграда, находяща се в УПИ XV-стоп. и търг. дейн., кв. 138, по рег. план на гр. Стамболийски	145 кв.м.	Предназначение за спортни цели

Предоставени за безвъзмездно ползване съгласно Решение № 54/24.04.2023 г. и Решение № 14 от 29.12.2023 г. на ОС Стамболийски

3.3. ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ ОТ ОПФ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ

№	ОПИСАНИЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ	ПЛОЩ /кв.м./
1	ПИ с кадастрален идентификатор 40717.33.610 по КККР на с. Кутово Конаре, м. Елока, вид територия: Земеделска; НТП: Друг вид земеделска земя, площ 6038 кв.м.	6038 кв.м.

Отдаден при наем от 863.55 лв.

Земи от общинския поземлен фонд ще бъдат предлагани за предоставяне под наем.

3.4. ПРЕДОСТАВЯНЕ НА НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПОЛЗВАНЕ ОТ ЮЛНЦ, ПО ЧЛ. 39, АЛ. 2 ОТ ЗОС

№	ОПИСАНИЕ НА ИМОТ

Не се предвижда.

3.5. ПРЕДОСТАВЯНЕ НА НЕЖИЛИЩНИ ИМОТИ И ВЕЩИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА И ЗВЕНА НА БЮДЖЕТНА ИЗДРЪЖКА ПО РЕДА НА ЧЛ.12 ОТ ЗОС

Не се предвижда

4.

ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА И ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ ОТ ТЯХ

гр. СТАМБОЛИЙСКИ							
№	**ИДЕНТИФИКАЦИЯ НА ИМОТА**						
ПИ, УПИ, КВАРТАЛ		**площ кв. м**	**лв. м.**	**Цена лева**	**сгради**	**ПИ**	**УПИ**
	УПИ ведно със сгради-трафопостове 2 бр. възмездно прехвърляне на ЕВН по закон			33000.00			
1.	ПИ 3459 с площ 388 кв. м., кв. 23	248	40	9920.00		9920.00	
2	УПИ III-696, кв.15,	578	40	23120.00			23120.00
3.	ПИ 1136, вкл. в УПИ I-229, кв. 32	8.89	40	355.60		355.60	
4.	ПИ 1135, вкл. в УПИ I-229, кв.32	21.70	40	868.00		868.00	
5.	УПИ IV-3427, кв.35В	380	40	15200.00			15200.00
6.	УПИ VII-1198, кв.46, ОПС	490	25	12250.00			12250.00
7.	½ ид.ч. от УПИ V-1186, кв.48, ОПС	660/330	25	8250.00			8250.00
8.	½ идеална част от УПИ IV-1185, кв. 48, ОПС	499/249.50	25	6237.50			6237.50
9.	УПИ XIII-1168, кв.49, ОПС	722	25	18050.00			18050.00
10.	УПИ X-1220, кв.53, ОПС	265	25	6625.00			6625.00
11.	½ ид.ч. от УПИ XIV-1355, кв. 55, площ 240кв.м., с приземен етаж от сграда застр. площ 75.60кв.м.	480/240	40	47400 .00	37800.00		9600.00
12.	ПИ 3528, кв.59	350	40	14000.00		14000.00	
13.	ПИ 3529, кв.59,	290	40	11600.00		11600.00	

14.	ПИ 3530, кв.59,	306	40	12240.00		12240.00	
15.	УПИ XXI-1600, кв. 61 ОПС	760	25	19000.00			19000.00
16.	ПИ 3827, кв. 62	107	40	4280.00		4280.00	
17.	ПИ 3532, кв.63	5	40	200.00		200.00	
18.	ПИ 3534, кв.63	58	40	2320.00		2320.00	
19.	УПИ XXII-1724, кв.64, ОПС	670	25	16750.00			16750.00
20.	УПИ XXV-1721, кв. 64 ОПС	804	25	20100.00			20100.00
19.	ПИ 3625, вкл. в УПИ V-1373, кв.97	5	40	200.00		200.00	
20.	ПИ 3204, вкл. в УПИ I-3145, кв. 106	182	40	7280.00			7280.00
21.	ПИ 3646, вкл. в УПИ IX-2346, кв.115	15	40	600.00		600.00	
22.	УПИ I – общински 3041, кв.128	590	25	14750.00			14750.00
23.	УПИ II – общински 3041, кв.128,	440	25	11000.00			11000.00
24.	УПИ III – общински 3041, кв.128	430	25	10750.00			1075.00
25.	УПИ IV – общински 3041, кв.128	457	25	11425.00			11425.00
26.	УПИ VII – общински 3041, кв.128	460	25	11500.00			11500.00
27.	УПИ VIII – общински 3041, кв.128	410	25	10250.00			10250.00
28	УПИ IX – общински 3041, кв.128	400	25	10000.00			10000.00
29	УПИ X – общински 3041, кв.128	395	25	9875.00			9875.00
30	УПИ XI – общински 3041, кв.128	376	25	9400.00			9400.00
31	УПИ II–общ.3027, кв.131	375	25	9375.00			9375.00
32	УПИ V–общ.3027, кв.131	285	25	5700.00			5700.00
33	УПИ II–общ.3038, кв.132	285	25	7125.00			7125.00
34	УПИ III–общ.3038, кв.132	285	25	7125.00			7125.00
35	УПИ IV–общ.3038, кв.132	327	25	8175.00			8175.00
36	УПИ V – общ.3038, кв.132	488	25	12200.00			12200.00

37	УПИ VI– общ.3038, кв.132.	474	25	11850.00			11850.00
38	УПИ VIII –общ.3038, кв.132	480	25	12000.00			12000.00
39	УПИ IX–общ.3038, кв.132	395	25	9875.00			9875.00
40	УПИ X – общ.3038, кв.132	287	25	7175.00			7175.00
41	УПИ XI– общ.3038, кв.132	287	25	7175.00			7175.00
42.	УПИ XII– общ.3038, кв.132	330	25	8250.00			8250.00
43	УПИ XIII– общ.3038, кв.132	480	25	12000.00			12000.00
44	УПИ XIV– общ.3038, кв.132	480	25	12000.00			12000.00
46	УПИ XV– общ.3038, кв.132	398	25	9950.00			9950.00
47	УПИ XVI– общ.3038, кв.132	413	25	10325.00			10325.00
48	УПИ XVII– общ.3038, кв.132,	320	25	8000.00			8000.00
49.	УПИ XIX–общ.3038, кв.132	395	25	9875.00			9875.00
50	УПИ XX–общ.3038, кв.132	380	25	9500.00			9500.00
51	УПИ XXI– общ.3038, кв.132	360	25	9000.00			9000.00
52.	УПИ XXIV-общ.3038, кв.132	470	25	11750.00			11750.00
53	УПИ XXIII– общ.3038, кв.132	506	25	12650.00			12650.00
54.	УПИ XXV – общ.3038, кв.132	442	25	11050.00			11050.00
55.	УПИ XXVI – общ.3038, кв.132	472	25	11800.00			11800.00
56.	УПИ XXVII – общ.3038, кв.132	464	25	11600.00			11600.00
57.	УПИ XXVIII – общ.3038, кв.132	464	25	11600.00			11600.00
58.	УПИ XXIX – общ.3038, кв.132	464	25	11600.00			11600.00
59.	УПИ XXX – общ.3038, кв.132	458	25	11450.00			11450.00
60.	УПИ XXXI – общ.3038, кв.132	393	25	9825.00			9825.00
61.	УПИ XXXII – общ.3038, кв. 132	406	25	10150.00			10150.00
62.	УПИ XXXIII – общ.3038,	440	25	11000.00			11000.00

63.	УПИ XXXIV – общ.3038, кв.132	448	25	11200.00			11200.00
64.	УПИ I–общ., кв.135 проверка за продажба	440	25	11000.00			11000.00
65.	Част от УПИ IV–общ., кв.135	450	25	11250.00			11250.00
66.	Част от УПИ VIII–общ., кв.135	375	25	9375.00			9375.00
67.	ПИ 3573, кв.139	150	25	3750.00		3750.00	
68.	УПИ II- общ. 3027, кв. 142	427	25	10675.00			10675.00
69.	УПИ III- общ. 3027, кв. 142.	369	25	9225.00			9225.00
70.	УПИ V- общ. 3027, 245 – жил. застр. , кв. 142	697	25	17425.00			17425.00
71.	УПИ VIII- общ. 3027, кв. 142	430	25	10750.00			10750.00
72.	УПИ I – общински 3038, кв.143	410	25	10250.00			10250.00
73.	УПИ II – общински 3038, кв.143	405	25	8100.00			8100.00
74.	УПИ III – общински 3038, кв.143	460	25	9200.00			9200.00
75.	УПИ IV – общински	405	25	10125.00			10125.00
76.	УПИ V – общински 3038, кв.143	304	25	7600.00			7600.00
77.	УПИ VII – общински 3038, кв.143	262	2	6550.00			6550.00
78.	УПИ VIII – общински 3027, кв.143	293	25	7325.00			7325.00
79.	УПИ XI – общински 3027, кв.143	530	25	13250.00			13250.00
80.	УПИ XV – общински 3027, кв.143	405	25	10125.00			10125.00
81.	УПИ XVI – общински 3027, кв.143	396	25	9900.00			9900.00
82.	УПИ XVII – общински 3027, кв.143	440	25	11000.00			11000.00
83.	УПИ XVIII – общински	440	25	11000.00			11000.00
84.	УПИ I – общ. 3026, кв.144	511	25	12775.00			12775.00
85.	УПИ III – общ. 3026, кв.144	368	25	9200.00			9200.00
86.	УПИ IV – общ. 3026, кв. 144	389	25	9225.00			9225.00
87.	УПИ VI-общ. 3026, кв.	492	25	12300.00			12300.00

88.	УПИ VII-общ. 3026, кв. 144	486	25	12150.00			12150.00
89.	УПИ VIII – общ. 3026, кв.144	503	25	10060.00			10060.00
90.	УПИ IX – общ. 3026, кв.144	496	25	12575.00			12575.00
91.	УПИ X – общ. 3026, кв.144	724	25	18100.00			18100.00
92.	УПИ XI – общ. 3026, кв.144	523	25	13075.00			130750.00
93.	УПИ XII – общ. 3026, кв.144	480	25	12000.00			12000.00
94.	УПИ XIII – общ. 3026, кв.144	421	25	10525.00			10525.00
95.	УПИ XIV – общ. 3026, кв.144	393	25	9825.00			9825.00
96.	УПИ XV – общ. 3026, кв.144	342	25	8550.00			8550.00
97.	УПИ XVII – общ. 3026, кв.144	422	25	10550.00			10550.00
98.	УПИ XVIII – общ. 3026, кв.144	408	25	10200.00			10200.00
99.	УПИ XIX-общ. 3026, кв. 144	433	25	10825.00			10825.00
100	УПИ XX –общ.3026, кв.144	482	25	12050.00			12050.00
101	УПИ XXI–общ.3026, кв.144	534	25	13350.00			13350.00
102	УПИ XXII-общ.3026, кв.144	568	25	14200.00			14200.00
103	УПИ I –общ.3030, кв. 144а	430	25	10750.00			10750.00
104	УПИ V –общ.3026, кв. 144а	506	25	12650.00			12650.00
105	УПИ VIII-общ.3030, кв.144а	343	25	8575.00			8575.00
106	УПИ X–общ.3030,кв. 144а	403	25	10075.00			10075.00
107	УПИ XI–общ.3030, кв.144а	365	25	9125.00			9125.00
108	УПИ I –общ.3026, кв.145	400	25	10000.00			10000.00
109	УПИ II –общ.3026, кв.145	389	25	9725.00			9725.00
110	УПИ III –общ.3026, кв.145	392	25	9800.00			9800.00
111	УПИ IV –общ.3026, кв.145	392	25	9800.00			9800.00
112	УПИ V –общ.3026, кв.145	456	25	11400.00			11400.00

113	УПИ VI –общ.3026, кв.145	552	25	13800.00			138000.00
114	УПИ VII –общ.3026, кв.145	464	25	11600.00			11600.00
115	УПИ X –общ.3026, кв.145	418	25	10450.00			10450.00
116	ПИ 3026 вкл. в УПИ XII-175, кв.145	78	25	1950.00		1950.00	
117	УПИ II–общ.3027, кв.150	390	25	9750.00			9750.00
118	УПИ VII-2530, кв. 150	500	25	12500.00			12500.00
119	Част от УПИ X-общ.3027, кв.150	230	25	5750.00			5750.00
120	УПИ II–общ.3027, кв.151	380	25	9500.00			9500.00
121	УПИ VI-244,247, кв. 151	315	25	7875.00			7875.00
122	УПИ VII–общ 3027, кв.151	272	25	6800.00			6800.00
123	УПИ VIII–общ.3027, кв.151	220	25	5500.00			5500.00
124	УПИ IX–общ.3027, кв.151	245	25	6125.00			6125.00
125	УПИ XX-302, кв. 151 ОПС	580	20	11600.00			11600.00
126	УПИ III–общ.3030, кв.152	727	25	18175.00			18175.00
127	УПИ IV–общ.3030, кв.152	480	25	12000.00			12000.00
128	УПИ V–общ.3026, кв.152	496	25	12400.00			12400.00
129	УПИ VI–общ.3026, кв.152	514	25	12850.00			12850.00
130	УПИ VII–общ.3026, кв.152	563	25	14075.00			14075.00
131	УПИ VIII–общ.3026, кв.152	523	25	13075.00			13075.00
132	УПИ IX–общ.3026, кв.152	532	25	13300.00			13300.00
133	УПИ X–общ.3026, кв.152	539	25	13475.00			13475.00
134	УПИ XI–общ.3026, кв.152	421	25	10525.00			10525.00
135	УПИ XII–общ.3026, кв.152	547	25	13675.00			13675.00
136	УПИ 3517/УПИVII-3122, кв. 157	35	40	1400.00			1400.00
137	УПИ IV-общ., кв. 159	380	25	9500.00			9500.00

138	УПИ I–общ.3027, кв.160	475	25	11875.00			11875.00
139	УПИ II–общ.3027, кв.160	485	25	12125.00			12125.00
140	УПИ III–общ.2370, кв.160	475	25	11875.00			11875.00
141	УПИ IV–общ.3027, кв.160	300	25	7500.00			7500.00
142	УПИ V–общ.3027, кв.160	300	25	7500.00			7500.00
143	УПИ VI–общ.3027, кв.160	362	25	9050.00			9050.00
144	ПИ 3567, кв.164	419	25	10475.00		10475.00	
145	УПИ IX-429, кв. 165	772	25	19300.00			19300.00
146	Реално обособена част с площ от 2кв.м. от ПИ 3218, целият с площ 18кв.м. кв., 168	2	25	50.00		50.00	
147	ПИ 3230, вкл. в УПИ IV-3137, кв.168	16	25	400.00		400.00	
148	УПИ XII-329, кв. 172 ОПС	680	25	17000.00			17000.00
149	УПИ XV-326, кв. 172 ОПС	613/30 6.50	25	7662.50			7662.50
150	УПИ XVI-325, кв.172	655	25	16375.00			16375.00
151	УПИ XV-326, кв.172	500	25	12500.00			12500.00
152	УПИ VIII-333, кв.172	600	25	15000.00			15000.00
153	УПИ V-3066, общ.обсл.	400	40	16000.00			16000.00
			1619043.60		**37800**	**73208.60**	**1508035.0**

с. ЙОАКИМ ГРУЕВО

1		Площ кв. м.	лв. м	Цена лева		ПИ	УПИ
1	УПИ VIII-654, кв. 3	472	25	11800.00			11800.00
2	УПИ X-658, кв.3	482	25	12050.00			12050.00
3.	УПИ X-638, кв. 3 ОПС	482	15	7230.00			7230.00

4	УПИ VII-668, кв. 4 ОПС	380	15	5700.00			5700.00
5	УПИ III-644, кв.5 ОПС	360	15	5400.00			5400.00
6	УПИ VI-638, кв.5	700	25	17500.00			17500.00
7.	УПИ I-629, кв. 6 ОПС	870	15	13050.00			13050.00
8	УПИ III-626, кв. 6	530	25	13250.00			13250.00
9	УПИ IV–общ., кв.6	556	25	13900.00			11120.00
10	УПИ VIII-627, кв.6	572	25	14300.00			11440.00
11	УПИ XI-11,10, кв.11 ОПС	645	15	9675.00			9675.00
12	УПИ III-16, кв.13 ОПС	840	15	12600.00			12600.00
13	УПИ IV, кв.24,	540	25	13500.00			13500.00
14	УПИ III, кв.24	1450	25	36250.00			36250.00
15	УПИ II, кв.24	1340	25	33500.00			33500.00
16	УПИ I, кв.24	1360	25	34000.00			27200.00
17	УПИ I-134, кв. 26	495	25	12375.00			12365.00
18	УПИ III-133, кв.26 ОПС	468	15	7020.00			7020.00
19	УПИ XXVII-133, кв.26 ОПС	463	15	6945.00			6945.00
20	УПИ XXV-764, кв.26	320	25	8000.00			8000.00
			288045.00				**288043.00**
	Допълнителни заявки ОПС по стар план						
22		540	15	8100.00			8100.00
23		890	15	13350.00			13350.00
24		515	15	7725.00			7725.00
25		670	15	10050.00			10050.00
26		740	15	11100.00			11100.00
27		576	15	8640.00			8640.00
28		622	15	9330.00			9330.00

29		828	15	12420.00			12420.00
30		540	15	8100.00			8100.00
31		750	15	11250			11250.00
			100065.00				**100065.00**
			388110.00				**388110.00**

с. КУРТОВО КОНАРЕ

1	УПИ XV-1031, кв.2 ОПС	400	15	6000.00			6000.00
2	УПИ X-15, кв.12 ОПС	560	15	8400.00			8400.00
3	УПИ XVI-26, кв. 13	840	25	21000.00			21000.00
4	УПИ XI-1049, кв. 21 ОПС	1020	15	15300.00			15300.00
5	УПИ II–общ., кв.27	660	25	17500.00			17500.00
6	УПИ III-СОНС, кв.27 ОПС	700	15	10500.00			10500.00
7	УПИ IV-СОНС, кв.27	650	25	16250.00			16250.00
8	УПИ V–общ., кв.27	695	25	17375.00			17375.00
9	УПИ V–общ., кв.49	838	25	20950.00			20950.00
10	УПИ VII-505, кв. 56 ОПС	1170	15	17550.00			29250.00
11	190/1130 ид.ч. от УПИ VI-900, кв.90	190	25	4750.00			4750.00
12	ПИ 1157, включен в УПИ II-1105-общ.обсл.д-сти, с площ 138 кв.м., кв.84	138	25	3450.00		3450.00	
			159025.00			**3450.00**	**155575.00**
	Допълнителни заявки ОПС по стар план						
13		728	15	10920.00			10920.00

14		505	15	7575.00			7575.00
15		560	15	8400.00			8400.00
16		556	15	8340.00			8340.00
17		568	15	8520.00			8520.00
18		540	15	8100.00			8100.00
19		510	15	9150.00			9150.00
20		650	15	9750.00			9750.00
21		780	15	10700.00			10700.00
21		730	15	10950.00			10950.00
22		630	15	9450.00			9450.00
			101855.00				**101855.00**
			260880.00			**3450.00**	**257430.00**

c. НОВО СЕЛО

1	УПИ III-общ., кв. 1	410	20	8200.00			8200.00
2	УПИ IV–общ., кв.1	410	20	8200.00			8200.00
3	УПИ V–общ., кв.1	345	20	6900.00			6900.00
4	УПИ VI–общ., кв.1	425	20	8500.00			8500.00
5	УПИ VII–общ., кв.1	625	20	12500.00			12500.00
6	УПИ VIII–общ., кв.1	590	20	11800.00			11800.00

7	УПИ IX–общ., кв.1	600	20	12000.00			12000.00
8	УПИ X–общ., кв.1	555	20	11100.00			11100.00
9	УПИ XI–общ., кв.1	555	20	11100.00			11100.00
10	УПИ XII–общ., кв.1	610	20	12200.00			12200.00
11	УПИ VI–общ., кв.2	525	20	10500.00			10500.00
12	УПИ VII–общ., кв.2	400	20	8000.00			8000.00
13	УПИ VIII–общ., кв.2	410	20	8200.00			8200.00
14	УПИ IX–общ., кв.2	400	20	8000.00			8000.00
15	УПИ X–общ., кв.2	395	20	7900.00			7900.00
	УПИ XV-51, кв. 4	522	20	10440.00			10440.00
16	УПИ I-37- жил. застрояване, кв. 7	890	20	17800.00			17800.00
17	УПИ 2-36-жил.застр., кв.7	400	20	8000.00			8000.00
18.	УПИ VIII-95, кв. 8	480	20	9600.00			9600.00
19.	УПИ IX-96, кв. 8 ОПС	495	20	7425.00			7425.00
20	УПИ X-101, кв. 8	460	20	9200.00			9200.00
21	УПИ I-185, кв.14 ОПС	900	20	18000.00			18000.00
22	УПИ I-136, кв.14	650	20	13000.00			13000.00
23	УПИ VIII-337, кв.56	576	20	11520.00			11520.00
24	УПИ 462, кв. 59	1411	20	28220.00			28220.00
25	ПИ 647, до кв. 73,	445	20	8900.00		8900	
			277205.00			**8900**	**268305**

С. ТРИВОДИЦИ

1	УПИ II-31, кв.1	490	20	9800.00			9800.00
2	УПИ VI, кв.1	495	20	9900.00			9900.00
3	УПИ VII, кв.1	500	20	10000.00			10000
4	УПИ I, кв.2	472	20	9440.00			9440.00
5	УПИ III, кв.2	540	20	10800.00			10800.00
6	УПИ X, кв.2, площ 526 кв.м.	526	20	10520.00			10520.00
7	УПИ XI, кв.2, площ 530 кв.м.	530	20	10600.00			10600.00
8	УПИ XIII, кв.2, площ 520 кв.м.	520	20	10400.00			10400.00
9	УПИ XIV, кв.2, площ 457 кв.м.	457	20	9140.00			9140.00
10.	УПИ XIII-81, кв. 5	488	20	9760.00			9760.00
11	УПИ XXI, кв.5	532	20	10640.00			10640.00
12	УПИ XXIII, кв.5	1180	20	20360.00			20360.00
13	УПИ XXIV, кв.5	1025	20	20500.00			20500.00
14	УПИ XX, кв.5	478	20	9560.00			9560.00
15	УПИ XIX-87	950	20	19000.00			19000.00
16	УПИ XIV-82, кв.5	250	20	5000.00			5000.00
17	УПИ XV-83, кв.5	275	20	5500.00			5500.00

18	УПИ XVII-85, кв.5	280	20	5600.00			5600.00
19	УПИ XVIII-86, кв.5	500	20	10000.00			10000.00
20	УПИ II-285, кв.36	860	20	17200.00			17200.00
21	УПИ XV-търг. и услуги, кв. 36	540	20	10800.00			10800.00
22	УПИ II, кв.42 ОПС	910	15	13650.00			13650.00
23	УПИ I-15, кв. 49	665	20	13300.00			13300.00
24	УПИ XIV, кв.49	589	20	11780.00			11780.00
25	УПИ XIII, кв.49	450	20	9000.00			9000.00
26	УПИ X, кв.49	314	20	6280.00			6280.00
27	УПИ VII, кв.49	595	20	11900.00			11900.00
28	УПИ VIII, кв.50	1012	20	20240.00			20240.00
29	УПИ IX, кв.50	1040	20	20400.00			20400.00
30	УПИ X, кв.50	674	20	13480.00			13480.00
31	УПИ V-39, кв.50	738	20	14760.00			14760.00
32	УПИ VI-40, кв.50	1165	20	23300.00			23300.00
33	УПИ I-99, кв.51	535	20	10700.00			10700.00
34	УПИ II-98, кв.51	610	20	12200.00			12200.00

35	УПИ VI-94, кв.51	430	20	8600.00			8600.00
36	УПИ VII-92,93, кв.51	722	20	14440.00			14440.00
37	УПИ XIII, кв.52	649	20	12980.00			12980
38	УПИ XI, кв.52	980	20	19600.00			19600.00
39	УПИ XII, кв.52	566	20	11320.00			11320.00
40	УПИ IV, кв.52	536	20	10720.00			10720.00
41	УПИ II, кв.52	585	20	11700.00			11700.00
42	УПИ I, кв.52	518	20	10360.00			10360.00
43	УПИ IX, кв.53	800	20	16000.00			16000.00
44	УПИ VII, кв.53	970	20	19400.00			19400.00
45	УПИ IV – общ., кв.53	1170	20	23400.00			23400.00
46	УПИ V, кв.53	1050	20	21000.00			21000.00
47	УПИ VI, кв.53	800	20	16000.00			16000.00
48	УПИ VII, кв.53	970	20	19400.00			19400.00
49	УПИ I, кв.54	470	20	9400.00			9400.00
50	УПИ VI-66, кв.54	537	20	10740.00			10740.00
51	УПИ VI, кв.55	391	20	7820.00			7820.00

52	УПИ I, кв.55	366	20	7320.00			7320.00
53	УПИ VII, кв.55	370	20	7400.00			7400.00
54	УПИ III-157, кв.55	435	20	8700.00			8700.00
55	УПИ I, кв.56	544	20	10880.00			10880.00
56	УПИ II, кв.56	370	20	7400.00			7400.00
57	УПИ III, кв.56	350	20	7000.00			7000.00
58	УПИ IV, кв.56	589	20	11780.00			11780.00
			718870.00			**-**	**718870.00**
	Общо приходи община Стамболийски			**3264108.60**	**37800**	**85558.60**	**3140750.00**

5. ИМОТИ/ДРУГИ

5.1. ПРОДАЖБА НА ПРАВО НА СТРОЕЖ ЗА ПРИСТРОЯВАНЕ И НАДСТРОЯВАНЕ

При интерес от страна на граждани общината ще работи по тези въпроси и ще оказва съдействие

5.2. УЧРЕДЯВАНЕ ВЕЩНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ РЕДА НА ЧЛ. 39 ОТ ЗОС.

При необходимост

5.3. ПРОМЯНА ГРАНИЦИТЕ НА СЪСЕДНИ УРЕГУЛИРАНИ ИМОТИ ПО РЕДА НА ЧЛ.15 И ЧЛ.17 ОТ ЗУТ

- При необходимост. Общината смята да има проактивно поведение относно устройството на територията.

5.4. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ ПРЕДВИДЕНИ ЗА ЗАМЯНА

- Недвижим имот - ПИ 3646, кв.115, по регулационния план на гр. Стамболийски;
- Недвижим имот – ПИ 3204, кв. 106 по регулационния план на гр. Стамболийски
- Нови имоти при възникване на необходимост.

5.5 ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ И СПОСОБИТЕ ЗА ТОВА

ПРИ НЕОБХОДИМОСТ ОБЩИНАТА ЩЕ БЪДЕ АКТИВНА СТРАНА.

6.1. ОТЧУЖДАВАНЕ НА ИМОТИ.

- **За изграждане на пътища, улици и трасета за канализация:**
  - Недвижим имот – ПИ 3097, кв. 116 и 119, включен в улица по плана на гр. Стамболийски, с площ от 372 кв.м. (360 кв.м. + 12 кв.м.);
  - Недвижим имот – ПИ 3094, кв. 119, включен в улица по плана на гр. Стамболийски, с площ от 120 кв.м.;
  - Недвижим имот – ПИ 3095, кв. 116, включен в улица по плана на гр. Стамболийски, с площ от 240 кв.м.;
  - Недвижим имот – ПИ 3096, кв. 116, включен в улица по плана на гр. Стамболийски, с площ от 6 кв.м.;
  - Недвижим имот – ПИ 3090, кв. 118, включен в улица по плана на гр. Стамболийски, с площ от 90 кв.м.;
  - Недвижим имот – ПИ 3091, кв. 118, включен в улица по плана на гр. Стамболийски, с площ от 30 кв.м.;
  - Недвижим имот – ПИ 3556, кв. 117, включен в улица по плана на гр. Стамболийски, с площ от 400 кв.м.;
  - Недвижим имот – ПИ 3083, кв. 117, включен в улица по плана на гр. Стамболийски, с площ от 223 кв.м.;
  - Недвижим имот – ПИ 3086, кв. 117, включен в улица по плана на гр. Стамболийски, с площ от 110 кв.м.;
  - Недвижим имот – ПИ 3149, кв. 97, включен в улица по плана на гр. Стамболийски, с площ от 1310 кв.м.;
  - Недвижим имот – ПИ 778, кв.52, включен в улица, по плана на с.Йоаким Груево, с площ от 501 кв.м.;

- **За разширяване на гробищния парк:**
  - Недвижим имот – № 121004, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 2859 кв.м.;
  - Недвижим имот – № 121005, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 9101 кв.м.;
  - Недвижим имот – № 121006, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 5471 кв.м.;
  - Недвижим имот – № 121007, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 2891 кв.м.;
  - Недвижим имот – № 121008, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 3990 кв.м.;
  - Недвижим имот – № 120003, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 2693 кв.м.;
  - Недвижим имот – № 120004, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 2088 кв.м.;
  - Недвижим имот – № 120026, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 1864 кв.м.;

- Недвижим имот – № 120027, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 1864 кв.м.;
- Недвижим имот – № 120028, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 1864 кв.м.;
- Недвижим имот – № 120006, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 6459 кв.м.;
- Недвижим имот – № 120007, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 6543 кв.м.;
- Недвижим имот – № 120008, в землището на гр. Стамболийски, с площ от 4360 кв.м.;

6.2. ВЪЗМЕЗДНО ПРИДОБИВАНЕ НА ИМОТИ

- Поземлен имот - №019003, в землището на с . Триводици, м. Пелит Дамга, площ 2392кв.м.
- ПИ 3779, включен в улица с о.т. 581 и о.т.580, по плана на гр. Стамболийски с площ 1670кв.м.

6.3. НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ ЧРЕЗ ДАРЕНИЕ

7. НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, С КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА СЕ РАЗПОРЕДИ ЧРЕЗ ДАРЕНИЕ

8. ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ ПО ЧЛ.8, АЛ.9 ОТ ЗОС

- Гробищен парк, гр. Стамболийски, община Стамболийски;
- Главен довеждащ канализационен колектор от с. Куртово Конаре до ПСОВ Стамболийски, община Стамболийски - Довеждащ колектор с канализационна помпена станция за с. Куртово Конаре;
- Изграждане на канализационна мрежа и пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ) за с.Ново село
- Изграждане на канализационна мрежа и пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ) за с.Триводици

8. ДРУГИ ВИДОВЕ РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО

Община Стамболийски няма планове за:

- разпореждане с общинско имущество в капитала на търговски дружества;